گـــزارش

گشت‌های مشترک نظارت بر دفاتر مشاور املاک در بوشهر

بوشـــهر - نماینـــده وزیـــر راه و شهرســـازی در کارگروه تنظیم وکنترل بازار املاک و مســـتغلات از آغاز بازرســـی دفاتر مشـــاوران املاک در استان بوشهر خبر داد.

علیرضا مهلی نماینده وزیر راه و شهرســـازی در کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مســـتغلات اســـتان بوشهر که در ســـالن جلسات راه و شهرسازی استان که با حضور اعضا گشـــت نظارتی برگزار شد، اظهار کرد: برای تنظیم و کنترل املاک و مســـتغلات گشت‌هایی در شهرهای جدید پرند، هشـــتگرد و پردیس و ســـپس تهران ایجاد شـــد و اســـتان های سراســـر کشـــور و امروز در اســـتان بوشهر عنوان این گشـــت‌ها کار خود را آغاز خواهند کرد.

مدیـــرکل راه وشهرســـازی اســـتان بوشـــهر گفت:باهدف ســـاماندهی بازارمسکن،گشـــت های مشـــترک بازرســـی ازدفاترمشـــاوراملاک استان شروع شـــده است ودرمرحله بعدطرح شناســـایی واحدهای مســـکونی خالی ازســـکنه داریم

ســـید محمود دســـتغیبی بیان کرد: با هدف ســـاماندهی بـــازار مســـکن، از ۲ ماه قبل گشـــت‌های مشـــترک اداره کل صنعـــت معدن و تجـــارت، تعزیـــرات حکومتی، راه و شهرســـازی، اصناف، بســـیج اصناف و مامـــوران اماکن از دفاتر مشـــاور املاک استان شروع شده است.

وی افزود: در این بازرســـی‌ها دفاتر مشـــاور املاک فاقد پروانه کســـب شناســـایی و مهروموم می‌شوند که البته در کنار آن تخلفاتی، چون درج و نصب نکردن پروانه کسب، درج نکـــردن نرخ‌نامـــه، دریافت وجه بیش از شـــاخص و ارائه نکردن کد رهگیری از ســـوی متصدی دفتر مشـــاور املاک هم تخلف محسوب می‌شود.

مدیرکل راه و شهرسازی اســـتان یادآور شد: هم استانی بـــرای گزارش چنین تخلفاتی می‌توانند با ســـامانه ۱۲۴ و ۱۳۵ ادارات کل تعزیـــرات حکومتـــی و صنعـــت، معدن و تجارت تماس بگیرند.

دســـتغیبی عنوان کرد: در مرحله بعد شناسایی واحدهای مســـکونی خالی از ســـکنه با هدف عرضه مسکن اجاره‌ای و ملکی و عرضه آن‌هـــا از طریق خودمالکین را داریم.

وی از مســـتاجران و مالـــکان تقاضـــا کرد بـــا مراجعه به ســـامانه املاک و اسکان کشور مشـــخصات محل سکونت خـــود را بارگزاری کنند تا از ایـــن طریق از تخلف دلالان و ایجاد بازار ســـیاه مسکن پیشگیری شود.

مدیرکل راه و شهرســـازی استان بیان کرد چنانچه مردم املاک خود را در ســـامانه ملی املاک و مســـتغلات ثبت کنند این امر ســـبب می‌شـــود بنگاه‌های املاک در تمدید قراردادها سوءاستفاده نکنند

مهلی در پایان افزود: گشـــت مشترک تعزیراتی دو روزی است که در این استان شـــروع شده و تا ساماندهی کامل مشـــاورین املاک ادامه دارد هفت بنگاه املاک متخلف پلمپ شـــد و چندین بنـــگاه جریمه تعزیراتی شـــدند و همچنین اعمـــال جریمه های قانونی صورت گرفت.

دســـتغیبی عنـــوان کرد: یک اقـــدام موثـــر وزارت راه و شهرســـازی ایجاد ســـامانه تنظیم قرارداد اجاره به نشانی srem.ir بـــدون دریافـــت هیچ وجهی اســـت که به این صورت قراردادها بدون تخلف منعقد می‌شـــود.

