گزارش

پیش بینی ۸۹ درصدی محصولات گروه فولاد مبارکه به سایپا در سال ۱۴۰۳

اصفهان رضایی - معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه با بیان اینکه مطابق گزارشات ارائه شده سطح تعاملات و همکاری‌های فی‌مابین در شرایط بسیار مطلوبی قرار دارد، گفت: در سال گذشته ۳۹۱ هزار تن از محصولات گروه فولادمبارکه به گروه خودروسازی سایپا تخصیص داده شد و پیرو مذاکرات صورت گرفته پیش بینی برنامه خرید این گروه خودروسازی در سال جاری به میزان ۷۴۰ هزار تن اعلام شد که حاکی از رشـــد ۸۹ درصدی است. رضا حیدری، معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه در گفت‌وگو با خبرنگار فولاد، در حاشـــیه بازدید مدیرعامل و معاونان گروه خودروسازی سایپا از خطوط تولید فولادمبارکه اظهار کرد: به کارگیری فولاد در یک خودرو به دلایلی همچون دوام و ایمنی بالا، شکل پذیری و قابلیت تعمیر و نگهداری بیشتر، کاهش قیمت تمام شده و قابلیت بازیافت، همچنان در دنیا نسبت به سایر مواد مقرون به صرفه است. وی در خصوص ویژگی‌های کیفیت فولاد به کار رفته در صنعت خودرو گفت: استحکام بالا برای افزایش ایمنی، وزن سبک به منظور کاهش مصرف سوخت و شکل پذیری مطلوب که باعث طراحی دلخواه می‌شـــود از مهم‌ترین این ویژگی‌ها است. مدیر فروش و بازاریابی شرکت فولاد مبارکه با بیان اینکه صنعت خودروسازی خواستار توسعه و تولید مداوم فولادهای با استحکام بالاست تا ضمن افزایش ایمنی و کاهش وزن، جایگزین مناسبی برای آلیاژهای گران‌قیمت از جمله آلومینیوم داشته باشند، تصریح کرد: تولید فولادهایی که از منظر استحکام و شکل پذیری و برقراری توازن مناسب بین این دو پارامتر نیاز خودروسازان را برآورده کند از نیازمندی‌های صنعت خودرو است. وی ادامه داد: همچنین در خصوص آینده صنعت خودروســـازی و با توجه به روند افزایشی فروش انواع خودرو برقی در دنیا باید به این موضوع توجه داشت که شرکت‌های خودروسازی با توجه به وزن بالای باتری خودروهای برقی در تلاش هستند تا با استفاده از فلزات سبک‌تر در بدنه این خودروها وزن آنها را کاهش دهند. حیدری گفت: استفاده از فولاد سبک در تولید خودروهای برقی، هم باعث کاهش مصرف آنها می‌شود و هم به افزایش مسافت طی شده توســـط این خودروها با یک بار شارژ کمک می‌کند. وی اضافه کرد: همچنین دستیابی به سطح ایمنی بیشتر در خودرو، کاهش وزن خودرو و استفاده از موادی که به راحتی در چرخه بازیافت قرار گیرند، سه هدف بزرگ صنایع خودروسازی دنیا است. معاون فروش و بازاریابی شرکت فولادمبارکه با بیان اینکه فولاد مبارکه جهت گیری برنامه‌های توسعه کمی و کیفی تولید خود را همســـو با اهداف کلان توسعه صنعتی و اقتصادی کشور تدوین کرده است، افزود: در این راستا به منظور تأمین نیازهای فعلی و آتی صنعت خودروســـازی و تحقق سند چشم انداز توسعه این صنعت، برخی از گریدهای دوفازی و IF و همچنین فولادهای میکرو آلیاژی و فولادهای استحکام بالای پیشرفته را تولید می‌کند و طرح های توسعه خود را نیز متناسب با نیاز خودروسازان برنامه ریزی کرده و در طرح‌های توسعه، تولید ورق‌های چند فازی و کیفیت‌های جدید در دســـته نسل دوم AHSS و HSLA را نیز در دستور کار خود قرار داده اســـت. وی با اشاره به مهم‌ترین پروژه‌های در دستور کار فولادمبارکه در این راســـتا ابراز کرد: پروژه احداث خط نورد گرم ۲ جهت تأمین ورق‌های گرم و اسیدشویی شده خاص خودرو، پروژه احداث خط نورد سرد ۲ (PLTCM) به منظور تولید محصولات سرد فوق کششی و استحکام بالای آلیاژی و پروژه احداث سه خط گالوانیزه خاص خودرویی جهت تأمین کامل نیاز خودروسازان به ورق های گالوانیزه از جمله این پروژه‌ها است. حیدری با بیان اینکه مطابق گزارشات ارائه شده سطح تعاملات و همکاری‌های فی‌مابین در شرایط بســـیار مطلوبی قرار دارد، ابراز کرد: با این حال امیدواریم با توسعه تعاملات موثر و مســـتمر با گروه سایپا و سایر خودروسازان نیازها و انتظارات فعلی و آتی این صنعت به خوبی شناسایی شده و از طریق هم افزایی ایجاد شده شاهد افزایش کیفیت و کمیت محصولات و تأمین حداکثری نیاز گروه خودروسازی سایپا باشیم. وی تصریح کرد: معتقدیم رسیدن به افق مطلوب در مراودات تجاری با خودروسازان از مسیر تولیدات کیفی و توسعه سبد محصول می گذرد و بایستی با تولید گریدهای منطبق با استانداردهای معتبر و به روز جهانی مسیر بومی سازی و خودکفایی را برای صنعت خودرو هموار کنیم.

