گـــزارش

رییس اوقاف و امور خیریه شاهرود :

وقف مورد نیاز روز جامعه ترویج شود

شاهرود- خبرنگارسیاست روز- علیرضا رحیمیان :حجت الاسلام محمدرضا بخشی روز دوشنبه در نشست خبری با اصحاب رسانه که به مناسبت هفته وقف برگزار شد، افزود: وقف اگر بر اساس نیاز روز انجام شود، هرچند سال که بگذرد، می‌تواند خدمات آن ارزنده و شایسته‌تر باشد.وی با بیان اینکه وقف به تناسب محل و منطقه ارزش زیادی دارد، ابراز کرد: وقف یک نمونه بارز اقتصاد مقاومتی اســت.رییس اوقاف و امور خیریه شاهرود با اشاره به اینکه بخش قابل توجهی از مدرســه‌ها و اداره‌ها در شاهرود وقف است، اظهار کرد: مجموعه بهداشتی و درمانی عظیما و بیمارستان بهار، نمونه بارزی از وقف توسط خیران در شاهرود است.

درآمد ۶۵ میلیارد ریالی اوقاف شاهرود

وی بــا بیان اینکه ۷۱۴ نوع نیت در موضوع موقوفات وجود دارد، افزود: اوقاف و امور خیریه شاهرود طی یکسال گذشته ۶۵ میلیارد ریال درآمد داشت.

اوقاف و امور خیریه به دنبال تصدی‌گری نیست

حجت الاسلام بخشی با بیان اینکه موقوفات این شهرستان بین ۲۰۰ تا ۴۰۰ سال قدمت دارند، افزود: مجموعه اوقاف و امور خیریه به هیچ عنوان به دنبال تصدی‌گری نیست. این اداره فقط موقوفات بدون متولی، نامشخص و مهجور را در تولیت دارد.وی تصریح کرد: در صورتی که متولی از طریق مراجع قضایی یا مجموعه تحقیق ســازمان اوقاف مشخص شــود، موقوفه تحویل داده و از هرگونه دخالتی پرهیز می‌شود.

یکهزار و ۶۰۲ مورد موقوفه در شاهرود

رییس اوقاف و امور خیریه شاهرود با اشاره به اینکه تعداد موقوفات شهرستان شاهرود یکهزار و ۶۰۲ مورد است، ابراز کرد: چهار هزار و ۷۸۰ رقبه از این مجموعه ملک، تجاری، مسکونی ، کشاورزی، خدماتی و اداری اســت. وی با بیان اینکه از این تعداد ۳۹۹ مورد غیرمتصرفی و دارای متولی اســت، تاکید کرد: اوقاف بر موقوفات دارای متولی فقط نقش نظارتی دارد و دخالتی در امور آنها ندارد.

حجت الاســلام بخشــی ادامه داد: یکهزار و ۲۰۱ مــورد از این تعداد موقوفات متصرفی اســت و تا زمان مشخص شدن متولی در اختیــار اوقاف قرار دارد.رییس اوقاف و امور خیریه شــاهرود افزود: یک موقوفه هم دارای متولی مشــترک با ۲۶ رقبه است و از این مجموعه یکهزار و ۴۸۳ مورد در اختیار و مدیریت متولیان قرار دارد.وی با بیان اینکه ۲۷۰ مرکز فرهنگی در این شهرستان با اوقاف همکاری دارند، ابراز کرد: مســجد، حســینیه، فاطمیه و مکان‌های مذهبی در راســتای اجرای برنامه‌های فرهنگی با این اداره همکاری می‌کنند.حجت الاســلام بخشــی ادامه داد: پنج امامزاده و ۱۲ مکان مذهبی از جمله آرامگاه شهدای گمنام، مهدیه و مسجد امام حسن عسگری(ع) در شــاهرود با همکاری اوقاف فعال هستند.

شناسایی ۱۰ موقوفه جدید در شاهرود

رییس اوقاف و امور خیریه شــاهرود با اشاره به اینکه به‌روزرسانی اموال اجاره‌ای در حوزهای اداری، تجاری و مسکونی در دستور کار اســت، اظهار کرد: طی یکسال گذشته ۱۰ موقوفه جدید در این شهرستان شناسایی شد که به طور یقین این تعداد بیشتر است.

حجت الاســلام بخشی ادامه داد: پنج وقف جدید به ارزش حدود ۱۰۰ میلیارد ریال در حوزه تجاری، مسکونی و آب کشاورزی ثبت شــده اســت.وی با بیان اینکه تعداد ۲ هزار و ۷۰۰ ملک موقوفه در این شهرســتان دارای سند مالکیت است، افزود: طی یکسال گذشــته برای ۲۰۵ موقوفه سند مالکیت صادر شد.رییس اوقاف و امور خیریه شاهرود با اشاره به اینکه طی یکسال گذشته ۵۱۰ قرارداد اجاره موقوفات ثبت شد، ابراز کرد: به‌روزرسانی قراردادهای اجاره دیگر موقوفات نیز در دستور کار است.وی با بیان اینکه در پرونده‌های حقوقی تعامل با دیگران در دســتور کار است، اظهار کرد: طی یکسال گذشــته ۸۹ پرونده حقوقی در مراجع قضایی مطرح و بررسی شد.حجت الاسلام بخشی با بیان اینکه مورد وقفی اجاره‌ای به معنای رایگان و ارزان قیمت بودن نیست، اظهار کرد: وقف‌ها قرار نبوده که با کمترین قیمت به یک شخص تحویل داده شود بلکه انتفاع عمومی و اجتماعی در نظر بوده است.

تحقق ۶۸ درصدی نصب انشعاب گاز استان در نیمه اول سال ۱۴۰۲

گلســتان- علی طالبی با بیان خبر فوق از تحقق ۶۸ درصدی تعداد انشعاب نصب شده در سطح شهرها، روستاها و صنایع استان در نیمه اول سال ۱۴۰۲ خبرداد

وی افزود: برای ســال جاری تعداد ۶۷۲۰ مورد انشــعاب هدف گذاری شده بود که خوشبختانه این شرکت درهمین رابطه عملکرد بسیار مطلوبی داشته وتوانست دراین بخش در حدفاصل ابتدای فروردین تا پایان شهریور ماه با عملکرد بهتر تعداد ۴۵۶۰ انشــعاب را درســطح استان نصب نماید.طالبی ادامه داد:انشعابات مذکوردربخش های مختلف خانگی ، تجاری، صنعتی درشــهرها و روستاهای استان نصب شده که از این میزان ۱۴۰۹ مورد درشهرها و ۳۱۵۱ مورد آن دربخش روستایی و صنعتی نصب شده است

مدیرعامل شرکت گازاستان گلستان اظهار داشت: تاکنون بالغ بر ۳۱۹ هزار و ۹۶۴ مورد انشــعاب در سطح استان نصب شــده که از این تعداد ۱۶۱ هــزار و ۷۹۰ مورد در شهرها و ۱۵۸ هزار و ۱۷۴ مورد نیز در روستاهای استان نصب گردیده است

واگذاری سند تفکیلی به ۳۴۰۰ هکتار از اراضی شهرک های صنعتی قزوین

زینب جوادی - قزوین- رضا صفاری مدیرعامل شــرکت شــهرک های صنعتی قزوین گفت: ســند تفکیکی سه هزار و ۴۰۰ هکتار از اراضی شهرک ها و نواحی صنعتی اســتان آماده واگذاری به واحدهای بهره برداری است.

رضــا صفاری اظهــار کرد: یکــی از مهمتریــن دغدغه ســرمایه گذاران داخلی و خارجی مســتقر در شــهرک هــا و نواحــی صنعتی، تعییــن تکلیف اســناد تفکیکی اســت و از ایــن رو این شــرکت با تمــام ظرفیت خود بــه دنبــال مســتند ســازی و رفــع موانــع دریافت ســندهای مالکیــت تفکیکــی و تــک برگــی اســت.

صفــاری گفت: با آماده ســازی و واگذاری این اســناد به واحدهای تولیدی بهره بردار نســبت به تامین بخشی از نیازهــای فعالان اقتصادی پاســخ داده خواهد شــد.

وی همچنیــن از صــدور دو هــزار و ۶۶۵ فقره ســند مالکیــت تک برگی برای واحدهــای تولیدی، خدماتی، کارگاهی، تجاری و زیرساخت ها در شهرک ها و نواحی صنعتی تابعه اســتان خبر داد و یادآور شــد: واحدهای تولیدی که موفق به اخذ پروانه بهره برداری میشــوند، در صورت دارا بودن شــرایط می توانند بــا مراجعه به دفتر شــرکت نســبت به دریافت ســند تک برگی خود اقدام کنند.

رییس هیات مدیره شــرکت شهرک های صنعتی استان با اشــاره به مزیت اســناد تفکیکی، خاطرنشــان کرد: تثبیت و امنیت ســرمایه گــذاران، اعمال ارزش واقعی واحدهای صنعتی و افزایش قدرت ســرمایه در گردش آنها، صدور اسناد، نقل و انتقال و جذب شریک تجاری، مالکیت تفکیکی جهت تســریع و تسهیل کار واحدهای صنعتــی بهره بردار که مشــکلات بانکــی در خصوص اخذ تســهیلات و ترهیــن محل اجرای طــرح و وثیقه قرار دادن ســند مالکیــت دارند، بســیار حایز اهمیت اســت که با این اقدام مشــکلات آنها حل خواهد شــد.

صفاری اضافه کرد: از چهــار هزار و ۶۸۰ هکتار اراضی در اختیار شــرکت شــهرک های صنعتی استان، بالغ بر چهار هزار هکتار آن دارای سند مالکیت ششدانگ بوده کــه از لحاظ اخذ ســند مالکیت در بین شــرکت های اســتانی رتبه برتر را دارا هستیم و مابقی اسناد مالکیت نیز تا پایان ســال جاری عملیاتی خواهد شد.

مدیرعامل شــرکت شــهرک های صنعتی استان تاکید کرد: تاکنون برای ۳۲۹ واحد تولیدی بهره بردار ســند تک برگی صادر شــده و به آنان نیز واگذار شــده است. در حــال حاضر ۲ هــزار و ۱۰۰ قرارداد بــا متقاضیان ســرمایه گذار در شــهرک هــا و نواحی صنعتــی تابعه اســتان منعقد شــده که از این تعداد یــک هزار واحد با ســرمایه گذاری بیــش از ۶۰ هزار میلیــارد ریال و اشــتغالزایی نیز بیش از ۳۰ هزار نفر بــه بهره برداری رسیده است.

برگزاری برنامه های متنوع به مناسبت گرامیداشت هفته فرهنگی گرگان

گرگان - رئیس ســازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشــی شهرداری گرگان از برگزاری برنامه های متنوع به‌مناسبت گرامیداشت هفته فرهنگی گرگان خبرداد و گفت: قدمگاه امام حسن عسکری (ع) گلباران می شود

کریم علمی با اشاره به آغاز برنامه‌های هفته فرهنگی گرگان مصادف با ســوم ربیع الثانی، اظهار کرد: برنامه‌های هفته فرهنگی گرگان همزمان با سالروز ورود و تشریف فرمایی امام حسن عســکری (ع) به شهر گرگان تا روز ولادت آن حضرت در تمام محلات برگزار خواهد شد

علمی افزود: به مناسبت این ایام برنامه‌های متنوع در قالب جشنواره‌ها، نمایشگاه‌ها، مسابقات فرهنگی، هنری، قرآنی و ورزشی برگزار می‌شود

وی بیان کرد: گلباران قدمگاه امام حســن عسکری (ع) با حضور علما، روحانیون، مسئولان و شهروندان از برنامه‌های آغازین هفته فرهنگی گرگان خواهد بود

رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی وورزشی شهرداری گرگان گفت: برپایی گذر فرهنگی، جشنواره غذاهای گرگانی، حضور شهردار در برنامه تلویزیونی سیمای مرکز استان، جشنواره روزنامه دیواری گرگان، اعزام گروه دوچرخه‌سواری یاوران امام (از مسجد امام حسن عسکری علیه‌السلام به حرم مطهر رضوی) و غیره از جمله برنامه‌های پیشنهادی به مناسبت هفته فرهنگی گرگان است

علمی همچنین گفت: در ســالروز ولادت با سعادت امام حسن عســکری (ع) نیز جشن بزرگی به صورت متمرکز همراه با نورافشانی در شهر گرگان برگزار خواهد شد

اخبار

لزوم آماده سازی راه‌ها و ماشین آلات راهداری برای فصل سرما

زینــب جــوادی- قزویــن- جــواد حــق لطفــی مدیــرکل راهــداری و حمــل و نقــل جاده‌ای اســتان قزویــن گفــت: آمــاده ســازی راه‌هــا و ماشــین آلات راهــداری پیش از آغــاز بارش‌ها در اولویت قــرار گیرد. جواد حق لطفی مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین در نشست شــورای راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفــت: با توجه بــه لزوم آمادگــی راهداری در ایام پاییز و زمســتان آماده سازی ماشــین آلات به ویژه ادوات بــرف روب و نمک پــاش، آماده ســازی و تامین نیروی انســانی، حمــل و ذخیره ماســه و نمک به میزان کافی و اجرای طرح‌های عمرانی جاده‌ای پیش از شــروع بارندگی‌ها از مهم‌ترین مواردی اســت که باید مورد توجه روســای ادارات قرار گیرد. حق لطفی همچنین بر تقویت گشــت‌های کنترل ناوگان حمل و نقل بــار تاکید کرد و افــزود: با توجــه به تخریب بســیاری از جاده‌ها توســط خودروهــای معــادن گشــت‌های کنترل بایــد مواردی، چــون تخلفات مربوط به اضافه بار معــادن و بارنامه را با حساسیت بیشتری دنبال کنند.

پیشرفت ۶۴ درصدی پروژه های جهاد آبرسانی در استان همدان

مدیرعامل شــرکت آب و فاضلاب اســتان همدان از پیشــرفت ۶۴ درصدی عملیات آبرســانی به روســتاهای استان همدان خبر داد.

فرهاد بختیاری‌فر با اشــاره به عملیات آبرســانی در روستاهای اســتان اظهار کرد: پروژه‌های محرومیت‌زدایی اســتان با هماهنگی قرارگاه بسیج ســازندگی امام حسن مجتبی(ع) و شــرکت آبفای استان با ۶۴ درصد پیشرفت فیزیکی در حال انجام است.

وی ادامه داد: در شهرســتان همــدان احداث مخزن ۶۰۰ متر مکعبی در روستای ارزانفود و اجرای خط انتقال این روستا در حدود ۱۰ کیلومتر در حال اجراست.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان همدان تصریح کرد: اجــرای مخزن ۵۰۰ متر مکعبی بتنی در روســتای چشــین و ســاخت مخزن ۱۰ هزار متر مکعبی بتنی در مجتمع سنگســتان از دیگر اقدامات در طرح آبرسانی به روستاهاست.

وی در ادامه به اتمام عملیات ساخت مخزن ۵۰۰ متر مکعبی در روســتاهای اســدآباد از جمله پیرملو، مجتمع چنارعلیا و ســاخت حوضچه شیرآلات اشاره کرد و گفت: مخزن ۳۰۰ مترمکعبی نیز در روستای کمک علیا و سفلی ساخته شده است.

بختیاری‌فــر تصریــح کرد: ســاخت ایســتگاه پمپاژ مجتمع النجه گنجه با مخزن ۲۰۰ مترمکعبی و حفر چاه مکانیکی در مجتمع چنارعلیا از دیگر اقدامات انجام شده در راستای آبرسانی است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ســولماز کاکاپور فرزند علی شــماره شناسنامه ۵۷۹۹ و بشماره ملی ۰۶۸۲۳۹۵۶۹۲ بجنورد باســتناد دوبرگ استشــهاد گواهی امضا شده منضم بــه تقاضای کتبــی بــه شــماره ۱۴۰۲/۵۰۱۱۳۱۶ مــورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ جهت دریافــت یک برگ ســند مالکیت المثنی نوبــت اول به ایــن اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دهم دانگ از ششدانگ به استثناء ثمن بها، عرصه و اعیان سه دانگ هر یک از پلاکهای ۱۱۲۷۷ و ۱۱۲۷۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در بخــش ۲ بجنورد و به شــماره چاپی هــای ۵۱۶۱۰۷ و ۵۱۶۱۱۱ بعلت نامعلوم مفقود شــده اســت که ذیل دفتــر الکترونیکــی ۱۴۰۱۲۰۳۰۷۱۱۵۰۰۶۶۰۳ و ۱۴۰۱۲۰۳۰۷۱۱۵۰۰۶۶۱۷ بنــام نامبرده ثبت و ســند مالکیــت صادر گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کســی نســبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود ســند مالکیت نزد خود باشــد بایستی ظرف ده روز از انتشــار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوســت اصل سند مالکیت یا ســند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتــراض در مهلت مقــرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه ســند مالکیت یا ســند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹
شناسه آگهی: ۱۵۸۳۳۱۳

اکبر اقبالی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سید علی هاشمی پور فرزند سیداحمد شماره شناسنامه ۵۶۷ و شــماره ملی ۰۶۸۲۳۷۸۸۱۱ بجنورد برابر وکالت ۱۹۹۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ دفتــر ۱۹۸ مشــهد و تفویــض وکالــت ۳۲۶۱۲ مــورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ دفتر ۱۲ بجنورد بوکالت از ســید مهدی موسوی ثابت احدی از ورثه سکینه میرزائی فرزند عباس شــماره شناســنامه ۴۴۵۶۷ مشهد باســتناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شــده منضم به تقاضای کتبی به شــماره ۱۰۵۵۱-۱۴۰۲ مــورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت دو نهم از سه دانگ از ششدانگ پلاک ۲۳۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش دو بجنورد و به شــماره چاپی ۷۸۰۶۲۰ بعلت نامعلوم مفقود شــده اســت که ذیل صفحه ۱۷۰ دفتر ۶ ثبــت ۱۰۵۰ بنام نامبرده ثبت و ســند مالکیت صادر گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کســی نســبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود ســند مالکیت نزد خود باشــد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا ســند معامله رسمی به این اداره تســلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹
شناسه آگهی: ۱۵۸۳۱۵۷

اکبر اقبالی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی مفقودی

کلیه مدارک(برگ ســبز و ســندکمپانی) ســواری هاچ بک فونیکــس تیپ TIGGO ۷ PRO AT مدل ۱۴۰۲ رنگ ســفید شماره موتور MVME۴T۱۵CBKP۰۲۴۱۴۴ شــماره شاســی NATGBACJ۴P۱۰۱۸۵۹۵ شــماره پلاک ایران۹۲-۵۶۹د۵۱ به نام نقی پسند معصومی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

کلیه مدارک برگ سبز و سند کمپانی سواری سایپا ۱۳۱LE مدل ۱۳۹۲ رنگ نوک مدادی متالیک شــماره موتور ۴۸۷۱۷۷۱ شــماره شاســی NAS۴۱۱۱۰۰D۳۶۰۳۱۰۲ شــماره پلاک ایران۸۲-۷۵۵ط۱۴ به نام خضراله شجاع شــفیعی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

برگ ســبز خودرو دانگ فنگ به شــماره پلاک ایران۴۴-۱۲۲هـ۱۸ شــماره موتور FA۱۷۳B۰۰۱۶۶۵۴ شــماره شاســی NAAE۴CFZ۳HX۰۲۹۶۲۸ مدل ۱۳۸۶ رنگ سفید به نام محمدجواد علی پور کاسگری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

اصل ســند کمپانی و شناسنامه سبز سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۸ شماره انتظامی ایران۹۳-۸۴۹ط۱۳ شماره موتور ۱۴۸B۰۱۶۰۱۲۴ شماره شاسی KH۴۱۴۷۷۳ به نام علیرضا بانشی فرزند بهزاد مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

اصل ســند کمپانی و شناسنامه سبز سواری سمند LX مدل ۱۳۹۴ شماره انتظامی ایران۷۳-۳۱۴ل۳۷ شماره موتور ۱۲۴K۰۶۵۱۸۰۳ شماره شاسی FF۰۲۵۶۳۵ به نام فاطمه عسکری فرزند حبیب مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

فاکتور فروش و ســند کمپانی خودرو ســواری هاچ بک استپ وی ساندرو به شماره پــلاک ایران۸۲-۲۳۹م۸۲ شــماره موتور K۴MC۶۹۷ - WO۱۰۵۶۳ شــماره شاســی NAPBSRBYNH۱۰۶۶۷۴۸ مدل ۱۳۹۶ رنگ ســفید روغنی به نام آذر چیتگر مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۴۸۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۴هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر درواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی ابوطالب دروکی فرزند حاجی قربان شدشدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۷ فرعی از۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار به مساحت ۱۹۴/۴۰ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی فریبرز ناوی تاییدگردیده اســت.لذا به اســتناد مفاد ماده ۳ قانــون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهــی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشــر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشــته باشــند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محــل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم ورســید اخــذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور ســند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قســمت از املاکی که قبلا نســبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پــس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملــک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۲/۲۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۹
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

نظر به دســتور مواد ۱و۳قانــون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وســاختمان های فاقد سندرســمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۵۳۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۳هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمســتقر درواحدثبتی ســبزوار تصرفات مالکانــه وبلامعارض متقاضی آقای براتعلی عطایی فرزند حســن در ســه دانگ مشاع ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ ســبزوار به مســاحت ۱۱۸/۷۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عبدالجواد دادوند محرزگردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشــر میگردد در صورتی که اشــخاص ذینفع به آرای اعلام شــده اعتراض داشته باشند در شــهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روســتاها از تاریخ الصاق رای در محل تــا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم ورســید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست بــه دادگاه عمومــی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســت را به اداره ثبت محــل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور ســند مالکیت می نماید.صدور ســند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قســمت از املاکی که قبلا نســبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشــده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت اختصاصی منتشــر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشــته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم ورســید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســت را به اداره ثبــت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه اســت و در صورتــی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور ســند مالکیت می نماید.صدور ســند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قســمت از املاکی که قبلا نســبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشــده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشــر می نماید .(م الف ۴۰۲/۳۰۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ –تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

نظر به دســتور مواد ۱و۳قانــون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وســاختمان های فاقد سندرســمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شــماره ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۴۴۵ مورخــه ۱۴۰۲/۰۶/۱۹هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمســتقر درواحدثبتی ســبزوار تصرفات مالکانــه وبلامعارض متقاضی منیر امیری نســب ایزی فرزند حســین در ششــدانگ یکباب ســاختمان قســمتی از پلاک باقیمانده ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ ســبزوار به مســاحت ۸۴/۰۶ مترمربع مع الواسطه/بلاواســطه از محل مالکیت رسمی/ مشــاعی موقوفه محمدحسن تفریشــی به تولیت اداره اوقاف محرزگردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانــون و مــاده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهــی در دو نوبت به فاصلــه ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشــر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم ورســید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســت را به اداره ثبــت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه اســت و در صورتــی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور ســند مالکیت می نماید.صدور ســند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســت .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قســمت از املاکی که قبلا نســبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشــده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشــر می نماید .(م الف ۴۰۲/۳۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهــی موضوع ماده۳ومــاده۱۳ آیین نامه قانــون تعیین تکلیف وضعیــت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابــر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۴۸۱-۱۴۰۲/۰۷/۰۳هیــات قانــون مذکــور مســتقر درثبت ســبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم اکرم رمضانی فرزند محمد در یک ششــدانگ یک باب ســاختمان به مساحت ۷۳/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۱۳۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در مزرعه کلوت بخش سه سبزوار خریداری از مالکیت آقای علی اکبــر دلیری محرزگردیده اســت.لذامراتب به منظور اطلاع عــموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتیکه اشــخاص نســبت به صدور ســند مالکیت اعتراض دارنــد مــی تواننــد از تاریخ انتشــار نوبت اول آگهی بمــدت دو ماه اعتــراض خود را به ایــن اداره تســلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائــی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواســت ارائه نمایند.درصــورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۲/۳۴۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی مفقودی

برگ سبز(شناسنامه)وســند کمپانی(کارخانه) خودرو ســواری سیستم پراید- تیپ جی تی ایکس آی مدل۱۳۸۵ برنگ ســفید-روغنی بشــماره موتور ۱۶۶۷۲۱۸ شــماره شاســی S۱۴۱۲۲۸۵۹۲۵۵۰۶شــماره پلاک ایران ۸۳-۷۱۴ب ۴۲به نام ابوذر فرهادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . بندرعباس

مزایده

موقوفه مشهدی محمد گراب مجن (حسینیه قلعه)در نظر دارد نسبت به واگذاری آب و اراضی موقوفه گراب طبق نظر کارشــناس رســمی دادگستری به صورت اجاره از طریق مزایده با شرایط ذیل اقدام نماید .

۱. قیمت پیشــنهادی برای اجاره آب و اراضی گراب سالیانه مبلغ ۷،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل هفتصدو هشتاد میلیون تومان میباشد .

۲. مــدت اجــاره آب و اراضــی یــک ســال زراعــی از تاریــخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱لغایــت ۱۴۰۳/۰۷/۲۰میباشــد .ضمنا در صــورت تمایل و صلاحدیــد تولیت موقوفه نســبت به تمدیــد اجاره طبق نظر کارشــناس داد گستری به مدت دو سال قابل تمدید میباشد .

۳. درمدار۱۲ شبانه روزحق مستاجر فقط۵شبانه روز آب به همراه زمینها ی زراعی مشخص شده گراب توسط تولیت میباشد .

۴. مســتاجر حق انتقــال آب از موقفه گراب بــه زمینهای مجاور را ندارد.

۵. متقاضیان شــرکت در مزایده موظف میباشــند ۱۰٪کل قیمت پیشــنهادی را طــی یک فقره چک بانکی همراه با ســایر مــدار