یادداشت

تکرار قربانیان چشم آبی‌ها

قاسم غفوری

جنـگ اوکراین در اواخر زمســتان ســال ۲۰۲۲ در حالی با واکنش روســیه به تحرکات ناتو در مرزهایش آغاز شـد که همزمان کشـورهای اروپایـی و آمریکا از پذیـرش پناه‌جویان از کشـورهای بحـران زده‌ای همچون افغانســتان و لیبی و.. خــودداری کرده و به جـای آن بر پذیرش میلیون‌هــا آواره اوکراینی تاکید کردنـد. ادعای آنها در آن زمان این بود که اوکراینی‌ها دارای چشــم‌های آبی با موهای بلوند هستند و لذا از نژاد برتر می‌باشند و باید به آنها سرپناه و امکانات داد. این رویکرد نژادپرستانه تا به آنجا پیش رفت که حتی اتحادیه اروپــا به بازنگری در قوانیــن مهاجرتی خود پرداخت که محــور آن را حمایت از آوارگان اوکراینی تشکیل می‌داد. در طول هفده روز اخیر در حالی جنگ غزه اوج گرفته است و در یک سوی معادله غزه‌ای قرار دارد که در قالب طوفان الاقصی به دنبال شکســت ۱۶ سال محاصره اقتصادی و آزادی اراضی اشغالی است و در سوی دیگر رژیم صهیونیستی قرار دارد که ماهیتی اشغالگرایانه داشته و همچنان نیز با کشتار و جنایت به دنبال اجــرای ابعاد جدیدی از این طراحی علیه غزه و سپس کرانه باختری اســت. نکته قابل توجه در میان آنچه در میدان جنگ جریان دارد، تکرار قربانی سازی انســان‌های بی‌گناه برای رســیدن به چشم آبی‌های موبلوند اســت. جو بایدن رئیس جمهــور آمریکا پس از آنکه از ســرزمین‌های اشــغالی به آمریکا بازگشت درخواســت بودجه میلیارد دلاری را به کنگره داده که محور آن را نیز حمایت همزمان از رژیم صهیونیســـتی و اوکراین تشکیل می‌دهد. بایدن پیش از این از کنگره خواســته بود تا بودجه ای چند میلیارد دلاری را برای کمک به اوکراین تصویب نماید اما کنگره با آن مخالفت کرده بود حال آنکه وی برای اهداف انتخاباتی به این امر نیاز بسیار دارد. اکنون بایدن بودجه اوکراین و تل آویو را در یک بســته ارائه کرده است تا بازی دو سر برد را برای خود رقم زند. در صورتی که کنگره این درخواست را رد نماید متهم به اســرائیل ســتیزی شده که برای بایدن و دموکرات‌ها در انتخابات برگ برنده قلمداد می شــود و در صورتی که با این درخواست موافقت شود عملا بایدن توانسته بودجه مورد نظر در قبال اوکراین را کســب نماید. با توجه به این شرایط است که بایدن و همراهانش رسما از هرگونه آتش بسی دوری کرده و حتی در قطعنامه پیشــنهادی آنها در سازمان ملل نیز سخنی از آتش بس نمی‌باشد. به عبارتی دقیق تر امروز مردم غزه قربانی چشم آبی‌ها و مو بلوندهای اوکراینی می‌شوند که سران آمریکا به خاطر منافعشان در قبال آنها، بر حمایت گســترده از صهیونیست‌ها و استمرار کشتار فلسطینی‌ها تاکید می‌کنند.

گزارش

درخواست ساکنان اراضی اشغالی از مقاومت غزه:

«نتانیاهو» را بگیرید

مدارس، بیمارستان‌ها و مساجد همچنان محور حملات صهیونیست‌ها به غزه

نتانیاهــو در حالی با کشــتار در غزه بــه دنبال جلب نظر ســاکنان اراضی اشــغالی بوده که نه تنها به این امر دست نیافته است بلکه بر میزان اعتراضات افزوده شده و بسیاری خواســتار برکناری نتانیاهو و حتی بازداشــت وی توسط مقاومت غزه شده‌اند.

خانواده‌های اســرای اســرائیلی در تظاهرات شب گذشته علیه نتانیاهو، از جنبش حماس خواســتند که فرزندانشان را در ازای به اســارت گرفتن نتانیاهو، آزاد کند.هزاران نفر در تل‌آویو طی تظاهراتی اعتراض آمیز، خواســتار استعفای نخست وزیر رژیم صهیونیســـتی و توافقی برای آزادسازی اسرای اسرائیلی در غزه شدند.یکی از شعارهایی که حاضران در این تظاهرات ســر می‌دادنــد، خطاب به حماس بود که طــی آن، تظاهرات‌کنندگان فریاد می‌زدنــد: «نتانیاهو را بگیریــد و فرزندانمان را به ما برگردانید!».این افراد با ســر دادن شــعارهایی علیه نتانیاهو از او خواســتند به شکست خود در مقابل حماس اعتراف کرده و فورا از نخســت وزیر کنــاره گیری کند.چندیــن مقام کنونی و پیشــین رژیم صهیونیستی، ناتوانی اسرائیل در پیش‌بینی حمله حماس را بزرگترین شکست از زمان تاسیس این رژیم ارزیابی کردند و خواستار استعفای فوری «بنیامین نتانیاهو» شدند. در این میان چارلز میشل رئیس شورای اروپا ضمن تاکید بر لزوم تلاش برای گشــایش گذرگاه ورود کمک‌های بشردوستانه بــه نوار غزه، گفــت که محاصره کامل ایــن منطقه ناقض قوانین بین‌المللی اســت. وزیر دفاع آمریکا نیز دستور اعزام ناوگروه «دوایت آیزنهاور» به حوزه عملیاتی تروریست‌های «سنتکام» و استقرار سامانه‌های تاد و پاتریوت برای حفاظت بیشــتر از نیروهای آمریکایی در منطقه را صادر کرد.طبق بیانیه پنتاگون، وزیر دفاع آمریکا در بیانیه‌ای اعلام کرد که اقداماتی را به منظور تقویت حضور نظامی آمریکا منتشــر کرد. خبر دیگر آنکه دومین کاروان کمک‌های بشردوستانه در قالب ۱۷ کامیون با عبور از گذرگاه رفح وارد منطقه غزه شــد.در جریان حملات ارتش رژیم صهیونیستی به مناطق مختلف نوار غزه تاکنون ۳۱ مســجد تخریب شــده و به ۳ کلیســا خسارات گسترده‌ای وارد آمده است.منابع رسانه‌ای عبــری از طرح جدید رژیم صهیونیســـتی برای ایجاد یک «شــهر چادری» و کوچاندن اجباری ســاکنان نوار غزه به آن پرده برداشـــتند.هزاران نفر از مــردم کانادا و آمریکا در شهرهای مختلف در تظاهرات خود، خواستار پایان جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم غزه شدند.پنج آژانس سازمان ملل از جمله ســازمان جهانی بهداشت، برنامه جهانی غذا، صندوق حمایت از کودکان سازمان ملل متحد (یونیسف)، برنامه توســعه و صندوق جمعیت ســازمان ملل با صدور بیانیــه‌ای اعلام کردند که وضعیت انســانی در غزه قبل از آغاز حملات رژیم صهیونیســـتی به نوار غزه در هفتم اکتبر «ناامیدکننــده» بود، اما اوضاع امروزه «فاجعه‌بار» اســت. افزایش روزافزون آمار مجروحان و کمبود تخت بیمارستانی در نوار غزه سبب شده تا کادر پزشکی مجبور به درمان آنها بر روی زمین شود.وزارت کشور فلسطین در نوار غزه اعلام کرد که حمله هوایی رژیم صهیونیســـتی بــه بازار اردوگاه «النصیرات» واقع در مرکز غزه تعداد زیادی شهید و مجروح برجای گذاشــته است.یک نهاد حقوق بشری اعلام کرد که از ابتدای جنگ در غــزه حداقل ۱۶۶۱ کودک در حملات رژیم صهیونیستی به شهادت رسیده‌اند.وزارت بهداشت نوار غزه اعلام کرد در پی حملات رژیم صهیونیســتی، ۴۶۵۱ فلسطینی به شهادت رسیده‌اند و ۱۴۲۴۵ نفر دیگر مجروح شده‌اند.رسانه‌های فلسطینی با انتشار تصاویری، از بمباران وحشــیانه یکی از مدارس آنــروا در خان‌یونس خبر دادند. ســخنگوی ارتش رژیم اشــغالگر قدس ادعــان کرد که از ابتــدای آغاز نبرد طوفان الاقصی، ۳۰۷ نظامی این رژیم به هلاکت رسیده‌اند.ارتش رژیم صهیونیستی در شانزدهمین روز از حمــلات هوایی‌اش به نوار غــزه، به هدف قرار دادن بیمارستان‌ها و منازل مسکونی فلسطینیان ادامه می‌دهد؛ بیشترین شهدای فلســطینی، کودک هستند.مسلمانان و اعراب آمریکا که حمایتشــان از بایدن در جریان انتخابات ۲۰۲۰ تاثیــر مهمی در پیروزی او داشــت، عنوان کرده‌اند که در انتخابات آتی از وی حمایت نخواهند کرد.مســئولان برگزاری تظاهرات در لندن در حمایت از فلســطین اعلام کردند که ۳۰۰ هزار نفر در این راهپیمایی شــرکت کردند. یک تشــکل سیاســی در رژیم صهیونیســـتی، نتانیاهو را متهم کرد که برای فرار از بار مســؤولیت شکست در قبال عملیات «طوفان الاقصی»، اقدام به ســوزاندن اسناد کرده اســت.جنگنده‌های رژیم اشغالگر به مســجد «الانصار» و منــزل مجاور آن در اردوگاه جِنیــن حمله کردند که چند شــهید و مجروح برجای گذاشــت.همزمان با گزارش‌ها از تکمیــل تدارکات بــرای حمله زمینی به نــوار غزه، ارتش رژیم صهیونیســـتی گفت که از روز یکشنبه حملات به این منطقه را تشدید می‌کند.«بنیامین نتانیاهو» در تلاش برای بازگرداندن روحیه به نظامیان ارتش رژیم صهیونیستی،در مرزهای شمالی ســرزمین‌های اشغالی حاضر شده و ضمن تکرار ادعاهایش درباره رویارویی با حزب‌الله لبنان، جنگ با غزه را «جنگ مرگ و زندگیِ اسرائیل» توصیف کرد.

شــورای دولتی فرانســه ممنوعیت تظاهــرات طرفداران فلسطین را که برای امروز یکشنبه در «نیس» برنامه ریزی شــده بود، تایید کرد.ممنوعیت اعلام شــده دارای شرایط اســت و نمی‌توان آن را به عنوان ممنوعیت اصولی برای هر تظاهراتی با هدف مشــابه تحلیل کرد. از سوی دیگر منابع خبری گزارش دادند که رئیس جمهور فرانسه سفر روز سه شنبه خود به فلسطین اشغالی را به تعویق انداخت.« امانوئل ماکرون» رئیس جمهور فرانسه سفر خود به فلسطین اشغالی را که برای روز ســه شــنبه برنامه ریزی شده بود به دنبال درخواست «بنیامین نتانیاهو» نخست وزیر رژیم اسرائیل به تعویق انداخت. تاکنون دلایل لغو این ســفر از قبل برنامه ریزی شده اعلام نشده است. از سوی دیگر مسئول جنبش حماس در خارج از فلســطین تأکید کــرد که آمریکا نبرد کنونی علیه فلســطینیان را رهبری می‌کند.«خالد مشعل» گفت که آمریکا نبرد کنونی علیه فلســطینیان را رهبری و رژیم صهیونیستی را به سلاح و تجهیزات مجهز می‌کند. وی گفت: «رژیم اشــغالگر به دنبال نابودی حماس و نوار غزه به عنوان کانون مقاومت است، ما در پنج جنگ متوالی پایداری کردیم و مقاومت (این بار نیز) پیروز خواهد شد».

سید حسن نصرالله مستقیما مدیریت نبرد را به عهده دارد

یک نماینده فراکســیون پارلمانی حزب‌الله گفت: دبیرکل جنبش حزب‌الله خود مستقیما به تحولات در مرزهای جنوبی اشراف دارد و سخنرانی نکردن او بخشی از مدیریت جنگ است.

«حسن فضل الله» عضو فراکسیون «الوفاء للمقاومه» وابسته به جنبش حزب‌الله لبنــان، گفت رزمندگان مقاومــت لبنان در خط مقدم در حــال مبارزه با رژیم صهیونیســـتی هستند.براساس گزارش شــبکه «المیادین»، نماینده حزب‌الله در پارلمــان لبنان گفت: «رزمنــدگان مقاومت در مرزهای جنوبــی لبنان در حال مبارزه با دشمن هستند و نیروهای آن‌ها را از پا در می‌آورند و مجروح می‌کنند. مقاومــت ما راهش را می‌شناســد؛ راهی که برای دفاع از کشــور آن را برگزیده است».حســن فضل الله ادامه داد: «محیط ما در جنوب محکم و اســتوار است و بهترین فرزندانمان برای مبارزه با دشــمن اسرائیلی به میدان فرستاده می‌شوند. رزمندگان و خانواده‌ها پایدارند و در خط مقدم ایســتاده‌اند تا از کشور و خاکمان دفاع کنند. ما در لبنان گزینه‌ای جز دفاع از سرزمینمان نداریم».فضل الله اضافه کرد: «کشــور ما تحت حمله قرار دارد و دشــمن در کمین اســت؛ اما بداند که مقاومت با شــجاعت در جبهه‌ها آماده اســت. مصلحت لبنان و مردم کشور در صدر اولویت مقاومت قرار دارد. به نفع کشــور است که دشمن به اهداف خود در غزه دســت پیدا نکند. هر یک از ما به دنبال دفاع از غزه و جلوگیری از دستیابی دشــمن به اهدافش در این منطقه هستیم».او همچنین خبر داد: «سید نصرالله لحظه‌به‌لحظه تحولات درگیری‌ها در جنوب و غزه را پیگیری می‌کند و به همراه فرماندهان میدانی در حال اداره جنگ اســت. به خانواده‌های شهدا از قول طرف سید حسن نصرالله گفتم که این شهدا فرزندان او هستند».نماینده حزب‌الله ادامه داد: «ســید حســن نصرالله به همراه فرماندهان میدانی مستقیما درگیری‌ها را مدیریت می‌کند. ظاهر نشــدن سید حسن نصرالله در رسانه‌ها بخشی از مدیریت جنگ اســت. زمانی که سید احســاس کند اداره جنگ مســتلزم حضور او در رسانه‌هاست، این کار را خواهد کرد».

تقلای انگلیس برای روشن ماندن آتش جنگ اوکراین

در ادامه تحرکات لندن جهت استمرار جنگ اوکراین، منابع خبری دروز از کمک ارتش انگلیس به اوکراین برای حفظ زیرســاخت‌های این کشور برابر حملات هوایی روسیه خبر دادند.

منابع خبری گزارش کردند که کارشناسان ارتش انگلیس به متخصصان اوکراینی نحوه محافظت از زیر ساخت‌های انرژی را آموزش داده‌اند.وبگاه «پراودا» به نقل از وزارت دفاع انگلیس نوشت، متخصصان ارتش انگلیس یک برنامه آموزشی برای مهندســان اوکراینی ایجاد کرده‌اند تا از بخش انرژی این کشور برابر حملات روسیه در زمستان امسال محافظت کنند. این برنامه آموزشــی ۲ هفته ای به درخواست اوکراین برای بهبود بیشتر حفاظت از بخش انرژی این کشور ایجاد و اجرا شده است.معاون دستگاه اطلاعاتی اوکراین اخیرا گفت که روسیه در آینده قصد حملات مجدد به تاسیسات انرژی این کشور را دارد. «وادیم اسکیبیتسکی» معاون دستگاه اطاعات اوکراین گفت: «دستگاه اطلاعاتی روسیه اینک در حال بررسی وضعیت زیرساخت‌های انرژی اوکراین است.»

او در پاســخ به ســئوالی در زمینه اینکه آیا روســیه هــدف قرار دادن زیرســاخت‌های انرژی اوکراین را از ســرخواهد گرفت یا خیر، گفت: «ما همه مســائل مربوط به شناسایی روسیه از تاسیســات انرژی اوکراین را زیر نظر داریم.»

به نوشــته پراودا، در این برنامه آموزشی به مهندسان اوکراینی آموزش داده شده که چگونه آسیب پذیرترین عناصر زیرساختی، فواصل احتمالی انفجار و اثرات تســلیحات و مــواد منفجره مختلف را شناســایی کنند، همچنین به بهترین نحو ممکن موانع فیزیکی و هوایی را برای محافظت از این مکان‌ها در برابر حملات روســیه قرار دهند.«گرانت شاپس» وزیر دفــاع انگلیس اخیرا گفت که این آموزش بــرای محافظت ازغیرنظامیان اوکراینی با نزدیک شــدن به فصل زمســتان ضروری است. این دوره بر اســاس چندین سناریو واقعی است تا به اوکراینی‌ها فرصتی برای تمرین برنامه‌های توسعه و اجرای راه حل های عملی برای اطمینان از مؤثرترین حفاظت از تأسیسات زیرساخت حیاتی ارائه دهد.

در این میان نیز رییس جمهور آمریکا با اذعان به اینکه نظم کنونی جهان «مستهلک» شده است، مدعی شــد که واشنگتن نظم جدیدی را شکل داده اســت.جو بایــدن، رییس جمهور آمریکا اذعان کــرد که نظم فعلی جهان «به نوعی از کار افتاده اســت» و در ادامه مدعی شد که واشنگتن نظم جدیدی را جایگزین آن خواهد کرد!

بایدن در جریان ســخنرانی بــرای حامیانــش در کارزار انتخاباتی وی، دربــاره تلاش‌هایش بــه منظور متقاعد کردن ژاپن و کــره جنوبی برای ارســال کمک مالی به اوکراین و امضــای توافق ریلی و بندری با اتحادیه اروپا، هند و عربســتان ســعودی در اجلاس گروه ۲۰(جی ۲۰) در دهلی نو که ماه گذشــته انجام شــد، رجزخوانی کرد.وی در ادامه مدعی شد: بنابراین، اگر به اندازه کافی جســور بوده و بــه خودمان اعتماد به نفس داشته باشــیم تا جهان را به شکلی بی‌ســابقه متحد کنیم، فکر می‌کنم فرصتــی داریم تا کارهــا را انجام دهیم.بایدن ادامه داد: برای ۵۰ ســال در دوران پســاجنگ بودیم و این(نظم) خیلــی خوب جواب داد اما حالا دیگر به نوعی از کار افتاده اســت. ما به عبارتی به یک نظم جهانی نوین نیاز داریم.

آگهی نوبتـی و تحدید حـدود اختصاصی تقاضای ثبت ملـک حوزه ثبتی سوادکوه شمالی

املاکی که مطابق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۰۲ و آیین نامه مربوطـه در هئیت حـل اختلاف ، منجر به صدور رای می گردد به شـرح زیر آگهی می شود :

امـلاک متقاضی واقع در قریـه مرزیده پلاک ۱۱ فرعی ۳۶۹ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت ســوادکوه شــمالی به مالکیت غلامرضا رجبی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۶,۶۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از رجب رجبی مالک رسمی.

لذا کسـانی که نسـبت به املاک فـوق اعتراض دارنـد میتوانند به اسـتناد مـاده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ اولین انتشـار بـه مدت ۹۰ روز درخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند. اگـر بیـن تقاضا کننـده و دیگری قبل از انتشـار این آگهـی دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده ،باشد معترض باید گواهی تقدیم دادخواست را بـه ایـن اداره تحویل دهـد در این صورت اقدامـات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تسـلیم نگردد و یا گواهی تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه عمومی محل، بـه ایـن اداره تحویل نشـود اداره ثبت اقدام به صدور سـند مالکیت می نماید این آگهی در ۲ نوبت به فاصله ۳۰ منتشـر خواهد شـد. ضمنا املاک مذکور که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۰۲ آگهی گردید، تحدید حدود آن به صورت هم زمان انجام می شود.

روزتاریـخ انتشـار نوبـت اول ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ نوبـت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۰۱

شناسه آگهی: ۱۵۸۵۱۷۴

حامد خاوری کرد آسیابی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی

آگهی نوبتی و تحدید حدود اختصاصی تقاضای ثبت ملک حوزه ثبتی سوادکوه شمالی

املاکـی که مطابق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۰۲ و آیین نامه مربوطـه در هئیت حل اختلاف ، منجر به صدور رای می گردد به شرح زیر آگهی می شود :

امـلاک متقاضـی واقع در قریه فرامـرزکلا پلاک ۴۶۷ فرعـی ۱۹۸ اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سـوادکوه شـمالی به مالکیت حامد گرگانی نسـبت به شـش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۱۹۰۰,۷۵ متر مربع خریداری بدون واسـطه از سـتار گرگانی مالک رسمی

لذا کسـانی که نسـبت به املاک فوق اعتراض دارند میتوانند به اسـتناد ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ اولین انتشـار به مدت ۹۰ روز درخواسـت واخواهی خود را به این اداره تسـلیم و رسـید دریافت دارند. اگر بین تقاضا کننده و دیگری قبل از انتشار این آگهی دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده ،باشد معترض باید گواهی تقدیم دادخواست را بـه این اداره تحویل دهـد در این صورت اقدامات ثبت موکـول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تسـلیم نگردد و یا گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل، به این اداره تحویل نشود اداره ثبت اقدام به صدور سـند مالکیت مـی نماید این آگهی در ۲ نوبت به فاصله ۳۰ منتشـر خواهد شـد. ضمنا املاک مذکور که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۰۲ آگهی گردید، تحدید حدود آن به صورت هم زمان انجام می شود.

روزتاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۰۱

شناسه آگهی: ۱۵۸۷۳۲۹

حامد خاوری کرد آسیابی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی

آگهـی نوبتی سـه ماهه دوم سـال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

پـلاک ۴۰ الی ۴۲ اصلی بخـش ۱۶ موقوفه میرزا حسـین واسکسـی بمیزان ۲۰ سـیر مشـاع از ۲۴۰ سیر ششـدانگ عرصه به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرسـتان قائم شهر واقع در قریه شهرودکلا بـه مسـاحت ۴۵۷۵۴۹۰.۵۶ متـر مربع کـه مقدار ۲۸۲۲۵۰ متر مربع آن بسـتر رودخانه تالار میباشد طبـق وقـف نامه لـذا هرکس نسـبت به پـلاک فوق التوصیف اعتراض داشـته باشـد میتوانند طبق ماده ۱۶ و ۷۴ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعتراض خود را از طریق انتشـار اولین آگهی به مدت ۹۰ روز کتبا به اداره ثبت اسـناد تسلیم نمایند علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواسـت به مراجع ذیصـلاح قضایی تقدیم نمایند والا این اداره حسـب مـاده ۸۶ آئیـن نامه اصلاحـی قانون ثبت بـه وظیفه قانونی خود عمل خواهد نمود.

تاریخ انتشـار نوبـت اول ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۰۱

شناسه آگهی: ۱۵۸۷۲۰۴

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی مفقودی

آقای عبدالرشید صفری به شماره ملی ۴۸۶۹۱۲۸۱۵۲ مالک خودروی سواری سیستم پژو تیپ SLX-TU5 405 مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید– روغنی به شماره موتور 139B0140256 شماره شاسـی NAAM31FEXKK222398 به شـماره پـلاک ایـران ۶۹– ۳۱۸ ن ۷۴ بعلت فقدان اسـناد فروش (سند کمپانی و سند برگ سـبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد خودروی مذکور را نموده اسـت. لذا چنانچه احدی ادعایی درخصـوص خود روی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر منطقه ای ساری واقع درکیلومتر۵ جاده ساری به نکا جنب شرکت شمالیت مراجعه نمایند. بدیهی است پس از مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

****

سـند کمپانی و سـند مالکیت "برگ سـبز" خودروی سواری سیستم سـایپا تیپ 131SL مـدل ۱۳۹۰ رنـگ نـوک مـدادی –متالیـک به شـماره موتـور ۴۲۶۸۷۴۹ و شـماره شاسـی S1412290013351 به شماره پلاک ایران ۶۹ – ۷۳۶ و ۸۱ متعلق به سمیه قلی زاده کوچک به شماره ملی ۲۰۲۰۱۳۹۰۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

****

این جانب رویا عسگریان مالک سواری رانا پلاس مدل ۱۴۰۱ شماره موتور 167B0161723 شـماره شاسی NAAU01FE9NT367942 به علت فقدان اسناد فروش خودرو تقاضای صدور رونوشـت المثنی اسناد مذکور را نموده ام چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سـازمان فروش شـرکت ایران خودرو واقـع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران–کرج ؛ شهرک پیکان شهر ساختمان سمند طبقه اول مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

****

برگ سبز خودرو سواری پراید سیستم سایپا تیپ 131SL مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید روغنی شـماره پلاک ایران۶۴–۱۲۶ج۴۶ شماره موتور ۴۴۳۳۷۰۰ شماره شاسی S3412290377422 به نام خدیجه سعیدی کدملی ۲۱۷۰۱۷۳۴۵۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

ایـن جانـب بهمـن خالقـی خوزانـی مالـک سـواری پـژو روآ مـدل ۱۳۸۷ شـماره موتور ۱۱۶۸۷۰۰۹۷۹۰ شـماره شاسـی NAAB21AA19H020366 به علت فقدان اسـناد فروش خودرو تقاضای صدور رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران–کرج ؛ شـهرک پیکان شهر ساختمان سمند طبقه اول مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره۵/۱۱۹/د مورخ ۱۴۰۲/۳/۷ موضوع ابلاغ بند ۴ صورتجلسه شماره ۱۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۱/۳۱ شورای اسلامی شهر اندیشه ، نسبت به فروش دارایی های غیر منقول از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

۱- موضوع مزایده : عبارت است از فروش یک قطعه زمین با کاربری ورزشی واقع در واقع در شهریار - جاده هفت جوی (سمت شهریار به کرج) - نرسیده به شهرک فردوس- جنب آرامستان هفت جوی - روبروی شرکت دامداران به مساحت ۲/۲ هکتار

با قیمت پایه کارشناسی به شرح جدول ذیل :

مساحت (مترمربع)	کاربری	قیمت پایه هر متر مربع (ریال)	قیمت کلی پایه مزایده (ریال)
۲۲۰۰۰	ورزشی	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

*تبصره ۱: فروش زمین به استناد نامه شماره ۱۴۶/۱۸۰۲/د ه مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۱ دهیاری روستای هفت جوی با کاربری ورزشی می باشد.

*تبصره ۲ :خریدار می بایست قبل از شرکت در مزایده ، از زمین مورد نظر بازدید و وضعیت موجود را رویت و با علم و اگاهی ضمن تایید آن، نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نماید.

*تبصره ۳:کلیه مسئولیت ها و هزینه های احتمالی بعد از اعلام برنده بر عهده خریدار خواهد بود.

*تبصره ۴:کلیه هزینه های مربوط به ملک تا زمان اعلام برنده مزایده بر عهده شهرداری می باشد.

*تبصره ۵ :هزینه های اخذ استعلام ادارات و همچنین انتقال اسناد در دفترخانه بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

۲- سپرده شرکت در مزایده:

سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۴۹.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که می بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به واحد دبیرخانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف دریافت نماید .

الف)رسید بانکی واریز وجه مزبور به شماره حساب سپرده ضمانت شرکت در مزایده ۰۱۱۳۹۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۱۷

ب)ضمانت نامه بانکی

ج)مطالبات پیمانکاران نزد دستگاه های اجرایی مربوطه

*تذکر ۱ :ضمانت نامه های بانکی باید از زمان صدور آن حداقل سه ماه دارای اعتبار بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و همچنین می بایست طبق فرمهای قابل قبول تنظیم شود.

*تذکر ۲ : به پیشنهاد هایی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۳- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده:

از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲ و محل دریافت آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir میباشد.

۴- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات:

متقاضیان می بایست تا پایان ساعت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۱ پیشنهاد قیمت خود را در سامانه تدارکات الکترونیک www.setadiran.ir بارگذاری نموده و اصل ضمانت نامه را به واحد دبیرخانه شهرداری تحویل و شماره ثبت پاکت الف دریافت نمایند.

تذکر:صرفا اسناد پاکت های پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۵- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده : متقاضیان جهت دریافت اسناد می بایست از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۶- زمان بازگشایی پیشنهادها : پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۳ می باشد.

۷- شهرداری اندیشه در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می باشد.

۸- هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

نوبت اول ۱۴۰۲/۷/۲۴ ، نوبت دوم ۱۴۰۲/۸/۱

بهروز کاویانی – شهردار شهر اندیشه

آگهی مزایده مرحله اول

اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان بجنورد درنظر دارد، یک دربند مغازه تجاری مساحت ۷متر با مبلغ اجاره ماهانه ۹/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال واقع در خیابان معصوم زاده جنب مسجد قائم آل محمد ازطریق مزایده کتبی به صورت اجاره یکساله واگذار نماید داوطلبین می توانند ضمن بازدید از محل و اطلاع از شرایط مزایده پیشنهادات کتبی خود را به صورت پاکت سربسته که منضم به فیش سپرده باشد تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ به اداره اوقاف تحویل و رسید دریافت دارند

آدرس:میدان دفاع مقدس ، ضلع شمالی آستان مقدس امامزاده سیدعباس(ع)

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بجنورد

کمک کنین تا قد قلک محک به هزینه دارو برسه

جهت دریافت رایگان قلک درب منزلتان با شماره ۰۲۱۲۳۵۴۰ تماس بگیرید