راه اندازی فضای دوستدار کودک و نوجوان ویژه محلات حاشیه نشین استان گلستان

گلســـتان - مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر گلستان از راه اندازی فضای دوستدار کودک ویژه کودکان و نوجوانان محلات حاشیه نشـــین استان گلستان خبـــر داد قاســـم غریب آبادی با اعـــلام این خبر اظهـــار کرد: بـــه منظور تحقق اهـــداف توافق نامه منعقـــده بین ســـازمان امـــور اجتماعی کشـــور و ســـازمان جوانـــان جمعیت هـــلال احمـــر برنامه متمرکز فضای دوســـتدار کـــودک و نوجوان ویژه کودکان محلات حاشـــیه نشین اســـتان با رویکرد آموزشـــی، فرهنگی و هنری در محل زمین چمن مصنوعی جمعیت هلال احمر گلســـتان برگزار شد مدیرعامـــل جمعیـــت هلال‌احمر گلســـتان گفت: این فضای شـــاد و متنوع با مشـــارکت هلال‌احمر، استانداری گلســـتان دفتر تحول اجتماعی محلات حاشیه نشـــین، آموزش وپرورش و کانون پرورش فکری کودکان نوجوانان اســـتان ایجاد شده است . وی با اشـــاره به تلاش دســـتگاه ها در جهت کم کردن آســـیب های مناطق مســـتعد آســـیب های اجتماعی افزود: در این برنامه بیش از ۲۰۰ دانش آموز از ۵ محله حاشـــیه نشـــین گـــرگان در دوره های آموزشـــی امداد و کمک هـــای اولیه، کارگاه های نقاشی، کاردســـتی و بازی و سرگرمی همراه بـــا نمایش طنز کودکانـــه در فضای بهاری محوطه چمن ســـتاد جمعیت هلال‌احمر گلســـتان شرکت کردند

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، از ثبت ۱۱۵۰ پیشنهاد در سال ۱۴۰۲ در سطح شرکت گاز استان اصفهان خبر داد.

اصفهان محســـن رضایی - ابوالقاســـم عسکری، مدیرعامل این شـــرکت با بیان اهمیت مشارکت کارکنان در زمینه ارائه پیشنهاد در جهت بهبود مستمر، اظهار داشت: میزان مشارکت بالای کارکنان در بهبود امور سازمان، نشان از پویایی و تلاش برای نیل به اهداف از طریق راهکارهای خلاقانه و شیوه های نوین اســـت.وی، در این خصوص گفت: مشـــارکت کارکنان یکی از ابزارهای مدیریت مشارکتی در راستای بهبود مستمر سازمان است و سازمانها جهت موفقیت، نیازمند مشارکت همه جانبه کارکنان خود می باشند، به این معنا که همه کارکنان باید خود را صاحب ســـازمان بدانند و در قبال آن احســـاس مسئولیت کنند، و با ارتقاء تعلق سازمانی کارکنان به سازمان شاهد توسعه، پیشرفت و اعتلای سازمانی خواهیم بود.

وی، با اشـــاره به عملکرد مطلوب کمیته های تخصصی نظام پیشنهادات شرکت، افزود: از تعداد ۱۱۵۰ پیشنهاد ارائه شده خوشبختانه ۵۰۱ پیشنهاد بصورت گروهی ارائه شده است و بالغ بر ۲۸۷ پیشنهاد مصوب گردیده و ۱۳۱ پیشهاد نیز اجرا گردیده است.

مهندس عسکری، ضمن تحســـین و تاکید به افزایش درصد پیشـــنهادات گروهی، نظام پیشـــنهادها را، یکی از ابزارهای مدیریت مشارکتی در راســـتای پیشبرد اهداف و برنامه های سازمان برشـــمرد و گفت: با فراهم نمودن زمینه لازم جهت دستیابی به اهداف و برنامه های نظام پیشنهادها، می توانیم شـــاهد نتایج مثبت و پیامدهای همه جانبه آن در ســـطوح مختلف شـــرکت بوده، کـــه قطعاً می‌تواند ما را در ســـاختن سازمانی پویا و فعال یاری نماید.

عســـکری ابـــراز امیدواری کرد کـــه با تداوم روند افزایشـــی پیشنهادات در شرکت گاز، با بکارگیری رویه ها و فرآیندهای نوین و خلق انگیزه به منظور ارتقاء بهره وری سازمانی و بهبود کمی و کیفی خدمات رسانی به هم استانی های شریف بیش از پیش کوشا باشیم.

وی، خاطر نشـــان ساخت: نظام پیشـــنهادها در شرکت گاز اســـتان اصفهان با اعتقاد به ضرورت بهره گیری نظام مند از توانایی های فکری و خلاقیت ســـرمایه های انســـانی و فعال ســـازی کارکنان به منظور بهبود مستمر فرآیندهای سازمان و پویاســـازی محیط کار از طریق ایجاد بســـتر مناسب برای تبلور خلاقیت و استعدادهای کارکنان از سال ۱۳۷۹ مستقر می باشـــد و جهت تحقق اهداف اســـتراتژیک ارائه و خدمات گازرســـانی به بیش از ۵ میلیون و پانصد هزار جمعیت استان تلاش مستمر دارد.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان افزود: نظام پیشنهادها در شرکت گاز اســـتان اصفهان متشکل از شورای عالی نظام پیشنهادها جهت بررسی نهایی پیشنهادات و همچنین اتخاذ تصمیمات راهبردی درخصوص توســـعه نظام پیشـــنهادها و ۲۰ کمیتـــه فرعی نظام پیشـــنهادها در واحدها متشـــکل از ۱۰۰ کارشناس خبره (هر کمیته ۵ کارشناس بعنوان ارزیاب پیشنهادها) می باشد و تعداد پیشنهادهای دریافتی تاکنون: ۱۰۲۴۲ پیشنهاد، تعداد پیشنهادهای مصوب تاکنون : ۳۷۹۲ پیشنهاد، تعداد پیشنهادهای گروهی تاکنون : ۴۸۹۰ پیشنهاد و نیز تعداد پیشنهادهای اجرایی تاکنون: ۱۰۲۰ پیشنهاد می باشد

برگزاری مرحله مقدماتی پانزدهمین و بیست و پنجمین دوره مسابقات قرآن کریم ،نهج البلاغه و اذان ویژه مجموعه منطقه دو عملیات انتقال گاز

اصفهان رضایی -این مسابقات در تاریخ ۳۱ فروردین ۱۴۰۳ با حضور ناظر ویژه دارالقران الکریم شرکت ملی گاز ایران ، مدیر منطقه دو عملیات انتقال گاز و جمعی از اعضای هیئت رئیسه و مسئولین در محل شهرک شهید محمد منتظری آغاز شد. در آیین افتتاحیه مسابقات اسدالله مهری مدیر منطقه دو عملیات انتقال گاز ایران طی سخنانی از استقبال کم نظیر کارکنان و خانواده‌های آنان از این مسابقات تقدیر کرد و گفت: امید اســـت این جوشـــش و رویش قرآنی و انگیزه‌های معرفتی، مستمر بوده و از زلال کتاب حکمت و علوم عترت بهره‌مند باشـــیم. وی گفت: سال گذشته شاهد موفقیت کارکنان و خانواده با کسب رتبه‌های برتر بودیم و انتظار است به قوه الهی در مسابقات پیش رو شاهد درخشش بیشتر عزیزان در این فضای عطرآگین معرفت باشیم. مهرداد هاشمی مسئول دارالقرآن منطقه دو عملیات انتقال گاز در حاشیه این مسابقات اظهار کرد : در مقایسه با سال قبل ۵/۵۲ درصد رشد مشارکت کارکنان و خانواده‌های آنان در این مســـابقات را شـــاهد بودیم. گفتنی است این مسابقات در رشـــته‌های صحیح خوانی، قرائت تقلیدی، قرائت تحقیق،قرائت ترتیل، حفظ تخصصی، حفظ عمومی، حفـــظ موضوعی، اذان، مفاهیم قرآن کریم، مفاهیم نهج البلاغه، خوشنویسی، سیره اهل بیت(ع)، عکاسی و نقاشی در بخش‌های کارکنان و همسران کارکنان و فرزندان آنان برگزار شد.

اخبار

بازدید میدانی شهردار قرچک از پروژه‌های عمرانی/ خرمی شریف: تسریع در اجرای پروژه‌های عمرانی

محسن خرمی شریف شهردار قرچک به همراه فرزاد دلیوندانی معاون عمرانی، حسین ابویسانی مدیر روابط عمومی و مدیران مناطق از روند پروژه‌های عمرانی بازدید کرد. شهردار قرچک از پروژه‌های سالن ورزشی یک هزارنفری، ساختمان اداری سازمان منظر، سیما و فضای سبز، ساختمان جدید سازمان آنش نشانی و خدمات ایمنی مرکزی، تعریض خیابان شهرک نیایش، بازگشایی و اتصال جاده صالح‌آباد به مافی آباد و سرای محله پوپینک بازدید کرد و از نزدیک در جریان روند و میزان پیشرفت فیزیکی این پروژه‌ها قرار گرفت و ضمن بررسی آخرین وضعیت این پروژه‌ها، دستورات لازم را در راستای تسریع روند اجرای عملیات عمرانی صادر کرد. محســـن خرمی شریف شهردار قرچک در جریان بازدیدها خاطرنشان کرد: با نظارت دقیق و همچنین کیفیت خدمات‌رسانی به شهروندان می‌توان دقیق‌تر انجام‌وظیفه کرد. وی گفت: هدف شهرداری خدمت و فراهم نمودن آسایش و رفاه عموم شهروندان است که با تسریع در اجرای پروژه‌های در دست اقدام می‌توانیم به این هدف جامعه عمل بپوشانیم.

تقدیم ۱۴ هزار شهید کارگری و انقلاب جزو ویژگی‌های منحصر به فرد جامعه کارگری است

نشست مشترک اسماعیل تیموری به همراه آقایان خیرخواه و میرافضلی نمایندگان کانون بازنشستگان در خصوص اجرای برنامه های هفته کارگر انجام شد تیموری میر عامل فرهنگی ورزشی شـــهرداری گرگان در این نشست با تاکید بر سخنان رهبری گفت: امیدآفرینی تقویت اتحاد و انسجام در تشکل‌های کارگـــری و کارفرمایی باعث برون رفـــت از وضعیت اقتصادی کشور خواهد شد و به همین دلیل اهمیت هفته کارگر بیشتر از زمان‌های دیگر اســـت وی تاکید کرد: امیدواریم که در سایه وحدت و صفا و صمیمیت و یکپارچگی تشـــکلات کارگری و بازنشستگی و کارفرمایی بتوانیم برنامه‌های متنوع هفته کارگر را در تمامی زمینه‌ها اجرا کنیم

طرح یکشنبه های ایمنی سازمان آتش نشانی گرگان

رئیس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری گرگان از برگزاری یکشـــنبه های ایمنی در قالب طرح های جهادی شهرداری گرگان خبر داد موسی الرضا صفری گفت: برگزاری طرح یکشنبه های ایمنی تیم کارشناسان آموزش سازمان همراه با آتش نشـــانان داوطلب در پارکهای سطح شهر مستقر می شوند صفری افزود : هدف از اجرای طرح آموزش نکات ایمنی و شناخت و نحوه استفاده از خاموش کننده های دستی برای سنین مختلف بویژه کودکان و بانوان می باشد وی خاطرنشان کرد: این آموزشها با توزیع بروشور و تراکت ، نصب بنرهای هشدار دهنده و تخته های شاسی تهیه شده در منقاشی کودک همراه با جوایز و آموزش رو در رو با شهروندان می باشد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه
هیـــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سندرسمی
آگهـــی موضوع مـــاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۴۰۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۴ هیـــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حـــوزه ثبتی ناحیه ســـه کرج تصرفـــات مالکانه بلامعارض متقاضـــی آقای قربانعلی خلفی بشناســـنامه شـــماره ۴۵۵ صادره از هشترود فرزند روح اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مســـاحت ۹۵/۱۳ مترمربع مفروز از پلاک شـــماره ۶۶۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان نـــوروز اکبـــر نژاد و رجب خلفی و با مالکیت مالـــک اولیه آقای محمد علی ترابـــی تاییـــد مینماید. لذا به منظور اطلاع عمـــوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مـــدت مذکور وعدم وصـــول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۲۴
شناسه آگهی ۱۷۰۲۰۳۱
حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف یوسف کشتکار دینه رودی

آگهـــی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئیـــن نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظـــر به دســـتور مـــواد ۱و۳ قانـــون تعییـــن تکلیف وضعیـــت اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رســـمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شـــرح ذیل آگهی می گـــردد: املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل– دهستان دشت سر
۱– اصلی (قریه هارون محله)
۸۴۵۱ فرعـــی از ۷۴۲ فرعی خانم افســـانه رضائی در ششـــدانگ یک قطعـــه زمین به مســـاحت ۱۷۶.۴۷ متر مربع خریداری شـــده بلاواســـطه از حســـین مهدوی و مع الواسطه از سید ابراهیم حسینی و مرتضی نورنژاد و مجید بازیار و عیســـی صادقی و سید امید محمدی و سید کاظم امید حسن نتاج صلحدار و عباس سقائی اسکی.

لـــذا بـــه موجب ماده ۳ قانـــون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتـــی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشـــر و در روســـتاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شـــده اعتراض داشته باشـــند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اداره ثبت محـــل وقوع ملک تســـلیم و رســـید اخذ نمایند. معترض بایـــد ظرف یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در ایـــن صورت اقدامـــات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســـت و در صورتـــی که اعتراض در مهلت قانونی واصـــل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســـند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

شناسه آگهی: ۱۶۹۴۰۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
حسن صالحی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانـــون و ماده ۱۳ آیـــن نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۸۲۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشـــهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای جابر قربانی فرزند محمد نسبت به ششـــدانگ یکقطعه زمین با بنـــای احداثی به مســـاحت ۱۶۵,۰۰ متر مربع قســـمتی از پلاک ۲۱ –اصلی به شـــماره کلاســـه ۱۴۰۲/۱۷۷۷ واقع در اراضی لوجنـــده بخش ۲۵ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شـــده مع الواسطه از مالک رسمی عبداله اســـماعیلی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است، لذا به منظور اطـــلاع عمـــوم مراتـــب در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز آگهی می شـــود ؛ در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یـــک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
شناسه آگهی ۱۶۹۴۰۱۲
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر–محمد حسن صادقی

موضـــوع قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی

آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد ســـند رسمی برابر رأی شماره ۱۲۰۰۶۲۰۵ مـــورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ هیـــات اول موضـــوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مستقر در واحـــد ثبتی حوزه ثبـــت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعـــارض متقاضی آقای مقداد قاســـمیان فرزند احمد با شماره ملی ۲۱۸۱۵۱۳۴۳۰ در ششدانگ عرصـــه و اعیـــان یک قطعه بـــاغ به مســـاحت ۱۵۸۰.۹ متر مربـــع پلاک ۴۸ –اصلی (پرونده کلاســـه ۷۷۲/۱۴۰۲) واقـــع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از قنبر علی محمدزاده محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود تا در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواننـــد از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دومـــاه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۰۳۵
امیر خندان رباطی–رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهـــی موضوع مـــاده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۱۴۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی در واحـــد ثبتـــی حـــوزه ثبت ملک شهرســـتان گلـــوگاه تصرفات مالکانـــه بلا معارض متقاضی بنام خانم رقیه قدیری تیله نوئی فرزند محمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۷/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲– اصلی به شـــماره کلاســـه ۱۴۰۲/۱۲۸ واقع در اراضی تیله نو بخش ۱۹ ثبت گلوگاه مســـتند مالکیت برابر صلح نامه مع الواســـطه از مالک رســـمی آقایان حسن و مجتبـــی و خانـــم راضیه نام خانوادگی همگی رحیمی تیله نوئی برگه استشـــهادیه ارائه شـــده محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســـت در صورت انقضاء مـــدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۰۹۰
جعفر رسولی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی تحدید حدود

نظـــر به اینکه آگهی تحدید حدود ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی پـــلاک ۴۴۱۰فرعـــی مجـــزا شـــده از پـــلاک ۴۶۳ / ۷۳۵۲ اصلـــی مـــورد درخواســـت آقایان ابراهیم و حمید افراشـــته هر یک نسبت به سه دانگ مشـــاع از ششدانگ به مســـاحت ۱۹۶۴/۰۷ متر مربع واقع در بخش سه شـــبانکاره قریه شبانکاره که در اجرای قانون تعیین تکلیف و اراضی فاقد ســـند رسمی درخواســـت انتشـــار آگهی تحدید حدود اختصاصی را نموده اســـت آگهی تحدید حدود در روز ۱۴۰۳/۲/۲۹ ســـاعت ۹ صبح در محل شـــروع و بعمل خواهد آمد اینکه بوســـیله این آگهـــی از متقاضیان و کلیه صاحبـــان املاک مجاور طبق مـــاده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشـــود در وقت مقـــرر در محل حضور به هم رســـانند واخواهی مجاورین نســـبت به حدود و حقـــوق ارتفاقی طبق مـــاده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شـــد. ضمناً معترض مکلف است طبق تبصـــره ۲ ماده واحده قانـــون تعیین تکلیف پرونده هـــای معترضین ثبتی مصـــوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ و مـــاده ۸۶ آئین نامه اجرائی ظـــرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضائی محل تسلیم دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۸
اله مراد رزمجو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

آگهی تحدید حدود

نظـــر به اینکه آگهی تحدید حدود ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی پـــلاک ۴۴۰۸ فرعـــی مجـــزا شـــده از پـــلاک ۴۶۳ / ۷۳۵۲ اصلـــی مـــورد درخواســـت آقایان ابراهیم و حمید افراشـــته هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۲۷۲۳۳ / ۲۴ متر مربع واقع در بخش سه شـــبانکاره قریه شبانکاره که در اجرای قانون تعیین تکلیف و اراضی فاقد ســـند رسمی درخواســـت انتشـــار آگهی تحدید حدود اختصاصی را نموده اســـت آگهی تحدید حدود در روز ۱۴۰۳/۲/۲۹ ســـاعت ۹ صبح در محل شـــروع و بعمل خواهد آمد اینکه بوســـیله این آگهـــی از متقاضیان و کلیه صاحبـــان املاک مجاور طبق مـــاده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشـــود در وقت مقـــرر در محل حضور به هم رســـانند واخواهی مجاورین نســـبت به حدود و حقـــوق ارتفاقی طبق مـــاده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شـــد. ضمناً معترض مکلف است طبق تبصـــره ۲ ماده واحده قانـــون تعیین تکلیف پرونده هـــای معترضین ثبتی مصـــوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ و مـــاده ۸۶ آئین نامه اجرائی ظـــرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضائی محل تسلیم دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۸
اله مراد رزمجو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

آگهی تحدید حدود

نظـــر به اینکه آگهی تحدید حدود ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۴۰۹ فرعی مجزا شده از پلاک ۴۶۳ /۷۳۵۲ اصلی مورد درخواست آقایان ابراهیم و حمید افراشـــته هریک نســـبت به ســـه دانگ مشـــاع از ششدانگ به مساحت ۱۴۲۹۸متر مربع واقع در بخش سه شبانکاره که در اجرای قانون تعیین تکلیف و اراضی فاقد ســـند رســـمی درخواســـت انتشـــار آگهی تحدید حـــدود اختصاصی را نموده اســـت آگهی تحدید حدود در روز ۱۴۰۳/۲/۲۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهـــد آمد اینکه بوســـیله این آگهی از متقاضیـــان و کلیه صاحبان املاک مجـــاور طبق مـــاده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشـــود در وقـــت مقرر در محل حضور به هم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمناً معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانـــون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ و مـــاده ۸۶ آئین نامـــه اجرائی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواســـت به مرجع قضائی محل تســـلیم دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۸
اله مراد رزمجو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد ســـند رسمی

آگهـــی موضوع مـــاده ۳ قانون و مـــاده ۱۳ آیین نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد ســـند رســـمی برابر رای شـــماره ۱۲۰۰۶۱۵۵ مـــورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ هیات اول موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاســـر خوشـــبخت تـــازه آبـــادی به شـــماره ملـــی ۴۹۹۹۸۶۰۲۲۸ فرزند قاســـم در ۵ دانگ و ۲۴ ســـیر مشاع عرصه و بانضمام ششـــدانگ اعیانی یک قطعه زمین زراعی باغی به مساحت ۳۶۱۰/۲۳ متر مربع پلاک ۲۳ –اصلی واقع در مازندران بخش ۹ ثبت نکا به کلاســـه ۱۴۳/۱۴۰۲ خریداری شـــده از آقای حاج قاســـم خوشبخت تازه آبـــادی محـــرز گردیده لذا به منظـــور اطلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود تا در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دومـــاه اعتـــراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشـــار نوبـــت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ نوبـــت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۶۸۶
امیر خندان رباطی–رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظـــر به دســـتور مـــواد ۱ و ۳ قانـــون تعیین تکلیـــف وضعیت اراضی و ســـاختمانهای فاقـــد ســـند رســـمی مصـــوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابـــر رای شـــماره ۲۲۰۰۴۶۱۵ مـــورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ هیـــات قریه اســـلام آباد کلاســـه ۱۳۹۵–۶۳۰ موضوع مـــاده یک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتی میاندرود تصرفـــات مالکانه