گزارش

پلیس آلبانی کنترل مقر منافقین را در دست گرفت

ورود و خروج بدون بازرسی پلیس ممنوع است

همزمان با آشکارتر شدن ماهیت تروریستی اعضای گروهک تروریستی منافقین، پلیس آلبانی محدودیت‌های جدیدی را برای کنترل مقر منافقین در تیرانا اعمال کرده است که براساس آن هیچ‌کس بدون اجازه پلیس حق ورود و خروج در این اردوگاه را ندارد.

در پی فشار بیشتر آلبانی به منافقین مستقر در مقر «اشرف۳» در تیرانا، پلیس این کشور محدودیت‌های جدیدی را برای کنترل این مقر اعمال کرده است که بر اساس آن، هیچ‌کس بدون اجازه پلیس حق ورود و خروج در این اردوگاه را ندارد. این درحالی است که طی روزهای گذشته، دولت آلبانی، مریم رجوی، سرکرده این گروهک را که هم‌اکنون در فرانسه حضور دارد، نیز به این کشور ممنوع الورود کرده است. "ادی راما" نخست‌وزیر آلبانی نیز یک ماه قبل، در مصاحبه‌ای با شبکه آلمانی "اشپیگل" گفته بود که گروهک منافقین نمی‌توانند از آلبانی برای جنگ علیه ایران استفاده کنند.او تصریح کرده بود: «آلبانی قصد جنگ با ایران را ندارد و کسی را که از مهمان‌نوازی ما سوءاستفاده کرده باشد، نمی‌پذیرد.»

فشارهای دولت آلبانی به منافقین خصوصاً پس از حمله پلیس ضدشورش این کشور به اشرف۳ در خردادماه سال جاری، موجی از اعتراض و انتقاد را از سوی اعضای این فرقه که تحقیر و فشار روانی زیادی را تحمل می‌کنند، برانگیخته است. پلیس در خردادماه، به محل یگان سایبری منافقین در کمپ اشرف۳ رفت و بسیاری از کامپیوترها، هاردها و سرورهای آنها را با خود برد که گفته می‌شود این سرورها حاوی اطلاعات مهمی از رابطین این گروهک در داخل ایران است.

سران منافقین از جمله مریم رجوی و مسعود رجوی (که اخبار ضد و نقیضی از زنده بودن او وجود دارد)، درقبال اتفاقات اخیر سکوت کرده‌اند که همین مسئله

فشارهای داخلی به اعضا را بیشتر کرده است و تعداد زیادی از آنها خواهان خروج از اشرف شده‌اند.خبرنگار تسنیم در این رابطه نوشته است: سران گروهک منافقین به این افراد قول داده‌اند که به‌شرط حفظ موضع مخالف با جمهوری اسلامی پس از خروج، این موضوع را پس از سالگرد فوت مهسا امینی و اتفاقات سال گذشته بررسی کنند.

طی روزهای گذشته، اخباری از مرگ مشکوک برخی اعضای منافقین در اشرف۳ نیز منتشر شده است که از جمله این افراد، اسماعیل علی‌پور عابدی از اعضای باسابقه این گروهک است. علی‌پور متولد ۱۳۲۹ لاهیجان، فارغ‌التحصیل رشته مهندسی برق از آمریکا بود که در سال ۱۳۶۶ و در کوران جنگ تحمیلی، به سازمان منافقین پیوست.برخی منابع آگاه، علت مرگ علی‌پور را ترس کادر رهبری منافقین از جداشدن او پس از حمله اخیر پلیس آلبانی و پیوستن او به جمع منتقدین علنی گروهک منافقین ارزیابی کردند. همین مسئله و انتقادات او نسبت به وضعیت گروهک منافقین موجب شد با وجود بیماری و نیاز شدید به دیالیز، مجوز خروج او از اشرف باطل شود و از پیگیری درمانی او در بیمارستان تیرانا، جلوگیری به‌عمل آید. عدم‌حمایت درمانی منافقین از علی‌پور موجب تشدید اعتراضات او و درخواست تحویل پاسپورت او برای برگشت به آمریکا و انجام روند درمانی شد اما این اجازه نیز به وی داده نشد که نهایتاً به مرگ او در تاریخ ۱۲ مرداد ماه سال جاری انجامید.

اسماعیل علی‌پور عابدی که سابقه حضور در عملیات‌های آفتاب، چلچراغ و فروغ جاویدان (مرصاد) را به‌عنوان یکی از فرماندهان ارتش موسوم به ملی آزادی‌بخش در کارنامه داشت، از جمله عناصر اصلی منافقین در شکنجه و بازجویی اسرای ایرانی در زندان‌های رژیم بعث در سال‌های دفاع مقدس بوده است.

علاوه بر این، در حمله اخیر پلیس آلبانی به مقر اشرف۳، یکی دیگر از اعضای باسابقه منافقین به‌نام «عبدالوهاب فرجی» با نام مستعار «علی مستشاری» نیز کشته شده بود که برخی معتقدند این فرد با صحنه‌سازی خود این گروهک (به‌دلیل مسئله‌دار شدن او) کشته شده است.فرجی یکی از اعضای اصلی ترور شهید حسن آیت در دهه ۶۰ نیز بوده است.

پنتاگون استقرار نیرو در کشتی‌های عبوری از هرمز را رد کرد

سخنگوی مطبوعاتی پنتاگون در نشستی خبری گزارش اخیر «آسوشیتدپرس» درباره تصمیم آمریکا برای استقرار نیروهای این کشور در کشتی‌های تجاری عبوری از تنگه هرمز را رد کرد.

«پاتریک رایدر»، سخنگوی مطبوعاتی وزارت دفاع آمریکا در یک نشست خبری، گزارش آسوشیتدپرس درباره اینکه آمریکا قصد دارد برای جلوگیری از آنچه «اذیت و آزار و توقیف کشتی‌های در حال تردد از تنگه هرمز به دست ایران» خوانده شده است، نیروهای خود را در کشتی‌های تجاری مستقر کند را رد کرد. رایدر در این کنفرانس خبری که سوم آگوست برگزار شد، در پاسخ به سوال خبرنگار الجزیره درباره گزارش آسوشیتدپرس و احتمال استقرار نیروهای مسلح آمریکا در کشتی‌های تجاری عبوری از تنگه هرمز گفت: بله. آن گزارش‌ها را دیده‌ام و به شما می‌گویم که هیچ حرف و اطلاعیه‌ای درباره تغییر وضعیت استقرار نیروها ندارم.

او افزود: همانطور که پیگیری می‌کنید، پیش‌تر تصمیم اعزام گروه آمادگی آبی-خاکی باتان(Bataan) از واحد اعزام دریایی و همچنین جنگنده‌های اف-۳۵، اف-۱۶ و اِی-۱۰ را اعلام کردیم اما به طور مشخص درباره آن گزارش، حرف بیشتری برای گفتن ندارم.رایدر با ادعای اذیت و آزار کشتی‌ها به دست ایران در تنگه هرمز، درباره فعالیت‌های گروه باتان نیز گفت: به طور کلی، همانطور که قبلا گفتیم، با افزایش حضور، همکاری با شرکای‌مان در منطقه و افزایش ضرب‌آهنگ گشت‌زنی‌های آشکار در حوالی منطقه، هدف‌مان این است که جهت واکنش سریع‌تر به هرگونه تحریک احتمالی از جانب ایران، نزدیک‌تر به منطقه باشیم.آسوشیتدپرس پنجشنبه هفته گذشته به نقل از پنج مقام آمریکایی نوشت که این کشور در راستای مقابله با آنچه «اذیت و آزار و توقیف شناورهای غیرنظامی به دست ایران» خوانده شده، درحال بررسی اقدامی بی‌سابقه مبنی بر استقرار نیروهای مسلح خود در کشتی‌ها و ناوهای تجاری است.

در همین حال پایگاه خبری هیل در گزارشی درباره میزان تاثیر تحریم‌های غرب علیه روسیه از زمان آغاز جنگ اوکراین نوشت: مسکو به سرعت متوجه شد که برای دور زدن این تحریم‌ها می‌تواند از متحدان خود و خلاءهای موجود کمک بگیرد اما متقاعد کردن ایران و چین برای تغییر سیاست‌هایشان در تعامل با روسیه برای کاهش تاثیر این تحریم‌ها غیر ممکن است.هیل در ادامه به ارائه چند راهکار برای افزایش فشار بر مسکو پرداخت و نوشت: اول، ایالات متحده و متحدانش می‌توانند فشار خود را بر بخش انرژی روسیه افزایش دهند. تحریم کنونی اتحادیه اروپا و سقف قیمتی G7 بر نفت روسیه باعث کاهش درآمد آن شده است که بخش عمده‌ای از بودجه و هزینه‌های جنگ روسیه را تشکیل می‌دهد. با این حال، این اقدامات به اندازه کافی شدید نبوده است.

برای کاهش بیشتر درآمد روسیه، G7 باید سقف قیمت نفت خام روسیه را به زیر سطح فعلی ۶۰ دلار کاهش دهد. برآوردهای غرب نشان می‌دهد که هزینه‌های تولید نفت روسیه بین ۲۰ تا ۲۵ دلار در هر بشکه است، در حالی که روسیه تاکید دارد این رقم ۴۴ دلار است. از این رو، حاشیه سود قابل توجهی باقی می‌ماند.

دوم، غرب باید انگیزه‌هایی را برای متقاعد کردن کشورهای دیگر برای پیوستن به رژیم تحریم‌ها و افزایش کارایی کنترل‌های صادراتی ایجاد کند. برخی کشورها برای دور زدن تحریم‌ها به روسیه کمک می کنند. ادامه تجارت روسیه با چین، ایران، قزاقستان و ترکیه به این کشور اجازه می‌دهد تا تجهیزات مورد نیاز برای ادامه جنگ را تولید کند. اوکراین به دنبال یافتن اجزای چینی در سلاح‌های روسی است و ایران در اواسط سال ۲۰۲۲ به بزرگترین تامین کننده نظامی روسیه تبدیل شد.

خبر

سفر ریابکوف به تهران

معاون وزیر خارجه روسیه گفت: در تهران درباره برجام و همکاری ایران با گروه بریکس گفتگو خواهد کرد، به عقیده وی، تعامل روسیه و ایران نباید تحت تأثیر تحریم‌های غرب قرار بگیرد و اینکه مسکو تمامی امکانات لازم برای توقف تهدیدات امنیتی در دریای سیاه را دارد.

به گزارش تاس، سرگئی ریابکوف، معاون وزیر امور خارجه روسیه در مصاحبه اختصاصی با این خبرگزاری اعلام کرد که به تهران سفر خواهد کرد تا در مورد وضعیت پیرامون برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) و همکاری ایران با گروه بریکس با مقامات تهران گفتگو کند.ریابکوف گفت: «من در روزهای دوشنبه و سه شنبه در تهران خواهم بود. با مقامات وزارت امور خارجه ایران دیدار خواهم کرد. موضوع مذاکرات ما مشخص است: مسلماً این وضعیت پیرامون برنامه جامع اقدام مشترک برای حل و فصل مسئله برنامه هسته ای ایران است. <...> علاوه بر این مسائل مربوط به همکاری ایران با بریکس هم هست. در این رابطه در سمیناری که توسط وزارت خارجه ایران با موضوع بریکس - ایران برگزار می شود، شرکت خواهم کرد.»به گفته وی، تعامل بین فدراسیون روسیه و ایران در چارچوب توافق هسته‌ای نباید تحت تأثیر تحریم‌های غرب قرار گیرد.معاون وزیر خارجه روسیه در این مصاحبه همچنین ابراز عقیده کرد که احتمال احیای مجدد برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) "چندان زیاد نیست"، البته روسیه قصد ندارد تلاش خود در این زمینه و کار به روی این توافقنامه را کنار بگذارد.سرگئی ریابکوف افزود: «ما می دانیم که تعدادی از همتایان ما، همکاران کشورهای غربی، ایده های جایگزینی دارند و تلاش‌هایی برای تغییر جهت توجه‌ها به مسائلی وجود دارد که فقط به طور غیرمستقیم به برجام مربوط می شود. در نهایت، این انتخاب آنهاست، ولی در چنین شرایطی شانس احیای برجام حتی بیشتر از قبل کاهش خواهد یافت. اگر بخواهیم واقع بین باشیم، این امکان در حال حاضر هم چندان بالا نیست.» در عین حال، وی تاکید کرد که طرف روسی "از این توافقنامه صرف نظر نخواهد کرد" و آماده است تا "وظایف مربوط به خود را در این جهت گیری انجام دهد".سرگئی ریابکوف در پاسخ به سئوال دیگری تاکید کرد روسیه تمام توانایی‌های نظامی و نظامی-فنی برای متوقف کردن تهدیدات موجود در منطقه دریای سیاه را در اختیار دارد، امنیت این کشور به طور قابل اعتماد تضمین خواهد شد.

سخنگوی وزارت امور خارجه:

آمریکا نمی‌تواند پرچمدار منع گسترش سلاح اتمی باشد

سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره به استفاده آمریکا از بمب اتم در هیروشیما و ناکازاکی و حمایت آن از تسلیحات هسته‌ای رژیم صهیونیستی گفت: آیا چنین دولتی می‌تواند پرچمدار منع گسترش سلاح اتمی در جهان باشد.

دیروز ششم آگوست ۱۹۴۵ سالگرد بمباران اتمی هیروشیما بود که در زمان جنگ جهانی دوم به دستور هر ترومن رئیس جمهور وقت آمریکا صورت گرفت و سه روز بعد در نهم آگوست بمب اتمی دیگری در شهر ناکازاکی استفاده شد. حدود ۲۲۰ هزار نفر در اثر این دو بمباران اتمی جان باختند. بیش از یکصد هزار نفر همزمان با بمباران کشته شدند و بقیه تا پایان سال ۱۹۴۵ بر اثر اثرات مخرب تشعشعات رادیواکتیو جان باختند.

در همین خصوص ناصر کنعانی سخنگوی دستگاه دیپلماسی در سالگرد بمباران اتمی هیروشیما در صفحه خود در شبکه اجتماعی «ایکس» (توئیتر سابق) با انتشار تصاویری از این بمباران به زبان انگلیسی نوشت: آمریکا تنها دولتی است که سابقه بکارگیری بمب اتم به عنوان سلاح کشتار جمعی را در کارنامه سیاه خود دارد و از رژیمی نامشروع و دارای بزرگترین زرادخانه تسلیحات هسته‌ای حمایت می‌کند.

وی با طرح این پرسش که «آیا چنین دولتی می‌تواند پرچمدار منع گسترش سلاح اتمی در جهان باشد!؟» به ادعاهای بی اساس آمریکا درباره برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران اشاره کرد و افزود: ادعاهای آمریکا در مورد برنامه هسته ای ایران، تکرار هدفمند یک دروغ بزرگ است.ناصر کنعانی سخنگوی دستگاه دیپلماسی پیش از این هم با اشاره به اینکه جمهوری اسلامی ایران بارها اعلام کرده که ساخت سلاح هسته‌ای در دکترین نظامی ایران جایی ندارد، افزود: ایران به عنوان دولت عضو آژانس و موافقتنامه جامع پادمان، به حقوق و تعهدات خود آشناست. تردیدی نیست که طرح ادعاهای بی پایه و اساس در خصوص فعالیت‌های صلح آمیز هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران، هیچ کمکی به تلاش‌ها برای مشروعیت بخشی به اقدامات و تحریم‌های غیرقانونی و یکجانبه آمریکا علیه جمهوری اسلامی ایران و باج خواهی از آن نمی‌کند و ایران ثابت کرده است که تسلیم منطق زور نخواهد شد. آنتونیو گوترش دبیرکل سازمان ملل و حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران ۱۶ مرداد ۱۴۰۱ تلفنی گفت‌وگو کردند و گوترش درباره سالگرد وقوع فاجعه هیروشیما و ناکازاکی اظهار داشت: ما باید اطمینان پیدا کنیم که چنین اتفاقات وحشتناکی دیگر رخ نمی‌دهد و در این راستا موضوع خلع سلاح هسته‌ای و عدم اشاعه بسیار مهم است.

خبر دیگر در حوزه دیپلماسی آنکه سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره به آمار منتشر شده مبنی بر شهادت ۳۷ کودک فلسطینی در سال ۲۰۲۳ در کرانه باختری و نوار غزه، بر پاسخگویی رژیم صهیونیستی و حامیان آن به دلیل ارتکاب این جنایات تأکید کرد و خواستار حمایت فوری جامعه بین‌المللی از کودکان فلسطینی شد.

ناصر کنعانی سخنگوی دستگاه دیپلماسی جمهوری اسلامی ایران در شبکه اجتماعی «ایکس» (توئیتر سابق) در پیامی به زبان انگلیسی نوشت: در حالی که مقامات سازمان ملل درباره تاخیر آغاز فعالیت مدارس فلسطینی در لبنان ابراز نگرانی می‌کنند، براساس آمار منتشر شده از سوی برنامه دفاع از کودکان، رژیم صهیونیستی در سال ۲۰۲۳ در کرانه باختری اقدام به کشتن ۳۱ کودک و در نوار غزه نیز اقدام به کشتن ۶ کودک کرده است.وی در پیام دیگری افزود: جامعه و سازمان‌های بین‌المللی بایستی فورا از فلسطینی‌ها و به خصوص کودکان فلسطینی حمایت کرده و صهیونیست‌ها و حامیان غربی آنها به خاطر جنایاتی که مرتکب شده‌اند باید پاسخگو باشند.

ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران ۱۹ اردیبهشت ماه نیز با اشاره به جنایات صهیونیست‌ها علیه مردم فلسطین به ویژه کودکان فلسطینی در توئیتر نوشته بود: رژیم جنایتکار صهیونیستی مدرسه کودکان فلسطینی را تخریب کرد و امروز سبوعانه، جان شیرین آنها را گرفت. اسرائیل، همان هیولای کودک‌کُش است که دائما در کابوس خواب شبانه کودکان فلسطین ظاهر می‌شود.

نشست مقامات ایران و روسیه برای افزایش همکاری مناطق آزاد

مقامات وزارت توسعه اقتصادی روسیه پس از یک کنفرانس ویدئویی با همتایان ایرانی خود اعلام کردند که دوکشور بر افزایش همکاری بین مناطق ویژه تجاری خود به منظور تقویت تجارت و سرمایه‌گذاری تأکید کردند.

مقامات وزارت توسعه اقتصادی روسیه روز پنجشنبه پس از یک کنفرانس ویدئویی با همتایان ایرانی خود اعلام کردند که دوکشور بر افزایش همکاری بین مناطق ویژه تجاری خود به منظور تقویت تجارت و سرمایه‌گذاری تأکید کردند.دمیتری ولواچ، معاون وزیر توسعه اقتصادی روسیه در این نشست با مقامات ایرانی از ایجاد اتحادیه "فناوری و لجستیک" در روسیه خبر داد.

ولواچ گفت: فعالیت های این اتحادیه با هدف تعمیق همکاری های تجاری، اقتصادی، حمل و نقل و لجستیک بین روسیه و کشورهای منطقه خزر و کشورهای علاقمند به کریدور حمل و نقل بین المللی شمال-جنوب است.

بر اساس این گزارش، در اوایل سال جاری میلادی، ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا به رهبری روسیه (EEU) یادداشتی را در مورد تجارت آزاد امضا کردند تا از جابجایی آزاد کالا، خدمات، سرمایه و کارگران بین کشورهای عضو اطمینان حاصل شود.ایران قادر به مبادله کالا با کشورهای عضو اتحادیه اروپا (یعنی روسیه، قزاقستان، بلاروس، ارمنستان و قرقیزستان) بر اساس قرارداد تجارت ترجیحی است.این اتحادیه برای کالاهای ایرانی تخفیف در نظر گرفته است، در حالی که تهران برای اقلامی که از بلوک اوراسیا تولید می‌شوند، اولویت قائل شده است.

همکاری روسیه و ایران در بحبوحه تحریم‌های غرب علیه هر دو کشور به سرعت در حال گسترش است. بر اساس گزارش اداره گمرک روسیه، بین ژانویه تا اکتبر ۲۰۲۲، تجارت بین مسکو و تهران به ۴ میلیارد دلار رسید که از رقم کل سال ۲۰۲۱ فراتر رفت.بنا بر داده‌های منتشر شده توسط این گمرک، صادرات روسیه به ایران شاهد رشد ۲۷ درصد بود در حالی که واردات این کشور از ایران ۱۰ درصد افزایش یافت.سال گذشته، این دو کشور به توافقات متعددی از جمله برای خرید تجهیزات هواپیما، ساخت مشترک خطوط لوله گاز و توسعه میدان گاز، دست یافتند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۰۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۱۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جهان بخش شیرمحمدلی فرزند انادوردی بشماره شناسنامه ۱ و شماره ملی ۴۸۶۹۶۳۸۳۳۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۹۵ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۵۳۸۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان فردوسی بین کمینه و ملانفس بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از آرزو آشوغ به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۹۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۴۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۱۴۱۲۰۰۴۰۰۰۷۴۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید اسمعیل میرفندرسکی فرزند سید یعقوب بشماره شناسنامه ۱۷ و شماره ملی ۴۸۷۹۷۷۲۸۸۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۷۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۳۱۶۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان حافظ جنوبی ما بین شهدا و گلشن بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۹۴۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۳۷۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حلیمه بی بی حقیر فرزند بازارلی بشماره شناسنامه ۵۵۵ و شماره ملی ۲۰۳۰۷۴۳۱۳۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۴۷٫۰۵ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۸۹۴۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان خواجه عبداله انصاری بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۹۴۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۳۵۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۶۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه عابدینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۰۱۵ و شماره ملی ۴۸۸۹۴۸۰۵۷۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۳۵۹٫۰۴ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۹۳۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان حافظ جنوبی کوچه بن بست منشعب از قدس بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از محمد شریف سلطانشاهی بوده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۹۴۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۳۴۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۲۹ موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۱۴۱۲۰۰۴۰۰۰۷۴۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی سرابی فرزند محمد رضا بشماره شناسنامه و شماره ملی ۲۰۲۰۱۹۳۳۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۴۸٫۷۱ مترمربع جدا شده از پلاک ۶۰۷۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس جاده داشلی برون نرسیده به کشتارگاه بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از آنه محمد تقان پور . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۹۴۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۰۴۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۱۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آق منگلی معتمد داشلی برون فرزند عبدالغفور بشماره شناسنامه ۱۳۲ و شماره ملی ۲۰۳۲۲۶۱۴۸۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۴۴۸۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس -آق قایه بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از مراد آقا میهن به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۹۶۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۷۷۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۱۴۱۲۰۰۴۰۰۱۲۴۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امان محمد محمد آلق فرزند مراد محمد بشماره شناسنامه ۲۹ و شماره ملی ۲۰۳۲۲۴۹۸۹۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۹٫۲۸ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۴۸۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در گنبدکاووس- آق قایه خیابان مسکین قلیج بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از مراد آقا میهن به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۹۶۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۰۶۲۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۸۶۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان دردی بهلکه فرزند تاج بشماره شناسنامه ۱۱۰ و شماره ملی ۵۳۱۹۷۶۰۴۲۶ نسبت به ششدانگ یک قط