گزارش

ایران ضمن محکوم کردن تجاوز آمریکا و انگلیس به یمن؛

واشنگتن مانع اجرای وظایف شورای امنیت است

سـخنگوی وزارت امور خارجه با انتقاد از قطعنامه ۲۷۲۲ شـورای امنیت گفت: این قطعنامه ظاهراً ادعای حمایت از حقوق کشـتیرانی در دریای سرخ را دارد، اما در اصل پوششـی برای تأمین اهداف سیاسـی آمریـکا در حمایت از رژیم صهیونیستی است.

ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه در واکنش به قطعنامه ۲۷۲۲ شورای امنیت سـازمان ملل متحد که با مباشرت و محوریت آمریکا ارائه و تصویب شده اسـت، گفت، این قطعنامه ظاهراً ادعای حمایت از حقوق کشـتیرانی در دریای سـرخ را دارد، اما در اصل پوششی برای تأمین اهداف سیاسی آمریکا در حمایت از رژیم صهیونیسـتی و تداوم جنایات این رژیم علیه مردم بی‌دفاع غزه است.

سـخنگوی وزارت امـور خارجه تصریح کرد، دولت آمریکا بـه جای اقدام قاطع برای توقف جنایات رژیم اسـرائیل، همچنان با حمایت کامل سیاسـی، نظامی، بین‌المللی و دیپلماتیک، در کنار رژیم یادشده ایستاده است.کنعانی افزود: برغم بیش از ۳ ماه حملات نظامی ویرانگر و ضدبشـری رژیم صهیونیستی علیه مردم بی دفاع نوار غزه و ویرانی گسـترده منازل و زیرسـاخت‌های شهری، خدماتی، درمانی و بهداشـتی، اقدام آمریکا در ممانعت از تصویب قطعنامه‌ای در شـورای امنیت متضمن درخواست توقف جنگ علیه غزه، عملا ممانعت از اجرای وظایف شـورای امنیت در حفظ صلح و امنیت بین‌المللی و مخالفت با خواسـت جامعه بین‌المللی برای پایان دادن به کشتار فلسطینی‌ها و برقراری آتش‌بس است.

سـخنگوی وزارت امور خارجه افزود: آمریکا با فشـار بر اعضای شورای امنیت و بدون توجه به ریشـه اصلی وضعیت بحرانی و تنـش در منطقه، قطعنامه‌ای در شورای امنیت به تصویب رساند که ظاهراً بر حقوق و آزادی دریانوردی در دریای سـرخ تمرکز دارد، اما هدف اصلی آن مشـروعیت بخشیدن به «ائتلاف دریایی خودساخته» به رهبری واشنگتن برای تحقق اهداف خاص سیاسی و ایجاد سپر لازم برای ادامه جنایات جنگی رژیم اسرائیل در غزه است.

سـخنگوی دستگاه دیپلماسی اظهارات نماینده آمریکا در نشست شورای امنیت در مـورد آنچه را که وی "حقوق و آزادی کشـتیرانی همه کشـورها در دریای سـرخ" خوانده اسـت، تنها با هدف انحراف اذهان از حقیقت جنایات جاری در غزه و سرزمین‌های اشـغالی فلسطین توسط رژیم اشغالگر دانست و تاکید کرد؛ جمهوری اسـلامی ایران ضمن رد ادعاهای بی‌اسـاس آمریکا و هشدار نسبت به هرگونه اقدام تحریک‌آمیز و غیرمسـئولانه این کشور که صلح و امنیت منطقه را به خطر می‌اندازد، از شـورای امنیت می‌خواهد که به مسـئولیت‌های خود برای رسـیدگی به علل وضعیت و تنش کنونی دریای سرخ عمل نماید.کنعانی تاکید کرد: شـورای امنیت باید سـریعا تدابیری قاطع اتخاذ کند تا رژیم اسـرائیل را وادار بـه توقف خونریزی و اجرای کامل قطعنامه‌هـای ۲۷۱۲ و ۲۷۲۰ کند، تا الزامات لازم برای تسـهیل و تضمین ارسال سریع، ایمن و بدون مانع کمک‌های بشردوستانه به غیرنظامیان فلسطینی در سراسر نوار غزه تضمین شود.

همچنین سخنگوی وزارت امور خارجه ایران با اشاره به حمایت‌های همه جانبه آمریـکا از رژیم صهیونیسـتی گفت: آمریکا نه تنها بخشـی از جنگ بلکه تمام جنگ اسـت و اینکه آمریکا به شدت نگران وضع موجود رژیم و عواقب شکست کامل رژیم است.وی همچنین با اشاره به اینکه برخی‌ها در مواضع رسانه‌ای رژیم آمریکا را بخشـی از جنگ می‌دانند، تصریح کرد: اما حقیقت این است که آمریکا تمام این جنگ و اول تا آخر آن اسـت. این آمریکاسـت که رژیم فروپاشیده را اداره می‌کند. این آمریکاسـت که تمام وزن سیاسی، اطلاعاتی، امنیتی، رسانه‌ای و حقوقی خود را در کفه ترازوی رژیم جعلی اسـرائیل گذاشته تا مانع فروپاشی حقیقی این رژیم شود.

سـخنگوی وزارت امور خارجه همچنین ضمن بیان اینکه آنان به دروغ با توسل به امپراتوری رسـانه‌ای تلاش کردند عملیات طوفان الاقصی را دلیل حمله رژیم صهیونیستی بیان کنند، گفت: اما ریشه طوفان الاقصی اهانت به مقدسات دینی و تعرض به مسجد الاقصی و نقض فاحش حقوق بشردوستانه توسط رژیم غاصب با حمایت رژیم آمریکا اسـت. طوفـان الاقصی چهره واقعی رژیم را به مردم دنیا نشـان داد.کنعانی همچنین گفت: آمریکا ناامید از پیروزی در میدان‌های جنگ در تلاش اسـت شکسـت رژیم در میدان را در میدان سیاست بر ملت فلسطین تحمیل کند. بی شـک تلاش‌های آمریکا به جایی نخواهید رسید. ملت فلسطین هوشـیارتر از آن اسـت که در معرض طرح‌های سیاسی آمریکا میدان را به نفع سازشگران ترک کند و عرصه را برای رژیم و حامیانش واگذار کند.

همچنین سخنگوی وزارت امور خارجه ایران حملات نظامی آمریکا و انگلیس به یمن را شـدیدا محکوم کرد و آن را اقدامی خودسـرانه، نقض آشکار حاکمیت و تمامیت ارضی یمن و نقض قوانین و مقررات و حقوق بین‌الملل خواند.

ناصر کنعانی سـخنگوی وزارت امور خارجه حمـلات نظامی آمریکا و انگلیس به چند شـهر یمن را شـدیدا محکوم کرد.آمریکا و انگلیس بامداد امروز جمعه از حمله بـه بیش از ۱۲ نقطه در یمن خبر دادند.ناصـر کنعانی این حملات را اقدامی خودسرانه، نقض آشـکار حاکمیت و تمامیت ارضی یمن و نقض قوانین و مقررات و حقوق بین‌الملل برشـمرد. یکی از مقام‌های ارشـد انصارالله در این بـاره گفت که در شـهرهای صنعا، الحدیده، صعده و ذمار انفجار گزارش شـده و یـک مقام آمریکایی هم اعلام کرد که حمـلات آمریکا و انگلیس علیه یمن با هواپیما، کشـتی و زیردریایی انجام شـد. کنعانی در این باره افزود: این حملات نظامی در راستای اسـتمرار حمایت کامل آمریکا و انگلیس در صد روز گذشته از جنایات جنگی رژیم صهیونیسـتی علیه ملت فلسطین و شهروندان مظلوم و تحت محاصره کاملِ نوار غزه صورت می‌گیرد.سـخنگوی وزارت خارجه با تأکید بر اینکه این حملات خودسـرانه نتیجه‌ای جز دامن زدن به ناامنی و بی‌ثباتی در منطقه نخواهد داشت، افزود: در حالی‌که رژیم صهیونیستی همچنان به حملات و جنایـات جنگی خود در نوار غزه و کرانه باختری در فلسـطین ادامه می‌دهد، آمریکا و انگلیس درصددند با گسـترش چتر حمایتی خود از رژیم صهیونیستی، توجه مردم جهـان را از جنایات این رژیم جعلی، جنایتکار و متجاوز علیه مردم فلسطین منحرف کنند.کنعانی با ابراز نگرانی نسبت به پیامدهای تکرار این گونه حملات خودسـرانه برای صلح و امنیت منطقه‌ای و بین‌المللی، از جامعه جهانی خواست با واکنش‌ها و اقدامات مسئولانه، از گسترش دامنه‌های جنگ، بی‌ثباتی و ناامنی در منطقه جلوگیری کنند.

از سوی دیگر وزیر امور خارجه در تماس تلفنی با همتای نروژی، یمن را بخشی از واقعیـت و امنیت منطقه غرب آسـیا خواند و گفت: رهبـران یمنی با تاکید بـر امنیت دریانوردی می‌گویند تنها کشـتی‌هایی که با هدف گسـترش جنگ و ارسال سـلاح عازم سرزمین‌های اشغالی هسـتند را متوقف می‌کنند. حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه و «اسـپن بارت اید» وزیر امور خارجه نروژ در تماس تلفنی، درباره مناسبات دوجانبه، آخرین تحولات فلسطین و تداوم جنایات صهیونیست‌ها در غزه و کرانه باختری بحث و تبادل نظر کردند.

امیرعبداللهیان در این تماس تلفنی با تبریک سـال نو میلادی به دولت و مردم نروژ گفت: نباید اجازه داد برخی موضوعات حاشـیه‌ای روابط خوب دو کشور را تحت الشعاع قرار دهد.رئیس دستگاه دیپلماسی افزود: اتفاق نظر داریم که تداوم رایزنی بین ایران و نروژ به گسـترش روابط در ابعاد مورد علاقه کمک شـایانی خواهد کرد.

وزیر امور خارجه ایران ضمن اشـاره به جنایات رژیم صهیونیستی در قبال مردم غزه و کرانـه باختری و تقدیر از اقدام دولت آفریقای جنوبی در طرح شـکایت از این رژیم گفت: لازم اسـت نسل‌کشـی علیه غزه و کرانـه متوقف و محاصره انسانی فورا خاتمه یابد. امیرعبداللهیان افزود: ورود آمریکا به جنگ مستقیم علیه غیرنظامیان و زنان و کودکان غزه خطای راهبردی آمریکاست. ما از روزهای آغاز بمباران و نسل کشی در غزه هشدار دادیم که جنگ راه حل نیست، اما در صورت تداوم کشتار غیرنظامیان غزه و کرانه دامنه جنگ توسعه می یابد. این هشدار به واسطه شـناخت ما از وضعیت منطقه در حمایت از فلسطین است.وزیر خارجه ایران با اشـاره به پایبندی همه طرف‌ها به امنیـت دریانوردی، به اقدامات یمن در حمایت از مردم فلسـطین پرداخت و گفت: یمن بخشـی از واقعیت و امنیت منطقه غرب آسیاسـت و رهبران یمنی بـا تاکید بر امنیت دریانوردی می‌گویند تنها کشتی‌هایی که با هدف گسـترش جنگ و ارسال سلاح عازم سرزمین‌های اشغالی هسـتند را متوقف می‌کنند.اسپن بارت اید وزیر امور خارجه نروژ نیز در این گفت‌وگوی تلفنی، با محکوم کردن حادثه تروریسـتی کرمان و تسـلیت به دولت و مردم ایران گفت: نروژ تسـلیت عمیق خود را به دولت و مردم ایران در مورد حادثه تروریسـتی کرمان اعلام می‌کند.وزیـر خارجه نروژ همچنین تأکید کرد: توسـعه روابط بین دو کشور همواره مورد توجه نروژ است و مواضع رسمی نروژ توسط مقامات دولتی اعلام می‌شـود.وزیر امور خارجه نروژ لزوم آتش بس فوری، خروج نیروهای اسـرائیلی از غزه، ارسال کمک‌های بشردوستانه به غزه و شـروع فرآیند سیاسی مبتنی بر شکل گیری حکومت مستقل فلسطینی را مورد تأکید قرار داد و از نقش سـازنده ایران در منطقه برای کاهش تنش‌ها استقبال کرد.طرفین بر ادامه تماس‌ها، مشـورت و تبادل نظرهای سیاسی در موضوعات مورد اهتمام دو کشور تفاهم کردند.

اخبار

توهمات بلینکن

آنتونی بلینکن، وزیر خارجه آمریکا در پایان سـفر خود بـه خاورمیانه گفت که نزدیکی اسـرائیل و کشـورهای عرب منطقه که اکثر آنها اسـرائیل را به رسمیت نمی‌شناسند، راهی برای منزوی کردن ایران و متحدانش است.

او که برای جلوگیری از گسـترش جنگ اسـرائیل و حمـاس به منطقه سـفر کرده بود، از اسـرائیل خواست با کشـورهای منطقه همکاری کند تا راه برای تأسیس کشور فلسطین هموار شود. او پس از دیدار با عبدالفتاح سیسی، رئیس‌جمهور مصر و قبل از ترک قاهره گفت که حرکت در مسـیر تشـکیل کشـور فلسطین "بهترین راه منزوی کردن ایران و نیروهای نیابتی آن است".بلینکن همچنین تاکید کرد که تلاش ایالات متحده بر عدم تشدید تنش در کرانه باختری رود اردن متمرکز شده است.

توسعه روابط تهران - آنکارا

در دیـدار سـفیر ایران بـا رئیـس مجلس ملی کبیـر ترکیه ضمن گفت‌وگو در خصوص توسـعه مناسـبات، درباره اوضاع جاری در غزه و ضرورت توقف جنایات رژیم صهیونیستی گفت‌وگو شد.

محمدحسن حبیب‌اله زاده با «نعمان کورتولموش» رئیس مجلس ملی کبیر جمهوری ترکیه ملاقات و گفت‌وگـو کرد. در این دیدار بر تـداوم حمایت از مردم مظلوم فلسطین و به ویژه محکومیت جنایات رژیم صهیونیستی و توقف فوری قتل عام در غزه و ضرورت واکنش مسـلمانان و مردم آزاده جهان در مقابل جنایات جنگی آن رژیم تأکید شد.توسـعه مناسبات پارلمانی، تبادلات گروه دوستی مجالس دو کشـور و همـکاری در اجلاس‌هـای پارلمانی منطقـه‌ای و بین‌المللـی از دیگـر مسـائل مورد گفت‌وگو در این دیدار بود.

دفتر یادبود شهدای اقدام تروریستی کرمان در ازبکستان

به مناسـبت گرامیداشـت شـهدای مظلوم اقدام تروریسـتی اخیـر در کرمان، دفتـر یادبودی در سفارت ایران در ازبکستان گشایش یافت.

طی این مراسـم دو روزه مقامات محلی ازبکستان شـامل معـاون اول وزیر امـور خارجـه ، معاون وزیر سـرمایه گذاری و صنعت ازبکسـتان، سفرای کشورهای مختلف و رئیس شـورای همکاری‌های امنیتی و اقتصادی اروپـا و... ضمن محکوم نمودن این اقدام تروریسـتی ددمنشـانه، مراتب تسلیت و همدردی خود با دولت و ملت ایران را ابراز نمودند.

سفارت ایران در لاهه:

اقدامات تروریستی داعش بر عهده دولت آمریکا است

سـفارت ایران در لاهه در بیانیه‌ای با اشاره به ترور سردار سـلیمانی توسط آمریکا نوشت: از میان برداشتن سردار سلیمانی فرصت احیای مجدد داعـش را فراهم نموده و مسـئولیت واقعی اقدامات تروریسـتی این گـروه نیز بر عهده دولت ایالات متحده خواهد بود.

سـفارت ایران در لاهه هلنـد یک هفته پس از حادثه تروریسـتی کرمـان بیانیه دوم خود را در این خصـوص صادر کرد.به دنبال حادثه تروریسـتی روز چهارشنبه ۳ ژانویه ۲۰۲۴ در کرمان، گروه تروریستی دولت اسلامی (داعش) با انتشـار اطلاعیه‌ای مسئولیت این اقدام را بـر عهده گرفت. این گروه در رسـانه مجازی خویش اعلام کرد دو نفر از وابسـتگان به این گروه بـا منفجر کـردن کمربندهای انتحاری خود؛ مرتکب این جنایت شنیع شدند.

بنا بر اعلام مراجع رسمی، در این حادثه ۹۳ نفر به شهادت رسـیده و بیش از ۲۰۰ نفر مجروح شـدند. در بین شـهدا ۱۴ نفر از اتباع خارجی وجود دارند. ایـن حادثه همزمان با چهارمین سالگرد شـهادت سردار سپهبد قاسم سلیمانی صورت گرفته اسـت. وی که چهره‌ای شناخته شـده در مبارزه با تروریسـم و داعش بود، در حالی که برای انجام یک ماموریت رسـمی در عراق حضور داشت، با فرمان رئیس جمهور وقت آمریکا و توسـط نیروی نظامی این کشـور به شهادت رسید.نقش و جایگاه سردار سلیمانی در مبارزه با داعش و نابودی این گروه قابل کتمان نیست. کینه و اقدام تروریستی گروه داعش در به شهادت رساندن عزاداران این شهید عزیز را نیز بایـد به منزله بغض، عصبانیت و انتقام این گروه از سردار سلیمانی تلقی نمود.

آمریکا در حالی مدعی مبارزه با داعش اسـت که به اذعان مقامات سـابق آمریکا، این کشور از بوجود آورندگان و حامیان گروه تروریستی داعش اسـت. اما همزمانی عملیات تروریستی داعش در کرمان با سـالروز شـهادت سردار سـلیمانی حامل پیام و نکته مهمی است که نیازمند توجه می‌باشـد.واقعیت آن است که با تلاش‌های سـردار سلیمانی، داعش نابود شده بود اما با ترور ایشـان توسـط ارتش آمریکا، اکنون داعش جسـارت یافته اسـت تا با انجام برخی اقدامات تروریستی حتی در میان مردم عـادی، در جهت احیای خویش گام بردارد. از این رو باید گفت آمریکا با ترور سردار سلیمانی نشان داد حضور در منطقه خاورمیانه و داعیه مبارزه با تروریسـم صرفا یک شـعار است. از میان برداشتن سردار سلیمانی فرصت احیای مجدد داعـش را فراهم نموده و مسـئولیت واقعی اقدامات تروریستی این گروه نیز برعهده دولت ایالات متحده خواهد بود.

مشکل پرواز عمره‌گزاران ایرانی به‌زودی حل می‌شود

وزیر خارجه عربسـتان سعودی درباره مشکل پرواز عمره‌گزاران ایرانی به امیرعبداللهیان اطمینان داد که این موضوع صرفاً مسأله‌ای فنی است که بزودی حل خواهد شد.

حسـین امیرعبداللهیان و فیصل بن فرحان تلفنی گفت‌وگو کرده و برخی موضوعات مورد اهتمام دو کشـور در حوزه مناسـبات دوجانبه و آخرین تحولات فلسطین را مورد مشورت و تبادل نظر قرار دادند. امیرعبداللهیان در این تماس تلفنی، به سـفر هیأت پارلمانی عربستان سعودی به ایران و سـفر هیأت وزارت صنعت، معدن و تجارت ایران به عربستان و همچنین دیدار رئیس سازمان حج و زیارت با وزیر حج عربستان اشاره کرد و افزود: روابط سیاسـی دو کشور در مسیر درسـت خود قرار دارد و در چارچوب توافق رئیس جمهور ایران و ولیعهد عربستان سعودی رو به گسترش است.

وی با اشـاره به توافق دو کشور در موضوع اعزام ایرانیان به حج عمره، در خصوص تاخیر به وجود آمده در این موضوع و چگونگی حل آن با همتای عربسـتانی خود به گفت‌وگو پرداخت. وزیر خارجه عربسـتان سعودی در خصوص مشـکل پرواز عمره‌گزاران ایرانی، به امیرعبداللهیان اطمینان داد که این موضوع صرفا مسأله‌ای فنی است که بزودی حل خواهد شد تا عمره گزاران ایرانی بتوانند برای اعمال حج عمره به سرزمین وحی مشرف شوند.

آگهی مزایده عمومی مرحله دوم شماره: ۴۵ - ۱۴۰۲

نوبت دوم

شهرداری پارس آباد مغان در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها و مجوّز شماره ۴۰۲/۸۱۸ ش - ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ شورای اسلامی شهر ، شش دانگ عرصه تعداد ۲ قطعه زمین با کاربری مسکونی را از پلاک ثبتی ۱۱۲/۲۰۸۲۹ اصلی واقع در شهرپارس آباد ، خیابان شهید بهشتی جنب تعمیرگاه شهرداری را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند.

ردیف	شماره قطعه	ابعاد هرقطعه	مساحت	قیمت پایه هر قطعه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده برای هر قطعه (ریال)
۱	قطعه شماره ۵۷	۱۸*۹	۱۶۲ مترمربع	-/۱۴/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	-/۷۲۷/۵۰۰/۰۰۰
۲	قطعه شماره ۵۸	۱۸*۹	۱۶۲ مترمربع	-/۱۴/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	-/۷۲۷/۵۰۰/۰۰۰

(انجام کلیه مراحل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد گرفت).
۱- واریز نقدی سپرده شرکت درمزایده به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۰۸۸۳۰۰۶ یاارائه ضمانت نامه بانکی (حداقل با اعتبارسه ماهه)
۲- سپرده نفرات اوّل تا سوم تا زمان انعقاد قرارداد با شخص برنده نزد شهرداری باقی خواهد ماند و در صورت انصراف هرکدام و یا عدم واریزی مبلغ پیشنهادی ظرف مدت ۷ روز ، سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادها بنا به صرفه و صلاح شهرداری مختار است.
۴- کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال سند در دفترخانه اسناد رسمی و هزینه نشر آگهی برعهده برنده مزایده می باشد.
۵- نفر برنده موظف است ظرف مدت ۷ روز وقت اداری نسبت به واریزی کل مبلغ پیشنهادی بصورت نقد و یکجا اقدام نماید و هیچگونه تهاتری از بابت طلب بستانکاری پیمانکاران و سایر اشخاص صورت نخواهد گرفت.
۶- به پیشنهادات مخدوش، مبهم ، مشروط، فاقد فیش سپرده و تحویل خارج از مهلت قانونی به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۷- پیشنهاد قیمت برای هر قطعه میبایست بصورت مجزا و جداگانه ارائه گردد و به پیشنهادات تجمیعی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸- نحوه ارائه پیشنهاد : شرکت کنندگان می بایست بعد از تکمیل مشخصات و ارائه پیشنهاد قیمت از طریق سامانه ستاد WWW.SETADIRAN.IR سپرده و یا ضمانت نامه شرکت در مزایده را در پاکت (الف) اسناد مزایده را در پاکت (ب) و پیشنهاد قیمت را در پاکت (ج) و هر سه پاکت را به صورت لاک شده و ممهور داخل یک پاکت بزرگ قرارداد و به دبیرخانه شهرداری تحویل داده شود.
۹- مهلت دریافت اسناد شرکت در مزایده : ازمورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ تا آخر وقت اداری مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
۱۰- مهلت قبول پیشنهادها و تحویل اسناد : از مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ تا آخر وقت اداری مورخه ۱۴۰۲/ ۱۱/۰۴
۱۱- بازگشایی و بررسی پیشنهادها : در مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ - دفتر شهردار - ساعت ۱۵ بعد از ظهر .
۱۲- کلیه فرایندە مزایده اعم از خرید اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت و کسب اطلاعات و نحوه اطلاع رسانی صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) WWW.SETADIRAN.IR امکانپذیر است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۱- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

شاپور کریمی - شهردار پارس آباد مغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آیین نامه قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر آراء صـادره هیات موضوع ماده سـه قانون و ماده سـیزده آئیـن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشـت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اسـت. لذا مشـخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشـته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۸۱۲۰۰۶۰۰۱۶۱۳ مورخـه ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ بـه نـام آقـای ابراهیم ممشـلو فرزند عـروج ش ش ۸۹ صادره از مینودشـت شـماره ملی ۴۸۸۹۳۷۲۵۸۱ در ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۶۳۷۴/۴۷ مترمربع مجزی شـده از قسـمتی از پلاک ۳۵/۸۰۵-اصلی واقع در مینودشت کمربندی مینودشـت به آزادشـهرداخل کوچه پشـت هتل قصر خریدار خود مالک نسبت به سهم مشاعی از کل پلاک حقوق ارتفاقی ندارد.

۲ - رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۲۴۱ مورخـه ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ بـه نـام آقای محمد قزلسـفلو فرزند تقی صادره از مینودشـت شـماره ملی ۴۸۸۰۰۹۵۱۷۶ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۰۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پـلاک ۳۵/۲۱۳۷-اصلـی واقع در مینودشـت خیابـان ۱۰ متری شـهید مفتح غربی خریدار خود مالک نسبت به سهم مشاعی از کل پلاک حقوق ارتفاقی ندارد.

۳- رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۲۴۴ مورخـه ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ به نام آقای مصطفی کرامتلو فرزند عبداله صادره از مینودشـت شـماره شناسـنامه ۱۰۰۸ شـماره ملی ۴۸۸۹۴۷۰۳۰۱ در ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمسـاحت ۱۸۷/۷۵ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۳۵/۱۲۳۴-اصلی واقع در مینودشت کمربندی مینودشـت به آزادشـهر خریدار خود مالک نسـبت به سـهم مشـاعی ازکل پلاک حقوق ارتفاقی ندارد.

۴- رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۴۰۵ مورخـه ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ بـه نـام خانم سـکینه فرهانیان فرزند جعفر صادره از مینودشـت شـماره شناسـنامه ۱۱ شماره ملـی ۴۸۸۹۶۸۵۸۴۷ در ششـدانگ یک قطعـه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۶۸۹ مترمربع مجزی شـده از قسـمتی از پلاک ۳۵/۳۹۱۵-اصلی واقع در مینودشت خیابان ایثار خریدار مع الواسطه از محمد قره جلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۵- رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۴۰۶ مورخـه ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ بـه نـام خانم سـکینه فرهانیان فرزند جعفر صادره از مینودشـت شـماره شناسـنامه ۱۱ شماره ملی ۴۸۸۹۶۸۵۸۴۷ در ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۴۶۴۷ مترمربع مجزی شـده از قسـمتی از پلاک ۳۵/۳۹۱۵-اصلی واقع در مینودشت خیابان ایثار خریدار مع الواسطه از محمد قره جلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۶- رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۲۴۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ به نام آقای سید یوسـف میرزائی فرزند سید مصطفی صادره از مینودشـت شماره شناسنامه ۱۲۵ شـماره ملی ۴۸۸۹۷۶۹۷۲۲ در ششـدانگ یک قطعـه زمین با بنای احداثی بمسـاحت ۹۹/۲۳ مترمربع مجزی شـده از قسـمتی از پلاک ۴۸/۲۹۷-اصلی واقع در مینودشت شـهرک رزمندگان بهارستان ۶ خریدار مع الواسطه از خانلقی قره چماقلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۷- رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۲۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ به نام آقای محمد شـیردل فرزند انا مراد صادره از گنبدکاووس شـماره شناسـنامه ۹ شـماره ملی ۲۰۳۱۸۱۷۵۲۳ در ششـدانگ یـک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۱۰۰۰ مترمربع مجزی شـده از قسـمتی از پلاک ۵۸/۲۱۸-اصلی واقع در مینودشـت روسـتای بازگیر خریدار خود مالک نسـبت به سـهم مشـاعی از کل پـلاک حقوق ارتفاقی با حـق عبور از مجاورین و بلعکس طبق عرف محل.

۸- رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۳۹۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ به نام آقای حمزه یحی پور فرزند لال محمد صادره از گنبدکاووس شـماره شناسـنامه ۷۸۶۹ شماره ملی ۴۸۸۸۷۲۰۴۱۱ در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مجزی شـده از قسـمتی از پـلاک ۵۸/۲۵۱-اصلی واقع در مینودشـت شـرکت صحرا خریدار خود مالک نسبت به سهم مشاعی از کل پلاک حقوق ارتفاقی ندارد.

۹- رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۳۹۵ مورخـه ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ بـه نـام آقـای حمزه یحی پور فرزند لال محمد صادره از گنبدکاووس شـماره شناسـنامه ۷۸۶۹ شـماره ملی ۴۸۸۸۷۲۰۴۱۱ در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۶۹ مترمربع مجزی شـده از قسـمتی از پلاک ۵۸/۲۵۱-اصلی واقع در مینودشـت شرکت صحرا خریدار خود مالک نسبت به سهم مشاعی از کل پلاک حقوق ارتفاقی ندارد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ م -الف: ۱۱۷۹۷

جواد پورمند -رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان مینودشت

آگهی فقدان سند مالکیت

خانـم گل نـوروز بیانـی بـا ارائـه ۲ بـرگ استشـهادیه المثنی کـه در دفترخانـه ۶۷ بابـل امضـا شـده و طـی درخواسـت ۱۴۰۲۲۱۷۱۰۰۰۴۰۴۲۶۷۶ مـورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تقاضـای صدور سند المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۷۷۳ فرعی از ۴۸۷۲- اصلی بخش دو غرب ثبت بابل که ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۴۰۱۲۰۸۰ بـه نـام ایشـان ثبت و سـند صادر گردیده بود در اثر جابه جایی مفقود شـده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحـی آییـن نامه قانـون ثبت و تبصره هـای ذیل آن اعلام مقتضی اسـت چنان چه سـند مالکیت مذکور تحت هر عنوان به آن دفترخانـه ارائه گردیـد از انجام هرگونه اقدام خـودداری گردد و لاشـه سـند را از آورنده اخذ و بـه این اداره ارائـه فرماید. ضمنا برابر سند رهنی ۸۱۶۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۸ دفترخانه ۲۶۸ بابل در رهن بانک کشاورزی میباشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ ./شناسه آگهی: ۱۶۳۹۱۸۸

سید مهدی حسینی کریمی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

فقدان سند مالکیت

خانم مریم تکه احدی از وراث مرحوم محمد تکه با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شـده، ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰۰۰ مترمربع به شـماره پـلاک ۱۷۲/۳۶ -اصلی واقـع در بخش ۹ ثبت کلالـه ذیـل ثبـت ۱۴۱۲۵ صفحه ۴۳۷ دفتر جلـد ۵۶ به نام محمـد تکه صادر گردیـده، سـپس نامبرده فـوت نمـوده و وراث وی اعلام نموده اند اصل سـند مالکیـت در ید آقـای مجید تکه احدی از وراث می باشـد تقاضای صدور سـند مالکیت نسـبت به سـهم الارث خود را از این اداره نموده اسـت. از این رو به اسـتناد ماده ۱۲۰ -اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسـبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود باشـد ظـرف ده (۱۰) روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مسـتندات به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور، برابر مقررات نسـبت به صدور مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. م-الف: ۱۱۸۰۳

بهمن سارلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاله

آگهـی موضوع ماده ۳ و مـاده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۴۴۵۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ موضوع کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۷۰۷ هیات اول/دوم موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک گنبدکاووس تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای اکبر نظری داشـلی برون فرزنـد عطانظـر در ششـدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۲۷۸/۴۸ مترمربع جدا شـده از پـلاک ۱۹۷۶۳ فرعی از ۱- اصلی واقـع در گنبدکاووس خیابان شـریعتی غربی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشـاعی بوده اسـت، لذا به منظور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواسـت خـود را به مراجع قضایی تقدیـم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مـدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادرخواهد شـد.م-الف: ۱۱۸۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

هادی عطائی مقدم - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی

نظـر به دسـتور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیـف وضعیت اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسـمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۸۰۸۳ مـورخ ۱۴۰۲ / ۰۹ /۲۸ هیات قانون تعیین تکلیـف....... موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی .....چمسـتان...... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم سمیه نباتی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۷/۵۳متر مربع که مقدار ۴۸ سیر مشاع عرصه وقف می باشـد به شـماره پلاک ۱۸۲ فرعـی از ۱۸ اصلی واقع در قریه مغانده بخش ۱۱ خریداری شـده از آقای / خانم علی مفیدی مالک رسـمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آییـن نامـه مربوطه این آگهـی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشـار در شـهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشـته باشند از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتـی کـه اعتراض در مهلت قانونی واصـل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه عمومی محل ارائـه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می نماید و صدور سـندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . شناسه آگهی: ۱۶۴۲۵۱۲

تاریـخ انتشـار نوبـت اول ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ نوبـت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

عین اله تیموری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان