



## انتقاد از سیاست‌گذاری ارزی دولت

رئیس اتاق بازرگانی ایران، سیاست جدید ارزی دولت را یک شوک ناگهانی به اقتصاد ایران دانست و گفت: سال‌هاست که فعالان اقتصادی با شوک‌های اینچنینی در اقتصاد آشنا هستند. غلامحسین شافعی با انتقاد از وضعیت کنونی سیاست‌های ارزی دولت گفت: فعالان اقتصادی با شوک‌های ناگهانی آشنا هستند و بارها این اتفاقات را دیده‌اند و پشت سر گذاشته‌اند. اما متأسفانه دولت همیشه اصرار بر تکرار این اشتباهات دارد در حالی که امیدواریم به این نکته توجه شود که فعالان بخش خصوصی بازی شونده نیستند بلکه بازیگر بوده و باید به تمام جوانب کار دقت شود. به گفته وی آنچه طی سالهای اخیر تحت عنوان حمایت از صنایع در کشور انجام شده در واقع حمایت از صنعت نبوده چراکه حمایت باید با رشد و بالندگی همراه شود. بنابراین امروز نیازمند تعریف دقیقی از واژه‌ها هستیم. ■ **فارس**



## حمایت از کالای ایرانی نیازمند روانسازای قوانین و مقررات

رئیس خانه معدن ایران گفت: حمایت از کالاها و تولیدات داخلی را می‌توان با شفاف و روان‌سازی قوانین و مقررات در بخش معدن و استفاده مطلوب از این ذخایر عینیت بخشید. محمدرضا بهرامن با اشاره به نامگذاری سال افزود: معدن، بخشی مزیت‌دار در کشور است و امروز باید به وجود ثروت سرشار «ذخایر معدنی» در کشور افتخار کنیم. وی یادآوری کرد: امروز با شرایط خاص و ویژه‌ای در کشور مواجهیم که هرگونه تغییر و دگرگونی در شرایط اقتصادی و سیستم پولی و مالی کشور، اثری در همه بخش‌های اقتصادی خواهد داشت؛ با این حال ارزش بسیاری از محصولات و تولیدات بخش معدن به صورت جهانی مشخص می‌شود که مزیتی برای این بخش است. بهرامن پیشنهاد کرد که به منظور تحقق شعار سال در بخش معدن، قوانین و مقررات این بخش شفاف سازی شده و فضا برای رانت‌ها تخلیه شود. ■ **ایرنا**



## توسعه فرهنگ سهامداری برای مردم

مدیرعامل شرکت اطلاع‌رسانی و خدمات بورس گفت: یازدهمین نمایشگاه بورس، بانک و بیمه از امروز در تهران آغاز می‌شود. یاسر فلاح با اشاره به مأموریت شرکت اطلاع‌رسانی و خدمات بورس در راستای آموزش و فرهنگ‌سازی، اطلاع‌رسانی و ارائه خدمات‌رسانی به بازار سرمایه ایران، عنوان کرد: این شرکت در تالار فرهنگ اقدام به مرور تاریخچه بازار سرمایه نموده و علاوه بر آن جهت آشنایی عموم سرمایه‌گذاران بازار سرمایه ۱۴ اینفوگرافی با محوریت آشنایی با بورس‌ها و بازارها را تهیه نموده است. به گفته وی در این نمایشگاه جهت آشنایی با بورس‌های مطرح دنیا و کشور، فیلم‌هایی ۳۶۰ درجه‌ای تهیه شده که با دستگاه‌های مخصوص vrbox قابل مشاهده خواهد بود. فلاح افزود: شرکت اطلاع‌رسانی و خدمات بورس به عنوان مرجع آموزش و فرهنگ‌سازی حوزه بازار سرمایه، آموزش از سنین پایه را سرلوحه فعالیت‌های خود قرار داده است. ■ **سنا**

سیاست روز روند حرکتی بازار مسکن را بررسی می‌کند؛

## بالا گرفتن تب مسکن در هوای بهاری

شهرهای بزرگ نیز به نسبت تقاضا نرخ اجاره‌بها افزایش خواهد یافت که نهایت افزایش این نرخ تا ۱۰ درصد خواهد بود. حسام عقابلی درخصوص میزان تغییرات نرخ اجاره‌بها در سال جاری با توجه به ثبات نرخ ارز معتقد است نرخ ارز بر مقوله‌های مهم اقتصاد، چون بازار مسکن بی‌تاثیر نخواهد بود و پیرو همین پیش‌بینی می‌شود در سال جاری تغییرات اندکی در قیمت مسکن و اجاره‌بها ایجاد شود. نکته قابل تامل‌تر نوع نگاه این متولی به زمان افزایش قیمت‌ها همزمان با شروع زمان جابه‌جایی‌هاست که مدعی است؛ با نزدیک شدن به فصل تابستان رشد معاملات مسکن اتفاق خواهد افتاد و افزایش نرخ مسکن به اندازه نرخ تورم خواهد

بود و از این فراتر نمی‌رود و این مقوله با نوسانات نرخ ارز در صورت رخ داد هم تغییری نمی‌کند. باور وی مبنی بر اینکه نرخ اجاره‌بها در سال ۹۷ در شهرهای کوچک تغییری نخواهد کرد و در شهرهای بزرگ نیز به نسبت تقاضا نرخ اجاره‌بها افزایش خواهد یافت از جمله ادعاهایی است که نمی‌توان دلیل منطقی برای آن یافت ضمن اینکه وی براین باوراست که این میزان رشد در نهایت افزایش این نرخ تا ۱۰ درصد خواهد بود. این رشد ۱۰ درصدی در حالی از سوی وی پیش‌بینی شده که به طور متوسط در ماه‌های اخیر نرخ دلار رشد ۳۰ درصدی را شاهد بوده است. به اعتقاد عقابلی عامل دیگری که موجب رشد نرخ اجاره می‌شود، سوداگری در این بازار

است و نرخ اجاره به صورت حباب‌گونه و منطقه‌ای افزایش می‌یابد و برخی از سوداگران عامل رشد سفته‌بازانه نرخ اجاره‌بها در بازار هستند. برخلاف این نوع نگاه خوش‌بینانه نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک، تجربه سال‌های گذشته نشان داده که کشور ما از نبود یک بازار ملی مسکن منسجم رنج می‌برد و هر زمان که قیمت مسکن در تهران افزایش یافته در سایر شهرها نیز به تبعیت از این موضوع دستخوش تغییر قیمت شده‌اند. با توجه به روند ایجاد شده و به اعتقاد کارشناسان بازار مسکن اقتصاد بازار ملک با این روندی که متولیان در پیش گرفته‌اند در سال جاری رشد قابل توجهی را تجربه خواهد کرد هرچند که به اعتقاد برخی پیش‌بینی آینده بازار بعد از یک

خونه به خونه گروه معیشت

هنوز چند روز بیشتر از دستور دولت مبنی بر خرید و فروش ارز به نرخ دلار ۴۲۰۰ تومانی نگذشته است که نرخ خرید و فروش در بازار مسکن بالا گرفته و می‌توان مدعی شد که تب معاملات در این بازار بالا گرفته است.

در آخرین روزهای معاملات هفته گذشته و همزمان با اجرای سیاست تکنرخی کردن ارز، نقدینگی سرگردان با خروج از بازار سسکه و ارز به سمت بازار مسکن حرکت کرد و همزمان با این حرکت قیمت این اوراق را به بیش از ۶۵ هزار تومان رساند و پیش‌بینی می‌شود در پی این اتفاق اجاره‌بها نیز با رشد قابل توجهی مواجه شوند. این اتفاق در حالی رخ داد که در هفته ماقبل این اوراق با رقم‌های ۵۹ تا ۶۰ هزار تومان داد و ستد می‌شد.

در ادامه این روند در معاملات دیروز قیمت این اوراق کاهش نداشت اما نکته جالب در این میان آن است که همچنان نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک معتقد است نرخ اجاره‌بها در سال ۹۷ در شهرهای کوچک تغییری نخواهد کرد و در

با کاهش اعتبارات عمرانی؛

## نسبت درآمد به هزینه‌ها ۵/۱ درصد آب رفت

بررسی ارقام بودجه ۹۶ نشان می‌دهد، نسبت درآمدها به پرداخت هزینه‌های در ۱۱ ماهه بالغ بر ۶۰٫۸ درصد بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل آن ۵٫۱ درصد کاهش پیدا کرده است.

طبق آمارهای تحلیلی بانک مرکزی، از اوضاع دخل و خرج دولت در سال ۹۶ جزئیات این اعداد و ارقام نشان می‌دهد، نسبت درآمدها به پرداخت هزینه‌های در ۱۱ ماهه سال ۹۶ بالغ بر ۶۰٫۸ درصد بوده که نسبت به مدت مشابه

سال قبل آن ۵٫۱ درصد کاهش پیدا کرده است. این موضوع به معنای کاهش وصولی درآمدهای مالیاتی و سایر درآمدها قلمداد می‌شود.

براساس ارقام مصوب بودجه سال ۹۶ نسبت درآمدها به پرداخت‌های هزینه‌ای باید ۶۸٫۶ درصد باشد که ۷٫۸ درصد نزولی بوده است. همچنین سهم سایر درآمدها به پرداخت‌های هزینه‌ای ۱۶٫۲ درصد در این مدت ثبت شده که باید طبق قانون ۲۲٫۷ درصد باشد. ■ **فارس**

روی آنتن

پایگاه اطلاع‌رسانی طرح رنجیستری اعلام کرد که چهار هزار دستگاه تلفن همراه که اطلاعات آنها به طور نادرست در سامانه ثبت مسافری ثبت شده است، تا یک ماه آینده قطع می‌شود.

هفته گذشته خلاف اظهاری چهار هزار دستگاه تلفن همراه مسافری در سامانه گمرک شناسایی شد که درخواست ثبت این گوشی‌ها در سامانه همتا بلافاصله لغو شده است و این گوشی‌ها حداکثر تا ۳۰ روز آینده قطع خواهند شد

تا یک ماه آینده؛

## چهار هزار گوشی همراه مسافری قطع می‌شود

و تحت هیچ عنوانی امکان دریافت خدمات از شبکه‌های اینترنتی را نخواهند داشت.

برخی از متقاضیان در اعلام برنند و مدل تلفن همراه در سامانه ثبت گوشی‌های مسافری خلاف اظهاری داشته و حقوق و عوارض گمرکی متناسب را پرداخت نکرده‌اند. در صورت مسجل شدن خلاف اظهاری، از ثبت شناسه تلفن همراه مذکور ممانعت به عمل آمده و هزینه پرداخت شده نیز تحت هیچ عنوانی به شخص بازپرداخت نمی‌شود. ■ **ایرنا**



وزارت راه و شهرسازی  
سایبان بنادر و دریانوردی  
اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان  
منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره)

## (( آگهی مزایده ))

مزایده شماره: ۳۶۸ / ص ۱۴ / مورخ: ۹۷/۱/۲۱

اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان - منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره)

۱- موضوع مزایده: فروش آهن الات و ضایعات اسقاط لاشه شناور مغروقه خارج شده از کانال خورموسی بنام لوئیزوان موجود در اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان - منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره) به نمایندگی از ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

۲- مهلت و محل و نحوه خرید اسناد مزایده:

متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ ۹۷/۱/۲۴ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۲/۵ مراجعه به دبیرخانه امور قراردادها اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان، منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره) طبقه دوم، ساختمان مرکزی و ارائه معرفی نامه و اصل فیش واریز به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۰۷۰۲۲۱۰۰۷۴۶۴۵۲۲۱۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه تأسیسات بندری کد بانک ۶۹۹۱ نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند. وجه مذکور به هیچ وجه قابل استرداد نخواهد بود.

• ضمناً دریافت اسناد از سایت [nets.mporg.ir](http://nets.mporg.ir) بصورت غیر حضوری وبدون پرداخت وجه نقد به کارفرما امکان پذیر است و همچنین دریافت آگهی علاوه بر سایت موصوف از طریق سایت [bikport.pmo.ir](http://bikport.pmo.ir) نیز میسر است.

۳- سپرده شرکت در مزایده:

شایان ذکر است مزایده گران می‌بایست بابت سپرده شرکت در مزایده ۵ درصد از مبلغ کل قیمت پایه به مبلغ ۲/۰۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال را بصورت ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید به دفعات یا اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۰۲۰۳۰۲۴۵۲۲۰۳۰۲ نزد بانک صادرات شعبه تأسیسات بندر امام خمینی (ره) کد بانک ۲۸۸۱ یا به شماره شبا ۰۰۲۰۳۰۲۴۵۲۲۰۳۰۲۹۶۵۲۲۰۳۰۲۹۶۵۲۲۰۳۰۲۹۶۵۲۲۰۳۰۲ نزد بانک

۴- جلسه پرسش و پاسخ اسناد مزایده راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۷/۲/۹ در محل طبقه چهارم - دفتر جلسات واقع در مجتمع بندری امام خمینی (ره) برگزار خواهد شد. متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند پس از خرید اسناد و مدارک مزایده حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی از ساعت ۱۰ لغایت ۱۲ ظهر (به غیر از پنجشنبه وایام تعطیل) با حضور نماینده دستگاه نظارت نسبت به بازدید از اقلام مورد مزایده و مرتق نمودن ابهامات احتمالی اقدام نمایند.

ضمناً در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با تلفن های ادارات ذیل می‌توان در طول مدت زمان آگهی تماس حاصل نمود.

•امور قراردادها: ۰۳۵۴ - ۲۰۴۹ - ۲۰۹۹ - ۰۶۱۵۲۲۸

•اداره اموال و انبارها: ۲۱۵۵ - ۲۱۹۱ - ۰۶۱۵۲۲۸

۵- مهلت و محل تسلیم پاکت حاوی اسناد مزایده:

ب) متقاضیان باید پاکت پیشنهادها را تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهار شنبه مورخ ۹۷/۲/۱۹ به دبیرخانه مرکزی اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان - منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره) - واقع در طبقه ی همکف - ساختمان مرکزی - صندوق پستی ۱۵۹ تلفن ۴۰۱-۰۶۱۵۲۲۸ فاکس ۲۲۲۶۹۰ - ۰۶۱۵۲۲۸ تسلیم و رسید دریافت نمایند.

۶- زمان و محل بازگشایی پاکت حاوی اسناد مزایده:

پیشنهادهای متقاضیان رأس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۷/۲/۲۲ در محل دفتر جلسات به آدرس خوزستان - بندر امام خمینی (ره) - مجتمع بندری امام خمینی (ره) - ساختمان مرکزی - طبقه چهارم مفتوح و مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت.

•• مدت اعتبار پیشنهادها: مدت اعتبار پیشنهادها حداقل باید ۹۰ روز باشد.

•• نکته: هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود.

روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان - منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره)



# ۱۳۹۷

آسیاتک همراه شما در نوروز ۹۷



# هفت سرویس ۹۷

سرویس ۳ ماهه، ۳۶ گیگ ۳۶۰۰۰ تومان عیدانه

۱۵۴۴

asiatech.ir



دارای مجوز FCP به شماره ۱۶-۹۴-۱۰۰ از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی