سیاست روز

www.siasatrooz.ir

- صاحب امتیاز: علی یوسف‌پور
- مدیر مسئول: محمد پیرعلی
- سردبیر و دبیر گروه سیاسی: محمد صفری
- دبیر اجتماعی: سمیه ملکی
- دبیر اقتصادی: مهدی یوسفی
- دبیر بین‌الملل و سیاست خارجی: قاسم غفوری
- دبیر فرهنگی: سید مهدی لنکرانی
- سرویس شهرستان‌ها: پرویز قدری
- سازمان آگهی‌ها: ۸۸۰۰۶۶۸۸
- چاپ: کارگر ۶۶۸۱۷۳۱۶
- نشانی: بزرگراه شهید گمنام، خیابان جهان‌آرا، کوچه بابک، پلاک ۱۶
- تلفن: ۶-۸۸۰۱۳۸۷۰
- نمابر: ۸۸۰۰۷۵۷۵
- کدپستی: ۱۴۳۸۶۳۴۸۷۱
- شاپا: ۳۹۴۷ - ۲۰۰۸

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر: ۱۱:۵۷ اذان مغرب: ۱۸:۱۹ اذان صبح فردا: ۴:۳۰ طلوع آفتاب فردا: ۵:۵۳

|شنبه|۱ مهر ۱۴۰۲|شماره ۶۲۳۸|

نیمچه گزارش

امضای سند همکاری راهبردی دمشق و پکن

منابع رسمی چین گزارش دادند، مذاکرات رسمی بین «شی جین پینگ»، رئیس جمهور چین و «بشار اسد»، رئیس جمهور سوریه در «هانگژو» برگزار و طرفین بر امضای سند راهبردی میان دو کشور تاکید کردند.

رئیس جمهور چین در دیدار با همتای سوری خود گفت: چین و سوریه به دنبال اعلام برقراری روابط مشارکت راهبردی میان خود هستند و سوریه یکی از اولین کشورهایی است که با چین جدید روابط برقرار کرد و پکن آماده توسعه همکاری و دفاع مشترک با دمشق است.

شی جین پینگ افزود: سوریه یکی از کشورهایی بود که پیش نویس قطعنامه بازگشت چین به کرسی خود در سازمان ملل را پیشنهاد کرد.رئیس جمهور چین ادامه داد: روابط سوریه و چین به مدت ۶۷ سال در برابر تغییرات شرایط بین‌المللی استوار مانده و دوستی بین دو کشور در طول زمان همچنان پایدار بوده است.

شی جین پینگ، رئیس جمهور چین مشارکت راهبردی با سوریه را نقطه عطفی در تاریخ روابط دوجانبه در مواجهه با شرایط بی ثبات کننده بین‌المللی عنوان کرد.بشار اسد، رئیس جمهور سوریه نیز در این دیدار ضمن تشکر از رئیس جمهور چین گفت: ما به نقش سازنده چین در عرصه بین‌المللی امیدوار هستیم و هرگونه اقدام در جهت تضعیف این نقش را مردود می‌دانیم.رئیس جمهور سوریه افزود: این سفر در این شرایط و در این زمان بسیار مهم است؛ زیرا امروز جهانی چند قطبی در حال شکل گیری است که می‌تواند جهان را به تعادل و ثبات باز گرداند و وظیفه همه ما این است که به خاطر آینده‌ای روشن از این لحظات استفاده کنیم.رؤسای چین و روسیه در این دیدار توافقنامه همکاری راهبردی سوریه و چین را امضا کردند.دفتر ریاست جمهوری سوریه اعلام کرده است که رئیس جمهور این کشور به همراه همسر خود بنا به دعوت رسمی همتای چینی خود، دیروز پنجشنبه به پکن سفر کرده است.با سفر بشار اسد رییس جمهور سوریه به چین، مراسم ویژه استقبال رسمی از وی و هیئت بلندپایه سیاسی و اقتصادی همراه در فرودگاه بین المللی خانژو چین برگزار شد. این اولین سفر رسمی اسد به چین پس از سال ۲۰۰۴ است.

گزارش

روزهای پر کار دیپلماسی در نیویورک

از رایزنی‌های سازنده با مصر تا توسعه روابط با اروپا

رایزنی‌های دیپلماتیک وزیر امور خارجه در نیویورک طیف گسترده‌ای از کشورهای منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای را در بر گرفته که خود سندی بر نقش و جایگاه ایران در معادلات جهانی است.