آغاز به کار مجدد پروژه نیمه تمام احداث تصفیه خانه فاضلاب چادگان

اصفهان - پروژه نیمـــه تمام احداث تصفیه خانه فاضلاب چادگان، با تخصیص بخشـــی از اعتبار مورد نیاز، مجددا عملیاتی گردید. مدیرعامل آبفای اســـتان اصفهان با بیان اینکه بخشی از اعتبارات مورد نیاز این پروژه جزء اعتبارات مصوب سفر اســـتانی ریاست جمهوری است، عنوان کرد: قرارداد جدید با مبلغ ۱۸۰ میلیارد تومان برای آغاز به کار مجدد این پروژه منعقد گردیده که عمده آن مربوط به خرید و نصب تجهیزات فیلتراسیون و ادامه عملیات سازه‌ای است.

حسین اکبریان با بیان اینکه تا کنون ۳۵ کیلومتر خط انتقال و شبکه جمع آوری فاضلاب اجرا شده است، گفت: ساخت دو ایستگاه پمپاژ و اجرای حدود ۲۵ کیلومتر شبکه در این پروژه باقی مانده و کل طرح شـــامل تصفیه خانه، ایستگاه پمپاژ و شبکه، ۵۶ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

وی خاطر نشـــان کرد تصفیه خانه تا کنـــون ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی در قسمت ســـازه ای داشته است و در صورت محقق شدن اعتبارات تخصیص یافته، مدول اول تصفیه خانه فاضلاب چادگان در اواســـط سال ۱۴۰۳ به بهره برداری می رسد. گفتنی است احداث این تصفیه خانه از سال ۱۳۹۲ با صرف هزینه ای بالغ بر ۱۹۰ میلیارد ریال آغاز شده است و برای برخورداری مردم چادگان از خدمات شبکه فاضلاب باید ۵۸ کیلومتر خط انتقال و شبکه فاضلاب اجرا شود، همچنین این پروژه با سیستم لجن فعال و تصفیه تکمیلی uf (فیلتراسیون) که یکی از پیشرفته ترین سیستم های تصفیه فاضلاب اســـت، با ظرفیت تصفیه ۲۳۳۰ متر مکعب در شبانه روز با دو مدول عملیاتی خواهد شد.

۷۸ درصد آراء محاکم قضایی یزد مورد تأیید و ابرام قرار می گیرد

یزد- رئیس کل محاکم عمومی و انقلاب یزد با اشاره به اهمیت اتقان آراء در کشور، گفت: ۷۸ درصد آراء محاکم قضایی یزد مورد تایید و ابرام قرار می گیرد که این عدد بالاتر از میانگین کشوری است.یدا... جعفری در بازدید از دفتر سرپرستی روزنامه سراسری آوای اقتصاد در اجرای برنامه های جنبی جشنواره عدلیه و رسانه، افزایش ورود پرونده ها به دســـتگاه قضایی را مهمترین چالش دادگستری ذکر کرد و بیان داشت: ورودی پرونده ها به دستگاه قضایی نسبت به مدت مشـــابه ۱۰ درصد افزایش داشته که به همین نسبت نیز افزایش مختومه صورت گرفته است.

وی با بیان اینکه دو سوم یا ۶۰ درصد پرونده های قضایی استان در محاکم عمومی و انقلاب مرکز استان رسیدگی می گردد،افزود: در حال حاضر روزانه برای ۵ فقره پرونده در محاکم مرکز استان وقت رسیدگی تعیین می شود که با متوسط ۴۲ روز زمان رسیدگی، یکی از استان های پیشرو در این زمینه است.

این مقام قضایی هدف اصلی و اهتمام مجموعه قضایی استان را جلب رضایتمندی مردم و مراجعین ذکر کرد و بیان داشت: ورود پرونده ها به دادگستری بیشتر در مباحث اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی است که باید اذعان کرد فقدان دانش حقوقی، نقش موثری در شکل گیری پرونده قضایی دارد.

وی از واحد ارشاد و معاضدت قضایی به عنوان یکی از بخش های موثر در ارائه مشاوره و آگاه سازی عمومی یاد کرد و گفت: در سال گذشته ۲ هزار و ۸۰۰ مورد انصراف از شکایت تنها با تلاش واحد ارشاد و معاضدت قضایی در مرکز استان رقم خورده است.

شـــایان ذکر است در ابتدای این نشست، سید محمد عرفان فر سرپرســـت دفتر روزنامه های سراسری آوای اقتصاد و سازندگی و ســـایت خبری آسیا نیوز به ارائه گزارشی از سوابق مطبوعاتی و چالش های رســـانه ای استان پرداخت. عدد بالاتر از میانگین کشوری است.

یدا... جعفری در بازدید از دفتر سرپرستی روزنامه سراسری آوای اقتصاد در اجرای برنامه های جنبی جشـــنواره عدلیه و رسانه، افزایش ورود پرونده ها به دســـتگاه قضایی را مهمترین چالش دادگستری ذکر کرد و بیان داشت: ورودی پرونده ها به دستگاه قضایی نسبت به مدت مشـــابه ۱۰ درصد افزایش داشته که به همین نسبت نیز افزایش مختومه صورت گرفته است.

وی با بیان اینکه دو سوم یا ۶۰ درصد پرونده های قضایی استان در محاکم عمومی و انقلاب مرکز استان رسیدگی می گردد،افزود: در حال حاضر روزانه برای ۵ فقره پرونده در محاکم مرکز استان وقت رسیدگی تعیین می شود که با متوسط ۴۲ روز زمان رسیدگی، یکی از استان های پیشرو در این زمینه است.

این مقام قضایی هدف اصلی و اهتمام مجموعه قضایی استان را جلب رضایتمندی مردم و مراجعین ذکر کرد و بیان داشت: ورود پرونده ها به دادگستری بیشتر در مباحث اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی است که باید اذعان کرد فقدان دانش حقوقی، نقش موثری در شکل گیری پرونده قضایی دارد.

وی از واحد ارشاد و معاضدت قضایی به عنوان یکی از بخش های موثر در ارائه مشاوره و آگاه سازی عمومی یاد کرد و گفت: در سال گذشته ۲ هزار و ۸۰۰ مورد انصراف از شکایت تنها با تلاش واحد ارشاد و معاضدت قضایی در مرکز استان رقم خورده است.

شـــایان ذکر است در ابتدای این نشست، سید محمد عرفان فر سرپرســـت دفتر روزنامه های سراسری آوای اقتصاد و سازندگی و سایت خبری آسیا نیوز به ارائه گزارشی از سوابق مطبوعاتی و چالش های رسانه ای استان پرداخت.

ضرورت بهره‌گیری از توان نیروهای جوان در شهرداری اراک

مرکزی-رئیس کمیسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر اراک با اشاره به اهمیت استفاده از نیروهای جوان در شهرداری و تربیت نیروهای متخصص، گفت: توقع داریم سرپرست شهرداری استعدادیابی و کارپروری را الگوی کار خود قرار دهد و از نیروهای جوان در سطوح مدیریتی بهره بیشتری ببرد.سید وحید میرنظامی اظهار کرد: اولویت‌های شورای اسلامی شهر اراک تغییری نکرده و همچون گذشته احداث پروژه تفریحی گردشگری دره گردو، تقاطع میدان امام و فراهان و پروژه‌های بازارچه‌های محلی میوه و تره بار را شامل می‌شود که در سند بودجه ۱۴۰۲ پیش بینی شده اســـت، اما توقع داریم که سرپرست شهرداری با چابکی و دقت بیشتری این مباحث را دنبال کند.وی خاطرنشان کرد: در انتخاب سرپرست یکی از شاخص‌ها استفاده از نیروهای جوان مجموعه مدیریت شهری بود و از آنجا که بزرگترین چالش شـــهرداری‌های سراسر کشـــور کمبود نیروهای متخصص است توقع داریم سرپرست شهرداری استعدادیابی و کار پروری را الگوی کار خود قرار دهد و از نیروهای جوان در سطح مدیریتی بهره بیشتری ببرد، به نحوی که نیروهای انسانی مجموعه رشد پلکانی داشته باشند تا در پایان دوره ششـــم شورا تعداد شاخصی نیروی تربیت شده برای دوره بعدی مدیریت شهری داشته باشیم.وی ادامه داد: سرپرست جدید شهرداری که تجربه خوبی در مدیریت مناطق مختلف شهرداری داشته است در وهله نخست به سند بودجه توجه داشته باشد و براساس برنامه پیش رود تا پروژه‌ها با سرعت بیشتری دنبال شود و توقع داریم تقاطع امام خمینی (ره) زودتر از موعد زمانبندی خود به مرحله بهره‌برداری برسد.

اخبار

رییس H.S.E شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان: سرانه فضای سبز در شرکت نفت و گاز مسجدسلیمان بالاتر از تکلیف قانونی است

رییـــس اداره بهداشـــت،ایمنی،محیط زیســـت و پدافنـــد غیرعامل شـــرکت بهـــره برداری نفـــت و گاز مسجدســـلیمان گفت: ســـرانه فضای ســـبز موجود در اماکـــن اداری،تأسیســـات صنعتـــی و غیرصنعتـــی این شـــرکت فراتـــر و بالاتـــر از تکلیـــف قانونی اســـت . به گزارش روابط عمومی شـــرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدســـلیمان ، مهندس فرید غلامی حموله در تکمیل این خبر اظهار داشـــت: براســـاس ماده ۱۵ قانون هوای پاک مصوب ســـال ۱۳۹۶، کلیـــه صنایع ملزم به احداث ۱۰ درصد از مســـاحت واحدهای تولیدی در راســـتای ایجاد فضای ســـبز می باشـــند . وی افزود : در شرکت بهـــره برداری نفت و گاز مسجدســـلیمان ۵۲۵۰۰۰ متر مربع تأسیســـات صنعتی ، ۱۶۰۰۰۰ مترمربع تأسیسات غیرصنعتی شـــامل اماکن اداری و ورزشـــی وجود دارد که براســـاس تکلیف قانون می بایست ۵۲۵۰۰ مترمربع فضای ســـبز ایجاد شود اما بدلیل اهمیت موضوع محیط زیســـت و توجه ویژه مدیریت شرکت به گسترش فضای ســـبز و هوای پاک، ۱۸۸۷۷۰ متر مربع مساحت فضای ســـبز قابل نگهداری در این شـــرکت می باشد که بسیار فراتـــر از قانون می باشـــد . وی افزود : توســـعه فضای ســـبز در واحدهای صنعتی این شرکت اهمیت بیشتری دارد بـــه گونه ایکه در یکی از واحدهـــای بهره برداری نفت که ۲۴۰۰۰ متر مربع مســـاحت مجموعه می باشد ۴۵۰۰۰۰ متـــر مربع فضای ســـبز در حاشـــیه و اطراف این کارخانه ایجاد شـــده اســـت . غلامی حموله ادامه داد: در ســـایر تأسیســـات صنعتی نیز بســـته به شرایط محیطـــی ، جغرافیایـــی و توپوگرافی منطقـــه، ایجاد و گســـترش فضای سبز طی سالهای اخیر اهمیت بیشتری یافته و بـــا تأکیـــد مدیرعامل محترم مبنی بر توســـعه روزافزون و نقش آفرینی هر چه بیشـــتر این شرکت در ایجاد شـــرایطی بمنظور تلطیف بیشـــتر آب و هوا، طرح کاشـــت نهال و ایجاد فضای ســـبز در اراضـــی تحصیلی و منابـــع طبیعی اطراف تأسیســـات و اماکـــن با رعایت جوانـــب مختلف از جمله اســـتفاده از نهـــال های بومی و ســـازگار با آب و هوای منطقه با جدیت از ســـوی این اداره پیگیری می شـــود . شایان ذکر است شرکت بهره بـــرداری نفت و گاز مسجدســـلیمان در راســـتای عملی ســـازی پویش کاشـــت یک میلیارد اصله نهال در دولت سیزدهم، یکی از پیشروترین شرکت ها در سطح وزارت نفت می باشـــد که با احداث ۸ باب نهالستان با استفاده از منابع،امکانـــات و تجهیزات درون ســـازمانی، ظرفیت تولید ســـالانه ۲۰۰ هزار اصله نهال را ایجاد کرده است . اقدامی که تحســـین و تقدیر مدیـــرکل منابع طبیعی و آبخیز داری اســـتان خوزستان را در پی داشته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۶۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم آناهیتا شرر تیمور تاش فرزند نظام الدین بشماره شناسنامه ۲۱۷۶صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب انبار بمساحت ۲۱۵،۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۱ فرعی از یک اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از عباس رحیمی محرز گردیده است .

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

انتشارنوبت اول :۱۴۰۲/۰۵/۰۷
انتشارنوبت دوم :۱۴۰۲/۰۵/۲۲
شناسه آگهی ۱۵۳۶۳۳۵

حمیدرضا حسین پور
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۶۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم زینب ناظم نژاد فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۴۸۹صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۲۳۸،۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۰۷ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از از ورثه فاطمه السلطان اخیانی محرز گردیده است .

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

انتشارنوبت اول :۱۴۰۲/۰۵/۰۷
انتشارنوبت دوم :۱۴۰۲/۰۵/۲۲
شناسه آگهی ۱۵۳۶۳۶۴

حمیدرضا حسین پور
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۲۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم مهدی بنائیان سفید فرزند ید اللّه بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب انبار بمساحت ۱۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از یک اصلی ۱۰۹۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری ازحسین ناظمی احد از ورثه محمدرضا ناظمی محرز گردیده است .

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

انتشارنوبت اول :۱۴۰۲/۰۵/۰۷
انتشارنوبت دوم :۱۴۰۲/۰۵/۲۲
شناسه آگهی ۱۵۳۶۳۶۴

حمیدرضا حسین پور
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیدا نیک نام حسن جانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۱۱۳۴صادره از تهران در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۷۴/۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک شهرری خریداری بموجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم ماشاء ا... رحیمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/ ۴۳۵ – شناسه آگهی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۵/۲۲

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا نیک نام حسن جانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۶۴ صادره از تهران دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۷۲/۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی خریداری بموجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم ماشاء ا ... رحیمی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک شهرری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/ ۴۳۱ – شناسه آگهی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۵/۲۲

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۳۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۱۱۷۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مینودشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عقیل ممشلی فرزند حضرتقلی به شماره ملی ۴۸۸۹۷۳۰۱۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ مترمربع جدا شده از شماره ۳۱۴ فرعی از ۴۸ –اصلی واقع در مینودشت بلوار الغدیر بخش ۹ حوزه ثبت ملک مینودشت، انتقال ملک مع الواسطه از مشهد قلی قره چماقلو فاقد حقوق ارتفاقی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـــه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت درصـــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۹۲۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۷
جواد پورمند – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۳۴۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۲۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مینودشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای قربانعلی شهرادی فرزند عبداللّه به شماره ملی ۴۸۸۹۷۵۵۱۶۰ به مقدار ۲۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع و تنظیم اظهارنامه ثبتی به مقدار ۹۲ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۴ مترمربع جدا شده از شماره ۲۶ –اصلی واقع در مینودشت خیابان شهدا خیابان معراج بخش ۹ حوزه ثبت ملک مینودشت، انتقال ملک مع الواسطه از حسن ممشلی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـــه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت درصـــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۹۲۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۷
جواد پورمند – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت

آگهی موضوع مـــاده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۴۵۱ مورخـــه ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ موضوع کلاســـه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۲۵۴ هیـــات اول/دوم موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـــک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشـــید آقچه لی فرزند اله ورن بشـــماره شناسنامه ۱۰۲۶ و شـــماره ملی ۶۲۴۹۴۰۳۶۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شـــده به مســـاحت ۳۷۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۴۹ فرعی از ۱۸ –اصلی واقع در گنبدکاووس روســـتای کاکا خیابان آســـیاب بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبـــد انتقال ملک از محل تمامت ســـهم مالکیت مشـــاعی به متقاضی داشـــته و تصرفات متقاضی نســـبت به مـــورد تقاضا احراز گردیده اســـت، لذا به منظور اطـــلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـــد می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادرخواهد شد.م–الف: ۹۲۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۷
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضـــوع ماده ۳ قانـــون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۳۴۴ مورخـــه ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ موضوع کلاســـه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۱۴۲ هیـــات اول/دوم موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مینودشـــت تصرفات مالکانه بلامعارض خانم هاجر عیدی فرزند رجب سید به شماره ملی ۲۰۲۰۳۳۰۰۲۹۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۰۰ مترمربع جدا شـــده از شماره ۲۱۸ فرعی از ۵۸ –اصلی واقع در مینودشت قریه باجگیر بخش ۹ حوزه ثبت ملک مینودشـــت، خریداری مالک نسبت به تمامت سهم مشاعی از کل پلاک ، فاقد حقوق ارتفاقی است و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند می توانند ازتاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۹۲۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۷
جواد پورمند – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت

آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانـــون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۳۵۰ مورخـــه ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ موضوع کلاســـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۱۳ هیـــات اول/دوم موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مینودشـــت تصرفـــات مالکانه بلامعارض خانم الهام قره ســـوفلو فرزنـــد محمد علی به شـــماره ملی ۴۸۸۹۸۷۲۲۱۳ نســـبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین بـــا بنای احداثی به مســـاحت ۱۹۲،۲۴ مترمربع جدا شـــده از شـــماره ۳۵۵ فرعی از ۴۸ –اصلی واقع در مینودشت شهرک رزمندگان بخش ۹ حوزه ثبت ملک مینودشت، انتقال ملک مع الواسطه از حســـن کرامتلو فاقد حقوق ارتفاقی، به متقاضی داشـــته و تصرفات متقاضی نســـبت بـــه مـــورد تقاضا احراز گردیده، لـــذا به منظور اطلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند می توانند ازتاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـــود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتـــراض، دادخواســـت خود را به مراجـــع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادرخواهد شد. م–الف: ۹۲۱۰

تاریخ