گـــزارش

تامین پایدار و توزیع عادلانه آب شرب در دستور کار آبفای استان قرار دارد

اصفهان - مدیرعامل آبفای استان اصفهان در همایش ملی زاینده رود و گاوخونی ازبحران تا احیاء گفت: در تابستان سال جاری به رغم کمبود حداقل ۲ متر مکعب در ثانیه آب شرب، تامین پایدار و توزیع عادلانه در دستور کار این شرکت قرار دارد.

حسین اکبریان در این همایش با معرفی سامانه آبرسانی اصفهان بزرگ برضرورت بهره برداری از سامانه آبرسانی جایگزین تاکید و خاطرنشـــان ساخت: هم اکنون ظرفیت انتقال سامانه آبرسانی اصفهان بزرگ حدود ۱۱ مترمکعب برثانیه اســـت و با توجه به پیش بینی های به عمل آمده با توسعه شهری و افزایش جمعیت، کمبود تامین آب شرب از سامانه اول با توجه به نیاز آبی مردم در سال ۱۴۱۰ به بیش از ۹ مترمکعب در ثانیه می رسد.

وی به کاهش کمیت و کیفیت منابع آب‌های زیرزمینی پرداخت و اظهار داشت: در دهه های گذشته علاوه بر منابع آب سطحی، منابـــع زیر زمینی نیز یکی از منابع تامین کننده آب شـــرب در اســـتان محسوب می شـــدند و این درحالی است که هم اکنون ۱۲۴حلقه چاه در محدود طرح آبرســـانی اصفهان بزرگ خشک شده و میزان آب دهی ۱۴۰ حلقه چاه دیگر در این محدوده بین ۳۰ تا ۷۰ درصد کاهش یافته و پیشرفت خشکسالی از شرق به غرب منجربه از دست رفتن منابع محلی به لحاظ کمی و کیفی در شهرهای غیر تحت پوشش ســـامانه آبرسانی اصفهان بزرگ شده است.

مدیرعامل آبفای استان اصفهان به تاثیر جریان رودخانه زاینده رود بر آبدهی چاه های فلمن اشـــاره و اظهار داشـــت: طی دهه ۴۰ تـــا ۸۰ چاه های فلمن یکی از مهمتریـــن منابع تامین آب شرب شهر اصفهان با ظرفیت ۳۲۰۰ لیتر بر ثانیه بوده است که هم اکنون با خشـــک شدن رودخانه زاینده رود این رقم به صفر رسده است.

اکبریان در ادامه بر تامین پایدار آب شرب مردم در روستاها اشاره و اظهار داشت: در سال گذشته با اجرای طرح جهاد آبرسانی ۳۰ روستا دراستان از آب شرب پایدار برخوردار شدند و پیش بینی می شود در سال جاری این رقم به ۴۰ روستا افزایش یابد.

وی اقدامات فنی و مهندســـی در تامیـــن پایدار و توزیع عادلانه آب شـــرب در سطح استان را بســـیار موثر دانست و خاطرنشان کرد: سیستم تله متری و دیسپاجینگ تاسیسات آب در استان اصفهان کامل ترین و پیشـــرفته ترین سیستم در تاسیسات آب کشـــور به شمار می آید؛ همچنین نصب و راه اندازی ۵۰۰ تابلو پایش آنلاین فشار شبکه توزیع یکی دیگر از عوامل موثر درتامین و توزیع پایدار آب شـــرب در شهرها و روستاهای استان قلمداد می شود.

وی پویش شـــهروند مروج آب را یکـــی از اقدامات فرهنگی به منظور ترغیب مردم به مصرف صحیح آب برشمرد و تصریح کرد: آبفای استان اصفهان در یک طرح خلاقانه تحت عنوان " پویش شهروند مروج آب" از همه مردم درخواست می کند با همکاری با مسئولان آبفا در سطح استان فرهنگ بهینه مصرف آب را در جامعه نهادینه کنند.

مدیرعامل آبفای اســـتان اصفهان در این همایش اعلام کرد: در حال حاضر سرانه تولید آب در استان ۸ درصد کمتر از میانگین کشوری است و این درحالی است که سرانه مصرف آب در استان اصفهان ۵ درصد کمتر از میانگین درکشور است.

وی ادامه داد: هم اکنون متوســـط مصرف آب خانگی در استان اصفهـــان ۱۲ مترمکعب در ماه اســـت درحالیکه الگوی مصرف ماهانه در کشـــور ۱۵ مترمکعب می باشـــد و این بیانگر مصرف بهینه آب توســـط مردم در استان است که جای تقدیر و تشکر دارد.

