گزارش

ولیعهد عربستان در دیدار با وزیر خارجه ایران تاکید کرد:

نگاه ریاض به روابط با تهران راهبردی است

در ادامه رویکـرد تعاملی میان تهـران و ریاض، ولی‌عهد عربسـتان در دیدار امیرعبداللهیان با ابلاغ سـلام خود و پادشاه عربسـتان به مقام معظم رهبری و آیت‌الله رئیسی گفت: نگاه عربسـتان به رابطه با ایران راهبردی بوده و در این زمینه عزم جدی داریم.

حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران که در پاسخ به دعوت فیصل بن فرحان وزیر خارجه عربستان سـعودی به این کشور سفر کرده دیروز در جده با محمد بن سـلمان ولی‌عهد عربسـتان سعودی دیدار و گفت‌وگـو کرد.امیرعبداللهیان در ملاقات با امیر محمد بن سلمان ولی‌عهد و نخست وزیر پادشاهی عربستان سعودی، بر عزم جمهوری اسـلامی ایران برای توسـعه مناسبات با کشـورهای منطقه و عربسـتان تأکید کرد. این نخستین سـفر امیرعبداللهیان به عربسـتان و نخستین دیدارش با ولی‌عهد عربسـتان سعودی بود. وزیر امور خارجه با تاکید بر فرصت‌های فراروی دو کشـور گفت: جمهوری اسلامی ایران و عربستان سـعودی می‌توانند با توسعه همه جانبه همکاری‌ها از جمله در حوزه سیاسـی، اقتصادی، تجاری، ترانزیـت، علـم و فنـاوری، فرهنگی و مردمی، رشـد و شکوفایی بیشـتر را برای منطقه رقم بزنند.امیرعبداللهیان به تحولات نظام بین‌الملل هم اشاره و تاکید کرد: امروز ما در برابر یک مسـؤولیت تاریخی قرار داریم.وی با اشاره به دسـتاوردها و ظرفیت‌های جمهوری اسلامی ایران افزود: راه موفقیـت منطقه تقویت گفتگـو و همکاری و افزایش همکاری‌های توسعه محور است.محمد بن سلمان ولی‌عهد عربسـتان هم در این دیدار با ابلاغ سـلام خود و پادشاه عربستان سعودی به مقام معظم رهبری و آیت‌الله رئیسی

گفـت: نگاه عربسـتان به رابطه با ایـران راهبردی بوده و ریاض در این خصوص عزم جدی دارد.

ولی‌عهد عربسـتان ضمن تأکید بر دعوت از رئیس جمهور ایران برای سفر به عربستان، دیدار سران دو کشور را بسیار بـا اهمیت خواند و گفت این دیدارها تاثیرات اساسـی بر توسـعه و تعمیق مناسـبات دوجانبه و چندجانبه خواهد داشـت.در این دیدار همچنین در خصوص برخی مباحث منطقه‌ای و بین‌المللی نیز بحث و تبادل نظر شد.

وزیـر امور خارجه با بیان اینکه گفت‌وگوی صریح، بی‌پرده و نتیجه‌بخشـی با ولی‌عهد عربسـتان داشـتم، گفت: بر مناسـبات دوجانبه پایدار در همه زمینه‌ها تأکید شد و در منطقه برامنیت و توسـعه برای همه اتفاق نظر داریم.وزیر خارجه در صفحه خود در شـبکه اجتماعی ایکس نوشت: گفت‌وگوی صریح، بی‌پرده، سودمند و نتیجه‌بخش، مبتنی بر سیاست همسایگی.

لازم به ذکر است وزرای خارجه جمهوری اسلامی ایران و عربستان سعودی در محل وزارت خارجه این کشور دیدار و گفتگو کردند.امیرعبداللهیان پس از این دیدار در نشست مشـترک خبری با همتای سعودی خود عنوان کرد: تشکر می‌کنم بابت حسن استقبال وزیر محترم جناب بن‌فرحان. خوشـحالم بابت مذاکرات جدی و مهـم که امروز صورت گرفت.او در ادامه گفت: ایران و عربستان دو کشور مهم در غرب آسیا و جهان هستند و خوشبختانه طرفین مصمم به حرکت مشترک هستند. لذا در این ملاقات بر عزم دوطرف برای گسـترش همکاری‌ها تأکید شد. از جمله توافق‌های قبلی در حوزه‌های مختلف اقتصادی، امنیتی و... همچنین بر گسترش فعالیت‌ها در حوزه‌های زیرساختی تأکید شد.

وزیر امور خارجه کشورمان در این نشست خاطرنشان کرد: اتفاق نظر داریم که چارچوبی زیر نظر دو وزیر تشکیل داده و ذیل آن مجموعه تلاش‌های برای گسترش روابط رقم بخورد.

در ادامه گفتگوهای قبلی با سـران کشورهای حاشیه خلیج فارس در رابطه با ایده همکاری‌های منطقه‌ای، این موضوع را با جناب بن‌فرحان نیز طرح کردم.وزیر امور خارجه با تأکید بر گشـترش بر امنیت بومـی و درون‌زای منطقه‌ای گفت: خرسـندیم که در راستای سیاست دولت سیزدهم مبنی بر همکاری با همسـایگان، امروز در این مسیر به‌خصوص در نسبت با عربستان قرار داریم. دراین چارچوب علاوه بر ادامه همکاری با عربسـتان با دیگر کشورها از جمله عراق، قطر، کویت و امارات متحده عربی نیز روابط را گسـترش دادیم. معتقدیم که ایده امنیت و توسعه آن در منطقه با مشارکت اعضا منطقه شکل خواهد گرفت.

فیصل بن‌فرحان وزیر خارجه عربستان سعودی نیز در این نشست خبری عنوان کرد: خوشـحالم از این ملاقات و از ایران تشکر می‌کنم.او افزود: دیدار امروز در راستای روابط دوجانبه و تلاش‌های گذشـته برای تأمین امنیت منطقه و تأکید بر اراده صادقانـه و عزم جدی برای اجرای توافق صورت گرفته بود.

قابل توجه سفیر تروریست پرور انگلیس در تهران

سازمان ملل کشتار در شاه‌چراغ را تروریستی دانسته و محکوم کرد

در حالی که سـفیر انگلیس در حمایت و تبرئه سـازی داعش، حمله تروریستی به شـاه چراغ را حادثه نامید، شورای امنیت سـازمان ملل متحد ضمن محکوم کردن حمله تروریسـتی شـیراز مراتب همدردی خود را با خانواده‌های قربانیان اعلام کرد.

در حمایت آشـکار از تروریسـم و در حالی که جهانیان جنایت در شـاه‌چراغ را تروریسـتی عنـوان کردند در اقدامی که صرفا از حامی تروریسـم بر می‌آید، «سـایمون شرکلیف» سـفیر انگلیس در ایران با انتشـار توییتی در واکنش به جنایت تروریستی در شـاهچراغ نوشت: از شنیدن خبر حوادث دیروز در شیراز بسـیار متأثر شدم. به خانواده‌های افراد آسـیب‌دیده تسلیت می‌گویم. خشونت علیه مردم، به هر شکلی، هیچ‌گونه توجیهی ندارد.

این رفتار وقیحانه و تروریسم پرورانه از سوی سفیر در حالی صورت گرفته است که شوای امنیت سازمان ملل متحد در جلسه امروز خود به وقت محلی با صدور بیانیه‌ای حمله تروریستی اخیر به حرم مطهر شاهچراغ (ع) در شهر شیراز ایران را به شـدت محکوم کرد.اعضای شورای امنیت مراتب همدردی و تسلیت عمیق خود را با خانواده قربانیان و دولت جمهوری اسـلامی ایـران ابراز کرده و برای مجروحان شـفای عاجل و کامل آرزو کردند.اعضای شورای امنیت تاکید کردند که تروریسـم در همه اشکال و مظاهر آن یکی از جدی‌ترین تهدیدها برای صلح و امنیت بین‌المللی اسـت.اعضای شورای امنیت در بیانیه خود تصریح کردند که هرگونه اقدام تروریسـتی صرف نظر از انگیزه آن‌ها در هر کجا، هر زمان و توسط هر کسی که مرتکب شده باشد، مجرمانه و غیرقابل توجیه است.

آنها مجدداً بر لزوم مبارزه همه کشـورها مطابق با منشـور سازمان ملل متحد و سـایر تعهدات تحت قوانین بین‌المللی، از جمله حقوق بین‌الملل حقوق بشـر، حقوق بین‌المللی پناهندگان و حقوق بین‌المللی بشردوسـتانه، با تهدیدات علیه صلح و امنیت بین‌المللی تاکید کردند. در همین حال وزارت خارجه کره جنوبی در بیانیه‌ای حمله تروریسـتی در حرم حضرت شاهچراغ (ع) را به شدت محکوم کرد.ایـن وزارتخانه در بیانیه ای به خانواده های قربانیان حمله روز یکشـنبه به حرم شـاهچراغ در شیراز، جنوب ایران، تسـلیت گفت. این وزارتخانه همچنین بر موضع دولت مبنی بر اینکه «اقدامات تروریسـتی بـه هیچ وجه قابل توجیه نیست» تأکید کرد.جنبش حماس نیز در بیانیه‌ای حمله تروریستی اخیر در حرم شاهچراغ(ع) را محکوم کرد.

تصور عدم دسترسی ایران به دارایی‌های آزادشده ساده‌لوحانه است

قانونگذار ارشد آمریکایی در مصاحبه‌ای ادعاها درباره عدم دسترسی ایران به دارایی‌های آزادشده‌اش را ساده‌لوحانه توصیف کرده است.

یک قانونگذار ارشد آمریکایی در مصاحبه‌ای گفته تصور اینکه ایران به ۶ میلیاد دلار دارایی‌های آزادشده خود دسترسی نخواهد داشت ساده‌لوحانه اسـت. واشنگتن در سال ۲۰۱۸ چندین میلیارد دلار از دارایی‌های ناشی از فروش نفت ایران به کره جنوبی را پس از خروج «دونالد ترامپ» رئیس جمهور سـابق آمریکا از توافق هسته‌ای موسـوم به «برنامه جامع اقدام مشترک» (برجام) مسدود کرد.

کره جنوبـی از آن زمان تا کنون در تلاش بوده برای ادامه خرید نفت از تهـران این دارایی‌ها را به ایران بدهد کـه این موضوع با مخالفت آمریکا روبرو شـده بـود. منابع خبری روز ۱۹ مرداد ماه گـزارش دادند ایران و آمریکا توافق کرده‌اند ایران و آمریکا توافق کرده‌اند در ازای آزادی چندین نفر از محکومان آمریکایی بازداشت‌شده در ایران این دارایی‌ها آزاد شوند. روزنامه نیویورک‌تایمز، به عنوان اولین رسـانه‌ای که این خبر را منتشـر کرد گزارش داده بود پنج زندانی آمریکایی در ازای آزادی ایرانی‌هایی که به دلیل نقض تحریم‌ها مجرم شناخته شده‌اند از زندان آزاد خواهند شد. مطابـق این ادعا، ایالات متحده این۶ میلیـارد دلار دارایی ایران در کره جنوبی را به حسابی در بانک مرکزی قطر منتقل خواهد کرد. این حساب تحت کنترل دولت قطر خواهد بود و به ایران اجازه داده خواهد شد تنها برای خرید مواد غذایی و دارو از آن اسـتفاده کند. مقام‌های کاخ سـفید در روزهای گذشته در واکنش به انتقادهای سیاستمداران جمهوری‌خواه در خصوص آزاد شـدن این دارایی‌ها گفته‌اند کـه ایران به این دارایی‌ها دسترسـی نخواهد داشـت. اما «مایکل مک‌کاول»، رئیس کمیته امور خارجـی مجلس نمایندگان آمریکا در مصاحبه‌ای با فاکس‌نیوز این تصور را «سـاده‌لوحانه» توصیف کرده است. او در مصاحبه‌ای با فاکس‌نیوز روز یکشـنبه گفت: «این ساده‌لوحانه است که تصور کنیم ایران هیچ کنترلی بر این پول نخواهد داشـت.» وی اضافه کرد: «من بیشتر از هر کس دیگر دوسـت دارم ببینم که این آمریکایی‌ها به کشورمان برمی‌گردند، اما باید چشم‌هایمان را هم باز نگاه داریم.»قانونگذاران منتقد این توافق معتقدند که جمهوری اسـلامی ایران از دارایی‌های آزادشـده‌اش برای پیشـبرد اهدافش در منطقه اسـتفاده خواهد کرد که آنها با تکنیک معکوس‌نمایی واژگانی نام‌هایی مانند «عملیات‌های تروریستی» بر روی آن می‌گذارند.

مک‌کاول گفت: «این ۶ میلیارد دلار که الان به ایران می‌رود برای تقویت جنگ نیابتی، عملیات‌های تروریسـتی و پیگیری برنامه بمب هسـته‌ای به کار گرفته خواهد شـد.»انتقادها در روزهای گذشـته از «جو بایدن»، رئیس‌جمهور آمریکا بابت این توافق شدت گرفته است. ران دی‌سانتیس، یکـی از نامزدهای مرحله درون‌حزبی انتخابات ریاسـت‌جمهوری آمریکا چند روز پیش تصریح کرده بود که بایدن تسـلیم ایران شـده است. ران دی‌سـانتیس در حسـاب کاربری خود در توییتر نوشت: «بایدن به طرز شـرم‌آوری تسـلیم باج‌خواهی و اخاذی ایران شده است. پاداش دادن به ایران بابت گروگان گرفتـن آمریکایی‌ها باعث ترغیب گروگان‌گیری‌های بیشتر می‌شـود.» وی در بخش دیگری از پیامش نوشـت: «بایدن باید پیگیـری وسـواس‌گونه توافق‌های فاجعه‌بـار که امنیت مـا را به خطر می‌اندازند متوقف کند. وقت ایسـتادن در برابر ایران با فشار حداکثری و پایان دادن به نفوذ مخرب ایران است.»

دیگر اعضای جمهوری‌خواه هم به انتقاد از بایدن پرداختند. مایک پامپئو، وزیر خارجه سـابق آمریکا در توییتر در انتقاد از این توافق نوشت: «ایران نباید از گروگان نگه داشـتن آمریکایی‌ها منتفع شود.»جیم ریش، عضو ارشد کمیته روابط خارجی مجلس سنای آمریکا هم در توییتی نوشت: «با آنکه من از بازگشت آمریکایی‌های به ناحق‌بازداشت‌شده به خانه استقبال می‌کنم اما آزاد کردن ۶ میلیارد دلار از دارایی‌های ایران باعث تشویق به گروگان‌گیری می‌شود و سرازیر شدن پول برای ستیزه‌جویی‌های رژیم را به همراه خواهد داشت.»کلاودیا تنی، عضو مجلس نمایندگان آمریکا هم در توییتر نوشـت: «دولت امریکا هرگز نباید با تروریست‌ها مذاکره کند چه برسد به اینکه پول در اختیارشان قرار دهد.»

بـاری لاودرمیلـک، نماینده ایالـت جورجیا هم گفت: «درسـت زمانی کـه مردم آمریکا فکر می‌کردند سیاسـت خارجی بایـدن بعد از خروج شکست‌خورده از افغانسـتان نمی‌تواند فاجعه‌بارتر از این شود او در برابر ایران کرنش می‌کند. شایسـتگی مردم آمریکا بیشـتر از این است.»«تام کاتـن»، نماینده جمهوری‌خواه مجلس سـنای آمریـکا در بیانیه‌ای در واکنش به توافق مبادله زندانیان میان ایران و آمریکا آن را «رقص بایدن به ساز ایران» تفسیر کرد و خواستار متوقف کردن آن شد.

تام کاتن در بیانیه‌ای نوشت: «در حالی که ما همیشه از آزادی گروگان‌های آمریکایی استقبال می‌کنیم اما اگر آنها بعد از پرداخت ۶ میلیارد دلار باج از سوی رئیس‌جمهور بایدن آزاد شوند این مماشات بزدلانه تنها آیت‌الله‌ها در ایران را به گرفتن گروگان‌های بیشـتر و استفاده از این دستاوردهای شـرورانه برای حمله به نظامیان ما، تأمین مالی تروریسم و مسلح کردن روسیه جسورتر خواهد کرد.»وی در ادامه مدعی شده است: «این چرخه تـا زمانی که رئیس‌جمهور بایدن رقص به سـاز ایران را متوقف کند و به ستیزه‌جویی‌های آنها پاسخ قاطع و مصمم بدهد ادامه خواهد داشت.»

تاکید اعضای بریکس بر توسعه روابط با ایران

در حالـی در روزهای آتـی رئیس جمهوری اسلامی ایران برای شرکت در اجلاس بریکس (هنـد، چین، روسـیه ، برزیـل و آفریقای جنوبـی) راهی آفریقای جنوبی می‌شـود که اعضای این سـازمان بر توسعه روابط با ایران تاکید کرده‌اند.

وزیـر خارجه برزیـل در گفت‌وگوی تلفنی با امیرعبداللهیان بر تمایل دولتش برای تقویت همکاری‌ها با ایـران تأکید کرد و گفت: ایران دارای ظرفیت‌های بالایی برای کمک به تحقق اهداف بریکس است.حسـین امیرعبداللهیان و «مائورو ویـرا» وزرای خارجه ایران و برزیل پنجشـنبه ۲۶ مـرداد ماه تلفنـی گفت‌وگو کردند.در گفت‌وگوی تلفنـی وزرای خارجه جمهـوری اسـلامی ایران و برزیـل، آخرین مناسـبات دوجانبه مورد بحـث و تبادل نظر قرار گرفت.

در ایـن مکالمـه تلفنـی، امیرعبداللهیـان، بـا ابـراز خرسـندی از سـطح رو به رشـد مناسـبات دو کشـور گفـت: امیدواریـم با افزایـش تماس‌ها، زمینه گسـترش و تحرک بیشـتر در همکاری‌هـای خـوب فیمابیـن فراهم شود.

«مائورو ویـرا» وزیر امور خارجـه برزیل نیز ضمن مهـم خواندن ظرفیت بـالای ایران و برزیـل در زمینه اقتصادی و تجاری، بر تمایل دولت لولا داسـیلوا بـرای تقویت همکاری‌ها تأکیـد کـرد.در این گفت‌وگـو همچنین در خصوص نشسـت آتی بریکـس در آفریقای جنوبی و گسترش و تقویت آن تبادل نظر شد و طرف برزیلی ضمـن تأکید بر اهمیت رو به گسترش بریکس در مناسـبات جهانی اظهار داشـت: ایران دارای ظرفیت‌های بالایی برای کمک به تحقق اهداف بریکس است.

اخبـــار

تکرار ادعاهای خلیج فارسی آمریکا

مرکز و مقر فرماندهی وزارت دفاع آمریکا اعلام کرد که این کشور تمام تلاش خود را برای حفظ امنیت در منطقه به کار خواهد بست.

پنتاگـون اعلام کرد: ما به همـکاری با متحدان و شـرکای‌مان در منطقه ادامه خواهیم داد.پنتاگون ادامه داد: ما تمام تلاش‌مـان را خواهیم کرد تا از امنیت در منطقـه و تداوم تجارت دریایی در تنگه هرمـز اطمینان حاصل کنیم.چنـدی پیش چهار مقام آمریکایی به آسوشیتدپرس اعلام کرده بود که ارتش آمریکا در حال بررسی استقرار پرسنل مسلح در کشتی‌های تجاری است که از مسیر تنگه هرمز عبور می‌کنند.نـاوگان پنجم نیروی دریایی آمریکا در حالی بـا این اقدام درصدد تنش‌آفرینی و برهم زدن امنیـت دریایی در منطقه بوده که ایران بارها تاکید کرده اسـت که امنیت خلیج فارس را خود و سایر کشورهای منطقه تامین می‌کنند.

قطر میزبان تبادل زندانیان بین آمریکا و ایران

وبگاه انگلیسـی «میدل ایسـت آی» در گزارشی به نقل از پایـگاه خبری «امواج نیوز» گزارش کرد که مبادله زندانیان بین جمهوری اسـلامی ایران و ایالات متحده آمریکا ماه آینده به میزبانی کشـور قطر انجام خواهد گرفت.

در این گزارش آمده که زندانیان دو کشـور به یک هتل منتقل شـده‌اند و تا ماه آینده که زمان تبادل زندانیان انجام می‌گیرد، تحت بازداشت خواهند بود. زندانیـان در اتاق‌های شـخصی در یک طبقه امن مستقر هستند و تنها می‌توانند با اقوام نزدیک خود دیدار داشته باشند و تلفن‌های همراه با دسترسی به اینترنت در اختیار آن‌ها قرار داده شده است.

علیه ایران وارد هیچ عملیاتی نمی‌شویم

دو روز پـس از انتشـار مواضع منابـع نزدیک به شـبه‌نظامیان متحد آمریکا در سـوریه موسوم به «نیروهـای دموکراتیک سـوریه» (قسـد) درباره احتمال تقابل این نیروها با ایران در سـوریه، یک مقام رسانه‌ای قسد با عقب‌نشـینی از این مواضع تأکید کرد که قسـد در هیچ عملیات نظامی علیه ایران، در سوریه، حضور نخواهد یافت.

«فرهاد شامی» در گفت‌وگو با شبکه «الیوم» گفت، مأموریت نیروهای قسـد «حفظ امنیت و ثبات در سطح سوریه» است و اصلا در صدد شعله‌ور کردن هیچ جبهه‌ای نیستند.

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان ساری

پیـرو آگهی قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصـره ذیل مـاده ۱۳ قانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در سـاعت و تاریخ های مقـرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد.

ملک واقع در قریه رسـکت قسـمتی از پلاک ۲۲ اصلی بخـش ۲۹ سـاری منطقه ۳ ثبت سـاری برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۱۴۳۷ مورخـه ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ که در هیـات موضوع قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتـی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفـات مالکانه آقای سـعید احمـدی فرزند فضل اللّه بشـماره ملی ۵۷۸۹۹۲۴۲۶۳ بشـماره پرونده ۵۳۳ – ۱۴۰۱ نسـبت به ششدانگ یک قطعه زمین بـا بنای احداثـی بـه مسـاحت ۵۷۷/۵۰ (پانصد و هفتـاد و هفت متر و پنجاه سـانتیمتر متر مربع) در ساعت ۱۰ صبح دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ لذا از متقاضیـان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشـود در وقت مقرر در محل وقوع ملـک حضـور بهم رسـانند بدیهی اسـت در صورت عدم حضـور متقاضی و یا نماینـده قانونی آنان طبق مـاده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به اسـتناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئیـن نامه قانون ثبت ظرف مـدت ۳۰ روز از تاریـخ تنظیم صورت مجلس تحدیـد حدود اعتراض خـود را کتبـاً به این اداره تسـلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصـورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواسـت توسـط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه بـه اعتراض واصله عملیات ثبتی بـا رعایت مقررات ادامه میگردد.

شناسه آگهی: ۱۵۵۰۹۶۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۲۸

فریبرز یوسفیان حمیدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه سه ساری

آگهـی موضوع مـاده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آیین نامه قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر کلاسـه پرونده شـماره ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۱۰۳۱ و رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۲۸۹۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتـی عباس آباد تصرفـات مالکانه و بلامعارض قادر نوری فرزند حسـین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان (کاربری مسکونی) بـه مسـاحت ۲۰۸.۲۵ متر مربع قسـمتی از پـلاک ۵۴۶ فرعی از ۱۴۴ اصلـی واقع در قریه عباس آباد دهسـتان لنگا بخـش دو ثبت عباس آباد خریداری از غلامحسـین باقرزاده محدوده مالکیت رسمی علی و رحمانقلی علی عباسـی محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصـول اعتـراض طبق مقررات سـند مالکیـت صادر خواهد شـد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۱ شناسه آگهی: ۱۵۵۰۱۱۴

آزاد شعبانی–کفیل ثبت اسناد واملاک شهرستان عباس آباد

آگهی تحدیدحدوداختصاصی

حوزه ثبتی سبزوار

پیروآگهـی تحدیدحـدود قبلی که به موجب مقـررات ماده۱۴ قانون ثبت منتشـر گردیده اینک برحسـب درخواسـت واصله مسـتندبه ماده مذکور وماده۱۶آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۳سبزوار حوزه ثبتی این واحدبشرح زیرمیباشد:

بخش۳سبزوار–پلاک۶–اصلی–اراضی کلوت

۲۱۳۸۸ فرعی–ششدانگ یکباب ساختمان–حسین قلعه نوی وجواد قلعه نوی فرزندان یداله

تاریخ تحدید: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ ساعت۸صبح انجام خواهدشد.

لذابه موجب ماده۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله ایـن اگهی اخطـار میگرددکه درروزوسـاعت مقرربالادرمحـل حضوربهم رسـانید.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنهادرموقع مقرراحاضرنباشـندمطابق ماده۱۵ قانون مزبورملک موردآگهی باحدوداظهارشـده ازطرف مجاورین تحدیدخواهدشـدواعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقـوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقـع مقرراحاضرنبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا۳۰روزازتاریخ تحدیدحدودپذیرفته خواهدشدوراجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایسـت ازتاریخ تسـلیم اعتراض به اداره ثبت ظـرف یکماه دادخواسـت اعتـراض خودرابه مرجع ذیصـلاح قضایی تقدیـم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایددر غیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواسـت رادریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید.اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی رابارعایت مقررات ادامه می دهد. (م الف ۴۰۲/۱۵۰) تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۲۸

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی ابلاغیه

به شـرکت/کارگاه: کجاوه سـبز کویر لوت (ابلاغ رای کمیته بدوی اسـتانی) شماره ۱۳۴۴۹ در جلسه مورخ ۱۰/۵/۱۴۰۲ کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استان قم بنا به درخواست آقای حسین باقری از مجموع ۱۳ شغل مطرح شده ۱۳ شغل مورد تایید قرار گرفته است مشاغل تائید شده (ب) : کارگر خدمات شهری (شهرداری منطقه ۵ قم) کارگر سـاده (کجاوه سبز کویر لوت) کارگر سـاده.راننده پایه یک. کارگر خدمات شهری. مامـور آتش نشان(شـهرداری منطقـه ۴ قم) کارگر سـاده. آسـفالت کار. کارگر خدمات شـهری. آسفالت کار ۳. آسـفالت کار ۴. آسفالت کار ۱. کارگر خدمات شهری۲ (شهرداری مرکز قم). این رای به اسـتناد تبصره ۵ ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشـاغل سخت و زیان اور میباشـد و در صـورت عدم اعتـراض هر یک از طرفین و قطعی و لازم الاجرا شـدن رای مزبور به استناد تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری ظـرف ۳ ماه از تاریخ ابلاغ برای اشـخاص داخل کشـور و ظرف ۶ مـاه از تاریخ ابلاغ برای افراد مقیم خارج از کشور قابل فرجام خواهی در دیوان عدالت اداری خواهد بود. نشانی قم – خیابان ۷۵ متری عمار یاسر – بلوار تعاون – مجتمع ادارات –

مدیریت تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان قم

آگهی ابلاغیه

به شـرکت/کارگاه: امین کاران تلاشـگر (ابلاغ رای کمیته بدوی اسـتانی) شـماره ۱۴۲۴۳ در جلسـه مورخ ۱۷/۵/۱۴۰۲ کمیته بدوی مشـاغل سـخت و زیان آور استان قم بنا به درخواست

خانم افسـانه امیدی دانشـور از مجموع ۷ شـغل مطرح شـده ۱ شـغل مـورد و ۶ شـغل مورد تایید قرار نگرفته است مشـاغل تائید شده (ب) : کارگر ساده (امین کاران تلاشـگر) مشاغل تائید نشـده: خانه دار.خانه دار(کیان پویای نسیم) پیش خدمت(هتل معـراج. فرخنده)کارگر سـاده. کارگر سـاده ۱ (هتل رسـتوران پاسـارگاد.محمد مهدی) خدمات(پیمانکاری شـرکت فیروز گل صدیق). این رای به اسـتناد تبصره ۵ ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشـاغل سـخت و زیان اور ظرف ۱۵ روز قابل تجدید نظر خواهی در کمیته تجدید نظر مشاغل سخت و زیان اور میباشد و در صورت عدم اعتراض هر یک از طرفین و قطعـی و لازم الاجرا شـدن رای مزبور به اسـتناد تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون تشـکیلات و آییـن دادرسـی دیـوان عدالت اداری ظرف ۳ مـاه از تاریخ ابلاغ برای اشـخاص داخل کشـور و ظرف ۶ ماه از تاریخ ابلاغ برای افراد مقیم خارج از کشـور قابل فرجام خواهی در دیـوان عدالـت اداری خواهد بود. نشـانی قم – خیابان ۷۵ متری عمار یاسـر – بلوار تعاون – مجتمع ادارات –

مدیریت تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان قم