وزیر امور خارجه ایران و همتای مصری او در دیدار با یکدیگر تاکید کردند که لازم است مسیر و گام‌های رسیدن به منافع مشترک از طریق تداوم گفتگو میان مقامات دو کشور هموار شود.حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان در حاشیه اجلاس مجمع عمومی سازمان ملل متحد با «سامح الشکری»، وزیر امور خارجه مصر ملاقات و گفتگو کرد. وزیر امور خارجه کشورمان در حاشیه اجلاس مجمع عمومی سازمان ملل متحد با خانم «هانکه برونس اسلات» وزیر امور خارجه هلند نیز دیدار کرد. همچنین وزیر امور کشورمان در حاشیه اجلاس مجمع عمومی سازمان ملل متحد با آقای جاسم البدیوی دبیرکل شورای همکاری خلیج فارس دیدار کرد.امیرعبداللهیان تاکید کرد هرگونه اختلاف نظر در منطقه لازمست از طریق گفتگوهای سازنده دیپلماتیک مورد حل و فصل قرار گیرد.

همچنین معاون سیاسی وزارت خارجه از دیدار با انریکه مورا در حاشیه نشست سازمان ملل خبر داد.علی باقری در صفحه ایکس خود نوشت: در حاشیه نشست مجمع عمومی سازمان ملل، با انریکه مورا ملاقات کردم.امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه کشورمان در حاشیه اجلاس مجمع عمومی سازمان ملل متحد با آقای محمود علی یوسف وزیر امور خارجه جیبوتی دیدار و گفتگو کرد.امیرعبداللهیان ادامه داد ما جیبوتی را کشور دوست و برادر ایران می دانیم و ایران برای گسترش روابط با جیبوتی بعنوان یک کشور مهم و مسلمان در شاخ آفریقا اهمیت قائل است و دست برادران خود را به گرمی می فشارد.

همچنین وزیر امور خارجه کشورمان در ملاقاتی کوتاه با فیصل بن فرحان، وزیر امور خارجه عربستان سعودی در نیویورک دیدار کرد.فیصل بن فرحان، وزیر امور خارجه عربستان سعودی که ریاست هیئت نمایندگی پادشاهی عربی سعودی در افتتاحیه هفتاد و هشتمین نشست سالانه مجمع عمومی سازمان ملل متحد در نیویورک را به عهده دارد در محوطه بیرونی ساختمان سازمان ملل متحد با حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان دیدار کرد.

خبر دیگر آنکه سخنگوی وزارت خارجه عراق بر پایبندی کشورش به توافقنامه امنیتی با ایران تأکید و خاطرنشان کرد که اقداماتی برای تأمین امنیت مرزهای مشترک با ایران صورت گرفته است.احمد الصحاف، سخنگوی وزارت خارجه عراق در گفت وگو با شبکه خبری العالم اظهار داشت: بغداد با همکاری دولت منطقه ای اقلیم کردستان، اقداماتی را برای تأمین امنیت مرزهای مشترک با ایران تدارک دیده است.وزیر امور خارجه فیلیپین نیز در دیدار با امیرعبداللهیان در نیویورک از وی برای سفر به مانیل دعوت کرد.وزیر امور خارجه در دیدار قائم مقام وزیر خارجه سوریه گفت: به حمایت از دولت و ملت سوریه ادامه خواهیم داد.حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه در این دیدار با اشاره به گفت‌وگوهای خوب انجام شده با رئیس جمهور، نخست وزیر و وزیر خارجه سوریه در سفر اخیرش به دمشق، گفت: خوشبختانه مشورت‌ها و همکاری‌ها بین دو کشور در عالی‌ترین سطح ادامه دارد.وزیر امور خارجه در دیدار با رئیس مجمع عمومی سازمان ملل گفت: جنگ را راه‌حل بحران اوکراین نمی‌دانیم.وزیر امور خارجه ضمن ابراز خرسندی از این دیدار گفت «توجه شما به ارزش‌های انسانی در تحولات پیچیده کنونی دنیا بسیار ارزشمند است و شما در نقطه مهمی از تحولات بین‌المللی مسئولیت ریاست مجمع عمومی سازمان ملل را در اختیار دارید و این فرصت مهم در اختیار دارید که ایده‌های ارزشمندتان را دنبال کنید».وزیر امور خارجه در دیداربا همتای اکوادوری در نیویورک گفت: لازم است نقشه راه توسعه روابط دو کشور را ترسیم کنیم. وزیر خارجه مالت در دیدار با امیرعبداللهیان در نیویورک گفت: علاقه‌مند به همکاری‌های دوستانه و سازنده با ایران هستیم.وزیر خارجه امارات عربی متحده در دیدار با امیرعبداللهیان در نیویورک از تمایل خود برای سفر به ایران در آینده نزدیک خبر داد و گفت: لازم است مقدمات سفر رئیس امارات به ایران را نیز فراهم کنیم. وزیر امور خارجه ضمن دعوت از وزیر خارجه آفریقای جنوبی، گفت: هیچ محدودیتی برای توسعه روابط با آفریقای جنوبی نداریم. خبر دیگر در حوزه دیپلماسی آنکه معاون وزیر امور خارجه روسیه گفت این کشور آماده است تا در صورت بروز درک مناسب از سوی همکاران غربی، کار بر روی برجام را در وین از سر بگیرد. خبر دیگر آنکه سفارت ایران در ریاض در پیامی فرارسیدن روز ملی عربستان را به دولت و ملت این کشور تبریک گفت.

به مناسبت نهمین سالگرد انقلاب ۲۱ سپتامبر صورت گرفت؛

رژه نیروهای مسلح یمن با سلاح های استراتژیک جدید

ارتش و نیروهای مسلح یمن، به مناسبت نهمین سالگرد انقلاب ۲۱ سپتامبر رژه نظامی بزرگ برگزار کردند.

صنعا، پایتخت یمنبه مناسبت نهمین سالگرد انقلاب ۲۱ سپتامبر، شاهد بزرگ ترین رژه از زمان پیروزی انقلاب ۲۱ سپتامبر ۲۰۱۴، در میدان السبعین بود.در این رژه بزرگ نظامی، یگان های مختلف نیروهای مسلح یمن اعم از زمینی، دریایی و هوایی شرکت دارند. علاوه بر این برای اولین بار پرنده های نظامی متعلق به نیروهای مسلح یمن نیز پس از سال ها در این رژه نیز حضور یافته اند.در این رژه همچنین زرادخانه ای از سلاح های استراتژیک پیشرفته و جدید به نمایش گذاشته شده است که به تازگی وارد خدمت شده اند.نیروهای مسلح یمن در این رژه از موشک دریایی جدیدی به نام صیاد رونمایی کردند. این موشک یک موشک کروز هدایت شونده است که با سوخت جامد ومایع کار می کند و رادارگریز است.در رژه صنعا همچنین از موشک های جدیدخاطف ۲، برق ۲ و فاطر ۱ و همچنین صدر ۱ و صقل ۲ و نیز موشک سجیل از نوع کروز که با سوخت جامد کار می کند، رونمایی شد. نیروهای مسح یمن در این رژه همچنین از موشک های هدایت شونده "سعیر " و "دریای سرخ " و قدس ۴ رونمایی کردند.همچنین انواع موشک بالستیک کرار، و موشک های کرار و قاهر ۱ و قاهر ۲ ام در رژه امروز نیروهای مسلح یمن به نمایش گذاشته شد.وزیر دفاع یمن با حضور در مراسم باشکوه رژه نظامی نیروهای مسلح در صنعاء در نهمین سالروز انقلاب ۲۱ سپتامبر، تاکید کرد که ارتش کشورش طی روزها و هفته‌های آینده آمادگی رزمی خود را دو برابر خواهد کرد. همچنین رهبر انصارالله یمن با بیان این که مردم ما مشتاق صلح و مشارکت در انقلاب خود بودند، گفت: مردم با دشمن متجاوز مقابله و در این راه جانفشانی کردند و با ساختن سلاح های نظامی توانستیم صاحب فناوری موشکی برای ایجاد بازدارندگی شویم.

شکاف در اردوگاه حامیان جنگ اوکراین بیشتر می‌شود

از تظاهرات ضد ناتو بلغارها تا نه لهستان به کی‌یف

بحران در اردوگاه جنگ افروزان در اوکراین هر روز بیشتر می‌شود چنانکه از یک سو هواداران حزب اولتراناسیونالیست «وازراژدانه» (احیا) بلغارستان علیه سیاست‌های دولت غرب‌گرای این کشور تظاهرات کرده و خواستار استعفای آن و برچیدن پایگاه‌های نظامی ناتو شدند و از سوی دیگر لهستان بار دیگر کی یف را تهدید به قطع کمک‌های نظامی کرد.

صدها تن از هواداران این حزب که مخالف حمایت از اوکراین در جنگ با روسیه هستند، مقابل پارلمان بلغارستان تجمع کرده و پرچم‌های کشورشان و روسیه را تکان دادند.آنها شعار «استعفا» علیه دولت سر دادند و خواستار برگزاری انتخابات زودهنگام شدند.برخی از معترضان پلاکاردهایی در دست داشتند که روی آنها نوشته شده بود: پایگاه‌های آمریکایی برچیده شود! بلغارستان منطقه صلح است. در این میان لهستان اعلام کرد در میانه اختلافات فزاینده با کی‌یف بر سر ممنوعیت موقت واردات غلات اوکراین، عرضه اسلحه به اوکراین را متوقف خواهد کرد. ماتئوش موراویه‌تسکی، نخست وزیر لهستان، در شبکه‌های اجتماعی گفت: ما دیگر سلاح به اوکراین منتقل نمی‌کنیم زیرا اکنون در حال تسلیح لهستان هستیم.

در مقابل «جو بایدن» رییس جمهور آمریکا در سخنانی بدون اشاره به تحرکات محور غرب و ناتو به سرکردگی نظامیان تروریست آمریکایی در مرزهای روسیه ادعا کرد: جنگ غیرقانونی روسیه علیه اوکراین بر نشست مجمع عمومی سازمان ملل سایه تاریکی انداخت!بایدن هم گفته شده است که به دنبال دریافت تاییدیه کمک ۲۴ میلیارد دلاری دیگری به اوکراین از سوی کنگره است. رئیس مجلس نمایندگان آمریکا می‌گوید درخواست رئیس جمهور اوکراین که به‌تازگی وارد واشنگتن شده است، برای سخنرانی در کنگره آمریکا رد شده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۲۸۵۶ فرعی آقا /خانم محمد رضا سامتی بلسبنه فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی)کاربری زراعی(به مساحت ۲۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از سید احمد حسینی علی آباد

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

شناسه آگهی: ۱۵۷۱۳۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۵

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد: املاک متقاضیان واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۲۸۵۶ فرعی آقا /خانم محمد رضا سامتی بلسبنه فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی)کاربری زراعی(به مساحت ۲۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از سید احمد حسینی علی آباد

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ ، لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند . بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد.معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۷/۰۱

شناسه آگهی: ۱۵۷۱۳۷۸

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل- دهستان دابو ۱۰۸- اصلی (قریه اسپاهی کلا سفلی)

۹ فرعی خانم سیده حمیده محسنی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۳۲،۲۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از یداله زارع ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

شناسه آگهی: ۱۵۶۹۷۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۵

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در قریه باللموک پلاک ۲۳ اصلی بخش ۶

۴۲۲۵ فرعی بنام آقای حسن جنتی زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۴۵.۸۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای سهراب یوسفی مالک رسمی ،

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

شناسه آگهی: ۱۵۷۰۹۵۵

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۶۶۷ مورخه ۰۶ / ۰۶ / ۱۴۰۲ هیات به شماره کلاسه ۶۵۲-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه قنبری فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۲۱۲ در ششدانگ یک قطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۱۴۶،۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۷ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۷ / ۱۴۰۲

علی اوسط رستمی

رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۹۳۶ مورخه ۱۰ / ۰۳ / ۱۴۰۲ هیات به شماره کلاسه ۶۴۴-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن زاده فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۶۰،۶۱ متر مربع از پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۲۹ - اصلی واقع در اراضی ملکش خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی سکینه و مهری ملکشی فرزندان امان اللّه تایید محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۷ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۷ / ۱۴۰۲

علی اوسط رستمی

رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۰۵۱ مورخه ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۲ هیات به شماره کلاسه ۱۱۸-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجبعلی عیدی عراقی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۶۹۷ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۹،۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۳۲۸ فرعی از ۱۷۳ - اصلی واقع در اراضی معصوم زاده خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی میراسحق حسینی معصوم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۷ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۷ / ۱۴۰۲

علی اوسط رستمی

رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۶۱۶ مورخه ۰۴ / ۰۶ / ۱۴۰۲ هیات به شماره کلاسه ۳۶۴-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یارمحمد محجوب طایفه پهلوانلو فرزند خان محمد بشماره شناسنامه ۳۶۳ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۶،۰۴ مسکونی از پلاک شماره ۱۵۵ - اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسین باغچقی ولد رضا قلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۷ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۷ / ۱۴۰۲

علی اوسط رستمی

رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد