گـــزارش

مسئولیت مهم روابط عمومی درگذر موفق از پیک بار تابستان ۱۴۰۲

اهـواز - با آغاز فصل گرمـا برنامه هـای مدیریت مصرف برق در کشـور اهمیت بسـزایی یافته است. این موضوع از طریق برگزاری جلسـات متعدد و برنامه ریزی جهت انجام اقدامات مدیریـت مصرف برق پیش بینی گردید. در همین راسـتا نیز مسـئولیت روابط عمومی هـای صنعت برق نیز ملموس و پراهمیت جلوه نموده است.

بـا نگاهی بـه نقش روابـط عمومی ها در مدیریـت بهینه مصرف برق می توان اشـاره داشـت که متناسـب با شرح وظایـف و عملکرد خود در محیط درون سـازمانی تعاملی دوسـویه با جامعه هدف ایجاد نماید. در همین راسـتا یک مدیر روابط عمومی مطمئن و آشـنا به امور سازمانی بویژه در صنعـت برق می توانـد تعامل موفقـی میان واحدهای سـازمانی در افزایش بهره وری سـازمانی ایجـاد نماید. از ایـن رو مادامی که یک مجموعـه در صنعت برق بتواند در وظایـف محوله خود به بهترین شـکل ممکن عمل کند در مقوله تولیـد برق و بهره برداری نیز موفقیت چشـمگیری حاصل می شود.

از سوی دیگر یک مدیر روابط عمومی آگاه با نگرش صحیح و تخصصی به وضعیت کنونی انرژی کشـور، راهبرد صحیح و روشنی را برای اجرایی نمودن اهداف عالیه سازمان خود ترسـیم می کند. ناگفته پیداسـت که مقوله اطلاع رسانی تنها بخشی از شـرح وظایف روابط عمومی هاست و اطلاع یابی، پاسخگویی، شـناخت افکار عمومی و تجزیه و تحلیل نقـاط قوت، ضعف و فرصـت ها و محدودیت هـا از دیگر موارد مهم وظایف روابط عمومی هاست.

خوشـبختانه طی ماههای اخیر اطلاع رسانی به مشترکین بـرق جهت صرفه جویی در مصرف به نحو فزاینده ای انجام گرفته است. این موضوع با رصد پیوسته و شناسایی چالش هـای پیش روی تولید و اطلاع رسـانی به اقشـار مختلف جامعه به شـیوه هـای مختلف صورت پذیرفـت. همچنین معرفی دسـتاوردها و عملکرد کارکنان پرتلاش صنعت برق و بازشناسـی اهمیت نقش تلاشگران این حوزه به جامعه از دیگر اقدامات و رسـالت ذاتی روابط عمومی ها بوده است.

اکنون که تقریباً نیمی از مسـیر پیک بار تابسـتان سـال ۱۴۰۲ سـپری شده خدمات رسانی شـبانه روزی مجموعه شـرکت تولید برق به شـهروندان خود گواه سخت کوشی آنان اسـت. ضمن ایـن که مدیریت روابـط عمومی نیز به نوبـه خود در اطاع رسـانیِ این تلاش هـا و پیگیری های مجدانه همکاران تلاشـی مضاعف داشـته انـد. همچنین مـی توان گفت با پاسـخگویی صبورانه در راسـتای تنویر افکار عمومی نیز در ایجاد حس رضایتمندی مشـترکین از مجموعه صنعت برق، روابط عمومی ها موفقیتی نسـبی را کسب نموده اند.

بعبارت خلاصه تر روابط عمومی ها با بهره مندی از وسایل و دانش ارتباطی، در رفع مطالبات و خواسـته های مردمی در حـوزه بـرق و انرژی پاسـخگو بوده انـد و بعنوان یک حلقه واسـطه درون و برون سازمانی در ایجاد ارتباط مثبت و دوسـویه میان تلاشـگران صنعت برق و مشترکین عمل نموده اند. از این رو بخشـی از وظایـف گذر موفق از پیک بار تابسـتان ۱۴۰۲ نیز بر عهده روابط عمومی های صنعت برق بوده که بطور حتم در کسب این موفقیت نیز می توان آنان را سهیم دانست.

نسـترن رهذار- مدیر روابط عمومی شـرکت تولید نیروی برق رامین

تفاهم‌نامه همکاری بین شهرداری یزد و یاسبرین

بی‌بی فاطمه حقیرالسادات رئیس کمیسیون گردشگری شورای اسلامی شهر یزد در نشست مشترک هیئت اعزامی یاسبرین مجارستان و گیومری ارمنستان با اعضای اتاق بازرگانی استان گفت: ۱۰ سال قبل قرارداد خواهرخواندگی یزد و یاسـبرین تمدید شد. او اظهار داشت: در چند سال اخیر درخت اصلی تفاهم نامه خواهرخواندگی اصلاح شد و فردا این موضوع در شورای اسلامی شهر یزد امضا می‌شود.

رئیس کمیسیون گردشـگری، میراث فرهنگی، صنایع دستی و امور بین الملل شورای اسلامی شهر یزد ادامه داد: پیشنویس اولیه تفاهم‌نامه یاسبرین را به شهردار یاسبرین و شهردار یزد تحویل می‌دهیم و تصمیم گیری نهایی برای این موضوع را انجام می‌دهیم. حقیرالسـادات با تاکید بر اینکه حضور هیئت‌های گیومری ارمنسـتان و یاسبرین مجارستان در یزد که به همت شهرداری و شورای اسلامی شهر یزد انجام شده مقدمه‌ای بر تعاملات بیشتر یزد با این شهرهاست، گفت: در سفرهای بعدی تفاهم به زبان مجاری هم در مجارسـتان امضا خواهد شـد. او به ظرفیت‌های استان یزد اشاره کرد و گفت: قطعا تعامل یزد با شهرهای خواهرخوانده نت‌ها برای شهر یزد بلکه برای تمام استان و کشور می‌تواند موثر باشد و نتایج بسیار ارزشمندی را در حوزه‌های مختلف به وجود خواهد آورد. رئیس کمیسیون گردشگری، میراث فرهنگی، صنایع دستی و امور بین الملل شورای اسلامی شهر یزد خاطرنشان کرد: در سفری که از دیروز هیئت‌های این دو شهر به یزد داشتند، ظرفیت‌های گسترده یزد معرفی شد و هر دو شهر آمادگی خود برای افزایش تعاملات را اعلام کردند.

محمد تاجمیر ریاحی، مدیرعامل شرکت فولاد متیل شد

اصفهان- در مراسـم تودیع و معارفه مدیرعامل جدید شرکت فولاد متیل با حضور محمدیاسـر طیب نیـا، مدیرعامل فولاد مبارکه، محمد تاجمیر ریاحی به عنوان مدیرعامل جدید فولاد متیـل انتخاب شـد و از زحمات و تلاش‌هـای رضا حیدری، مدیرعامل پیشین فولاد متیل تقدیر به عمل آمد. محمدیاسر طیب نیا، مدیرعامل شـرکت فولاد مبارکـه طی رویداد تکریم و معارفه مدیران عامل شـرکت فولاد متیل اظهار کرد: تاکید بر دو رویکرد اصلی یعنی استفاده حداکثری از ظرفیت‌ها و توسعه مستمر، از شاخص‌های موفقیت گروه فولادمبارکه و شرکت‌های زیرمجموعه نظیر هلدینگ فولاد متیل اسـت. وی تصریح کرد: پیشینیان ما ظرفیت‌های خوبی در اختیارمان قرار دادند و ما امروز وظیفه داریم از ۱۰۰ درصد ظرفیت‌های موجود بهره‌مند شویم و میراث‌دار خوبی برای میراث گذشتگان باشیم. به طور قطع اگر در کشـور توسعه مستمر داشته باشیم و از ظرفیت‌های موجود نیز به بهترین شـکل بهره‌برداری شود، روزهای خوبی در انتظار صنعت و اقتصاد ایران خواهد بود و در نهایت شاهد سودآوری و ارزش‌آفرینی در کشور بیش از پیش خواهیم بود. وی افزود: در این راستا هدفگذاری فولاد مبارکه استفاده از تمام ظرفیت‌های موجود است که این اتفاق در واحدهای تولیدی به وقوع پیوسته است و لازم است تا استفاده حداکثری از ظرفیت‌های مراکز خدماتی نیز صورت گیرد؛ لذا توسعه کمی، کیفی و متوازن در مراکز خدماتی از جمله رویکردهای موردنظر ما است.

ماموریت یکپارچه‌سازی و مدیریت تمامی مراکز خدماتی فولاد مبارکه به فولاد متیل

مدیریت تمامی مراکز خدماتی گروه فولاد مبارکه بر عهده هلدینگ فولاد متیل است طیب نیا در ادامه تصریح کرد: به منظور توسعه یکپارچه و بهره‌وری حداکثری از ظرفیت‌های شرکت‌های گروه فولاد مبارکـه، از این پس مدیریت تمامی مراکز خدماتی گروه فولاد مبارکه بر عهده هلدینگ فولاد متیل است و انتظار می‌رود مدیران مراکز همکاری لازم را برای طی کردن مسیر توسعه در حوزه خدمات داشـته باشـند. وی افزود: لازم است تا در مراکز خدماتی با اجرای طرح‌های تازه، فعالیت گسترده در پایین دست و منحصر نبودن به فعالیت‌های کنونی، حداکثر رضایت مشتریان را جلب کنیم؛ طی سال‌های اخیر رویکرد ورود به عرصه خدمات جدید را با استفاده از نوآوری و فناوری‌های تازه در پیش گرفتیم که محقق شدن این امر نیازمند تحول و فکری نو بود که با تغییر رویکرد مدیریت در فولاد متیل، شاهد ایجاد شفافیت، از بین رفتن چالش‌ها و مشکلات، سیستمی شدن و... در این مجموعه بودیم و به تحقق اهداف مورد نظر مراکز خدماتی نزدیک شدیم.

ماموریت یکپارچه‌سازی و مدیریت تمامی مراکز خدماتی فولاد مبارکه به فولاد متیل

مدیرعامل فولادمبارکه افزود: مراکز خدماتی فولاد مبارکه بازوهای توانمند این گروه هستند و لازم است تا استفاده حداکثری از آنها صورت پذیرد. طیب نیا تصریح کـرد: ارتباط با فولاد مبارکه به واسطه دانش، مدیریت، به روز بودن و... رمز موفقیت شرکت‌های زیر مجموعه است؛ در واقع داشتن ارتباط نزدیک و تنگاتنگ میان زیر مجموعه‌ها و شرکت فولادمبارکه امری لازم و ضروری بود که با حضور آقای رضا حیدری در هلدینگ فولاد متیل و با توسعه و گسترش ظرفیت‌ها، همچنین برقراری ارتباط بهتر با فولادمبارکه، انضباط مالی، افزایش سود، تامین مواد اولیه برای فولادمبارکه در مجموعه فولاد متیل محقق شد و در مجموع تحول رو به جلویی را در این هلدینگ شاهد بودیم.

بانک‌ها در آذربایجان‌شرقی خساست به خرج می‌دهند

تبریز - محمـد کلامی عصر امروز در جلسـه کمیته کاری اشتغال استان از عملکرد برخی بانک‌ها در حوزه تسـهیلات اشـتغال انتقاد کرد و اظهار کرد: عملکرد برخی بانک‌های اسـتان در اعطای تسهیلات اصلا قابل دفاع نیست. این بانک.ها در قبال اعطای این تسهیلات یا خساسـت به خرج می‌دهند یا ضعف مدیریتی دارند و نمی‌توانند مانند بانک‌های سایر استان‌ها منابع جذب کنند. اینکه تراز یک بانک در آذربایجان‌شـرقی منفی باشـد اما در اسـتان‌های دیگر مثبت باشد، قابل قبول نیست.وی افزود: عملکرد بانک‌های استان پس از پایش و بررسی، جهت تصمیم‌گیری به استاندار آذربایجان‌شرقی به عنوان رئیس کارگروه اشـتغال استان و متولی اصلی اشتغال ارائه خواهد شد.معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری آذربایجان‌شرقی با اشاره به میزان اشتغال در استان گفت: سال گذشته تعداد افرادی که بیمه بیکاری دریافت می‌کردند حدودا نصف شده و از ۱۴ هزار نفر به ۸ هزار نفر رسیده است که به معنی عدم اخراج نیروی کار از شرکت‌ها می‌باشد.وی یادآور شد: اشتغال ایجادی در استان نیز نسبت به سـال گذشته سه برابر افزایش داشته و از ۱۶ هزار به بالای ۵۰ هزار مورد رسیده است. کلامی با اشـاره به اینکه بیکاری در آذربایجان.شرقی از جنس بیکاری تحصیل‌کردگان اسـت، تاکید کرد: برای اشتغال در دستگاه‌ها سهمیه‌ای برای نیروهای تحصیل کرده در نظر گرفته شـود و برخی دستگاه‌ها همچون پارک علم و فناوری باید شغل.هایی که ایجاد می.کنند معطوف به تحصیل‌کردگان باشد.

اخبار

رئیس کل دادگستري آذربایجان‌شرقی مدیر برتر قوه قضائیه شد

در راسـتای اجرای گفتار ششم سند تحول قضایی مبنی بر «ارزیابی عملکرد مدیران» ذیل فصل سوم «نظام مدیریتی اجرای برنامه تحول» طرح انتخاب مدیران برتر قوه قضائیه اجرا و در پی آن مدیران نمونه سال ۱۴۰۱ برگزیده و معرفی شدند.

در این طـرح فرآیند انتخاب مدیـران نمونه به تفکیک سـطوح مدیریتی شـامل مدیران نمونه ملی، مدیران نمونه واحدهای سـتادی، مدیران نمونه اسـتانی از اعضای شورای قضایی اسـتان و مدیران نمونه اسـتانی از مدیـران متناظر سازمان‌ها و یا معاونت‌های ستادی بوده است.

مدیران برتر در کمیته‌ای بـا حضور نمایندگانی از حوزه ریاسـت، معاونت اول، مرکز حفاظت و اطلاعات، دادسـرای انتظامـی در معاونت راهبردی تشـکیل و بـا لحاظ عملکرد مدیران در سـال ۱۴۰۱، مدیر برتر ملی، سـتادی و استانی انتخاب شد.

گفتنی است، شاخص‌ها و نحوه ارزیابی مدیران برتر میزان موفقیت در اجرای راهکارهای سند تحول قضایی، شاخص‌های ۱۴ گانـه ارزیابی عملکردی دادگسـتری اسـتان ها، اجرای برنامه‌های تحول و تعالی و اقدامات ویژه و تحولی است.

اسامی مدیران برتر قوه قضائیه به شرح زیر است:

رؤسای کل برتر دادگستری استان‌ها

۱- موسـی خلیل‌اللهـی رئیـس‌کل دادگسـتری آذربایجان‌شرقی

۲ - موسوی استان فارس

۳- دهقانی خوزستان

۴- اکبری مازندران

۵- عتباتی آذربایجان‌غربی

۶- القاصی‌مهر تهران

برگزاری جشن سرود عید غدیر با همکاری شهرداری رشت و سپاه قدس گیلان

به گزارش واحد خبر مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشـت- جشن سرود عید غدیر با اجرای ۱۳ گروه سـرود گیلانی تحت عنوان به عشق علی(ع) امروز شنبه ۱۷ تیر ۱۴۰۲ با حضور مسئولان استانی و شهرستانی و عاشقان اهـل بیت عصمت و طهارت علیهم السـلام در تالار مرکزی رشت برگزار شد.

سـازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری رشت و مرکز آفرینش‌های سپاه قدس گیلان از برگزار کنندگان این مراسم بودند.

در این مراسـم علاوه بر رحیم شوقی شهردار رشت، رضا ثقتی مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گیلان، محمد رضا داوطلب مدیرکل بنیاد شـهید و امور ایثارگران اسـتان گیلان، حجت الاسلام رجب اسـماعیل پور مسئول تعلیم و تربیت سـپاه ناحیه مرکزی رشت و جمعی از مدیران شهری نیز حضور داشتند.

شفاف‌سازی عوارض ساخت‌وساز و اصلاح صدور پروانه ساختمانی

کرمان -شهردار کرمان، از شفاف‌سازی عوارض ساخت‌وساز، نحوه محاسبه آن و اصلاح پروانه ساختمانی، در آینده‌ای نزدیک، خبر داد. سعید شعرباف، عصر امروز در نشست با هیأت‌مدیره انجمن صنفی کارفرمایی انبوه‌سازان مسکن‌وساختمان استان کرمان، که با حضور معاون شهرسازی و معماری، و معاون حمل‌ونقل و امور زیربنایی شهردار کرمان، برگزار شد، با تأکید بر اینکه موارد مطرح‌شده ازسوی انبوه‌سازان را بررسی و تا جای ممکن برطرف خواهیم کرد، برگزاری یک جلسه مشترک، با حضور نمایندگان شهرداری، سازمان نظام مهندسی ساختمان، نهاد نظارتی و معاون استاندار و سایر ارگان‌های دخیل در ساخت‌وساز را ضروری دانست. وی با پذیرش انتقاد مطرح‌شده در خصوص رفت‌وبرگشت نقشه‌ها بین سازمان نظام‌مهندسی و شهرداری و طولانی‌شدن پروسه تأیید نقشه‌ها، ادامه داد: برای تسهیل این کار، پیشنهاد می‌شود یک نماینده از طرف سازمان نظام‌مهندسی، در یک روز معین در شهرداری مستقر شود، یا کارها از طریق یک سامانه مشـترک، مورد پیگیری قرار گیرد. شعرباف، با اشاره به اینکه شفاف‌سازی عوارض ساخت‌وساز و نحوه محاسبه آن، در دستور کار قرار گرفته است، از پایلوت قراردادن شهرداری منطقه چهار به‌منظور اصلاح صدور پروانه ساختمانی، خبر داد.وی طولانی‌بودن بعضی از فرایندهای شـهرداری را اجتناب‌ناپذیر دانست و اظهار داشت: البته این موضوع قابل حل‌وفصل است و تا جای ممکن می‌توان بخشی از این بروکراسی اداری را کوچک‌تر کرد. شهردار کرمان در ادامه، بر لزوم برگزاری یک جلسه با حضور نمایندگان شهرداری، سازمان نظام‌مهندسی ساختمان و انبوه‌سازان درخصوص صدور پروانه دومرحله‌ای ساختمان و موضوعات پیرامون آن، تأکید کرد و گفت: به‌منظور بررسـی و رفع موانع پیش‌روی انبوه‌سازان، جلسات منظمی را در شهرداری برگزار خواهیم کرد.

ضوابط طرح تفضیلی در حال بازبینی است

در ادامه این نشست، معاون شهرسازی و معماری شهردار کرمان، در خصوص مطالبات مطرح‌شده ازسوی انبوه‌سازان اعلام کرد که طولانی‌بودن زمان بازدید، خارج از عرف معمول را، شخصاً پیگیری خواهد کرد. علیرضا وحدتی، از بازنگری در ضوابط طرح تفصیلی خبر داد و افزود: این طرح به‌صورت جدی در حال بازبینی است و از مشاور طرح خواسته‌ایم تا بعضی از موارد را اصلاح کند. وی با بیان اینکه پرونده معوق و معطل در هیأت ارزیابی نداریم. وحدتی، زمان‌بر بودن امور ارباب‌رجوع در منطقه دو شهرداری را ناشی از کمبود نیروی انسانی و حجم کار زیاد در این منطقه ذکر کرد و درخصوص موارد مربوط به تفکیک بافت فرسوده، گفت: در این خصوص یک‌سری موارد کلی در شرایط خاص مطرح و ابلاغ شده، اما در هر صورت اعمال موارد تشویقی ساخت‌وساز در بافت فرسوده، مبتنی بر وجود سازِکار و مصوبه شورای اسلامی شهر است.

آگهی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۲۷۲ مورخـه ۱۴۰۲/۰۳/۲۹ موضوع کلاسـه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۱۱۸ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبـدکاووس تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضی خانم زهرا قنائـی فرزند نعمت بشـماره شناسـنامه ۲۳ و شـماره ملی ۲۰۳۱۷۶۶۴۱۴ در شـشـدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۳۵۳ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۳۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان اقبال لاهوری انتهای خیابان سمت چپ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از شرکت تجاری ری شهر، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادرخواهد شد.م-الف: ۹۰۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۳۳۱ مورخـه ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ موضوع کلاسـه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۱۰ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبدکاووس تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضـی خانم سـلیمه آق آتابای فرزند قربان مراد بشـماره شناسـنامه ۳۶۲ و شـماره ملی ۲۰۳۱۰۱۷۹۶۹ در ششدانگ یک قطعـه زمیـن احداث بنا شـده به مسـاحت ۱۴۴٫۷۰ مترمربع جدا شـده از پلاک ۴۴۱۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس بلوار امامزاده نبش کوچه شـهید سخاوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسـطه از رحمت اله الهی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهـی بـه مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مـدت یـک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجـع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م-الف: ۹۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۴۸۷ مورخـه ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ موضوع کلاسـه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۳۱ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال هیوه چی فرزند امامقلی بشـماره شناسنامه ۸۴۵ و شـماره ملی ۲۰۳۱۷۷۴۶۳۸ در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۸۸۸ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۳-اصلی واقع در گنبدکاووس قریـه هیوه چی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل سـند قطعی شـماره ۲۷۰۵۷ مـورخ ۹۰/۰۷/۱۴ دفتـر ۱۰۲ گنبد، لذا به منظور اطـلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مـاه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظـرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خـود را به مراجع قضایی تقدیـم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادرخواهد شد.م-الف: ۹۰۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۸۶۰ مورخـه ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ موضوع کلاسـه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۷۴ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید دازی فرزند انا بشماره شناسـنامه ۴۲۶ و شماره ملی ۲۰۳۱۰۳۱۰۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۱۶٫۴۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۲۶۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس روسـتای گدم آباد مصلی ۵ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از محمد قربان آق آتابای، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضـای مدت مذکـور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیـت صادرخواهد شد.م-الف: ۹۰۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۳۸۸ مورخـه ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ موضوع کلاسـه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۹۸ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبـدکاووس تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضی آقای عبدالقیـوم جزیده فرزند عبدی بشـماره شناسنامه ۳۶۵۴ و شـماره ملی ۲۰۳۰۶۳۳۳۷۲ در ششدانگ یک قطعه مزروعی به مساحت ۱۰۲۹۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشـاورزی روسـتای ایمر بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از عبـدی جزیده، لـذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبـت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م-الف: ۹۰۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۷۶۷ مورخـه ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۱۹۷ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبدکاووس تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضـی آقای حاجـی رحیم عرازی فرزند مولام بردی بشماره شناسنامه ۸۸ و شماره ملی ۵۲۴۹۰۸۱۰۸۸ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۱۱۱٫۷۸ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۵۷۶۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان سـعدی شـمالی کوچـه ۱۹ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملـک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سـهم مالکیت مشـاعی بوده اسـت، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م-الف: ۹۲۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهـی موضوع مـاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۱۲۷ مورخـه ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ موضوع کلاسـه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۳۱ هیـات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبـدکاووس تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضی آقای امید طبری فرزند عاشـور بردی بشماره شناسنامه ۳۶ و شماره ملی ۲۰۳۱۵۷۴۸۳۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۲۵۰۰۰ مترمربع جدا شـده از پلاک ۶۴ فرعی از ۸-اصلی واقع در گنبـدکاووس اراضی پرروق بخش ۰۹ حوزه ثبـت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سـهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خود را به مراجـع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضـای مدت مذکـور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیـت صادرخواهد شد.م-الف: ۹۲۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی صورت تقسیم وجوه

صورت تقسیم وجوه حاصله شرکت تولیدی‌صنعتی برشته گندم نور بـه شـماره‌ثبت ۴۸۰ و شناسـه‌ملی ۱۰۷۶۰۰۸۹۴۷۰ تهیه و تنظیـم گردیـده و در اداره تصفیه امور ورشگسـتگی مازندران به نشـانی سـاری – خیابان مازیار – نبش خیابان امیرکبیر – ساختمان شـماره دو دادگستری استان مازندران – طبقه اول – واحد یک در دسترس اشـخاص ذینفع قرار دارد. بدیهی اسـت پس از انقضای مـدت مقرر در مـاده ۴۶ قانـون اداره تصفیه امور ورشکسـتگی، صورت تقسیم موصوف قابلیت اجرایی خواهد داشت.

تاریخ چاپ : دوشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ سیاست روز
دکتر امین فلاح
معاون قضائی رئیس‌کل و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری استان مازندران

آگهی موضوع مـاده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۲۲۴ مـورخ ۱۴۰۲/۰۴/۷ هیـات اول /دوم موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفـات مالکانـه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم منیـره خداوردی فرزند عبداللّه بشماره شناسنامه۱۵۴۲ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب انبار بمسـاحت ۲۳۰/۱۴ متر مربع قسـمتی از پلاک ۳۹۰۳ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از نیره اخیانی محرز گردیده است .

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجـع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی اسـت در صورت انقضـای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی ۱۵۲۴۲۵۲
انتشارنوبت اول : ۱۴۰۲/۴/ ۱۹
انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۲/۵/۳
حمیدرضا حسین پور –رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی عدم تسلیم سند مالکیت مورث

نظـر بـر اینکـه خانم نازیـلا بشـرخواه از وراث مرحـوم ولی اله سـهرابی بـا ارائه حصروراثـت و سـایر مدارک لازم تقاضای صدور سـند مالکیت نسـبت به سـهم الارث خویـش از پلاک ۱۲۱۸۲ فرعـی از ۴۸۰۰ اصلی مفروض ۸۴ قطعه ۳ واقع در بخش یک اردبیل منطقه یک اردبیل را نموده و اعلام داشـته سـند اولیه مرحوم ولی اله سـهرابی ثبت و صادر شـده اسـت دردست آقای سعید سهرابی می باشـد که جریان طی اخطاریه شـماره ۱۰۰۳۴۰۹ مورخه ۱۴۰۲/۳/۱۶ بـه نامبرده ابلاغ ولی در مهلت قانونی سـند اولیه را تسـلیم ننموده حال در اجرای تبصره ۳ مـاده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی تاهر کس هر گونه ادعای به وجود سـند مالکیت یا سـند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اصل اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسـبت به صدور اسـناد مالکیت بنام وراث طبق مقررات قانونی اقدام و اسناد اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد بود .

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۴/۱۹
رضا احمدیان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

آگهی فقدان سـند مالکیت المثنی پلاک ثبتی ۴۳۴ فرعی از سـنگ ۱۴۴ اصلی واقع در ویرانه حوزه ثبتی دماوند

آقـای سـیدرضا خاتمی وکالتا بـا کدملـی ۰۰۷۸۷۶۲۰۵۷ مطابق وکالتنامه شـماره ۱۷۲۲۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ دفترخانه ۱۲۳۵ تهران از سوی آقای رضا عرب با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شـماره یکتا ۸۰۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ دفترخانه اسـناد رسمی شماره ۱۰۲۷ تهران طی درخواست وارده به شـماره ۱۶۱۶ مـورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ تقاضـای صدور المثنی سـند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون املاک ثبت به شـرح زیرآگهی می گردد:۱- نام و نام خانوادگی: رضا عرب اف – ۲- شـماره پلاک ۴۳۴ فرعی از سـنگ ۱۴۴ اصلی واقع در قریه ویرانه حوزه ثبتی دماوند ۳- علت گم شـدن: جابجایی (اسـباب کشـی) ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: ۱٫۲ دانگ مشـاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین شماره پلاک ۴۳۴ فرعی و مفروز از ۷۰ فرعی از شـماره ۱۴۴ اصلی به مساحت ۲۳۶۸۴/۵ مترمربع به نام رضا عرب اف فرزند

محمد علی با شماره ملی ۱۲۸۵۳۱۳۰۳۸ ذیل شماره ثبت ۱۲۶۱۵۰ صفحه ۳۴۶ دفتر ۷۵۶ به شـماره چاپی ۱۶۱۷۷۷ سـند مالکیت ثبت و صادر گردیده است. مورد ثبت در قید رهن و بازداشـت نمی باشـد. لذا بـا توجه به اعلام فقدان سـند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواسـت صدور سـند مالکیـت المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسـبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خـود را ضمن ارائه اصل سـند مالکیت یا سـند معامله تسـلیم نمایـد و اگر ظرف مهلت مقـرر اعتراض نرسـد و یا در صورت اعتراض اصل سـند مالکیت یا سـند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک، المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.۴۶۳۵

