گزارش

مقامات تهران - هاوانا بر توسعه مناسبات تاکید کردند

ایران و آمریکای لاتین پیشگامان نظم نوین جهانی

معاون وزیر خارجه کوبا دیروز در دیدار با علی باقری بر آمادگی کامل کشـورش برای همکاری با دولت و مقامات جدید ایران در راستای تقویت همه‌جانبه روابط تأکید کرد و گفت که نخســت‌وزیر کوبا در مراســم تحلیف رئیس جمهور جدید ایران شرکت می‌کند.

الیــو رودریگز پردوما معاون وزیر و روابط خارجــی وزارت امور خارجه کوبا که به منظور شــرکت در مراســم تحلیف مسعود پزشــکیان رئیس جمهور جدید به تهران ســفر کرده، با علی باقری سرپرســت وزارت امــور خارجه دیدار و در خصــوص آخرین تحولات روابط دوجانبه و مهم‌ترین موضوعات مطرح در عرصه همکاری‌های بین‌المللی گفت‌وگو کرد. علی باقری در این دیدار ضمن اســتقبال از حضور هیــأت عالی‌رتبه کوبا در آئین ادای ســوگند رئیس جمهور جدید، بر ظرفیت‌های گســترده همکاری دوجانبــه و چندجانبه بین ایران و کوبا و به‌ویژه ارتقای روابط اقتصادی همپای مناسبات سیاسی تأکید کرد.

سرپرست وزارت امور خارجه دو کشور ایران و کوبا را دارای سیاست‌های مستقل توصیف کرد که باید در مقابله با تهدیدات جهانی با هم همکاری کنند و با اتخاذ رویکرد فعال‌تر، به دنبال ســازوکارها و رویه‌هــای جدید در جهت تقویت روابط باشــند. وی افزود: علاوه بر اهتمام به توســعه روابط اقتصادی، پیگیری تقویت همکاری‌ها و نیــز ایجاد ظرفیت‌های جدید برای مواجهــه با تهدیدهای جریان یکجانبــه گرایی و مدیریــت چالش‌های بین‌المللی پیش رو ضروری اســت.این دیپلمات ارشد ایرانی با اشــاره به اوضاع غزه و تداوم جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم فلســطین، این موضوع را مهم‌ترین مســأله انســانی در جهان خواند و تأکید کرد: اســتمرار و تشدید و گســترش این جنایت‌ها تهدیدی برای صلح و امنیــت منطقه و جهان اســت و مصداق بارز جنایات جنگــی و جنایت علیه بشریت است و ما مســئولیت داریم تلاش بیشتر و جدی‌تری برای جلوگیری از این جنایات انجام دهیم. باقری ضمن تایید مواضع و نگاه مثبت کوبا به تحولات فلسطین، بر استمرار رایزنی‌ها برای توقف جنایت و نسل‌کشی رژیم صهیونیستی تأکید کرد.وی همچنین بر برگزاری نشســت کمیســیون مشترک دو کشور در نیمه دوم سال جاری میلادی تأکید کرد.

در ایــن دیدار رودریگــز پردوما، معاون وزیر خارجه کوبا ضمن تســلیت فقدان آیت‌الله رئیســی و حســین امیرعبداللهیان رئیس جمهور و وزیر خارجه شهید، از حضور نخست‌وزیر این کشــور در آیین ادای سوگند مسعود پزشکیان، رئیس جمهور جدید خبر داد و آن را نشانه علاقه و اهتمام کشورش برای توسعه روابط بین کوبا و ایران دانست.

وی آمادگی کامل کشــورش برای همکاری با دولــت و مقامات جدید ایران در راســتای تقویت همه‌جانبه روابط دوجانبه و چندجانبه را اعلام کرد.معاون وزیر خارجه کوبا با اعلام حمایت کشــورش از احقاق حقوق ملت فلسطین، مقابله با نسل‌کشی اسرائیل علیه فلســطینی‌ها را اولویت کوبا در سیاست خارجی خواند و بر تداوم انجام مذاکرات و مشــورت‌های سیاسی و بین‌المللی دو کشور در این خصوص تأکید و اعلام کرد کوبا به عنوان ســومین کشــور به جمع کشــورهای خواهان پیگیری و رســیدگی جنایات رژیم صهیونیســتی در دادگاه بین‌المللی پیوست.

لازم به ذکر اســت مهمانان خارجی و روســای هیأت های بلند پایه سیاســی حاضر در مراســم تحلیف نهمین رئیس جمهوری اســلامی ایران، با سرپرســت وزارت امــور خارجه دیــدار و رایزنی کردند. علی باقری کنی سرپرســت وزارت امورخارجه جمهوری اســلامی ایران با روســای هیأت های بلند پایه سیاســی و میهمانان خارجی حاضر در مراســم تحلیف مســعود پزشکیان نهمین رئیس جمهوری اســلامی ایران که عصر روز ســه شنبه ۹ مرداد ماه در مجلس شورای اســلامی برگزار می شود، دیدار و رایزنی کرد.در همین زمینه مامادو تانگارا وزیر امورخارجه گامبیا که برای شــرکت در مراسم تحلیف رئیس جمهوری اسلامی ایران به تهران ســفر کرده است صبح دوشــنبه با باقری کنی دیدار و گفت‌وگو کرد.همچنیــن باقری کنــی در دیدارهای دیگری در روز جــاری با وزرای امور خارجه مصر، اریتره و تانزانیا و معاون نخســت وزیر لبنان نیز رایزنی و گفت‌وگو خواهد کرد.

خبر دیگر آنکه دیمیتری پســکوف ســخنگوی کرملین با اشاره به اینکه رئیس جمهور جدید اسلامی ایران پیشتر از سوی روسیه برای شرکت در اجلاس سران بریکس در کازان دعوت شده اســت، تاکید کرد: ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه مشــتاق دیدار با مسعود پزشکیان است.پســکوف با بیان اینکه ایران به عنوان یکی از اعضای جدید سازمان بریکس پیش از این برای شرکت در نشست ســران که قرار اســت ماه اکتبر در کازان روسیه برگزار شــود دعوت شده بوده اســت، گفت: ما امیدواریم رئیس جمهور جدید ایــران به این اجلاس بیاید چرا که از دیدن او خوشــحال خواهیم شــد و پوتین در حال آماده شدن برای دیدار با پزشــکیان در نشست سران بریکس است.به نوشــته روزنامه ایزوستیا، رئیس جمهور روسیه روز ۸ جولای (۱۸ تیر) در یک گفت وگوی تلفنی پیروزی همتای ایرانی خود در انتخابات را به وی تبریک گفته بود.

اخبـــار

تبریک به مادورو و مردم ونزوئلا

ســفارت ایران در ونزوئلا انتخاب مجدد مادورو به ریاست‌جمهوری این کشور را تبریک گفت.

ســفارت ایران در کاراکاس در پیامی در شبه ایکس نوشت: برگزاری موفق انتخابات ریاست‌جمهوری در شرایطی امن، صلح‌آمیز، شفاف، دموکراتیک و رقابتی با مشارکت گسترده مردم را به مردم بزرگ ونزوئلا و جناب نیکلاس مادورو، رئیس‌جمهور منتخب مجدد تبریک می‌گوئیم. زنده بــاد ونزوئلا! زنده باد ایران!. همچنین ســخنگوی وزارت خارجه برگزاری موفق انتخابات ریاســت جمهــوری در ونزوئلا را به مردم و دولت این کشــور و نیز به رئیس جمهور منتخب مردم ونزوئلا تبریــک گفت.ناصر کنعانی در پیامی در شــبکه ایکس نوشــت: برگزاری موفق انتخابات ریاست جمهوری در ونزوئلا را به مردم و دولت این کشــور و نیز به رئیس جمهور منتخب مردم ونزوئلا تبریک می‌گوییم.ایــن انتخابات که علی‌رغم برخی تهدیــدات و تحریم‌های ظالمانه و ناعادلانه تحمیل شــده بر ونزوئلا، با حضور و مشارکت گسترده مردم و با نظارت صدها ناظر بین‌المللی از کشورها، نهادها و ســازمانها برگزار شد، حاکی از نهادینه شدن روند مردم‌سالاری در این کشور است.ایران مراتب حمایت و همبســتگی خود را با جمهوری بولیواری ونزوئلا جهت پیشــبرد برنامه‌های توسعه ملی و نیز تقویت همکاری‌های ۲ جانبه تجدید می‌نماید.

موافقت کویت با انتقال ۲۲ زندانی ایرانی به ایران

ســفیر ایران در کویت از موافقــت مقامات کویت برای انتقال ۲۲ زندانی ایرانی به داخل کشور برای گذراندن باقیمانده دوران محکومیتشان خبر داد.

محمد توتونچی اعلام کرد: با تلاش و پیگیری‌های صــورت گرفته، موافقت انتقال ۲۲ نفــر از زندانیان کشــورمان در زندان‌هــای کویت بــرای گذراندن باقیمانــده دوران محکومیت در داخل کشــور اخذ شــده و پیگیری‌های اداری آن در دستورکار است. یــک منبع مطلع هم در این رابطه گفت که در حال حاضر ۹۰ ایرانی در زندان‌های کویت به سر می‌برند که جــرم عمده آنها مواد مخــدر و اقامت غیرمجاز است.انتقال این زندانیان به کشور براساس موافقتنامه انتقال محکومان بین دو کشور مصوب ۱۳۸۴ صورت می‌گیرد.طی روزهای اخیر نیز شــاهد عفو و آزادی ۲۰ زندانی ایرانی در اربیل در پی پیگیری‌های وزارت امور خارجه و موافقت مقامات منطقه کردستان عراق و بازگشت آنها به کشو بودیم.

اعتراف فرانسه به دروغ‌های ضدایرانی صهیونیست‌ها

دادستانی فرانســه اعلام کرده اســت که در تحقیقات دربــاره تهدیدهــای ادعایی علیــه ورزشــکاران رژیم صهیونیستی حاضر در رقابت‌های المپیک ۲۰۲۴ پاریس نشــانه‌ای از نقش ایران و دیگر کشورهای خارجی یافت نشده است و تحقیقات در این باره ادامه دارد.

دادســتانی فرانسه اعلام کرده اســت که در تحقیقات دربــاره تهدیدهــای ادعایی علیــه ورزشــکاران رژیم صهیونیســتی که پیشتر، «یســرائیل کاتس» وزیر امور خارجه این رژیم مدعی نقش داشــتن ایران در آن شده بود، هیچ نشانه‌ای از مداخله ایران یا کشورهای خارجی در ارســال نامه‌های تهدیدآمیز به این ورزشکاران یا لو دادن اطلاعات شخصی آن‌ها یافت نشده است.

خبرگزاری فرانســه با انتشــار این مطلــب گزارش داد که تحقیقــات ادامه دارد و از ســوی مرکز ملی مبارزه با نفرت‌پراکنی در فضای مجازی فرانسه انجام می‌شود. پیشتر، خبرگزاری فرانسه با نقل قول از یک منبع مطلع گــزارش داد که اطلاعات شــخصی ورزشــکاران رژیم صهیونیستی که در مسابقات المپیک در پاریس شرکت کرده‌اند، به سرقت رفته و در شبکه‌های اجتماعی منتشر شــده است. طبق ادعای این منبع مطلع، نتایج آزمایش خون این ورزشــکاران، اطلاعات هویتی و گذرواژه‌های آن‌ها برای دسترســی به ســرویس‌های متعدد انتشار عمومی یافته اســت. اطلاعات دیگری نیــز درباره این ورزشــکاران، از جمله ســابقه خدمت برخی از آن‌ها در ارتش رژیم صهیونیســتی افشــا شده اســت. وزیر امور خارجه رژیم صهیونیســتی، روز پنجشــنبه، در نامه‌ای که به رصد رویترز رســیده است در گفت‌وگو با همتای فرانســوی خود ادعا کرده اســت: «مــا در حال حاضر ارزیابی‌هایی در مورد تهدید احتمالی توسط نمایندگان ایران و دیگر ســازمان‌های تروریســتی داریم که قصد دارند حملاتی علیه اعضای هیئت اسرائیلی و گردشگران اسرائیلی در طول المپیک انجام دهند.»

ادعای عجیب سناتور آمریکایی درباره برنامه هسته‌ای ایران

یک ســناتور جمهوری‌خواه آمریکایــی ادعایی را درباره پیشــرفت برنامه هسته‌ای ایران مطرح کرده و گفت که «شکست» دولت بایدن دلیل وقوع آن بوده است.

«لیندزی گراهام» ســناتور جمهوری‌خــواه آمریکایی با تکرار ادعای این کشــور مبنی بر وجــود اهداف نظامی در برنامه هســته‌ای ایــران، گفت که «شکســت» جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا و کامالا هریس، معاون اول او می‌تواند منجر به تولید تســلیحات هسته‌ای از سوی ایران در ماه‌های منتهی به انتخابات ریاســت‌جمهوری ۲۰۲۴ آمریکا شود.شبکه فاکس نیوز در این باره گزارش داد: گراهــام در گفت‌وگو با برنامه «فیس د نِیشــن» شبکه سی‌بی‌اس گفت که سنای آمریکا، هفتهٔ گذشته، گــزارش «بهت‌آوری» را از مدیــر آژانس اطلاعات ملی درباره وضعیت برنامه هسته‌ای ایران دریافت کرده است. ادعــای عجیب گراهــام در حالی مطرح می‌شــود که مقامــات ایــران تاکید کرده‌انــد تولیــد و به‌کارگیری تسلیحات هســته‌ای جایی در برنامه دفاعی ایران ندارد و ماهیت برنامه هســته‌ای ایران، صرفا صلح‌آمیز است. از ســوی دیگر، آژانس بین‌المللی انــرژی اتمی یکی از ســختگیرانه‌ترین تدابیر بازرسی و راستی‌آزمایی را برای برنامه هســته‌ای ایران اعمال کرده است.ایران در حال عمل به تعهــدات خود ذیل توافقات بــا آژانس بوده و تعامل آن با آژانس ادامه دارد.با این حال، گراهام گفت: چیزی که من نگران آن هستم، حرکتی سریع به سمت یک سلاح اتمی است. من بسیار نگرانم که نه‌تنها جبهه دومی(در جنگ اسراییل) گشوده شود، بلکه از این سه-چهار ماه پیش از انتخابات برای حرکت سریع به سمت یک سلاح هســته‌ای اســتفاده کنند و ما باید به آن‌ها اخطــار بدهیم. نباید این اتفاق بیفتد. پیشــتر، «آنتونی بلینکن» وزیر امور خارجه آمریکا هشــدار داده بود که ایران ممکن اســت «در مدت یک الــی ۲ هفته» مواد شکافت‌پذیر کافی برای تولید سلاح اتمی تولید کند.

ماجرای جشن تولد چرچیل در ایران و گاف دوباره آقای سفیر

ســفیر انگلیس که ماموریتش در ایران به پایان رسیده سعی کرد در ویدئویی به شیوه بلاگرهای مجازی بــا ایجاد احساســات و هیجانات کاذب تاریخ ایران را روایت کند اما روی برگی از تاریخ ایران دســت گذاشــت که خاطــره خوبی برای ایرانیان تداعی نمی‌کند!

به گزارش فارس ماموریت «سایمون شرکلیف» ســفیر انگلیــس در تهران به پایان رســید و به همین منظور ســفیری که ســعی داشــت ذیل دیپلماســی عمومی با اســتفاده از شــبکه‌های اجتماعی و مناســبت‌ها و غذاهای ایرانی خودی نشان دهد، باید خاک ایران را ترک کند.

وی در انتهای کار خود به عنوان سفیر ویدئویی تهیــه کرده تا بــه زعم خود هــم وقایع دوران ســفارتش را بازخوانی کند و هم فضای داخلی سفارتش را برای مردم ایران شرح دهد. شرکلیف که از ســال ۲۰۲۱ پــس از «رابرت مک ایر» به ایــران آمده بود طــی دوران فعالیتش در ایران اظهاراتــی بحث برانگیز و حاشیه‌ســاز داشــته است. البته ســفرای انگلیس اغلب واجد ویژگی حاشیه‌زایی بوده‌اند و مک ایر نیز در دی ماه سال ۹۸ در میانه هیاهو دانشــگاه امیرکبیر بازداشت شده بود.

چنــد نکتــه در ویدئو خداحافظی آقای ســفیر قابل توجه اســت. اول اینکه شرکلیف در معرفی ســفارت انگلیس ســعی دارد با شیوه بلاگری و اســتفاده از نام‌های ایرانی و هدایایی که سفارت انگلیس از شــاهان قاجار گرفته تاریخ روابط دو طرف را بسیار دوســتانه و حسنه توصیف کند. درحالی که در همان زمان فتحعلیشاه قاجار، که شــرکلیف می‌گوید به خاطر اینکه اولین کسی بوده کــه اجازه داده ســفارت انگلیس در ایران دایر شــود و اتاقی به نام و بــا عکس وی مزین شــده اســت، نیاکان و هموطنان وی اقدامات ضدایرانی زیادی مرتکب شــدند.ماجرای جدایی هرات از ایران که از زمان فتحعلیشاه قاجار مورد مناقشه بود و در زمان شاهان دیگر با اعمال فشار انگلیس‌ها از ایران جدا شــد از جمله این موارد بوده است.

وی همچنیــن از نقاشــی حــرف می‌زنــد که «ناصرالدین شــاه قاجار» از یک منظره در ونیز ایتالیا کشــیده و به ســفارت انگلیس اعطا کرده است. آقای ســفیر گویا فراموش کرده که بگوید زمانــی که حاکم هــرات، کامران میرزا، ســر از اطاعت از دولت ایران برداشــت و به تاخت و تاز در خراسان و سیســتان مشغول شد. محمدشاه برای سرکوب او و ضمیمه مجدد هرات به خاک ایران تصمیم به لشکرکشــی به آن ســو گرفت. انگلیس‌ها که بازگشــت هرات به حاکمیت ایران را خطری برای ثبات حکومت خود در هندوستان می‌دانســتند، با آن مخالفت کردند.اما محمدشاه به هشدارهای‌شان توجهی نکرد و در سال ۱۸۳۷ راهی هرات شد. هرات برای ۱۰ ماه محاصره شد. چون وضعیت برای کامران میرزا سخت شد، وی تصمیم گرفت که تسلیم شود اما دولت انگلستان کــه این موضوع را به ســود خود نمی‌دانســت، مداخلــه کرد و بــا کمک مالــی و وعده کمک نظامی، او را منصرف کرد. اندکی بعد کشتی‌های این کشــور جزیره خارک را اشــغال کردند و با تهدید به کشاندن جنگ به فارس و کرمان، شاه ایران را مجبور به عقب‌نشینی کردند. جنگ دوم هرات در زمان ناصرالدین‌شاه در ۱۸۵۶ روی داد که ایران به دلیل دخالت بریتانیایی‌ها مجدداً در بازپس‌گیری شهر ناکام ماند.

نکتــه حائز توجهی که شــرکلیف در این ویدئو ســعی دارد آنرا به ایرانیــان عرضه کند ماجرای تولد «وینیستون چرچیل» نخست وزیر انگلیس در ایران اســت. وی عنوان می‌کند که تولد ۶۹ ســالگی چرچیل در ســفارت انگلیس در تهران برگزار شــده اســت؛ این زمانی بــود که وی در «کنفرانــس تهران» به همــراه «فرانکلین دلانو روزولت» و «ژوزف استالین» شرکت کرده بودند. سفیر انگلیس هدف اصلی این کنفراس را ایجاد صلح در اروپا نامید. اما چرا باید سه مقام اروپایی بــرای ایجاد صلح در قاره دیگر در ایران گرد هم جمع شــوند؟ موضوعی که تاریخ بدان پاسخ صریح داده اســت. اما شرکلیف ســعی دارد القا کند که تاریخ اشتباه بوده و روایت انگلیسی خود را ارائــه دهد و ادعا می‌کند درباره این کنفرانس سوء برداشــت شــده و مقامات این کشورها از تمامیت ارضی و پیشــرفت ایــران نیز حمایت کردند! این درحالی بود که همین کشورها ایران را در همین زمان اشــغال کرده بودند و ماجرای اشــغال ایران به عنوان «پــل پیروزی متفقین» معروف شــد.نکته حائــز توجه ایــن کنفرانس حضور بدون اطلاع ســران این کشورها به ایران بود. بی‌اطلاعی «محمدرضا پهلوی»، شــاه وقت ایران از برگزاری این نشســت در کشورش یکی از حقارت بارترین مسائل این واقعه تاریخی بود. « سِر هنری دروموند ولف»، وزیر مختار انگلیس در تهران همان سیاستمداری است که به کمک بازی‌گردانی ســایر همکارانــش در دولت وقت انگلیس، ایده تجزیه ایران به دو منطقه شــمالی و جنوبی را در ســال ۱۸۸۷ در فکــر اربابانش انداخت و برخی از این مــوارد با کمک روس‌ها انجام شد.

آگهی موضوع ماده۳وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۱۰۰۲۷۸۲ هیات قانون مذکور مستقر درثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فهیمه استیری فرزند رجبعلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۷/۸۵ مترمربع پلاک ۲۳ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۳ فرعی از ۵۴۶ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی کبریا البرزی محرزگردیده است.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۳/۸۰۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ –تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۴

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۷۶۵۱ هیــات دوم موضــوع قانون تعییــن تکلیــف وضعیــت ثبتــی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقــه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منور شهریارپورعباسعلی به شناسنامه شماره ۶۰۵۰۰۵۸۴۸۲ کدملــی ۶۰۵۰۰۵۸۴۸۲ صــادره ریــگان فرزنــد شــریف در ششــدانگ یکبــاب خانــه بــه مســاحت ۱۵۰٫۶ مترمربــع پلاک شــماره۱۷۵۸۷ فرعی از۳۹۶۸ اصلــی مفروز و مجزی شــده از پــلاک ۸۲۱ فرعــی از اصلی مذکور واقــع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سر آسیاب فرسنگی خیابان شهید صیاد شیرازی خریداری از مالک رسمی خانم پوران فتحی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خــود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایــی تقدیــم نمایند.بدیهی اســت در صــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۷۶۰۰۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۷

محمود مهدی زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهــی موضوع ماده ۳ قانون و مــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۰۱۷ مــورخ ۱۴۰۳٫۰۴٫۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحــد ثبتی حوزه ثبت ملک همــدان – ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ســید بهزاد دارقیاسی فرزند سید احمد بشــماره شناسنامه ۲۶۴ صاده از همدان در دو دانــگ مشــاع از ششــدانگ یک قطعه باغ میــوه زار به مســاحت ۲۲۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی دره مرادبیگ ، اراضی ســیلوار، منطقه کمر خاکلانی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای فرج اللّه اکبری محرز گردیده اســت. لــذا به منظور اطلاع عمــوم مراتب در دو نوبت بــه فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشخاص نســبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند می توانند. از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳٫۰۵٫۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳٫۰۵٫۲۴

شناسه آگهی ۱۷۶۰۴۷۲

م الف ۸۰۳

رضا شیرخانی خرم

رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهــی موضوع ماده ۳ قانون و مــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۰۱۸ مــورخ ۱۴۰۳٫۰۴٫۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحــد ثبتی حوزه ثبت ملک همــدان – ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم افســر دارقیاسی فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۱۰۱۶۷۱ صاده از همدان در دو دانــگ مشــاع از ششــدانگ یک قطعه باغ میــوه زار به مســاحت ۲۲۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی دره مرادبیگ ، اراضی ســیلوار، منطقه کمر خاکلانی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای فرج اللّه اکبری محرز گردیده اســت. لــذا به منظور اطلاع عمــوم مراتب در دو نوبت بــه فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشخاص نســبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند می توانند. از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳٫۰۵٫۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳٫۰۵٫۲۴

شناسه آگهی ۱۷۶۰۴۸۰

م الف ۸۰۵

رضا شیرخانی خرم

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدیدحدوداختصاصی

حوزه ثبتی سبزوار

پیروآگهی تحدیدحدود قبلی که به موجب مقررات ماده۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحســب درخواســت واصله مســتندبه ماده مذکور وماده۱۶ آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۳سبزوار حوزه ثبتی این واحدبشرح زیرمیباشد:

بخش۳سبزوار–پلاک۶–اصلی–اراضی کلوت

پــلاک ۲۱۹۵۱ فرعی مجزی شــده از ۴۵۶فرعی ششــدانگ یکباب ســاختمان به مســاحت ۱۳۴/۷۹ مترمربع–بهزاد حیدری توپکانلو فرزند علی اکبر

تاریخ تحدید: ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ ساعت۷صبح انجام خواهدشد.

لذابه موجب ماده۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شــماره های فوق الذکر بوســیله این آگهی اخطــار میگرددکه درروزوســاعت مقرربالادرمحل حضوربهم رســانید.چنانچه هریــک ازصاحبان امــلاک یانماینده قانونــی آنهادرموقع مقررحاضرنباشــندمطابق ماده۱۵ قانون مزبورملــک موردآگهی باحدوداظهارشــده ازطــرف مجاوریــن تحدیدخواهدشــدواعتراضات مجاورین نســبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقــع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانــون ثبت فقــط تا۳۰روزازتاریــخ تحدیدحدودپذیرفته خواهدشــدودراجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایســت ازتاریخ تســلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواســت اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیــم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تســلیم نماینددر غیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست رادریافــت و بــه اداره ثبــت تســلیم نمایــد.اداره ثبت بدون توجــه به اعتــراض عملیات ثبتی رابارعایت مقررات ادامه می دهد. (م الف ۴۰۳/۱۶۴)

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۵/۰۹

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی مفقودی

بدینوســیله آگهــی می شــود مهر مســجد شــهرک توحید واقــع در دماونــد به کد ۰۶/۱۴۷/الف مفقودگردیده و ازدرجه اعتبار ساقط است.

هیئت امنای مسجدشهرک توحید

برگ ســبز مینی بوس سیستم بنز قرمزروغنی مدل ۱۳۵۵ شماره موتور ۰۳۰۷۷۹ شــماره شاســی ۲۵۸۶۷۸ شــماره انتظامی ۹۵۸ ع ۴۷ ایران ۶۸ به نام ابراهیم بهرامی مفقودگردیده و ازدرجه اعتبار ساقط است. ۷۸۴۱/۱ (دماوند)

برگ ســبز پژو ۴۰۵ جــی ال ایکس ای نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۷ شــماره موتور ۱۲۴۸۷۲۱۱۹۹۷ شــماره شاســی NAAM01CA79R285993 شماره انتظامی ۱۷۹ ی ۷۱ ایــران ۲۱ به نام مریم حاجی آقائی مفقودگردیده و ازدرجه اعتبار ســاقط اســت. ۷۸۴۱/۲ (دماوند)

برگ سبز خودروی سواری سیستم سایپا 131SE سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ شماره موتور ۵۷۵۶۶۹۸ / M13 شــماره شاســی NAS411100G1287263 شماره انتظامی ۳۱۵ ب ۸۹ ایــران ۱۰ به نام مریم نجفی مفقودگردیده و ازدرجه اعتبار ســاقط اســت. ۷۸۴۱ (دماوند)

برگ ســبز و ســند کمپانی وانت نیســان مدل ۱۳۷۸ رنگ آبی روغنی شماره موتور ۰۰۱۲۶۱۷۱ شماره شاســی 00C24057 شــماره انتظامی ایران۲۲–۴۴۷و۳۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

کارت ماشــین سواری پژو 405GLXI ۸/ مدل ۱۳۸۲ رنگ مشکی متالیک شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۰۴۶۵۶ شــماره شاسی ۸۲۰۳۸۴۳۸ شماره پلاک ایران۸۲–۷۳۸ق۲۵ به نام مهدی صالحی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

تسلســل اســناد–شناســنامه مالکیــت ، ســند مالکیــت ســواری هــاچ بــک پــژو 206TU3 مــدل ۱۳۹۵ رنگ ســفید شــماره موتور 165A0077387 شــماره شاســی NAAP03EE4GJ841112 شــماره پلاک ایــران۸۲–۶۴۴س۲۵ به نام میثم اصغری خنکداری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

کلیه مدارک سواری سمند ایکس ۷ مدل ۱۳۸۲ رنگ نقره ای متالیک شماره موتور ۱۳۸۳۶ ۳۲۹۰۸۲ شماره شاسی ۰۰۸۲۲۱۳۴۹۴ شماره پلاک ایران۶۲–۳۸۹ب۹۴ به نام حسین فرمان بر مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

آگهی مفقودی

بــرگ ســبز ســواری پــژو 206SD.TU5 مــدل ۱۳۹۴ رنگ ســفید شــماره موتور 163B0187525 شــماره شاســی NAAP41FE6FJ278764 شــماره پــلاک ایــران۶۲– ۹۷۳د۷۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

آگهی فقدان دانشنامه(نوبت اول)

مدرک تحصیلی زهرا باقری فرزند کامبیز صادره از تنکابن کدملی ۲۲۱۰۳۴۷۴۵۹ متولد ۱۳۷۸/۰۹/۱۲ در مقطع کارشناسی رشته حسابداری شبانه از دانشگاه گیلان به شــماره دانشجویی ۹۷۰۱۶۲۳۱۱۰۲۰ مفقود شــده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./ نوبت اول/

ســند مالکیت "برگ سبز" خودروی سواری سیستم سایپا تیپ 131SL مدل ۱۳۹۱ رنگ سفید ت روغنی به شماره موتور ۴۵۹۷۴۰۸ و شماره شاسی S1412291093455 بــه شــماره پلاک ایران ۶۹– ۳۱۶ ن ۷۳ متعلق به آقای اســماعیل دیــده دار نام پدر ایشــان قلی به شــماره ملی ۴۸۶۹۸۸۴۴۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ســاقط می باشد. گنبد

ســند مالکیت "برگ ســبز" خودروی ســواری سیســتم پژو تیــپ ۲۰۶ SD-TU5 رنــگ ســفیدت روغنی مدل ۱۳۹۴ به شــماره موتور 163B0175701 شــماره شاســی NAAP41FE7FJ272780 به شماره پلاک ایران ۶۹– ۱۲۳ ن ۵۵ نام مالک جواد بارانی نام پدر نورعلی به شــماره ملــی ۴۸۶۰۰۲۲۶۲۹ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبارســاقط می باشد. گنبد

ســند مالکیــت "برگ ســبز" خودروی ســواری سیســتم پراید تیپ جــی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۸ رنگ نقره ای – متالیک به شــماره موتور ۲۸۰۲۷۱۹ و شــماره شاســی S1412288209365 بــه پــلاک ایــران ۶۹– ۲۱۳ ن ۲۶ نــام مالــک آقــای عبدالرحیم رمرودی نام پدر ابراهیم به شــماره شناســنامه ۴۸۳ و کد ملی ۳۶۷۳۳۱۱۰۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد. گنبد

* برگ سبز وکارت وسند کمپانی موتور سیکلت هندا ۱۲۵ سی سی به شماره شاسی ۸۶۶۱۹۳۵ و شــماره موتــور ۲۹۵۱۸۱۸ و شــماره پلاک ایــران۶۱۳ – ۵۱۶۸۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

* برگ سبز خودرو سواری تارا رنگ مشکی متالیک به شماره پلاک ایران ۶۱ – ۹۲۴ و ۸۱ و به شماره موتور 187B0100568 به شماره شاسی NAAY21H5ERDD09233 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

* بــرگ ســبز خودرو ســواری پژو ۲۰۷ مــدل ۱۴۰۳ رنگ ســفید به شــماره پلاک ایــران ۶۲ – ۶۵۷ ق ۵۵ و بــه شــماره موتــور 172B0181462 بــه شــماره شاســی NAAR03HFFRDC97672 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

* برگ سبز خودرو ســواری جک S5 مدل ۱۴۰۱ رنگ ســفید به شماره پلاک ایران ۱۸ – ۲۸۷ ل ۸۱ و بــه شــماره موتــور HFC4GC16DN3601666 به شــماره شاســی NAKSH762XNB105069 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

* کلیه مدارک (برگ سبز و سند کمپانی و ...) خودرو سواری ساینا مدل ۱۴۰۱ رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۲۵ – ۵۵۵ ی ۸۹ و به شماره موتور ۹۷۷۲۹۹۴ / M15 به شماره شاسی NAS851100N5758177 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

* برگ ســبز خودرو ســواری هیوندای آزرا مدل ۲۰۰۶ رنگ ســرمه ای متالیک به شــماره پلاک ایران ۱۶ – ۶۷۲ ن ۳۱ و به شــماره موتور G6DB6S090234 به شــماره شاسی KMHFC41D16A075606 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

* برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری دوو اسپرو مدل ۱۹۹۳ رنگ دودی روغنی به شــماره پلاک ایران ۵۶ – ۵۶۲ ج ۹۹ و به شــماره موتور ۱۲۴۸۳۳ به شــماره شاسی ۷۰۶۵۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد