

حمایت بانک صادرات ایران از توانمندی خودروسازان داخلی

سرپرست بانک صادرات ایران با هدف حمایت از تولیدکنندگان داخلی، افزایش قدرت خرید عمومی و ارائه خدمات نوین بانکی، در نشستی با مدیران ارشد شرکت مدیران خودرو خودرو تفاهم نامه ارتقای همکاری امضا کرد.

این بانک با هدف حمایت از تولید داخلی، افزایش قدرت خرید عمومی و استفاده از خدمات و محصولات نوین بانکی در جهت تسهیل خرید خودرو توسط مردم، تقویت همکاری با مدیران خودرو را در دستور کار خود قرار داد. بر اساس الحاقیه این تفاهمنامه که به امضای محسن سیفی سرپرست بانک صادرات ایران و یاسر مرادی عضو اجرایی هیئتمدیره بانک و همچنین بهرام شریعت رئیس هیئتمدیره خودروسازی مدیران خودرو و یو ژولی مدیرعامل این شرکت رسید، تقویت همکاری و استفاده از توانمندی‌های متقابل مورد موافقت قرار گرفت. تأمین مالی و توسعه زیرساخت‌های بانکداری الکترونیکی، تولید محصولات اختصاصی و خدمات برای پشتیبانی از تولید داخلی در صنعت خودرو طی سال‌های اخیر یکی از مهمترین اهداف بانک صادرات ایران بوده که استفاده از ظرفیت محصولات متنوع بانک برای تأمین مالی پروژه‌ها و ایجاد ذخیره ارزش در این صنعت همچنان در دستور کار است. براساس الحاقیه این تفاهم‌نامه، علاوه بر سقف تأمین مالی، طراحی و اختصاصی‌سازی زیرساخت‌های ویژه فناوری اطلاعات و همچنین استفاده از قابلیت‌های نوین بانکی از جمله «چکنو» برای ارتقای فرهنگ استفاده از چک الکترونیک برای مشتریان مدیران خودرو در برنامه کاری این بانک قرار گرفته است.

قدردانی معاون رئیس جمهور از مدیرعامل بانک رفاه کارگران

دکتر امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی معاون رئیس جمهور و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران از همراهی اثربخش مدیرعامل بانک رفاه کارگران و مشارکت فعال این بانک در راهاندازی شبکه ملی ایثارگران بانکی و بازار پولی کشور قدردانی کرد. معاون رئیس جمهور و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران با اهدای لوح سپاس به دکتر اسماعیل لسه‌گانی از حسن همکاری ایشان و مشارکت موثر بانک رفاه در راهاندازی این شبکه تقدیر و تشکر کرد. دکتر قاضی‌زاده هاشمی در بخشی از این لوح سپاس تأکید کرده است که راهاندازی این شبکه در راستای استفاده حداکثری از ظرفیت‌های ایثارگران در توسعه اقتصادی، نتایج و پیامدهای آن ارزشی به دنبال خواهد داشت. در بخش دیگری از این لوح سپاس، شگوه و عظمت نظام مقدس جمهوری اسلامی را میراث آزادی و جانفشانی‌های شهدا و ایثارگران معظم توصیف و ابراز محبت و خرسندی شده است که امروز نیز شاهد فعالیت‌های شایسته ایثارگران معزز با همان روحیه، سلوک و منش ایثارگرانه، در عرصه‌های مختلف اجتماعی و اقتصادی هستیم.

حمایت از واحدهای تولیدی صنعتی اولویت برنامه‌های حمایتی بانک توسعه تعاون

مدیر عامل بانک توسعه تعاون طی بازدید استان البرز اعلام داشت حمایت از واحدهای تولیدی صنعتی در اولویت برنامه‌های حمایتی بانک توسعه تعاون در استان صنعتی البرز می باشد. محمد شیخ حسینی مدیرعامل بانک توسعه تعاون در بازدید شرکت آریا ذوب در استان البرز اظهار داشت: این شرکت از خدمات اعتباری بانک توسعه تعاون به میزان هزار میلیارد ریال بهره مند شده است و شرکت به طور مستقیم برای ۱۲۰ نفر اشتغال پایدار ایجاد نموده است. وی افزود: نیاز نقدینگی واحدهای تولیدی افزایش یافته است و نظام بانکی با هدایت نقدینگی به سمت تولید تا حد زیادی می تواند به تأمین مالی واحدهای صنعتی بپردازد. شیخ حسینی ادامه داد: رشد تولید مهمترین عاملی است که می تواند به صورت واقعی و موجب مهار تورم گردد و از این رو صنعتگران و تولید کنندگان مهمترین ارکان اقتصاد برای مهار تورم هستند. در ادامه مدیر عامل بانک توسعه تعاون در بازدید از شرکت آریا ذیل گفت: این بانک در راستای تأمین مالی شرکت آریا ذیل از طریق پرداخت تسهیلات و صدور اعتبارات اسنادی و همچنین پرداخت تسهیلات به رانندگان برای خرید کامیونهای تولیدی این واحد صنعتی برای ۳۴۰ نفر به طور مستقیم در کارخانه و صدها نفر راننده کامیون به صورت مستقیم و غیر مستقیم شغل ایجاد کرده است.

برگزاری قرعه‌کشی حساب‌های قرض‌الحسنه بانک اقتصاددوین

مراسم قرعه‌کشی جوایز یازدهمین دوره جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز بانک اقتصاددوین روز چهارشنبه بیست و ششم مهرماه ۱۴۰۲ در ساختمان مرکزی این بانک برگزار شد. این مراسم با حضور اعضای هیئت نظارت بر قرعه‌کشی بانک‌ها از جمله نمایندگان دادستانی کل کشور و بانک مرکزی و همچنین اعضای هیئتمدیره و هیئت عامل این بانک برگزار شد که طی آن، برندگان خوش‌اقبال این جشنواره مشخص شدند. اسامی برندگان این قرعه‌کشی پس از تأیید هیئت نظارت، در تارنمای بانک اقتصاددوین به نشانی www.bank.ir منتشر و جوایز اعلامی در اولین فرصت به برندگان اهدا خواهد شد.

نا ترازوی حق مسکن دولتی و اجاره‌بها واقعی

سارا علیاری

سال گذشته و براساس مصوبات بودجه سال ۱۴۰۲، حقوق کلیه گروه‌های مختلف حقوق‌بگیر در دستگاه‌های اجرایی ۲۰ درصد و حقوق کلیه بازنشستگان ۲۰ درصد نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش یافت که این میزان همان پیشنهاد دولت بود.

براساس آنچه مصوب و اجرا شد؛ حداقل حکم کارگزینی در سال ۱۴۰۲ حقوق‌بگیران ۱.۲ برابر حداقل حکم کارگزینی حقوق‌بگیران سال ۱۴۰۱ اعلام شد و به این ترتیب حداقل حقوق سالیاری کارمندان به ۷ میلیون و ۹۲۰ هزار تومان رسید.

در همین راستا طی روزهای اخیر نیز اخبار مرتبط با ضوابط اجرایی نحوی اعطای مزایای جانبی به کارکنان

دستگاه‌های اجرایی منتشر شد که ارزیابی این موارد نکات جالبی را گوشزد می کند و جا دارد متولیان و دست اندرکاران مربوطه با نگاهی منطقی تر به این ارقام مصوب شده در شرایط اقتصادی کنونی داشته باشند.

اگرچه تمام ارقام منتشر شده حرفهای بسیاری برای گفتن دارند اما در کنار تمام این اعداد ، اختلاف حداکثر حق مسکن اعلام شده از سوی متولیان در کنارآنچه که در واقعیت جامعه به شکل ملموس توسط کارمند و کارگر تجربه می شود، چنان است که می توان ساعت‌ها در مورد آن بحث کرد و هزاران واژه برای آن به رشته تحریر درآورد . براساس آنچه مصوب شده حداکثر حق مسکن برای کارمندان دولت ماهانه ۱۲ میلیون ریال معادل یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است به این ترتیب که ۵۰۰ هزار تومان برای سرپرست و ۴۰۰هزار تومان به ازای هر فرزند تحت تکفل .

با این تفاسیر با مینا قرار دادن کف حق ۷ میلیون و ۹۲۰ هزار تومان و مبلغ یاد شده هر فرد با چنین شرایطی چیزی حدود ۹ میلیون تومان عایدی خواهد داشت. حال با عایدی حاصل شده نیم نگاهی به رقم اجاره بهای

مسکن و یا رهن خانه‌های با متراژ ۵۰ تا ۶۰ آن هم در محله های جنوبی شهر تهران داشته باشیم، گره کار مشخص می شود.

براساس آمارهای منتشر شده قیمت رهن یک خانه ۵۰ متری در محدوده خیابان دامپزشکی استاد معین در حدود ۵۰۰ میلیون تومان است و برای خان‌ای با همین متراژ باید رقمی معادل ۴۵۰ میلیون تومان رهن کامل پرداخت شود. در کنار این موارد یک واحد مسکونی ۶۵ متری در محدوده بهارستان از قرار ۱۰۰ میلیون تومان رهن به ازای ۱۰ میلیون تومان اجاره ماهیانه است. این رقم یعنی یک میلیون می کند. به همین ترتیب در محدوده خیابان پیروزی - بلوار ابوذر، یک واحد مسکونی ۷۰ متری نیازمند ۳۰۰ میلیون رهن کامل و ۹ میلیون تومان اجاره بهاست .

تمام رقم های یاد شده در حالی توسط یک کارمند قابلیت پرداخت دارد که هیچ هزینه یا مایحتاج دیگری وجود نداشته باشد و فرد مربوطه تمام عایدی خود را تمام و کمال صرف هزینه مسکن کند. در یک نگاه کلی بررسی‌ها از بازار اجاره مسکن در

حذف درهم از تأمین ارز کالاهای اساسی

متنوع‌سازی مبادی واردات در دستور کار است

میلیارد دلار صادرات انجام شد و توانستیم به رکورد بی سابقه ای در این بخش دست یابیم که نشان می دهد به سمت پرداخت خرج کشور از این مسیر حرکت می کنیم.وی با اشاره به اینکه در نیمه نخست امسال افت ۳۰ درصدی صادرات در بخش انرژی را شاهد بودیم که به دلیل کاهش ارزش در بخش پتروشیمی و معدنی بود، تأکید کرد: ۲۹ درصد رشد وزنی در همین مدت رقم خورد که بیشتر مربوط به بخش‌های صنعت، معدن و کشاورزی بود و تاکنون ۲۴ میلیارد صادرات انجام شده است که امیدواریم تا پایان سال این کاهش جبران شود.

رئیس کل سازمان توسعه تجارت با بیان اینکه همه ابزارها را برای فراهم کردن زیرساخت‌ها مورد استفاده قرار داریم، تأکید کرد: صدور مجوز ۱۰۰ نماینگاه خارجی، برپایی نمایشگاه‌های مختلف داخلی، برگزاری همایش توسعه تجارت به کشورهای غرب آفریقا و «ایران آسپو» با حضور یک‌هزار و ۳۰۰ تاجر از ۷۰ کشور، از جمله اقداماتی بود که نوید توسعه تجارت را به دنبال داشته است.وی با اشاره به اعزام ۲۰ راین بازرگانی به کشورهای هدف با وجود همه مشکلات، تصریح کرد: تا پایان سال آینده این رقم به ۴۵ راین خواهد رسید، اما این تعداد کافی نیست؛ زیرا بسیاری از کشورهای بیش از یک راین برای پیگیری اهداف خود در یک مقصد دارند و یک نفر نمی‌تواند نیاز توسعه تجارت کشور را تأمین کند.ضیغمی با بیان اینکه ایجاد نمایندگی سازمان توسعه تجارت در کشورهای هدف را دنبال می‌کنیم، تأکید کرد: در کشورهای که امکان اعزام راینز نبود، اقدام به برپایی مرکز تجاری در این کشورهای کردیم که اکنون در ۳۵ کشور ۵۰ مرکز تجاری داریم، پیش از این در این زمینه شرایط نامنظم و آشفته بود.وی با اشاره به راهاندازی شرکت‌های مدیریت صادرات برخلاف فطلت‌ها در دهه‌های گذشته، تأکید کرد: در ۱۰ سال گذشته سرمایه‌گذاری در زمینه دانش بنیان‌ها افزایش داشت که این بخش در حوزه صادرات شگرفی نداشته‌اند، در ۲۵ درصد بیشتر از سایر شرکت‌ها به این بخش مشوق‌های صادراتی ارائه می‌شود.



آغاز فعالیت بود که در همین راستا توسعه مبادلات تجاری با آمریکای جنوبی، کشورهای آسیایی و قاره آفریقا در دستور کار قرار دارد.

وی بیان‌داشت: در همین پیوند، عضویت در اتحادیه اقتصادی شانگهای و بریکس نوید توسعه تجارت و دستیابی به بازار بسیاری از کشورها را دارد. این مقام مسول با بیان اینکه اهمیت این روز بر هیچکس پوشیده نیست و باید صادرکنندگان را ارج بنهیم، اظهار داشت: بیش از یک دهه است که رهبر معظم انقلاب شعار سال را توسعه اقتصادی نامگذاری کرده اند و باید گفت توسعه اقتصادی بدون پیوست صادرات محقق نخواهد شد، به همین دلیل روز ملی صادرات مهم ترین روز تقویم کشور محسوب می شود که هر ساله توجه بیشتری را به خود جلب می کند.ضیغمی با بیان اینکه رهبر معظم انقلاب در آغاز سال جدید و هفتاد و دو سال گذشته نشان از دستیابی به این هدف دارد.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت خاطرنشان کرد: توسعه تجارت با کشورهای همسوس و مقاصدی که پیش از این مورد غفلت بوده‌اند، راهبرد دولت سیزدهم از

تکمیل کریدور ریلی مرکز به غرب با بهره‌برداری از محور همدان - سنندج

قرار است به‌زودی با بهره‌برداری از دومین پروژه ریلی دولت در یک‌سال، کریدور ریلی مرکز به غرب کشور تکمیل و مراکز استان‌های کردستان و همدان به شبکه ریلی متصل می‌شود. محور ریلی همدان- سنندج در یک و سیال و نیم گذشته نزدیک به ۳۲ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است که نشان‌دهنده عزم دولت در تکمیل شبکه حمل و نقل ریلی و توجه ویژه به اجرای مفاد برنامه ششم توسعه است که تأکید دارد سهم جابه‌جایی بار و مسافر به ترتیب باید به ۳۰ و ۲۰ درصد افزایش یابد. در ماه ۲۴ برنامه ششم توسعه، رهبر معظم انقلاب در بین چهار حوزه حمل‌ونقل، بر توسعه حمل و نقل ریلی تأکید دارند و مطابق بند «ب» ماده ۵۷ برنامه ششم توسعه، باید سهم بار ریلی به ۳۰ درصد و سهم مسافر به ۲۰درصد افزایش می‌یافت. در ۲ سال گذشته با تدوام

تکمیل پروژه‌های ریلی، قرار بر آن شد که سه پروژه ریلی نیمه کاره تا پایان سال افتتاح شود. نخستین مورد، راه‌آهن «بستان‌آباد- تبریز» به طول ۴۴ کیلومتر بود که بخشی از کریدور ریلی شرق به غرب کشور محسوب می‌شود و در تابستان امسال به بهره برداری رسید و حالا نوبت به راه‌آهن همدان- سنندج به طول ۱۵۱ کیلومتر رسیده است.

پروژه ریلی همدان-سنندج از سال ۸۴ آغاز شده است و اکنون با بیش از ۹۵ درصد پیشرفت فیزیکی در فاز بهره‌برداری قرار دارد.راه آهن همدان- سنندج با هدف ایجاد یک کریدور ریلی از مرکز به غرب کشور طراحی شده است که در آینده با اتصال به مرز باشماق و کشورهای عراق و سوریه با ایجاد کریدور ترانزیتی ریلی شرق به غرب، نقش مهمی در ترانزیت ملی و بین‌المللی ایفا خواهد کرد.

وزیر راه و شهرسازی خبر داد:

افزایش تأمین زمین برای نهضت ملی مسکن

موارد برای سرعت بخشیدن ساخت، آورده متقاضی و تسهیلات است، گفت: بانک‌ها تاکنون رشد ۲۱ درصدی در انجام تعهدات خود داشته‌اند، اما کافی نیست و نمی‌تواند ما را به نقطه قابل قبول برساند.وی یادآور شد: جلسات شورای عالی مسکن با حضور رئیس جمهور به صورت مرتب برگزار می‌شود و مصوبات خوبی به تصویب رسیده است. همچنین به همراهی گروه های‌های مختلف بازرسی، جلسات مشترک زیادی با بانک مرکزی داشته‌ایم که تا پایان سال عملیات ساخت شتاب بگیرد.وزیر راه و شهرسازی درباره تکمیل واحدهای اقیانانده مسکن مهر هم گفت: تلاش می‌کنیم تعهدات مسکن مهر تعیین تکلیف شوند. تاکنون ۱۰۵ هزار واحد مسکونی تکمیل شده است و سعی می‌شود واحدهایی که درصد پیشرفت بالایی دارند، هرچه سریع‌تر تکمیل شوند.

وزیر راه و شهرسازی گفت: تاکنون بیش از ۵۱ هزار هکتار زمین برای نهضت ملی مسکن تأمین شده است. وزیر راه و شهرسازی از افزایش قابل توجه تأمین زمین برای نهضت ملی مسکن خبر داد.بدرپاش گفت: تاکنون بیش از ۵۱ هزار هکتار زمین برای نهضت ملی مسکن تأمین شده است.

وزیر راه و شهرسازی افزود: شمار واحدهای مسکونی در حال ساخت نهضت ملی مسکن به بیش از یک میلیون و ۸۰۰ هزار واحد رسیده است.بدرپاش همچنین گفت: ساخت ۹۲ شهرک جدید در دستور کار است و مجوز ساخت برخی از آن‌ها در استان‌ها به تأیید رسیده است که البته مسیر تصویب با رعایت تمام جوانب و ملاحظات انجام می‌شود و این مسیر تا آخر سال با سرعت ادامه می‌یابد.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه اصلی‌ترین

تورم ماهانه مسکن کاهشی شد

در شهریور ماه ۱۴۰۲ تورم ماهانه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد منفی ۱.۷ درصد رسیده است. ماهانه در ششمین ماه سال در مقایسه با ماه قبل (۰.۷ درصد) یک واحد درصد کاهش داشته است. در شهریور ماه ۱۴۰۲ شاخص قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۲۷۹.۹ رسیده است که نسبت به ماه قبل (۲۸۴.۸) ۱.۷ درصد کاهش داشته است. منظور از تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت ماه جاری، نسبت به ماه قبل است. در شهریور ماه ۱۴۰۲ تورم ماهانه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران ۱.۷- درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۰.۷- درصد)، یک واحد درصد کاهش داشته است.

منظور از تورم نقطه به نقطه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل است. در شهریور ماه ۱۴۰۲ تورم نقطه به نقطه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۷۵.۲ درصد رسیده است. تورم نقطه به نقطه این ماه در مقایسه با ماه قبل (۸۴.۱ درصد) ۸.۹ واحد درصد کاهش داشته است. منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به شاخص دوره مشابه سال قبل است. نرخ تورم سالانه شهریور ماه ۱۴۰۲ آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۸۲.۹ درصد رسیده است که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل (۸۲ درصد)، ۱.۹ واحد درصد افزایش داشته است. در شهریور ماه ۱۴۰۲ متوسط وزنی و حسابی قیمت آپارتمان‌های مسکونی فروش رفته در شهر تهران به ترتیب به ۸۰ میلیون و ۸۲۸ هزار تومان و ۷۷ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان رسیده است. در این ماه منطقه یک با متوسط وزنی قیمت ۱۵۷ میلیون و ۹۵۲ هزار تومان بیشترین و منطقه ۱۸ با متوسط وزنی قیمت ۴۱ میلیون و ۵۰۱ هزار تومان کمترین قیمت را در بین مناطق ۲۲ گانه شهر تهران به خود اختصاص داده‌اند.

صادرات محور را زودتر دنبال کردند جزء نمونه‌های موفق کشورهای اخیر هستند. علی‌آبادی صادرات را موتور رشد کشورها و پیشرفت اقتصاد دانست و گفت:در ایران نیز توسعه صادرات غیرنفتی و راهی از صادرات نفت خام یکی از اهداف محوری توسعه اقتصاد کشور است، اما در جهت رسیدن به هدف صادرات پایدار و توسعه صنعتی باید زمینه لازم را فراهم آورد که یکی از مهمترین رویکردها برای رسیدن به این هدف افزایش صادرات محصولات است.

و اشتغال‌زایی و کاهش فاصله فناوری با کشورهای پیشرو و با تمرکز در حمایت از تولید صادرات‌محور است. او گفت: امکان تبادل کالا به صورت تهاتر با کشور روسیه فراهم شده که به نظرم این کار در نوع خود بسیار متمایز است و با کارهای قدیم بسیار تفاوت دارد. وزیر صمت در ادامه با اشاره به رویکرد جایگزینی واردات، گفت: رویکرد جایگزینی واردات در دهه ۹۰ و ۸۰ در بسیاری از کشورهای در حال توسعه امتحان شد و در تمام کشورها شکست خورد. کشورهایی که رشد

توافق ایران و روسیه در زمینه تهاتر کالا

وزیر صمت از امکان تبادل کالا به صورت تهاتر با کشور روسیه خبر داد.

عباس‌علی‌آبادی گفت: رویکردهای وزارت صمت رشد صادرات‌محور در مقابل جایگزینی واردات است، رویکرد اصلی برنامه‌های ارائه شده خلق ثروت