گزارش

سفیر جمهوری اسلامی ایران در روسیه خبر داد:

امضای توافق جامع در دستور کار تهران-مسکو

سفیر جمهوری اسلامی ایران در مسکو با تأکید بر اراده کشورمان بر توسعه مناسبات با روسیه گفت: مقدمات امضای توافق‌نامه جامع و بلندمدت همکاری‌های راهبردی دو کشور، پس از انتخابات ریاست‌جمهوری در ایران فراهم خواهد شد.

کاظم جلالی این سخنان را در مصاحبه با میخائیل کوزنتسوف سردبیر بخش سرمایه گذاری خبرگزاری ودوموستی در حاشیه بیست‌وهفتمین مجمع بین‌المللی اقتصادی سن‌پترزبورگ بیان کرد.

این فعال رسانه روس در این مصاحبه از جلالی پرسید: از سال ۲۰۲۲ بر روی توافقنامه جامع همکاری های راهبردی که توسعه آن مورد توافق ولادیمیر پوتین و سید ابراهیم رئیسی قرار گرفت، کار انجام شده است. آیا می‌توانیم تا قبل از پایان سال ۲۰۲۴ میلادی، امضای این سند را شاهد باشیم.سفیر ایران در مسکو در پاسخ گفت: این توافق در مرحله نهایی است و اگر سانحه هوایی بالگرد حامل رئیس‌جمهوری شهید ایران نبود، می توانست این توافق، امضا شده باشد.جلالی خاطرنشان کرد: من معتقدم که پس از انتخابات ریاست‌جمهوری در ایران می توانیم مقدمات امضای این توافق را آغاز کنیم.

سفیر ایران در روسیه در بخش دیگری از گفت و گو با این خبرگزاری روس از ابراز همدردی دولت و ملت روسیه و دیگر کشورهای خارجی با جمهوری اسلامی ایران در پی حادثه شهادت آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور و همراهان در سانحه هوایی تشکر کرد.وی با اشاره به آماده کردن مقدمات انتخابات ریاست‌جمهوری ایران در پی وقوع این رخداد تلخ گفت: سیاست‌خارجی ایران توسط مقام معظم رهبری تعیین می‌شود و مسئولان و کارکنان دولت، کارگزار اجرای این سیاست های هستند.جلالی گفت: از این رو، برگزاری انتخابات در ایران خللی در روابط تهران و مسکو ایجاد نخواهد کرد و روابط دوجانبه گسترش خواهد یافت.سفیر ایران در مسکو در بخش دیگری از این گفت‌وگو که در آستانه نشست وزیران امور خارجه کشورهای عضو گروه بریکس در نیژنی نووگرود روسیه انجام شد، گفت: گروه بریکس بر اساس ایده جهان چند قطبی شکل گرفته است و این ایده را پیگیری می‌کند که همه مردم جهان سزاوار رفاه و عدالت هستند؛ این همان آرمانی است که ایران طی چند دهه گذشته به دنبال تحقق آن است.

سفیر ایران در مسکو در پاسخ به پرسش این خبرگزاری روس مبنی بر اینکه آیا تهران قصد دارد از یک شرکت روسی باری مشارکت در طرح ساخت نیروگاه اتمی جدید در سیریک دعوت کند؟، گفت: شرکت‌های روسی واحد شماره یک نیروگاه اتمی بوشهر را ساختند که اکنون این نیروگاه با موفقیت در حال فعالیت است و اکنون، این شرکت‌ها در حال ساخت دو واحد دیگر این نیروگاه هستند.وی خاطرنشان کرد: ما قبلاً آمادگی خود را برای حضور شرکای روسیه و مشارکت آنها در ساخت نیروگاه های دیگر ابراز کرده‌ایم، به ویژه در شرایطی که بنا بر مصوبه مجلس شورای اسلامی، ایران باید ۲۰ هزار مگاوات برق مورد نیاز خود را از طریق نیروگاه‌های هسته‌ای تأمین کند. جلالی در بخش دیگری از این گفت و گو در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه "آیا ایران می تواند به روسیه برای غلبه بر تحریم‌های مالی و اقتصادی غرب کمک کند؟ به ویژه با ایجاد سیستم جایگزین سوئیفت؟" نیز گفت: ما قصد داریم جنبه های اعتباری و مالی روابط بین بانکی با روسیه را بهبود بخشیم و در این مسیر، ما به پلتفرم‌های پیام‌رسان مالی ملی متکی هستیم در این چارچوب، دیگر نیازی به سوئیفت نداریم.

از سوی دیگر وزیر حمل و نقل روسیه با تأکید بر اهمیت ساخت راه‌آهن رشت – آستارا به عنوان حلقه مفقوده ریلی بخش غربی کریدور شمال – جنوب گفت: کار با ایران در مورد اجرای توافق مسکو – تهران در این زمینه ادامه دارد و بر این باور هستیم که اجرای این طرح باعث افزایش ترافیک حمل‌ونقل ریلی می‌شود.

رامان ولادیمیرووویچ استاروویت در میزگردی با عنوان توسعه کریدور حمل و نقل بین‌المللی شمال – جنوب در بیست‌وهفتمین مجمع بین‌المللی اقتصادی سن‌پترزبورگ افزود: روسیه پیش از این تفاهم‌نامه‌هایی در زمینه حمل و نقل و ترانزیت در چارچوب این کریدور در سال‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۴ با ایران، ترکمنستان و بحرین امضا کرده و به دنبال دستیابی به توافق با دیگر کشورها است.وی خاطرنشان کرد: چندین تفاهم‌نامه نیز با جمهوری قزاقستان برای توسعه مشترک گذرگاه های مرزی، جاده ها و زیرساخت های راه آهن امضا شده و توافقنامه ای نیز با جمهوری آذربایجان برای توسعه حمل و نقل در امتداد بخش غربی کریدور شمال – جنوب در حال آماده شدن است.

وزیر حمل و نقل روسیه در ادامه از نقش مهم مسیرهای حمل و نقل در تعمیق همکاری اقتصادی بین کشورها سخن گفت و با اشاره به اینکه برخی از اعضای گروه بریکس از یکدیگر فاصله دارند بر ایجاد سازوکارهای ترانزیتی میان این کشورهای برخوردار از وسعت و جمعیت قابل توجه تأکید کرد.استاروویت تأکید کرد: روسیه به طور سیستماتیک به کار خود برای بهبود کارایی مسیرهای ترانزیتی به آسیا و خاورمیانه ادامه می دهد.

صهیونیست‌ها می‌خواهند از باتلاق غزه به چاه لبنان بیافتند

سرپرست وزارت خارجه ایران به رژیم صهیونیستی که تهدید به درگیری با حزب‌الله کرده است پیشنهاد کرد شکست سال ۲۰۰۶ از این جنبش را به یاد بیاورد.

علی باقری کنی، سرپرست وزارت خارجه ایران در سفر به ترکیه در مصاحبه با شبکه سی ان ان ترکیه اعلام کرد که صهیونیست‌ها دائما درحال برهم زدن آرامش منطقه هستند و می‌دانند زمانیکه اوضاع منطقه را متشنج می‌کنند ایران از توانایی خود برای ادب کردن آنان و بازگرداندن آرامش منطقه استفاده خواهد کرد.براساس گزارش النشره، او در ادامه افزود: جنایات و نسل‌کشی صهیونیست‌ها در غزه از دردناک‌ترین واقعیت‌های روزگار ماست. همه دولت‌ها باید برای توقف جنایات و نسل‌کشی صهیونیست‌ها در غزه تلاش کنند و کشورهای اسلامی به‌ویژه ۸ کشور اسلامی در حال توسعه در این مقطع حساس مسئولیت‌های سنگینی بر عهده دارند.

باقری در خصوص پیش‌بینی‌هایی که درگیری گسترده میان رژیم صهیونیستی و حزب‌الله را محتمل می‌دانند نیز گفت: به صهیونیست‌ها می‌گوییم شکست سال ۲۰۰۶ (جنگ ۳۳ روزه) را فراموش نکنند، اما اگر می‌خواهند از باتلاق غزه به چاه لبنان سقوط کنند، ما نصیحتی برای آنان نداریم. سرپرست وزارت خارجه ایران در پاسخ به سوالی درباره حمایت ایران از حزب‌الله گفت: ما همواره از محور مقاومت در برابر آزار و اذیت، جنایات و تلاش‌های صهیونیست‌ها حمایت کرده‌ایم وظیفه هر فرد آزاده، هر فرد مسلمان و هر کشوری است که از مردم مظلوم فلسطین در برابر صهیونیست‌های اشغالگر حمایت کند.

علاوه بر این، روزنامه صهیونیستی «اسرائیل هیوم» گزارش داد که سران رژیم از حزب‌الله می‌ترسند و این ترس به همه صهیونیست‌ها و شهرک‌نشینان سرایت کرده است و مانع از هرگونه تفکر منطقی، عاقلانه و خارج از چارچوب می‌شود. این روزنامه صهیونیستی افزود که آتش درگیری در شمال اراضی اشغالی حتی یک لحظه قطع نشده و شدیدتر و مرگبارتر از گذشته است. با این وجود در مقابل حملات حزب‌الله، روسای سیاسی و نظامی صهیونیست به اظهارات و تهدیدهای بیهوده علیه این جنبش بسنده کردند بطوریکه دیگر نه در داخل و نه در لبنان این تهدیدها جدی گرفته می‌شوند.

از سوی دیگر سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست آیین تجلیل از برگزیدگان پویش رسانه‌ای «ققنوس قلم» با بیان "فلسطین امروز میدان بزرگ آزمون همه جامعه بشری است."، تأکید کرد که این ملت نشان داد شایسته تکریم و احترام است. ناصر کنعانی، سخنگوی وزارت امور خارجه در آیین تجلیل از برگزیدگان پویش رسانه‌ای «ققنوس قلم» و گرامیداشت یاد و خاطره خبرنگاران شهید غزه با حضور خبرنگاران، مدیران رسانه‌ها، و فعالان حوزه فلسطین در خصوص تحولات اخیر گفت: فلسطین امروز میدان بزرگ آزمون همه جامعه بشری اعم از ملت‌ها، دولت‌ها، مجامع و سازمان‌های بین‌المللی و نهادهای حقوق‌بشری و مراکز و سازمان‌های مردم‌نهاد و همچنان رسانه‌ها است.

وی افزود: در این میدان آزمون به‌ویژه در ۸ ماه گذشته هر کسی جوهره خودش را در معرض دید جهانیان و در معرض قضاوت جهانی قرار داد.سخنگوی وزارت امور خارجه خاطرنشان کرد: ملت فلسطین اثبات کرد که ملتی زنده، پایدار، مقاوم و در مسیر دستیابی به حقوق کامل خود توان مقاومت اسطوره‌ای دارد. آن نشان داد که امروز پویاتر و زنده‌تر از هر زمان دیگری است و تا زمانی که به حقوق کامل خود دست پیدا نکند از پای نخواهد نشست و همه هزینه‌های آن را هم پرداخت خواهد کرد.کنعانی با ابراز اینکه "امروز ملت فلسطین ملتی سرافراز، سربلند و ملتی اسطوره‌ای در جهان است."، گفت: امروز ملت فلسطینی ملتی است که سر تعظیم جهانی را مقابل خود فرود آورد، این ملت نشان داد که شایسته تکریم و احترام است.

اخبار

باقری پنجشنبه به عراق سفر می‌کند

سفیر ایران در عراق از سفر روز پنجشنبه سرپرست وزارت خارجه ایران به بغداد خبر داد.

«محمد کاظم آل صادق» در ارتباط با سفر علی باقری به این کشور همسایه گفت: بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده آقای باقری در آخر هفته جاری در سفری ۲ روزه به عراق سفر می‌کند.وی با اشاره به سفر اخیر سرپرست وزارت امور خارجه به ۲ کشور سوریه و لبنان، تصریح کرد : سفر به بغداد در راستا و ادامه این ۲ سفر انجام می‌شود و آقای باقری در این سفر با مسئولان عالی رتبه عراق دیدار و رایزنی خواهد کرد. آل صادق ادامه داد: در جریان این سفر در مورد مسائل ۲ جانبه و توسعه روابط دو کشور در حوزه‌های مختلف و همچنین آخرین مسائل منطقه از جمله آخرین تحولات غزه و فلسطین رایزنی و گفت‌وگو خواهد شد. سفیر ایران در عراق ادامه داد: یکی دیگر از اهداف سفر سرپرست وزارت خارجه به بغداد تشکر از مقامات عراق به خاطر ابراز همدردی‌شان با دولت و ملت ایران در پی شهادت رئیس‌جمهور و وزیر خارجه فقید و همراهانشان است.

تاکید بر لزوم اجرای بازسازی اولیه در سوریه

مشاور ارشد وزیر خارجه در امور ویژه سیاسی و فرستاده ویژه وزارت خارجه ایتالیا در امور سوریه در دیداری بر لزوم اجرای بازسازی اولیه در سوریه به منظور ایجاد زمینه لازم جهت بازگشت پناهندگان به کشورشان تاکید نمودند.

استفانو راوانیان، فرستاده ویژه وزارت خارجه ایتالیا در امور سوریه با علی اصغر خاجی مشاور ارشد وزیر در امور ویژه سیاسی دیدار و پیرامون آخرین تحولات سوریه در صحنه داخلی و خارجی بحث و تبادل نظر کرد.طرفین در این دیدار ضمن ابراز نگرانی از وضعیت بغرنج اقتصادی مردم و کاهش کمک‌های انسان دوستانه، خواستار افزایش کمک‌های انساندوستانه کشورها و سازمان‌های بین المللی ذیربط شده و بر لزوم اجرای بازسازی اولیه در سوریه به منظور ایجاد زمینه لازم جهت بازگشت پناهندگان به کشورشان تاکید نمودند.

در ادامه مذاکرات همچنین مشاور ارشد وزیر امور خارجه کشورمان تحریم‌های غیرعادلانه علیه مردم سوریه و سرقت نفت این کشور را اقدامی غیر انسانی و مغایر با حقوق بشر اعلام داشته و خواستار توقف فوری آن شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۲۵۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۵۴۳ صادره بلامعارض متقاضی خانم بی بی سارا قوچق نژاد به شماره شناسنامه ۶۰۶ کد ملی ۲۰۳۰۹۹۰۰۱۹ صادره گنبدکاووس فرزند مشد قلی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۷۶۷۴ مترمربع پلاک شماره ۱۷ –اصلی واقع در اراضی زراعی روستای عطا بهلکه (شرق روستا) بخش ۱۱ حوزه ثبت آزادشهر خریداری بلاواسطه از سند رسمی (اصلاحات ارضی) شماره ۲۲۰۴۸ مورخه ۱۳۵۱/۰۵/۰۳ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶ شهر گنبدکاووس از پلاک ثبتی ۱۶ – اصلی بخش ۱۱ بنام زارع صاحب نسق اتوزقلی آقچه لی فرزند امان دوردی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۹۳۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
رضا ساران – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۲۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۲۶ به شماره شناسنامه ۱۰۷۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرشید فروتن به شماره شناسنامه ۱۰۷۹ کد ملی ۶۲۴۹۵۵۶۵۷۵ صادره آزادشهر فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی (۱– قطعه اول بمساحت ۲۴۵۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴–اصلی بخش ۸ ثبت آزادشهر ۲–قطعه دوم بمساحت ۱۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۳/ ۱۴–اصلی بخش ۱۱ ثبت آزادشهر) واقع در اراضی زراعی روستای قورچالی حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی نسبت به قسمتی از پلاک ۴–اصلی بخش ۸ آزادشهر تمامت سند اصلاحات ارضی بشماره ۳۴۱۸۱ مورخه ۱۳۴۶/۰۶/۰۴ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸– شهر گرگان بنام مرحوم محمد فروتن فرزند قلیچ خریداری از وراث نامبرده و نسبت به تصرفی از پلاک ۲۱۳/ ۱۴– اصلی خریداری باواسطه از وراث مرحوم قلیچ فروتن محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۹۳۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
رضا ساران – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۲۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۱۶۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن لک زائی به شماره شناسنامه ۸۴۵ کد ملی ۴۹۷۹۶۴۹۷۰۱ صادره آق قلا فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۲ فرعی از ۱۳ –اصلی واقع در اراضی نوده خاندوز – کوه آق امام – جاده امام زادگان آق امام بخش ۸ حوزه ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مرحوم عبداله حسین پور(۶۰۰۰ مترمربع تمامت سهم الارثی خانم خورشید حسین پور و الباقی از سهم الارثی دیگر وراث بنام های جلال و جعفر حسین پور) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۹۳۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
رضا ساران – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۸۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحیم سارجه کور فرزند حسینقلی در ۱۴۷۸۱ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۸۰ فرعی از ۵–اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشاورزی روستای قول حاجی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از حسین خوجه عرازی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۹۳۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶
هادی عطائی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۰۸۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم المیرا قرنجیک فرزند منصور بشماره شناسنامه ۱۶۹۷ صادره از گنبدکاووس به شماره ملی ۲۰۳۱۷۰۸۱۴۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۴/۸۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱–اصلی واقع در قریه آیدرویش بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای تقان دردی ایلی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۹۳۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶
بهمن سارلی– رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۹۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۵۹۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید محمدی نیا فرزند دردی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۷۰/۴۵ مترمربع جدا شده از پلاک ۶۴۰۴۱ فرعی ۱–اصلی واقع در گنبدکاووس انتهای خیابان راهنمایی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۹۳۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶
هادی عطائی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۲۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۵۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای الف عباس پورعباسقلی خان به شماره شناسنامه ۹۰۱ کد ملی ۰۸۱۹۳۰۵۸۵۵ صادره حوزه ۲ سرخس فرزند لعل محمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۶۴۴ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۴ –اصلی واقع در اراضی روستای مزرعه جاده نگین شهر به قورچای بخش ۱۱ حوزه ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی تمامت سهم مشاعی خود متقاضی مورد ثبت ۲۱۴۰ صفحه ۱۱۵ دفتر املاک جلد ۱۴ محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۹۳۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶
رضا ساران – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۱۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۱۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی غلامی به شماره شناسنامه ۴۹۵۰ کد ملی ۶۲۴۹۴۴۶۹۹۳ صادره آزادشهر فرزند نوروز علی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (مسکونی) به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۱۰ –اصلی واقع در آزادشهر– خیابان شهید رجائی بعد از میدان امام علی (ع) کوچه خیرین مدرسه ساز بخش ۸ حوزه ثبت آزادشهر خریداری مع الواسطه ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی خانم سیده رقیه پور میرآقائی فرزند سید اشرف محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۹۳۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶
رضا ساران – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۵۱۱۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه درطبقه و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین استان به مساحت ۱۷۶۸،۴۲ متر مربع .

مالکیت عباس دل گرم فرزند ابوالفضل شماره شناسنامه ۲۵۴۹ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۶/۱۶ صادره از قزوین دارای شماره ملی ۴۳۲۲۸۸۰۵۱۷ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۴۴۱۷ تاریخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹ شهر قزوین ، استان قزوین موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۹۰۹۱۲ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیک شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۹۰۰۱۰۰۵۵۵۴۴ ثبت گردیده است. سرقفلی پلاک بازداشت است و رهن ندارد.

سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند مالکیت به علت نامعلوم گردیده و تقاضای صدور سند المثنی خود را نموده است مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام میگردد تا هرکس بنحوی از اتحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت بشرح فوق منتشر خواهد شد. (شناسه آگهی ۱۷۳۲۰۳۱)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱
شناسه آگهی ۱۷۳۲۰۳۱

شعبان عسگری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۰۴۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم معصومه واحدی فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۵۴ اصلی واقع در قریه میانرود ملادسته بخش یک ثبت ساری خریداری از مع الواسطه از مالک رسمی با کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۲/۶۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱
شناسه آگهی: ۱۷۲۲۴۹۶

یاسر ملکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و براب