اکبریـــان در پایان اعلام کرد: میزان آب بدون درآمد در اســـتان اصفهان ۳۰ درصد کمتر از میانگین کشور است که این امر حاکی از بازســـازی و اصلاح خطوط فرســـوده آب در قطرهای مختلف اســـت که مجموع این اقدامات، آبفای استان اصفهان را به رغم محدودیت شـــدید منابع آبی در تامین و توزیع عادلانه و پایدار آب یاری کرده است.

۵۰ درصد از اراضی زیرکشت استان همدان به گندم اختصاص دارد

همدان - رئیس ســـازمان جهاد کشاورزی استان همدان گفت: ۸۰۰ هزار هکتار از زمین های کشاورزی استان در سال زراعی جاری زیر کشـــت رفت که ۵۰ درصد آن به گندم اختصاص دارد.

رضا بهراملو تولید سالانه گندم در استان را ۵۴۰ هزار تن دانست و ادامه داد: گندم محصولی راهبردی و غذای غالب جامعه است و با بالا بردن تولید گندم می توانیم کشور را به‌خودکفایی برسانیم.

وی با اشاره به اینکه تولیدات در حوزه گندم باید افزایش یابد تا خودکفایی در این بخش ایجاد شـــود تصریح کرد: غذا در جنگ اقتصادی همچون اسلحه است و با توجه به اینکه روسیه و اکراین در جنگ با یکدیگر بودند، تاثیرات این جنگ در تامین گندم جهان بیش از پیش نمایان شد.

رئیس ســـازمان جهاد کشاورزی اســـتان همدان با بیان اینکه کاهش ضایعات از موارد پراهمیت این حوزه اســـت تاکید کرد: ضایعات محصولات بین ۲۰ تا ۳۰ درصد رقم بزرگی است که کاهش آن با دستگاه‌های مکانیزه و تنظیم کمباین‌ها و کالیبرزه آنها در مزارع قابل کنترل است.

وی افـــزود: اگر حتی ضایعات گنـــدم را یک درصد فرض کنیم، بیش از هشت میلیارد تومان به کشاورزان خسارت وارد می شود.

بهراملو، کنترل و رصد حمل گندم را یکی دیگر از راههای کاهش ضایعات این محصول دانست و تاکید کرد: گندم ریزی از کامیون در جاده ها نیز یکی از دلایل خسارت به کشـــاورزان است که باید با راهکارهای کارشناسی مانع از هدر رفت محصول شد.

اجرا و تکمیل قانون حد نگار در کاهش ورود پرونده ها به دستگاه قضایی موثر است

یزد-رئیس کل دادگستری اســـتان یزد با اشاره به حجم انبوه پرونده های له و علیه برخی از ادارات متولی در امور اراضی گفت: اجرای کامل قانون حدنگار، از شکل گیری بسیاری از دعاوی در امور اراضی پیشگیری می کند.

غلامعلی دهشیری در نشست شورای قضایی استان یزد که با حضور معاون رییس قوه قضاییه و رئیس عالی ســـازمان ثبت اسناد و املاک کشور برگزار شد، افزود: با بررسی های انجام شده در یکسال اخیر مشخص شده که برخی از ادارات و سازمان های متولی اراضی به طور متوسط بین ۷ تا ۹ پرونده در روز له یا علیه آنان در دادگستری تشکیل می شود که این موضوع نشان می دهد اهتمام به اجرای کامل حدنگاری اراضی ملی، دولتی و منابع طبیعی می تواند در کاهش ورود پرونده ها به دستگاه قضایی و همچنین پیشگیری از تعدی و تجاوز به بیت المال موثر باشد.

وی تصریح کرد: تکمیل فرایند ثبت دقیق موقعیت اراضی همراه با تعیین متولی با مشـــخصات کامل حدود در علاوه بر کاهش شکل گیری و ورود پرونده ها به دستگاه قضایی در کاهش هزینه های دولت و سایر مخارج نیز اثر ملموس داشته باشد.

این مقام قضایی، از به صفر رسیدن پرونده های کمسیون رفع تداخلات در آینده نزدیک در اســـتان یزد خبر داد و گفت: این اقدام مهم مرهون تعامل، همراهی، هم افزایی و همکاری همه نهادهای متولی امور اراضی با اداره کل ثبت اسناد و املاک استان است.

وی با اشاره به اجرای ۶۳ درصدی حدنگاری اراضی کشاورزی در اســـتان، اظهار داشت: در زمینه حدنگاری اراضی کشاورزی نیز اســـتان یزد با ثبت ۶۳درصد از این اراضی، جزء استان های پیشتاز در کشور است.

رئیس کل دادگســـتری اســـتان یزد، با بیان اینکه درخواست صدور سند اراضی بایر تبدیل شده به ملی که نتیجه رسیدگی کمیسیون رفع تداخلات و صدور آراء قطعی کمسیون است از سوی مراجع متولی طی مکاتبه ای ضرب العجل یک ماه تعیین گردید، افزود: با هدف تثبیت هویت و مستند سازی و مشخص شدن متولی دقیق امور اراضی جهت پیشگیری از تعدی و تجاوز به بیت المال، آراء کمیسیون رفع تداخلات هرچه سریعتر باید مورد درخواست صدور سند قرار گیرد.

وی در خصوص صدور سند مالکیت در حوزه اراضی زراعی نیز گفت: سند مالکیت کوچکترین زمین زراعی به مساحت ۴۶ متر و بزرگترین آن به مساحت ۴۶ هکتار در استان یزد صادر شد.

دهشیری تصریح کرد: نتیجه تعامل و همراهی مجموعه های حاکمیت، استان یزد در سه مؤلفه بالاترین نرخ تولید، کاهش نرخ بیکاری و امور دانش بنیان جزء استان های برتر در کشور است.

کسب رتبه یک اعتبار بخشی توسط بیمارستان تامین اجتماعی قم

قم-عباس اصفهانیان: مدیـــر درمان تامین اجتماعی قم گفت: ۵۶۵ هزار مراجعه ســـرپایی طی ســـه ماه نخست امسال توسط مراکز ملکی و ۲ هزار و ۵۹۳ مراجعه بستری در بیمارستان امام رضا (ع) این استان صورت گرفت. دکتر سیدمهدی محصل به مناسبت هفته تامین اجتماعی در گفت و گو با خبرنگاران، افزود: در ســـال ۱۴۰۰، حدود ۲ میلیون و ۱۱۰ هزار مراجعه سرپایی در مراکز ملکی ثبت شد که این تعداد با افزایش ۱۵ درصدی در سال گذشته به ۲ میلیون و ۴۲۰ هزار مورد رسید. وی، میزان ارایه خدمات به بیماران بستری شده در بیمارستان امام رضا (ع) قم را طی سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به ترتیب ۱۱ هزار و ۶ و ۱۱ هزار و ۲۰۷ مورد برشمرد و تصریح کرد: سال گذشته هفت هزار و ۳۵۱ عمل جراحی بســـتری صورت گرفت که این میزان نسبت به سال ۱۴۰۰ با افزایش ۴۱ درصدی روبرو بود. محصل با اشاره به انجام یک هزار و ۶۵۳ عمل جراحی در ســـه ماه ابتدایی امسال، خاطرنشان کرد: جراحی‌های کوچک، متوسط و بزرگ طی سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۰ به ترتیب ۴۳، ۲۲ و ۸۲ درصد افزایش داشته است.

وی با بیان اینکه کسب درجه یک اعتباربخشی بیمارستانی از موفقیت‌های سال گذشته تامین اجتماعی این استان بود، تصریح کرد: در حوزه توسعه فیزیکی نیز بخش ان آی سی یو جدید بیمارستان امام رضا (ع) با ۶ تخت و با ۸۰ میلیارد ریال اعتبار آماده بهره برداری شده است.وی با اشاره به طرح پرداخت ۱۰۰ درصدی هزینه بستری بیماران سالمند بالای ۶۵ سال، یادآور شد: در این راستا سال گذشته ۶۷۴ پرونده با ۹۳ میلیارد ریال اعتبار تشکیل شد.

اخبار

برترین روابط عمومی شرکت ملی نفت کشور برگزیده شد

در مورخ ۱۹ تیرماه ششـــمین نشست هم اندیشی روابط عمومی ها، از امید نصیری رئیس روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان به عنوان روابـــط عمومی برتر در بخش ارتباط رســـانه ای و همکاری مستمر با ستاد شرکت ملی نفت ایران در سال۱۴۰۱ تقدیر شد. در متن این تقدیر نامه که از سوی غلامرضا جمالی، رئیس روابط عمومی شرکت ملی نفت ایران ابلاغ شـــده است آماده است؛ اینک با توجه به تلاش و همت والای شـــما همکار گرامی و همکاران محترم آن مجموعه در راستای توسعه، تقویت و پاسخگویی مسولانه و ارزیابی سالیانه ۱۴۰۱ از ســـوی روابط عمومی شرکت ملی نفت ایران موفق به کســـب رتبه برتر در بخش ارتباطات رسانه ای و همکاری مستمر با ستاد شرکت ملی نفت ایران می گردید. گفتنی است که در سال ۱۴۰۱ از ســـوی رسانه های شهرستان خرمشهر روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان بیشترین پاسخگویی و نشر اخبار را به خود اختصاص داده بود.

پنج روستای شهرستان بهار از آب آشامیدنی سالم بهره مند می شوند

مدیر عامل شـــرکت آب و فاضلاب استان همدان گفت: مراحل ساخت مجتمع آبرسانی روستایی حسین آباد عاشوری به پایان رسیده است و با نصب ایستگاه پمپاژ آن، این مجتمع ظرف ۱۰ روز آینده در مـــدار بهره‌برداری قرار می‌گیرد که با افتتاح آن پنج روستای شهرستان بهار از آب آشامیدنی سالم برخوردار می شوند.

فرهاد بختیاری‌فر در حاشیه بازدید از عملیات آبرسانی به روستاهای شهرستان بهار افزود: با بهره‌برداری از این مجتمع آبرسانی، آب آشامیدنی مورد نیاز اهالی پنج روستای آبرومند، ســـیمین، زاغه، رباط زعفرانی و حســـین‌آباد عاشوری تامین می‌شود.

وی اظهار داشـــت: این پنج روســـتا حـــدود ۱۵ هزار نفر جمعیت دارد کـــه پیش از این، آب مورد نیـــاز آنها از طریق چاه‌های محلی تامین می‌شد.بختیاری‌فر تصریح کرد: پیمانکار این طرح روند اجرای پروژه را پیش از کاهش سطح آب چاه‌ها تســـریع داده و قرار است تا ۱۰ روز آینده این پروژه را تکمیل کند.

وی بیان کرد: با توجه به کاهش بارندگی و خشکســـالی شـــدید، ســـطح آب چاه‌های منطقه کاهش یافته است و این مجتمع آبرســـانی با کمک حفر چاه‌های جدید، آب مورد نیاز اهالی این پنج روستا را تامین می‌کند.

مدیرعامل شـــرکت آب و فاضلاب اســـتان همدان گفت: ظرفیت آبرسانی این مجتمع، حدود ۳۰ لیتر در ثانیه است که به صورت عادلانه آب آشامیدنی را در بین ۱۵ هزار نفر از اهالی این پنج روستا توزیع می‌کند.

وی افزود: به منظور ســـاخت و بهره‌برداری از این مجتمع آبرســـانی تا کنون حدود ۳۰ میلیارد تومان اعتبار تامین شده که بخشی از آن مربوط به مصوبات سفر رئیس جمهور و هیات دولت سیزدهم به استان همدان است.

تفاهم‌نامه همکاری مشترک شهرداری و سپاه ناحیه مرکزی رشت در راستای آذین‌بندی سطح شهر در مناسبت‌های ملی و مذهبی شاخص منعقد شد

رشـــت - به گزارش واحد خبـــر مدیریـــت ارتباطات و امـــور بین الملل شهرداری رشـــت -تفاهم‌نامه همکاری مشـــترک شهرداری رشت و سپاه ناحیه مرکزی رشـــت در راستای آذین‌بندی ســـطح شهر در مناسبت‌های ملـــی و مذهبی شـــاخص، امروز شـــنبه ۲۴ تیر ۱۴۰۲ بـــا حضور رحیم شـــوقی شهردار رشت، سرهنگ پاســـدار محمد نیک فطرت فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشـــت، محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس شورای اسلامی، محسن ســـماکچی، سید شمس شـــفیعی، سید حســـین رضویان، مجید عزیزی و نادر حســـینی از اعضای شورای اسلامی منعقد شد.

شهردار رشت در این جلســـه ضمن تشکر از همراهی‌ها و حمایت اعضای شورای اســـلامی، مباحث فرهنگی را یکی از وظایف مهم مدیریت شهری خواند و تصریح کرد: آماده‌ســـازی فضای شهر رشـــت برای مناسبت‌های مذهبـــی یکی از همین مباحث فرهنگی اولویت‌دار اســـت به همین دلیل شـــهرداری رشت درصدد است برای بهترین عملکرد در این حوزه از تمام ظرفیت‌ها به ویژه نیروی بســـیج سپاه استفاده کند.

شـــوقی با بیان اینکه بســـیج توانایی انجام بســـیاری از اقدامات بزرگ را دارد و بدون هیچ چشم‌داشـــت مادی برای اعتلای اسلام و انقلاب تلاش می‌کند اذعان کرد: شـــهرداری رشت درصدد است برای برگزاری جشن‌ها و مناســـبت‌های مذهبی، نورپردازی، آذین‌بندی و یا ســـیاه پوش کردن فضای ســـطح شهر به ویژه در محلات از ظرفیت بســـیج و سپاه بهره‌مند شود.

محمد حســـین واثق کارگرنیا رئیس شورای اســـلامی شهر رشت نیز در این جلســـه ضمن خیرمقدم به فرمانده سپاه شهرستان رشت اظهار کرد: پس از حضور رحیم شـــوقی در جایگاه شهردار رشت اتفاقات خوبی را در سطح شـــهر شاهد هستیم و با تعاملات انجام شـــده فاصله ای که پیشتر ما بین مجموعه مدیریت شـــهری با بسیاری از دســـتگاه های تاثیر گذار وجود داشت برطرف شده است.

محمد حســـین واثق کارگرنیا به جلســـه ای که با حضور مجموعه سپاه، نیروی انتظامی و.. برگزار شد اشـــاره کرد و گفت: در گذشته دیدارهایی با فرمانده ســـپاه گیلان و دیگر مجموعه ها برگزار شده بود ، اما متاسفانه هیـــچ انگیزه ای به منظور بهره مندی از ظرفیت این دســـتگاه های تاثیر گذار وجود نداشت و خوشـــبختانه با حضور شهردار رشت تعاملات خوبی با هدف رفع مشـــکلات شهر برقرار شده است.

وی بـــا تاکید بـــه اینکه مردم از وضعیت آذین بندی و ســـیاه‌پوش کردن شـــهر در ایام مختلف گلایه داشتند افزود: اخیرا برنامه ریزی های خوبی در این باره انجام شـــده و خوشبختانه شهرداری رشت در این حوزه دیگر بـــدون برنامه نیســـت و اتفاقات رقم خورده در ســـطح شـــهر از این باب موجب رضایتمندی شهروندان شده است.

رئیس شـــورای اسلامی شـــهر رشـــت با تاکید به اینکه اقدامات فرهنگی فقط نباید مختص به یک بخش از شـــهر باشـــد گفـــت: باید اقدامات این چنینی در ســـطح محلات رشـــت نیز اجرایی شـــود و یقینا با بهره‌مندی از ظرفیت ســـپاه و بســـیج این مهـــم رقم می خـــورد و چنانچه در دیگر موضوعـــات با بهره منـــدی از ظرفیت نیروهای بســـیجی به صورت محله محـــور عمل کنیم در کنار حذف بســـیاری از مـــوازی کاری ها، خدمات مطلوب‌تری ارائه می شود.

کارگرنیا با اشـــاره به اینکه اجـــرای مطلوب این تفاهم نامـــه ها نیازمند همراهی مدیران شـــهرداری رشـــت است بیان کرد : شـــورا و شهرداری رشـــت تمام تلاش خود را به منظور بهبـــود وضعیت در تمامی مباحث به کار گرفته اند و یقینا با همراهی مجموعه ســـپاه و بســـیج ، اتفاقات مثبت سرعت و مطلوبیت پیدا می کند.

ســـرهنگ پاســـدار محمد نیک فطرت هم در این جلسه از شهردار رشت و اعضای شـــورای اســـلامی قدردانی کرد و ابراز داشت: بخش اعظمی از فعالیت‌های فرهنگی را شـــهرداری برعهده دارد و این امر کاملا مشـــهود بوده و بر کسی پوشیده نیست.

وی یـــادآور شـــد: کنترل شـــور و هیجانات اجتماعـــی در قالب برگزاری و اجـــرای برنامه‌هـــای فرهنگـــی با اســـتفاده از نیروی مردمـــی، یکی از حوزه‌هایی اســـت که بسیج، سپاه و نهاد شهرداری می‌توانند در آن بخش با یکدیگر همکاری مشـــترک و سازنده‌ای داشته باشند.

ســـرهنگ پاســـدار نیک فطـــرت افزود: عـــلاوه بر گروه‌هـــای جهادی و پایگاه‌های مقاومـــت، مجموعه‌های فرهنگی زیادی در مســـاجد، محلات و تکایا فعالیت می‌کنند که می‌توانند در بحث آذین بندی شـــهر رشـــت و کاهش هزینه‌ها به شهرداری کمک کنند.

وی همچنیـــن رنگ‌آمیزی جداول، تعمیر ابنیه‌های فرســـوده و یا تفکیک زباله از مبدأ را از دیگر حوزه‌هایی دانســـت که شـــهرداری رشت می‌تواند از ظرفیت گروه‌های جهادی و پایگاه‌های مقاومت بســـیج استفاده کند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صادق اکبری با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده به شماره ۷۱۳۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۸ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۷۵ فرعـــی از ۲۹۲ اصلـــی مفـــروز و مجزی از ۴۳ واقـــع در بخش دو حومه کرمانشـــاه که ذیل ثبـــت ۱۵۸۵۲ صفحه ۵۲۷ دفتـــر ۱۴ بنام خانم فرانک بیداد به شماره سریال ۷۴۵۲۰۹ صادر و تسلیم گردیده سپس برابر سند قطعی شـــماره ۲۰۰۷۶۱ – ۹۸/۱۲/۳ دفتر ۲۳ کرمانشـــاه به آقای صادق اکبری منتقل گردیده که در اثر ســـهل انگاری مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده – ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود ســـند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریـــخ انتشـــار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتـــب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

محدودیـــت یـــک مـــورد بازداشـــت دائـــم بموجـــب دســـتور شـــماره ۱۴۰۱۵۰۹۹۰۰۱۰۵۵۱۵۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۲ صادره از اجرای احکام شعبه ۵ دادگاه خانواده شهرستان کرمانشاه به نفع طاهره ریزه وندی برای مالکیت صادق اکبری بازداشت می باشد.

سعید سلیم فر
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکســـتگی اســـتان مازندران به قائم‌مقامی از ورشکسته آقای محمـــد حیدرپوراندواری و به عنوان نماینده هیات‌بســـتانکاران در نظر دارد نســـبت به فروش دو دانگ مشـــاع از ششـــدانگ عرصه موضوع پلاک ثبتی ۷۷۱ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۳ حوزه‌ثبتی آمل به‌نام شـــخص ورشکســـته و نیز اعیانی موجود به همراه تجهیزات و تاسیســـات ، از طریق مزایده و با شـــرایط ذیل در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ روز یکشـــنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ساری – خیابان مازیار – نبش خیابان امیرکبیر – ســـاختمان شـــماره دو دادگســـتری – طبقـــه اول – واحد یک اقدام نماید.

مشخصات موضوع مزایده:

موضوع مزایده دو دانگ مشـــاع از ششـــدانگ عرصه موضوع پلاک ثبتی ۷۷۱ فرعی از ۲۱ اصلـــی بخش ۳ حوزه‌ثبتی آمل به نام ورشکســـته آقـــای محمد حیدرپوراندواری و نیز اعیانی موجود می‌باشـــد که کل مساحت موضوع پلاک ثبتی فوق‌الذکر ۱۵۷۵ مترمربع می‌باشـــد و مشـــخصات تجهیزات و تاسیســـات متعلق به ورشکســـته طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل می‌باشد :

۱) فر خشـــک‌کن شالی (اولیه) به ظرفیت هریک حدود ۴ تا ۴/۵ تن شالی با مشعل گازوئیل‌سوز و کوره با شاسی پرتابل و فن دمنده با الکترو موتور به قدرت ۵/۵ KW و تابلوی برق و دیگر تجهیزات و متعلقات لازم مربوطه ساخت خزر الکتریک که مشعل‌های گازوئیلی تعویض و به گازســـوز تبدیل شده‌اســـت که ظرفیت هر مشـــعل حدود KcaI/h ۱۰۰۰۰۰ اســـت به تعداد ۹ عدد ۲) بالابر شـــالی (اولیه) به ارتفاع ۶ متر با بالابر از نوع قاشـــقکی نمره ۱۶ همراه با الکتروموتور و تســـمه و ... در ورودی بالابر در کف یک هاپر فلزی تخلیه شالی با دهانه ۱۰۰/۵ متر نصب است به تعداد ۱ عدد ۳) بالابر شالی (اولیه) بـــه ارتفاع ۶ متری که این بالابر از نوع قاشـــقکی نمره ۱۲ بـــوده همراه با الکتروموتور و تســـمه و ... که در ورودی بالابر در کف یک قیفی فلزی تخلیه شـــالی با دهانه ۱۰۰/۵ متر دارد (ســـاخت کارگاه برادران عابدی) به تعداد ۱ عدد ۴) غربال (آشغال و کاه‌گیر) شالی (اولیه) به ابعاد ۱/۵*۰/۸ متر دارای دمنده (بادبزن) خاک‌گیر در ورودی شالی به غربال ســـاخت برادران عابدی به تعداد ۱ عدد ۵) بالابر شـــالی (اولیه) به ارتفاع ۵ متر بالابر از نوع قاشقکی نمره ۱۲ همراه با الکتروموتور و تسمه و ... ساخت برادران عابدی به تعداد ۱ عدد ۶) دو دســـتگاه پوســـت‌کن (اولیه) از نوع دو توپی مســـتهلک با یک الکتروموتور محرکه مشـــترک به قدرت KW ۲۲ و با متعلقات وفولی و تســـمه و ... به اضافه یک عدد هاپر بزرگ مشترک به ابعاد دهانه ۱۰۱/۸ متر منصوبه در بالای پوست‌کن ها ساخت آمل جواد به تعداد ۱ عدد ۷) بالابر شالی (اولیه) به ارتفاع ۶ متر بالابر از نوع قاشقکی نمره ۱۲ همراه با الکتروموتور و تســـمه و ... ســـاخت برادران عابـــدی (آمل) به تعداد ۱ عدد ۸) دســـتگاه سفیدکن برنج (اولیه) سه دســـتگاه دوتوپی با سه موتور محرکه مستقل به قدرت هریک ۱۵ KW و با متعلقات و تســـمه و فولی ... به‌اضافه یک عدد ســـیلوی آهنی هاپر بزرگ مشـــترک به ابعاد دهانه ۱۰۱/۸۱ متر منصوبه در بالای ســـه دستگاه سفیدکن با شاســـی از انواع پروفیل و باشـــوت‌های انتقال به ســـه دستگاه ســـفیدکن ساخت آمل جواد به تعداد ۱ عدد ۹) بالابر برنج (اولیه) به ارتفاع ۵ متر بالابر از نوع قاشـــقکی نمره ۱۲ همراه با الکتروموتور و تســـمه و ... ســـاخت برادران عابـــدی (آمل) به تعداد ۱ عدد ۱۰) یک دســـتگاه غربال برنج معمولی ســـاده (اولیه) برای جداسازی برنج ، لاشه یا موتور به‌اضافـــه تســـمه و فولی مربوطه به تعداد ۱ عدد ۱۱) باســـکول قپانـــی معمولی آویزدار به‌ظرفیت ۳۵۰ کیلوئی به تعداد ۱ عدد ۱۲) کمپرســـور هوا دو ســـیلندر گاراژی با مخزن ۲۵۰ لیتری به تعداد ۱ عدد ۱۳) الکتروفن صنعتی به قطر ۸۰ سانتی‌متر که برای تهویه ســـالن به تعداد ۴ عـــدد ۱۴) کولر گازی پنجره‌ای به‌ظرفیـــت ۱۸۰۰۰ btu/h به تعداد ۲ عدد ۱۵) امتیاز برق و تاسیسات برق‌رسانی ۱۶) امتیازات و تاسیسات آبرسانی

شرایط شرکت در مزایده:

۱. قیمت پایه مزایده دو دانگ از شـــش‌دانگ عرصه موضوع پلاک ثبتی ۷۷۱ فرعی از ۲۱ اصلـــی بخـــش ۳ حوزه‌ثبتـــی آمل به نام ورشکســـته و اعیانی موجود (قدرالســـهم ورشکســـته آقای محمد حیدرپوراندواری از پلاک مذکور)، تجهیزات و تاسیسات طبق نظر کارشـــناس رسمی دادگســـتری مبلغ ۵۰،۸۰۷،۳۳۴،۳۰۰ ریال (پنجاه‌میلیارد و هشتصد و هفت‌میلیون و ســـیصد و سی‌وچهارهزار و ســـیصد ریال) برآورد گردیده‌است. هزینه مربـــوط بـــه مزایده (به‌جـــز مالیات نقل و انتقال و ســـایر دیون مورد مزایـــده که به عهده فروشـــنده اســـت) به عهـــده طرفین اســـت. ۲. پیشـــنهاددهندگان باید قبـــلا ۵٪ قیمت جمع پایه مزایده را به حســـاب جاری شـــماره ۰۱۱۲۲۴۵۳۵۸۰۰۷ بـــه نام اداره تصفیه امور ورشکســـتگی ســـاری نزد بانک ملی ایران واریز و ضمیمه پیشـــنهاد خود نمایند. ۳. پیشـــنهادات باید در پاکت لاک و مهر شـــده و با ذکر جمله مربوط به مزایده ورشکســـته محمد حیدرپور اندواری ، مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز یکشـــنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ به اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ساری – خیابان مازیار – نبش خیابان امیرکبیر – ساختمان شماره دو دادگستری – طبقه اول – واحد یک تسلیم نمایند. ۴. پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم – مشروط – فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵. برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر سه ماه پـــس از جلســـه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشـــنهادی) را به حســـاب اداره تصفیه واریز نماید. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی خواهـــد بود) ۶. چنانچه پرداخت بها، در موعـــد مقرر انجام نگیرد مزایده باطل و علاوه بر جبران خسارت وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شـــد و وجه ســـپرده به نفع هیات بستانکاران و ورشکسته ضبط می گردد. ۷. مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند از جمله شهرداری ، اداره ثبت ، امور مالیاتی و تامین اجتماعی و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

تاریخ چاپ : یکشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ سیاست روز

دکتر امین فلاح
معاون قضائی رئیس‌کل و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری استان مازندران

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان مازندران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته مازند ابر و نماینده هیات بســـتانکاران در نظر دارد نسبت به فروش وسایل و تجهیزات شـــرکت ورشکســـته مذکور به نشـــانی قائم شهر– شـــهرک صنعتی ســـنگتاب را از طریق مزایده و با شـــرایط ذیل در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ روز یکشـــنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکســـتگی به نشانی ساری – خیابان مازیار – نبش خیابان امیرکبیر – ساختمان شماره دو دادگستری – طبقه اول – واحد اول اقدام نماید.

اموال موضوع مزایده:

الف) لیست اموال اداری :

۱– ۱۰ عـــدد صندلـــی ۲–یک عدد میز مدیریت کنفرانـــس ۳–یک عدد کمد طبقات ۴–گاو صندوق نســـوز کاوه به ارتفاع ۷۳ ســـانتی متر ، عرض ۵۰ سانتی متر و عمق ۵۸،۵ سانتی متر .

ب) لیست لوازم و ماشین آلات:

۱– تانکر ۵۰۰۰ لیتری ســـوخت تانکر ۲–یک عدد دســـتگاه آســـیاب ســـاخت سال ۱۳۸۴ ایران ، شـــامل الکترو موتور فاقد متعلقات ۳– دو دســـتگاه بلوکر ســـاخت ســـال ۱۳۸۴ ایران ۴–دو دســـتگاه دســـتگاه برش فوم CNC ۵– یک عدد دســـتگاه برش فوم ورق دســـتی ۶–ســـه دســـتگاه پخت مواد به حجم های ۵ و ۳ کیلوگرم ســـاخت ســـال های ۱۳۸۴ و ۱۳۸۵ ایـــران ۷– خرپـــا متحرک یک عدد خرپا متحرک بـــه ارتفاع تقریبی ۳ متر در عرض ۱،۷ متر .

شرایط شرکت در مزایده:

۱) فـــروش نقـــدی اســـت و قیمـــت پایـــه مزایـــده امـــوال و تجهیـــزات مبلـــغ ۲/۶۹۶/۵۰۰/۰۰۰ ریـــال بـــرآورد گردیـــده اســـت و هزینـــه مربوط بـــه جابه‌جایی لوازم مذکور به عهده خریدار اســـت. ۲) پیشنهاددهندگان باید قبلا ۱۰٪ قیمت پایه مزایده را نقدا به حساب جاری شماره ۰۱۱۲۲۴۵۳۵۸۰۰۷ به نام اداره تصفیه امور ورشکستگی ســـاری نزد بانک ملی ایران واریز و ضمیمه پیشـــنهاد خود نمایند. ۳) پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده اموال شرکت ورشکسته مازند ابر ، مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ به اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ساری ، خیابان مازیار ، نبش خیابان امیرکبیر ، ساختمان شماره دو دادگستری ، طبقه اول ، واحد یک تســـلیم نمایند. ۴) پیشـــنهادات در ســـاعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شـــد و در همان جلســـه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کســـی است که بالاترین قیمت را پیشـــنهاد نماید. اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار اســـت و به پیشـــنهادات مبهم – مشروط – فاقد ســـپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شـــد (بدیهی اســـت تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشـــنهادی خواهد بود) ۵) چنانچه پرداخت بها، انجـــام نگیرد مزایده باطل و علاوه بـــر جبران خســـارت وارده از محل وجه تودیعی نســـبت به فروش مـــورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خ