سید مهرداد صفایی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک پاناروما سیستم پزو تیپ TU5-۲۰۷۱ مدل ۱۴۰۱ به رنگ سـفید به شماره موتور 166B0060180 به شـماره شاسی NAAR03FE4NJ2660076 به شماره پلاک ۶۷۳ص۷۲ ایران ۵۹ مفقود گردیده وا زدرجه اعتبار ساقط میباشد . گرگان

پروانه دامداری روسـتایی با کد شناسایی ۲۰۲۲۲۰۲۰۰۰۲۲۰۲۲۲۰۱۰۱۲۱۲۰۱۰ ۳۴۱۱۴۱ به شماره ۳۴/۱۷۵۸ تاریخ ۱۳۹۳/۰۳/۳۱ ؛ نوع فعالیت : گوسفند داشتی ت کل گله : ۱۹۰ ت متراژ زمین ۲۰۰۰ متر به نام حکیمه سـینه سـپهر فرزند عزیزاله ، هشـتیکه دهستان آزادگان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

مدرک دانشنامه پایان تحصیلات دوره کاردانی ناپیوسته رشته تکنولوژی شیلات به نام عرفان کیخسـروی به شماره ملی ۱۲۹۱۹۶۴۱۸۵ از دانشـگاه آزاد تنکابن به شماره مدرک ۱۴۸۵۱۵۹۰۱۲۳۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./نوبت اول

مدرک دانشـنامه پایان تحصیلات دوره کارشناسی پیوسته رشته مهندسی منابع طبیعی محیط زیسـت به نام لعیا پورعسـگری به شـماره کدملی ۲۲۷۹۷۲۷۱۳۷ از دانشـگاه آزاد تنکابن با شـماره مدرک ۱۵۸۶۱۵۹۰۰۰۹۶ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./ نوبت اول

برگ سبز و کارت ماشین سواری هاچ بک پژو ۲۰۶ مدل ۱۴۰۱ رنگ سفید شماره موتور 165A0213881 شماره شاسـی NAAP03EEXNJ313927 شماره پلاک ایران۷۲-۷۷۵ب ۱۳ به نام فاطمه حسن پور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

گواهی مدرک تحصیلی موقت دوره کارشناسی رشته حسابداری از دانشگاه آزاد اسلامی واحـد تنکابن ولی آباد متعلق به میلاد شـعبانیان فرزند ولی ا... بـا کدملی ۲۲۷۰۰۴۶۳۱۵ صادره از رامسرتاریخ تولد ۱۳۷۰/۱۲/۰۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./ نوبت اول

کلیه مدارک(برگ سـبز. سند کمپانی و ..) خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۵ رنگ خاکستری به شـماره پلاک ایران ۱۶ – ۷۹۵ ص ۵۵ به شـماره موتور 124k0803380 به شـماره شاسـی Naam01ce2gk403709 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سـبز. سـند کمپانی و وکالتنامه و مبایعه نامه خودرو سواری پراید مدل ۱۳۹۷ به شـماره پلاک ایران ۱۶ – ۹۳۱ م ۶۸ رنگ سـفید روغنی به شماره موتور m13 /۶۱۴۹۲۳۳ به شماره شاسی nas411100j3469625 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سـبز موتورسیکلت سیستم آزما رنگ قرمز به شماره پلاک ایران ۶۱۲ – ۹۸۳۲۱ به شماره موتور ۸۰۴۰۴۳۳۶ به شـماره تنه ۹۱۰۰۸۳۳ مفقود گردیـده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سـبز. سـند کمپانی و وکالتنامه و مبایعه نامه خودرو سواری پراید مدل ۱۳۹۷ به شـماره پلاک ایران ۱۶ – ۹۳۱ م ۶۸ رنگ سـفید روغنی به شماره موتور m13 /۶۱۴۹۲۳۳ به شماره شاسی nas411100j3469625 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سـبز. سـند کمپانـی خودرو سـواری پرایـد مدل ۱۳۸۶ به شـماره پـلاک ایران ۱۶ – ۸۷۹ ن ۴۹ رنـگ نقـره ای متالیـک به شـماره موتور ۲۲۴۸۸۱۵ به شـماره شاسـی s1412286670591 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد