گـــزارش

۹۰۰ میلیارد ریال صرف تملک اراضی در مسیر معابر یزد شد

یزد - شـــهردار منطقه چهار یزد با بیان اینکه ۹۰۰ میلیارد ریال از اعتبارات شـــهرداری، صرف تملک اراضی در مســـیر معابر شـــده است گفت: بودجه امســـال این شهرداری ۲۰۰ میلیـــارد تومان اعم از بودجه‌های عمرانی، جاری و خدماتی است.

«ســـید ابوالفضـــل کشـــفی» روز چهارشـــنبه در بازدیـــد خبرنگاران از طرح های شـــهرداری منطقه چهار یزد افزود: ۷۰ درصـــد بودجه ایـــن منطقه جذب شـــده و بیش از ۹۵ درصد تعهدات شهرداری نیز به شهروندان انجام شده است.

وی اظهار کرد: ســـاماندهی ادامه بلوار شـــهدای خیرآباد تا کمربنـــدی یزد به طول هزار متر و عـــرض ۵۰ متر تاکنون ۳۰ درصد تملک شـــده ولی نیازمند ۳۵ هزار متر آزادسازی دیگر اســـت که در کاهش بـــار ترافیکی ایـــن منطقه نقش بسزایی دارد.

کشـــفی با اشـــاره اقدامات انجام شـــده جهت دفع آب‌های ســـطحی در ســـطح ایـــن منطقـــه گفـــت: خیابان شـــهید پارســـائیان یکی از مناطقی بود که در ســـیل سال گذشته به آن خســـارت و بســـیاری از منازل دچار آبگرفتگی شـــد ،اکنون طرح دفع آب‌های ســـطحی این معبر باخاک‌برداری، ، لوله‌گذاری، آب‌بندی و پالونـــه روی لوله، بتن ریزی روی لولـــه، دیوارچینی و آب‌بندی حوضچه‌ها به طول ۱۲۰۰ متر با صرف اعتبار ۵۰ میلیارد ریال در حال انجام اســـت که ۷۰ درصد پیشرفت دارد.

وی اظهـــار کرد: در نظـــر داریم با اقدامات صـــورت گرفته بتوانیم آب ناشـــی از بارندگی را که امســـال متناوب خواهد بود به صورت مطلوب مدیریت شود ضمن این که کوچه‌های با عرض شـــش متر که پارسال بیشـــترین سیلاب را داشتند نیز زیرســـازی و برای کنترل رواناب‌ها به درخواســـت اهالی ساماندهی شده است.

شهردار منطقه چهار شهر یزد در بازدید خبرنگاران عملیات پیاده رو سازی بلوار شـــهید عابدی گفت: پیاده‌روسازی این بلوار در مســـاحت ســـه هزار به اعتبار ۲۰ میلیارد ریال در دست اقدام است.

کشفی در بازدید از طرح اصلاح دسترسی‌ها به دانشگاه پیام نور و حوزه علمیه حضرت زینب(س) هم افزود: کاربری این منطقه که بیشـــتر جنبه آموزشـــی و فرهنگی دارد، حداقل ارتباطات و دسترسی جاده‌ای برای دانشجویان فراهم شود.

وی تصریـــح کـــرد: در ایـــن مســـیر ۲ هـــزار و ۵۰۰ متـــر جدول‌گـــذاری و آســـفالت معابر بـــا اعتبـــاری معادل ۲۰ میلیاردریال در دست اجرا است که ظرف ۲ ماه آینده مورد بهره برداری قرار می گیرد.

شهردار منطقه چهار شهر یزد به ساخت پارک باغ سیب در این منطقه اشـــاره کرد و گفت: این پارک به مساحت ۲۵۰۰ متر مربع با اعتبار ۱۰ میلیارد در دست اجرا است که اکنون ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد .

وی بازپیرایی بوســـتان‌ها این منطقه را از دیگر برنامه های شهرداری منطقه چهار شهرداری یزد برشمرد و خاطرنشان کرد: در این زمینه پارک لاله در وســـعت سه هزار متر مربع با اعتبـــار ۱۰ میلیارد ریال در قالـــب تخریب موزاییک‌های فرســـوده، آجرچینی و شن ریزی و نصب مبلمان و روشنایی درحال اجراست.

کشـــفی اضافه کـــرد: بازپیرایی پارک‌های محلی بر اســـاس درخواســـت‌های محلی و به منظور بهره‌مندی مردم منطقه صورت می گیرد.

امـــروز خبرنگاران از ۱۲ طرح در دســـت اقدام منطقه چهار شـــهرداری یزد بازید و در جریان روند آنها قرار گرفتند.

منطقه چهار شـــهرداری یزد که در شمال غرب و غرب یزد واقع شـــده در وســـعت دو هزار و ۱۰۰ هکتار شـــامل بافت جدید، بافت قدیم و تک بناهای تاریخی و محلاتی اســـت.

۱۳۰ هزار نفر در این منطقه ســـاکن هستند.

آغاز عملیات مانور جهادی بهینه سازی روشنائی معابر در استان کرمانشاه

کرمانشـــاه - مدیرعامل شـــرکت توزیع نیروی برق اســـتان کرمانشاه از آغاز عملیات مانور جهادی بهینه سازی روشنائی معابر، ترمیم و پاکسازی چراغ های معابر در سطح استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شـــرکت توزیع نیروی برق اســـتان کرمانشـــاه؛ مهندس محمـــد مرادی در جلســـه مدیران این شرکت، ضمن تشکر و قدردانی از همه هم استانی های فهیم و ارجمند کرمانشاهی برای همکاری در تابستان سال جاری اظهار داشـــت: با توجه به بازدیدهای میدانی انجام شده ، نیاز به یک همت جهادی برای اصلاح و ترمیم روشـــنائی معابر در سطح شهر کرمانشاه و شهرستانهای استان وجود داشت.

وی گفت: با هماهنگی های صورت گرفته از روز شـــنبه ۱۳ آبان ۱۴۰۲ با تهیه تمامی تجهیزات فنی، پشتیبانی و نیروی متخصص فنی، عملیات اصلاح روشـــنائی معابـــر با اولویت مسیرهای اصلی، بلوارها، خیابانها و در ادامه کوچه ها و محله ها آغاز می گردد.

مدیرعامل شـــرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه اظهار داشـــت: این مانور در شهر کرمانشـــاه ۶ دستگاه خودرو بالابر ، ۱۴ هزار لامپ از انواع ۲۵۰ وات ســـدیمی، ۲۵۰ وات جیوه ای، ۱۵۰ وات و .... بـــه همراه لوازمـــات جانبی با حضور ۷۰ نفر از سیمبانان، تکنسین ها و مهندسین این شرکت اجرائی خواهد شد.

وی در ادامه خلاصه وضعیتی از روشنایی معابر استان در شش ماهه اول ســـالجاری ارائه داد که از جمله می توان به تعویض تعـــداد ۱۶ هزار و ۵۰۰ لامپ، احـــداث یک هزار و ۷۰۰ متر شـــبکه معابر جدید، نصب بیش از یک هـــزار و ۶۶۳ چراغ و ...اشاره داشت.

مهندس مرادی در ادامه افزود: رشـــد انرژی مصرفی روشنایی معابر نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته که این مقدار سه و نیم درصد افزایش را نشان می دهد.

وی گفت: طی سال جاری شاخه زنی درختان حجیم که شاخه های آن در داخل شـــبکه برق باعـــث اتصالی و مانع از پخش لوکس نور مناسب روشـــنایی معابر خواهد شد با هماهنگی شهرداری های کرمانشاه و در سطح استان انجام شده است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه در پایان از همه شهروندان خواست در صورت مشاهده هرگونه مشکل در حوزه روشنائی معابر، مراتب را واحد ۱۲۱ اطلاع دهند یا در سامانه برق من ثبت نمایند.

راه اندازی منطقه ازاد اینچه برون نقش بسزایی در رونق اقتصادی استان گلستان‌دارد

گلستان - امیر یوســـفی رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان در نشست هم اندیشی روند اجرایی منطقه آزاد اینچه برون با حضور عبدالملکی مشاور محترم رئیس جمهور و دبیر شورای عالی منطقه آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی بیان کرد:استان گلستان از ظرفیتهای بسیار بالایی در حوزه تولید وتجارت برخوردار است وی گفت:یکی از محورهای اصلی تامین امنیت غذایی کشور هستیم وی افزود : استان گلستان در تولید بسیاری از محصولات کشاورزی در سطح کشور مقام اول تا سوم را از آن خود کرده است امیر یوسفی افزود: با راه‌اندازی منطقه آزاد اینچه برون ، نقش به سزایی در آینده رونق اقتصادی این استان خواهد داشـــت یوسفی گفت : به دلیل همسایگی با کشورهای CIS در یک نقطه اســـتراتژیک قرار داریم، لذا بایســـتی از این ظرفیتها بدرستی در جهت توسعه و پیشرفت کشور استفاده شود یوسفی اظهار کرد: کریدور شرق خزر که از استان گلستان عبور می کند امن ترین کریدور کشور است که می تواند نقش کلیدی را در صادرات و واردات کالا ایفا کند وی یاد آورشد:اتاق بازرگانی و بخش خصوصی که از سالها پیش به دنبال ایجاد این منطقه آزاد بود امروز اعلام می کند از همه توان خود برای پیشبرد اهداف منطقه ازاد استفاده خواهد کرد وی خاطرنشان کرد: اتاق بازرگانی گـــرگان در کنار اعضا و مدیرعامل منطقه آزاد اینچه برون برای پیگیری عملیاتی شدن این طرح مهم خواهد بود یوسفی با بیان اینکه برای تسریع در امور اجرایی منطقه آزاد اتاق بازرگانی از ابتدا فعال بود گفت : امروز با کمیسیونهای مختلف در خدمت منطقه آزاد هستیم و با تشکیل جلسات متعدد چه در شورای گفتگو و چه در کمیســـیونها موضوعات منطقه آزاد دائم در حال طرح و پیگیری است. وی افزود:در کنار مسئولان ذیربط، اتاق در سطح ملی هم پیگیری زیادی را جهت به ثمر نشستن این مگا پروژه انجام داده است وی با اشاره به اینکه مناطق آزاد یکی از راههای توسعه تجارت است، بیان کرد: ایجاد زیرساختهای مهم مثل آب، برق و گاز منطقه آزاد نیاز به تسریع دارد مشاور رییس جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی گفت: اکنون مساله برای فعالیت مناطق آزاد در کشور این است به موتور محرکه پیشرفت اقتصادی تبدیل شود. وی با اشاره به اینکه مناطق آزاد یکی از راههای توسعه تجارت است، بیان کرد: بدون شـــک با ایجاد زیر ساخت‌های مناسب و راه اندازی این منطقه تجارت استان گلستان با کشورهای آسیای میانه و اوراسیا افزایش چشمگیری خواهد یافت عبدالمالکی افزود: یک سوم کل صادرات کشور نیز از طریق مناطق آزاد کشور ترانزیت می‌شوند که تجارت ۱۸ میلیارد دلاری را در بر دارد حجت‌الله عبدالملکی اظهار کرد: ۹۴ منطقه آزاد و ویژه مصوب در کشور وجود دارد و ۶ ماموریت شامل جهش تولید،افزایش صادرات، تامین نیازهای کشور، تامین منابع از خارج کشور، انتقال فناوری و عمران و آبادانی است وی یاد آورشـــد: از ابتدای دولت سیزدهم اتفاقات خوب در مناطق آزاد و ویژه رخ داده ولی درست اطلاع‌رسانی نشده است مشاور رییس جمهور و دبیر شـــورایعالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی ادامه داد: یک ســـوم کل صادرات غیرنفتی در ســـال، ۷۰ درصد ترانزیت کالا، استقرار ۲ هزار و ۵۰۰ شرکت و ایجاد اشتغال برای ۷۰۰ هزار نفر، تراز مثبت ۷۷۰ میلیون دلاری در ســـال ۱۴۰۱، حذف ثبت شرکت‌های صوری و فرار مالیاتی و اجرای نظامات ثبت صـــادرات و واردات و جلوگیری از قاچاق کالا از دستاوردهای دولت سیزدهم در استفاده از ظرفیت مناطق آزاد و ویژه است

اخبار

رفع آلودگی های فیلتر های نفتی در شرکت نفت و گاز اروندان

مدیر منطقـــه آزادگان جنوبی و جفیـــر از انجام عملیات پیگرانی خط ۳۲ اینچ در این منطقه خبر داد. رضا جعفری اظهار داشت: عملیات پیگرانی خط لوله ۳۲ اینچ منیفولد دو از آزادگان جنوبی به واحد فـــرآورش غرب کارون به طول ۳۳ کیلومتر در راستای نگهداری خطوط لوله و استمرار روند انتقال نفت در حال انجام بوده که به مدت ســـه تا چهار روز به طول خواهد انجامید. وی ادامه داد: انجام نشدن به موقع این عملیات می تواند آلودگی فیلترها در مبادی مصرف، اســـتهلاک تجهیزات شیرهای بین راهی، کاهش بهره وری انتقال نفت و خوردگی داخلی لوله را به دنبال داشته باشد. مدیر منطقه آزادگان جنوبی و جفیر در پایان ضمن قدردانی از تلاش کلیه کارکنان و پرسنل پیمانکار حاضر در این عملیات، گفت: واحد های بهره برداری، تعمیرات، ایمنی (HSE)، خطوط لوله، خدمات، حراست و بازرسی فنی به طور مستمر و به صورت شبانه روزی در عملیات پیگرانی حضور فعال دارند. خبرنگار سرآغاز سیده معصومه عباسی

افزایش ۳۷ درصدی صادرات کالا ازگلستان

امیر یوسفی ،رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان با اشاره به رشد ۳۷ درصدی صادرات کالا از گلستان طی سالجاری گفت: ۱۴۵ میلیون دلار کالا در این مدت از گمرکات استان راهی بازار کشـــورهای هدف از جمله آسیای میانه شده استرییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان گفت: تقویت روابط اقتصادی با کشورهای همسایه به ویژه ترکمنستان، قزاقستان و روســـیه با استفاده از ظرفیت دریای خزر، در ردیف برنامه‌های اصلی این اتاق قرار دارد وی ادامه داد: سفر اخیر تجار و اعضای اتاق بازرگانی به همراه مسوولان گلستان به ترکمنستان دســـتاوردهای بسیار خوبی داشت و از طرف کشور همسایه هم با همراهی مواجه شـــد رضا مبصری رییس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق بازرگانی گرگان ، فعال کردن منطقه آزاد اینچه‌برون را مهمترین برنامه مدنظر مدیران ارشد استان گلستان دانست و اظهار کرد: کمک به محصور سازی محوطه این منطقه یکی از مهمترین دستورالعمل‌های اجرایی برای عملیاتی شدن این پروژه در فاز اول است وی با با بیان اینکه این پروژه مصوبه‌ای ۱۲ هزار هکتاری دارد که در فاز نخست چهارهزار هکتار محصور می‌شود، ادامه داد: محصور کردن پروژه در فاز نخست رقمی معادل ۵۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری نیاز دارد که با مشارکت بانک ملت عملیاتی خواهد شد رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق بازرگانی گرگان محصور ســـازی را اولین قـــدم و حرکت رو به جلو برای فعال‌ســـازی منطقه آزاد اینچه‌برون عنوان کرد و گفت: اگر این عملیات محقق نگردد قطعاً محدوده مشخص نمی‌شود و ورود و خروج و واگذاری زمین‌های این منطقه نیز ممکن نخواهد شد وی استقرار گمرک و تبدیل گمرک فعلی اینچه برون به گمرک مستقل منطقه آزاد را دومین اقدام در این زمینه دانست و افزود: سهم مشارکت بانک‌ها به شکل کنسرسیومی در ایجاد زیرساخت برای منطقه آزاد و تحقق بودجه ۱۲۰ هزار میلیارد ریالی سهم دولت برای ایجاد زیرســـاخت‌های آب، گاز، برق، راه‌آهن و جاده نیز باید مشخص شود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیـــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی
آگهـــی موضوع مـــاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۸۱۹۴ هیـــات دوم موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقـــه دو کرمان تصرفـــات مالکانه بلامعارض متقاضـــی خانم طاهره حیاتی به شناســـنامه شـــماره ۷۹۱ کدملی ۲۹۹۱۴۷۶۹۳۱ صادره کرمان فرزند قنبر درسه دانگ مشـــاع از ششـــدانگ و آقای ناصر حســـینی به شناســـنامه شماره ۷ کدملـــی ۶۰۷۹۹۴۱۷۴۰ صـــادره ماهـــان فرزند محمد درســـه دانگ مشـــاع از ششـــدانگ یکباب خانه و مغازه مشـــتمل بر طبقات فوقانی به مســـاحت ۲۵۱,۸ مترمربع پلاک شـــماره ۸۴فرعـــی از۷۵ اصلی واقع در بخـــش۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شـــهرک هشـــت بهشـــت کوچه ۱۴ خریداری از مالک رســـمی آقای جواد حســـینی گوهری محـــرز گردیده اســـت.لذا به منظـــور اطلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عـــدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۵۸۶۸۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
محمود مهدی زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۸۴۴۱ هیات دوم موضـــوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کامرانی زاده حســـینی به شناسنامه شـــماره ۱۷۹ کدملی ۳۲۰۹۷۷۱۸۳۹ صادره فهرج فرزند ابراهیم در ششـــدانگ یکباب خانه مشـــتمل بر طبقات فوقانی به مســـاحت ۲۴۰,۴۵ مترمربع پلاک شـــماره۸۸ فرعی از۷۵ اصلـــی واقع در بخـــش۶ حوزه ثبت ملـــک منطقـــه دو کرمان آدرس کرمان شـــهرک هشـــت بهشـــت بلوار صبا ۱۰ داخل کوچه سمت چپ منزل اول خریداری از مالک رســـمی آقای جواد حسینی گوهری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهـــی به مدت دو مـــاه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صـــورت انقضای مدت مذکـــور و عدم وصول اعتـــراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۵۸۶۸۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
محمود مهدی زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۲۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور حاجی فرزند قلی بشماره شناسنامه ۵ صادره از اسلامشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۲ اصلی در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـــند میتواننـــد از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو مـــاه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواســـت خـــود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۵۸۷۵۴۰
م الف ۷۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۰۵۴۴ هیـــات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحـــد ثبتی حوزه ثبت ملـــک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقـــای عبـــاس انگوتـــی فرزند علی بشـــماره شناســـنامه ۵۴ صـــادره از در یک باب ســـاختمان به مساحت ۶۴,۳۱ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۱ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان خریداری از مالک آقای نصرت محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـــود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم ،اعتـــراض دادخواســـت خود را به مراجـــع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صـــورت انقضای مدت مذکور و عـــدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۳۰
شناسه آگهی ۱۵۹۸۳۵۹
اسحق بیگدلی
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو زنجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان
هیـــات موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی
آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۰۵۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حـــوزه ثبت ملک ناحیـــه دو زنجان تصرفـــات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شـــیراله یوســـفی فرزند رحمت اله بشـــماره شناســـنامه ۴۲۷۰۳۳۸۶۹۵ صـــادره از زنجان در ششـــدانگ یک باب ســـاختمان به مســـاحت ۵۲,۲۹ متر مربع مفروز و مجزی شـــده از پلاک ۰ فرعی از ۳۴۶۵ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان خریداری از مالک رســـمی خانم دلبـــر خدایـــی محرز گردیده اســـت لذا به منظـــور اطلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۳۰
شناسه آگهی ۱۵۹۸۳۶۳
اسحق بیگدلی
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو زنجان

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان مازندران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته جمال کاران ســـپید و به عنوان نماینده هیات بســـتانکاران در نظر دارد نســـبت به فروش حق انتفاع عرصه ، اعیانی و ماشـــین آلات، تجهیزات و تاسیســـات شرکت ورشکسته مذکور به نشانی ساری –شـــهرک صنعتی شـــهرک صنعتی شماره یک ســـاری را از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ روز دوشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی ســـاری – خیابان مازیار – نبش خیابان امیرکبیر – ســـاختمان شـــماره دو دادگستری – طبقه اول – واحد اول اقدام نماید.

الف: مشخصات عرصه و اعیان به شرح ذیل:

عرصه شرکت شامل حق انتفاع قطعه F۱۰ به مساحت ۱۸۷۷۷ متر مربع موضوع قرارداد شـــماره ۱۲۹۷۱ مورخ ۱۳۸۵/۰۹/۱۵ واگذار شـــده از ســـوی شـــرکت شـــهرک صنعتی استان مازندران به شـــرکت جمال کاران سپید. کل زیربنای احداثی ۶۴۶۲ متر مربع می باشد و شامل ۶۰۰۰ متر مربع ســـالن تولید و ۴۶۲ متر مربع ســـاختمان اداری ، رفاهی ، نگهبانی و ســـرایداری می باشـــد که مشـــتمل بر موارد ذیل است: ۱–ســـالن های اصلی تولیدی شـــرکت : ســـالن اصلی تولید شـــامل دو باب ســـالن متصل به هم هر یک به ابعاد (دهنه) ۱۵۰×۲۰ جمعا به مســـاحت ۱۵۰×۴۰ به زیر بنای ســـالن ۶۰۰۰ متر مربع. در داخل ســـالن های اصلی تولید و در منتهی الیه ضلع شـــرقی، ســـاختمان دو طبقه به مســـاحت حدود ۲۵۰ متر مربع وجود داردکه طبقه همکف شامل راهرو ورودی و به انضمام سه واحد آزمایشگاه – سالن تراشکاری و رختکن کارگری می باشد و در طبقه فوقانی قسمتی با MDF تفکیک گردیده شامل ۵ اتاق و آشپزخانه و سالن غذاخوری و نمازخانه و دفتر مدیر می باشـــد. ۲–ســـاختمان مدیریت: در دو طبقه با اسکلت بتنی به مساحت تقریبـــی ۲۴۰ متر مربع که طبقه همکف به عنوان مهمانســـرا و طبقه بالا به عنوان مســـکونی می باشـــد. ۳–ســـاختمان نگهبانی و پست برق: یک طبقه به مساحت تقریبی ۹۰ متر مربع دارای یک خـــواب و آبدارخانـــه ۴–فضـــای پارکینگ : به مســـاحت تقریبی ۱۲۰ متر مربع کـــه در حد فاصل ســـاختمان مدیریت و پســـت برق . ۵–ســـرویس بهداشتی : به مســـاحت تقریبی ۳۵ متر مربع. ۶–ســـاختمان انبار: به مســـاحت تقریبی ۱۳۰ متر مربع در یک طبقه. ۷–ســـاختمان سرایداری: ساختمان سرایداری حدود ۶۲ متر مربع –شامل یک خواب و آشپزخانه ...

ب: ماشین آلات، تجهیزات و تاسیسات شامل:

۱–مجموعـــه تجهیزات خط تولید لولـــه پلی اتیلن دوقلو به قطر ۱۶ تا ۴۰ میلیمتر ، شـــامل اکســـترودر ۶۰ کیلوگرم در ســـاعت با الکترو موتور ســـه فاز به قدرت ۴۵ کیلووات مارک ABB، تانک و پمپ وکیوم اســـتیل با الکترو موتور ۷. کیلو وات چینی و یک دســـتگاه الکترو موتور ۲.۲ کیلو وات ، تانک و پمپ اســـپری اســـتیل ، سیستم کشنده دارای چهار فک ، دستگاه مارک زن و رولیک ســـوزنی برای ســـایز ۱۶ تا ۶۳ و تابلوی برق کنترل ومخزن ذخیره مواد و دستگاه وایندر لولـــه با تابلو برق مربوطه کمکی و ســـایر تجهیزات مربوطـــه. ۲– مجموعه تجهیزات خط تولید لوله پلی اتیلن به قطر ۱۶ تا ۶۳ میلیمتر ، شـــامل اکســـترودر ۶۰ کیلوگرم در ساعت با الکترو موتور ســـه فاز چینی به قدرت ۳۰ کیلووات چینی، تانک و پمپ وکیوم استیل (با الکترو موتور ســـه فاز ۵/۷ کیلووات) ،تانک و پمپ اســـپری اســـتیل ، سیستم کشـــنده دارای دو فک ، دستگاه مارک زن و تابلـــوی برق کنترل و ســـایر تجهیـــزات مربوطه ۳ – مجموعه تجهیزات خـــط تولید لوله پلی اتیلن به قطر ۱۶۰ تا ۶۳۰ میلیمتر دو لایه ، شامل اکسترودر ۶۰۰ کیلوگرم در ساعت با الکترو موتور ســـه فاز چینی به قدرت ۱۶۰ کیلووات ، تانک و پمپ و وکیوم اســـتیل (با الکترو موتور ســـه فاز ۷.۵ کیلووات) ، تانک و پمپ اسپری استیل ، سیستم کشنده دارای چهار فک ، دستگاه مارک زن ، تابلوی توزیع برق (قدرت) و کنترل و ســـیستم فرمان و اکســـترودر دوم با الکترو موتور ســـه فاز چینی به قدرت ۵۵ کیلووات ، تانک و پمپ و وکیوم اســـتیل و ســـایر تجهیزات به صـــورت جداگانـــه با قابلیت تولید لوله های پلی اتیلن دوبایه و ســـایر تجهیزات مربوطه. ۴– خط تولید پروفیل UPVC مدل ۴۵ TITAN ســـاخت شـــرکت CINCINATI اتریش ، دارای قالب ، کالیبراتور ، دســـتگاه تیپینگ ، ســـیستم خنک کننده ، کشـــنده ، میز بارانداز ، کاترپیلار مارک Technoplast مـــدل A ۱۰۰۰ TRZ و ســـایر تجهیزات مربوطه ۵– خـــط تولید پروفیل UPVC مدل ۶۸ TITAN ســـاخت شـــرکت CINCINATI اتریش ســـال ســـاخت ۱۹۹۷ ، دارای قالب ، کالیبراتور ، میز پروفیل ، قالب های حرارتی ، قالب ســـردکن فلکســـی ، تابلوی برق و ســـیستم کنترل PLC ، کشـــنده ، میز بارانداز ، کاترپیلار مارک Technoplast و بالابر و ســـایر تجهیزات مربوطه ۶– تجهیزات فنی مربوط به خط تولید UPVC شامل انواع قالب پروفیل پنجره دوجداره به تعداد ۹ ســـری ، وان خنک کننده به تعداد ۱۰ سری ۷– تجهیزات آماده سازی مواد برای خط تولید یو پی وی ســـی شـــامل دو دســـتگاه مخزن به ظرفیت هر یک به حدود ۵۰۰۰۰ لیتر با پایه به شـــکل استوانه ایستاده ، آســـیاب DM ترکیه ، تابلوی برق و سیستم کنترل به طور کامل و تجهیزات مربوطه. ۸– مجموعه ماشین ابزار شامل یک دستگاه ماشین تراش ۲/۵ متری ساخت ماشـــین ســـازی تبریز مدل BR ۲۰۰۰ H ۵۰ TN ســـال ســـاخت ۲۰۰۹ ، یک دســـتگاه ماشین تراش ۲ متری ساخت روسیه با قطر کارگیر ۶۰ سانتیمتر مدل ۱۰۸۷ N ، ماشین فرز چینی مدل ZA ۶۳۵۰ ZXX ســـال ساخت ۲۰۰۹، دریل عمودی ساخت ماشین سازی تبریز MS۴۲B، یک دســـتگاه جوش رکتیفایر ۶۳۳ PARS EL ساخت شـــرکت گام الکتریک، یک دستگاه کمپرسور هوا با مخزن ۱۰۰ لیتری ، ۹– مجموعه تجهیزات جانبی ماشـــین ابزار شـــامل دو عدد چهار نظام ۴۰۰ و ۲۵۰ ، پنج عدد سه نظام و یک عدد میز کار فلزی و گیره

رومیـــزی فلـــزی و یـــک عدد گیره دو فک ، شاســـی فلزی جرثقیل چـــرخ دار ۲.۵ تن ، ابزار کف تراش و مجموعه کلت دســـتگاه فرز، دســـتگاه تقسیم تخت و موتور گیربکس ۱۰– تجهیزات آزمایشـــگاه شامل دستگاه تســـت هیدرواســـتاتیک مدل ۱۱۹۰ BON۴ با فشار صفر تا ۱۰۰ اتمســـفر و دو مخزن تســـت هیدروســـتاتیک ، گپ جازن برقی ، دستگاه تســـت هیدرو استاتیک مواد DSC و مولد فشار SBN - B۶ فاقد پمپ و مخزن ۱۰۰ لیتری پلی اتیلنی مستطیلی با پایه فلزی ۱۱– لوازم یدکی موجود در انبار شـــامل شـــش عدد کپسول اتش ن