گزارش

نگاهی بر سفر ناگهانی وزیر خارجه اردن به تهران

انتقام شهید هنیه میانجی بردار نیست

وزیر امورخارجه اردن برای نخستین بار در حالی در سفر به تهران با علی باقری سرپرست وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران درباره تحولات منطقه دیدار و رایزنی کرد که تهران ضمن احترام به دغدغه‌های اردن، بر غیر قابل گذشت بودن انتقام خون شهید هنیه تاکید کرد.

همزمان با اوج گرفتن واکنش مقاومت بویژه ایران به ترور شهید هنیه و فرماندهان مقاومت، اردن که روابطی نزدیک با رژیم صهیونیستی و آمریکا دارد تلاش نموده تا در قامت یک میانجی وارد میدان شود حال آنکه جبهه مقاومت تاکید دارد حاضر به کوتاه آمدن از پاسخگو کردن رژیم صهیونیستی وآمریکا نمی‌باشد و هر کشوری که با آنها همراهی کند نیز باید پاسخگو باشد.

ایمن صفدی وزیر خارجه اردن دیروز وارد تهران شده و با علی باقری دیدار کرد. این دیدار در حالی انجام شد که طی ۴۸ ساعته وزیر امور خارجه اردن و علی باقری، سرپرست وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی دوبار به صورت تلفنی در مورد آخرین تحولات منطقه به خصوص جنایت‌های اخیر رژیم صهیونیستی از جمله ترور اسماعیل هنیه در تهران رایزنی و گفتگو کرده‌اند.وزارت خارجه اردن اعلام کرد وزیر خارجه این کشور در سفر به تهران حامل پیامی از جانب پادشاه این کشور برای رئیس جمهوری اسلامی ایران است.سفر وزیر خارجه اردن به تهران در سایه افزایش تنش در منطقه در پی ادامه جنایت های رژیم صهیونیستی در غزه ، ترور اسماعیل هنیه در تهران و حمله این رژیم به جتئب بیروت انجام شده است.

«عزم ایران برای پاسخگو کردن رژیم اسرائیل جدی است»، این گفته سرپرست وزارت امور خارجه ایران علی باقری است.او که برای دومین بار و در پاسخ به تماس تلفنی وزرای خارجه مصر و اردن با آنها طی ۴۸ ساعت گذشته گفت‌وگو کرد، گفت که درباره روند تحولات منطقه تبادل نظر و هر سه بر استمرار رایزنی بین کشورهای منطقه تأکید داشتیم.سرپرست وزارت خارجه ایران همچنین با بیان اینکه وضعیت منطقه غرب آسیا به جهت تداوم جنایات و ماجراجویی‌های خطرناک باند جنایتکار حاکم در تل‌آویو، از حساسیت خاصی برخوردار است، گفت که کشورهای مسلمان منطقه باید با اتخاذ موضعی واحد و قاطع و اقداماتی هماهنگ، مانع تداوم نسل‌کشی در غزه و گسترش تجاوزگری رژیم صهیونیستی در منطقه شوند.یک مقام مسئول ایرانی با اشاره به سفر وزیر خارجه اردن به تهران به جزئیات بیشتری از این سفر پرداخت. یک مقام ایرانی به الجزیره گفت: تهران در سفر ایمن الصفدی وزیر خارجه اردن به ایران، دو پیام تحویل او خواهد داد که یکی برای پادشاه این کشور است و دیگری برای آمریکا و رژیم صهیونیستی است.این مقام ایرانی بیان کرد: اینکه تهران عدم واکنش با واکنش نمادین را بپذیرد مطرح نیست و هر واکنشی شدید و دردناک خواهد بود. اسرائیل حاکمیت ما را به شکل گسترده نقض کرده و هم اکنون میانجی می فرستد و این موضوع منتفی است.این مقام مسئول ایرانی افزود: اسرائیل هم اکنون تلاش می کند که تهران را به سمت عدم واکنش سوق دهد و هدفش این است که ما را به شکل یک کشور ضعیف و بدون بازدارندگی نشان دهد.وی تصریح کرد: اسرائیل همه تابوها را زیر پا گذاشته است و باید بهای آن را بپردازد و ما شک نداریم که این بها برای آن سنگین تمام خواهد شد.

در این میان اکسیوس به نقل از مقامات آمریکایی و اسرائیلی اعلام کرد انتظار می رود که ایران اسرائیل را در اوایل روز دوشنبه هدف قرار دهد. این رسانه

همچنین به نقل از مقامات مورد اشاره نوشت: ما نمی‌دانیم که آیا ایران و حزب‌الله به صورت هماهنگ یا جداگانه حمله خواهند کرد.این مقامات گفته اند: ما معتقدیم که ایران و حزب الله هنوز در حال کار بر روی برنامه های نظامی خود هستند.در همین حال ژنرال مایکل کوریلا، رئیس فرماندهی مرکزی ایالات متحده، شنبه ۱۳ مرداد، در یک سفر برنامه‌ریزی شده، وارد خاورمیانه شد.

سخنگوی وزارت امور خارجه در روز حقوق بشر اسلامی و کرامت انسانی گفت: جامعه بین‌المللی باید بر اساس وظیفه انسانی خود، به مصونیت غیرقابل قبول رژیم صهیونیستی که به هیچ یک از اصول اولیه حقوق بشر اعتقاد و التزامی ندارد، پایان داده تا از امتداد لگدمال شدن کرامت انسانی جلوگیری شود.

ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه به مناسبت «روز حقوق بشر اسلامی و کرامت انسانی» در یادداشتی نوشت: در «روز حقوق بشر اسلامی و کرامت انسانی»، توجه همه دولت‌ها و ملت‌های اسلامی را به حمایت عملی‌تر و مؤثرتر از حقوق طبیعی و انسانی میلیون‌ها انسان فلسطینی تحت محاصره، بمباران، آواره و یا در بند که دهه‌هاست مصداق بارز و مثال زدنی تضییع فاحش حقوق بشر هستند، فرا می‌خوانیم. ملتی که بدیهی‌ترین حقوق اولیه و انسانی آنها توسط رژیمی اشغالگر نقض شده و اکنون نیز با شدیدترین و شنیع‌ترین رفتارها و اقدامات ضدبشری و ضدانسانی که در تاریخ معاصر سابقه نداشته است، در آستانه نسل‌کُشی توسط همان رژیم قرار گرفته‌اند.

در این میان ایالات متحده در بحبوحه افزایش درگیری‌ها در منطقه غرب آسیا و در واکنش به حمله احتمالی ایران، به تجهیز بیشتر بزرگ‌ترین پایگاه نظامی خود در شرق سوریه پرداخت.نخست وزیر رژیم صهیونیستی در سایه ترس از انتقام ایران از این رژیم به خاطر ترور «اسماعیل هنیه» در تهران بار دیگر علیه مقاومت لفاظی کرد. نتانیاهو که از چهارشنبه گذشته و همزمان با ترور شهید هنیه به همراه سایر سران و شهرک نشینان صهیونیست در ترس و نگرانی از پاسخ ایران و محور مقاومت به سرمی برد، برای روی روحیه دادن به صهیونیست‌ها و سرپوش گذاشتن بر وضعیت نابسامان داخلی خود مدعی شد: ما ضربات سختی به هریک از نمایندگان ایران وارد می‌کنیم و آماده همه سناریوهای دفاعی و هجومی هستیم.

در این میان مقام ارشد رژیم صهیونیستی گفت که ایران و حزب الله لبنان می‌توانند اسرائیل را برای مدت طولانی در حالت آماده باش نگه دارند.مقام بلند پایه رژیم صهیونیستی به روزنامه صهیونیستی «یدیعوت آحارنوت» امروز یکشنبه گفت: ایران و حزب الله می‌توانند اسرائیل را برای مدت طولانی در حالت آماده باش نگه دارند و افکار عمومی اسرائیلی‌ها را زیر فشار روانی و نگرانی قرار دهند.او در عین حال گفت: اسرائیل می‌تواند از این زمان (دوره زمانی برای پاسخ ایران و حزب الله) به منظور پیشبرد قرارداد مبادله [اسیران بین رژیم صهیونیستی و مقاومت فلسطین]جهت آرام کردن همه جبهه‌ها استفاده کند.

خبر دیگر آنکه وزیر خارجه ایتالیا که کشورش در حال حاضر ریاست دوره‌ای گروه هفت را بر عهده دارد، در پیامی خواستار خویشتنداری ایران و جلوگیری از تشدید تنش در منطقه شد. آنتونیو تاجانی وزیر خارجه ایتالیا که کشورش در حال حاضر ریاست دوره‌ای گروه هفت را بر عهده دارد، در پیامی خواستار خویشتنداری ایران و اجتناب از اقداماتی شد که تشدید تنش در منطقه را به دنبال خواهد داشت. همچنین رئیس جمهور آمریکا ابراز امیدواری کرد ایران با وجود تهدیدش برای گرفتن انتقام ترور رهبر حماس در تهران، از خود خویشتنداری نشان دهد.

جو بایدن رئیس جمهور آمریکا ابراز امیدواری کرد که ایران با وجود تهدیدش برای گرفتن انتقام ترور رئیس دفتر سیاسی مقاومت اسلامی حماس در تهران، از خود خویشتنداری نشان داده و از عملی کردن تهدید خود دست بکشد. تنش‌های موجود در منطقه خاورمیانه پس از ترور اسماعیل هنیه رهبر ارشد حماس که یک روز پس از حمله رژیم صهیونیستی به ضاحیه در جنوب لبنان که منجر به شهادت فؤاد شکر یکی از فرماندهان ارشد نظامی حزب الله لبنان شده بود به وقوع پیوست، به شدت افزایش یافته است.در همین ارتباط رئیس جمهور آمریکا در پاسخ به پرسش خبرنگاران که از وی پرسیدند آیا ایران از حمله انتقام‌جویانه به خاطر ترور رهبر حماس خودداری خواهد کرد، جواب داد: نمی‌دانم، اما امیدوارم ایران در این زمینه از خود خویشتنداری نشان دهد.

منابع عبری ابراز نگرانی کردند که این بار پاسخ ایران و حزب الله به ترورهای انجام شده در روزهای اخیر بسیار شدیدتر و محکم‌تر از عملیات قبلی خواهد بود. روزنامه عبری زبان یدیعوت آحارونوت به نقل از مسئولان امنیتی رژیم صهیونیستی بیان کرد که حزب الله همچنان به دنبال فرصتی برای انجام یک حمله وسیع و گسترده علیه اسرائیل (رژیم صهیونیستی) است و این حمله صرفا محدود به اهداف نظامی نخواهد بود و برآوردها حاکی از آن است که ایرانی‌ها هنوز محاسبات خود را کامل نکرده و در حال مشخص کردن دامنه پاسخ خود هستند.این روزنامه اشاره کرد که پاسخ ایران این بار بسیار شدیدتر، دقیق‌تر و ویرانگرتر خواهد بود.یدیعوت احرونوت به نقل از یک مسئول بلندپایه صهیونیست آورده است که اگر حمله از چند جبهه و به شیوه‌ای گسترده انجام گیرد، مقابله با آن برای رژیم صهیونیستی و آمریکا دشوار خواهد بود و باید برای وقوع تلفات آمادگی داشت اما در چنین شرایطی، اسرائیل می‌تواند با قدرت بیشتری پاسخ داده و حمایت جهان را هم بدست آورد. وی گفت: ایران و حزب الله طی دهه‌ها یک نیروی نظامی قدرتمند را ایجاد کردند تا روزی از آن استفاده کنند.

اخبار

با مدیریت آب‌ها حقابه همسایگان را می‌دهیم

مسئولان وزارت انرژی و آب حکومت طالبان در برنامه «حسابدهی دولت به ملت» در پاسخ به سوالات خبرنگاران در رابطه به چهار حوزه آبی افغانستان که به کشورهای همسایه سرازیر می‌شود تأکید کردند هیئت حاکمه ضمن تلاش برای مدیریت این آب‌ها نسبت به حقابه همسایگان متعهد است.

مسئولان این وزارتخانه گفتند: درباره رودخانه‌هایی که از کشور ما سرچشمه می‌گیرد و به کشورهای همسایه جاری هستند برنامه‌ها به گونه‌ای است که هم همسایگان بهره‌مند شوند و هم خود افغانستان بتواند از آب بهره کافی و لازم را ببرد.در این برنامه حسابدهی دولت به ملت همچنین بیان شد که حقابه کشورهای همسایه را طی یک روند کاملا مشخص و واضح خواهیم پرداخت.در همین حال موسوی مدیرکل آسیای جنوبی وزارت خارجه با اشاره به نشست بررسی روابط دولت جدید ایران با افغانستان در کابل تأکید کرد جمهوری اسلامی ایران خواستار افغانستان باثبات است.

توصیه‌های کنسولی به زائرین اربعین حسینی

وزارت امور خارجه در راستای برگزاری هرچه باشکوه راهپیمایی اربعین حسینی، توصیه‌های را برای زائرین منتشر کرد. با نزدیک شدن به روز اربعین حسینی و حضور ایرانیان عزیز در مراسم باشکوه راهپیمانی اربعین، وزارت امور خارجه کشورمان در راستای هرچه بهتر و باشکوه‌تر برگزار شدن مراسم توصیه‌هایی را به مسافران و زائران مراسم اربعین ارائه کرده است.

در بخشی از این توصیه‌ها آمده است:- با وجود مهمان نوازی ملت و دولت عراق، سفر اربعین رایگان نیست و لازم است به میزان مقتضی دینار عراقی به همراه داشته باشید.- مطابق قوانین، همراه داشتن بیش از ۱۰ هزار دلار وجه نقد یا اشیا گرانبها مانند طلا و سنگ‌های قیمتی، مستلزم مراجعه به گمرک مرزی و اخذ اظهارنامه است.- قبل از ورود به کشور عراق ریال خود را در صرافی‌های مجاز به دینار تبدیل کنید. در برخی مواقع در مرزها، اسکناس و دینار تقلبی توسط زائران تهیه شده است. چنانچه در کشور عراق از مسافری، دینار یا ارز تقلبی گرفته شود با مجازات حبس و جریمه‌های بسیار سنگین مواجه خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع ماده سه قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشت تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۹۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ به نام آقای شرکت هدیه صفا زرین با شماره ثبت ۱۵۷۸ در مقدار ۲۷ /۳۷۱۷ مترمربع مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از ۱۵۰۰۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۴–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از عباس ممشلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۲– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۹۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ به نام آقای شرکت هدیه صفا زرین با شماره ثبت ۱۵۷۸ در مقدار ۶۱ /۸۲۸۲ مترمربع مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از ۱۵۰۰۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۴–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از عباس ممشلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۳– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۷۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام آقای نبی اله کوهی فرزند ولی اله با شماره ملی ۴۸۸۹۷۳۹۶۶۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۲ /۲۰۴ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۴۸/ ۳۰۲–اصلی واقع در مینودشت مع الواسطه از عبداله رجبی حقوق ارتفاقی ندارد.

۴– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۷۴۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ به نام آقای حسین ممشلی فرزند حیدرقلی با شماره ملی ۴۸۸۹۴۱۱۰۶۲ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵ /۱۰۷۳۱ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۱۹–اصلی واقع در مینودشت مع الواسطه از حیدرقلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۵– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۷۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ به نام آقای علی اصغر ممشلی فرزند حیدرقلی با شماره ملی ۴۸۸۹۶۴۰۱۴۲ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵ /۱۰۷۳۱ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۱۹–اصلی واقع در مینودشت مع الواسطه از حیدرقلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۶– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام آقای حسنقلی قزل سوفلو فرزند حضرت با شماره ملی ۴۸۸۹۳۶۸۸۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۰ /۲۰۷ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۳۱۳/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت مع الواسطه از قربانعلی حسن پور حقوق ارتفاقی ندارد.

۷– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۸۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ به نام آقای حیدر پسرکلو فرزند عباسعلی با شماره ملی ۴۸۸۹۳۶۶۶۳۶ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰ /۲۵۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۶–اصلی واقع در مینودشت مع الواسطه از مشهد پسرکلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۸– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۴۳۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۰۲ به نام آقای ابوالفضل کوهی فرزند ولی اله با شماره ملی ۴۸۸۸۷۹۲۲۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰ /۱۵۷ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۳۸۶/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت مع الواسطه از حسین هلاکو حقوق ارتفاقی ندارد.

۹– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۷۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام خانم فاطمه ملکان فرزند ساری با شماره ملی ۴۸۸۹۱۳۲۸۵۶ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۷ /۱۶۸ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۶–اصلی واقع در مینودشت مع الواسطه از سلیمان ممشلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۱۰– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۸۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ به نام خانم هاجر نریمانی فرزند غفار با شماره ملی ۴۸۸۰۱۴۴۶۶۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۳۶۴/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت مع الواسطه از عابدین قره سفلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۱۱– رای شماره ۷۰۲۷۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام خانم مرضیه یار محمدی فرزند نوح محمد با شماره ملی ۰۷۵۹۳۶۲۱۴۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰ /۹۷ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۹۸/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت مع الواسطه از مجید عباسیان حقوق ارتفاقی ندارد.

۱۲– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۶۹۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام خانم مرضیه میری فرزند حلیم با شماره ملی ۴۸۸۹۳۸۳۴۱۲ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۷۰/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از شاه مزار اله صوفی حقوق ارتفاقی ندارد.

۱۳– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۸۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ به نام خانم سمیه مصطفی لو فرزند حیدر با شماره ملی ۴۸۸۹۸۵۷۶۸۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵ /۱۲۶ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۱۴۷۸ / ۴۸–اصلی واقع در مینودشت خریدار خود مالک نسبت به سهم مشاعی از کل پلاک قوق ارتفاقی ندارد.

۱۴– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۸۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ به نام خانم نرجس قره جانلو فرزند غلامحسین با شماره ملی ۴۸۸۹۸۷۰۸۹۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۶ /۱۱۷ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۱۷۷۶ / ۴۸–اصلی واقع در مینودشت خریدار خود مالک نسبت به سهم مشاعی از کل پلاک قوق ارتفاقی ندارد.

۱۵– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۴۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ به نام آقای حسن فرامرزی فرزند صادق با شماره ملی ۴۸۸۹۷۵۱۵۴۸ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰ /۴۲۷ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۲/ ۳۵–اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از محمد حسن قره جانلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۱۶– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۷۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام خانم فاطمه حسینی فرزند میرباقر با شماره ملی ۴۸۸۸۸۵۶۴۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۰ /۱۶۲ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۳۸۵/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از نرگس کرامتلو قوق ارتفاقی ندارد.

۱۷– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۸۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ به نام خانم سعیده قزلسفلو فرزند مختار با شماره ملی ۴۸۸۹۸۷۰۵۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰ /۱۷۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۶–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از عیسی قزل سفلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۱۸– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۸۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ به نام خانم زهرا بلادر فرزند موسی با شماره ملی ۲۰۲۰۰۰۲۷۸۷ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰ /۸۸ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۳۸۶/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از ابراهیم هلاکو حقوق ارتفاقی ندارد.

۱۹– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۸۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ به نام آقای مهدی قزل سفلی فرزند محمد حسن با شماره ملی ۱۸۸۰۱۵۲۸۹۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۷ /۲۱۵ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۶–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از سلیمان ممشلی حقوق ارتفاقی ندارد

۲۰– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۶۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام خانم سعیده سادات رضایی فرزند سید قریب با شماره ملی ۴۸۸۰۱۶۲۷۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۰۵ /۱۳۲ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۹۷/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از خانقلی قره چماقلو حقوق ارتفاقی ندارد

۲۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۷۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام آقای جواد ممشلی فرزند علی محمد با شماره ملی ۴۸۸۹۴۵۰۶۶۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۵ /۳۶۷ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۶–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از وراث علی محمد ممشلی حقوق ارتفاقی ندارد.

۲۲–رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۸۲۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام آقای جعفر سارانی یازتپه فرزند خداداد با شماره ملی ۴۸۸۰۱۷۷۰۹۱ در ششدانگ یک باب واحد تجاری به مساحت ۲۵ /۵۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۲۷۰/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از شاه مزار اله صوفی حقوق ارتفاقی ندارد

۲۳– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۷۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام خانم سودابه قزل سوفلو فرزند غلامرضا با شماره ملی ۴۸۸۹۴۹۶۸۸۲ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵ /۱۵۲ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۶۹۷/ ۲۶–اصلی واقع در مینودشت خریدار خود مالک نسبت به سهم مشاعی از کل پلاک حقوق ارتفاقی ندارد

۲۴–رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۶۹۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به نام آقای عباسعلی مصطفی لو فرزند اسمعیل با شماره ملی ۴۸۸۹۷۶۸۴۵۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰ مترمربع مجزی شده از قسمتی از پلاک ۳۵۵/ ۴۸–اصلی واقع در مینودشت خریدار مع الواسطه از حسن کرامتلو حقوق ارتفاقی ندارد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹
م–الف: ۱۰۱۴۱
جواد پورمند –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان مینودشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۹۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ پیرو رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۹۹۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۰۷۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عظیم شیری قابوس فرزند قره در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۲۳ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۱–اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی سارلی مختوم بخش ۱۵ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از آتابای آق ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
م–الف: ۱۰۱۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
هادی عطائی مقدم – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۱۸۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رحیمی تبار به شماره شناسنامه ۷۰ کد ملی ۳۶۷۱۹۷۶۳۹۱ صادره زابل فرزند رحیم در مقدار ۲۸۱۰۵ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۷۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۹۱ فرعی از ۴–اصلی واقع در آزادشهر– نگین شهر– جاده پورجان به احمد آباد– شمال محله رسول آباد بخش ۹ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی وراث مرحوم عباس حجتی فرزند محمد رضا به تبعیت از سهم الارثی پلاک ۳۴۹/ ۷– اصلی بخش ۸ ثبت آزادشهر به جهت اصلاح سند و رفع تعارض ثبتی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۱۰۱۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹
رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد ذمه)

شماره پرونده:۱۴۰۲۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۱۴۵۹ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۵۸۴ شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی پنج هزار و هفتصد و پنجاه و پنج فرعی از بیست و سه اصلی ، مفروز و مجزا شده از هزار و دویست و شصت و نه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه هفت در طبقه چهار و واقع در بخش شانزده ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قائم شهر استان مازندران به مساحت ۱۱۹.۰۳ متر مربع . متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه هفتم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۲۶۹ فرعی از ۲۳ اصلی ، به مساحت (۱۱۹٫۰۳)یکصد و نوزده متر و سه دسیمتر مربع، واقع در سمت جنوبی طبقه چهارم که (۴٫۳۳)چهار متر و سی وسه دسیمتر مربع آن تراس مسقف است . توضیحات ملک : به حدود شمالا در هشت ،قسمت که قسمتهای سوم و پنجم و هفتم آن غربی است . اول دیواریست بطول (۰٫۵۷) پنجاه و هفت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم درب و دیوار است بطول (۵٫۸۰) پنج متر و هشتاد سانتیمتر به راه پله مشاعی سوم دیواریست بطول (۰٫۴۵) چهل و پنج سانتیمتر به راه پله مشاعی چهارم دیوار و پنجره است بطول (۰٫۸۴) هشتاد و چهار سانتیمتر به داکت پنجم دیواریست بطول (۰٫۲۸)بیست و هشت سانتیمتر به داکت ششم دیواریست بطول (۰٫۵۱) پنجاه و یک سانتیمتر به آسانسور هفتم دیواریست بطول (۰٫۵۷) پنجاه و هفت سانتیمتر به آسانسور هشتم دیواریست مشترک بطول (۵٫۷۴) پنج متر و هفتاد و چهار سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۶ شرقا دیوار و پنجره است بطول (۹٫۴۹) نه متر و چهل و نه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی :جنوبا در دو قسمت اول دیوار و پنجره است بطول (۱۲٫۱۲) دوازده متر و دوازده سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیواریست بطول (۱٫۴۰) یک متر و چهل سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غربا: در دو قسمت، اول نیم دیوار بطول (۳٫۱۰) سه متر و ده سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره است بطول (۵٫۱۳) پنج متر و سیزده سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی. مشخصات منضمات ملک :پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۸.۰۱ واقع در طبقه . به حدود اربعه شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۴٫۵۰) چهار متر و پنجاه سانتیمتر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۱٫۸۰) یک متر و هشتاد سانتیمتر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۴٫۵۰)چهار متر و پنجاه سانتیمتر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۱٫۸۰) یک متر و هشتاد سانتیمتر انباری قطعه ۶ به مساحت ۴.۸۸ به حدود اربعه :شمالا در دو قسمت اول دیواریست بطول (۰٫۵۷)پنجاه وهفت سانتیمتر به حیاط مشاعی دوم دیواریست بطول (۱٫۵۹) یک متر و پنجاه و نه سانتیمتر به منبع آب شرقا دیواریست مشترک بطول (۲٫۲۳) دو متر و بیست و سه سانتیمتر به انباری قطعه ۵ :جنوبا در دو قسمت اول درب و دیوار است بطول(۱٫۸۶) یک متر و هشتاد وشش سانتیمتر به پیلوت مشاعی دوم دیواریست بطول (۰٫۳۹) سی و نه سانتیمتر به داکت :غربا در دو قسمت اول دیواریست بطول ۱٫۸۳) یک متر و هشتاد و سه سانتیمتر به پیلوت مشاعی دوم دیواریست بطول (۰٫۳۷) سی و هفت سانتیمتر به حیاط مشاع . مالکیت مصطفی / امامی فرزند اسماعیل شماره شناسنامه ۹۹۶ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۶/۲۹ صادره از شیرگاه دارای شماره ملی۵۷۷۹۹۶۵۸۴۶ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۵۵۳ تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۱ شهر قائم شهر استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۳۳۴۱۷ سری و سال .. با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۲۰۱۲۴۲۲ ثبت گردیده .است محدودیت یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره۱۷۲۴۰۱۴۰۲۰۵۸۱۰۳۷۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۱ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی قایم شهر به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به نفع کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۵۸۴ برای مالکیت مصطفی امامی با سهام بازداشتی ۳ سهم از ۶ بازداشت میباشد که طبق نظر کارشناس رسمی ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ واحد مسکونی اشاره شده به مبلغ ۱۳.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰ (سیزده میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی شده و اوصاف اجمالی ملک طبق نظر کارشناسی بدین شرح می باشد ؛ ملک مورد کارشناسی یک واحد آپارتمانی به شماره پلاک ثبتی ۵۷۵۵ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۲۶۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ تفکیکی واقع در بخش شانزده حوزه ثبتی قائمشهر بمساحت ۱۱۹٫۰۳ متر مربع دارای دو سند مالکیت هر کدام با نوع و میزان مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان بوده و مورد ارزیابی قدر السهم مندرج در سند مالکیت به شماره چاپی ۵۳۳۴۱۷ سری و سال ۱۴۰۰ با نوع و میزان مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان به نام آقای مصطفی امامی فرزند اسماعیل میباشد و پلاک ثبتی مذکور مربوط به یک واحد مسکونی واقع در طبقه چهارم سمت جنوبی از یک ساختمان چهار طبقه روی همکف با هفت واحد مسکونی در طبقات و طبقه همکف اختصاص به پارکینگ خودرو و انباری و راه پله و اتاق آسانسور دارد اسکلت ساختمان از بتن آرمه ؛ نمای اصلی و اسکلت کوچه از سنگ [قدمت ساخت بنا بالای ۳ سال دارای یک درب ورودی فلزی کوچک آدم رو و سه درب کرکره برقی ماشین رو به فضای عرصه و دارای آسانسور جهت دسترسی به تمامی واحدها میباشد واحد مسکونی مورد کارشناسی با سطح بنای مفید بمساحت ۱۱۹٫۰۳ متر مربع به انضمام پارکینگ قطعه یک تفکیکی بمساحت ۸.۱۰ متر مربع واقع در همکف و انباری قطعه شش تفکیکی بمساحت ۴.۸۸ متر مربع واقع در همکف؛ قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن است. فضای داخلی واحد مسکونی اشاره شده شامل دو اتاق خواب و یک فضا بعنوان هال و پذیرایی و یک آشپزخانه بصورت باز و حمام و توالت می باشد. پوشش کف اتاقها از سرامیک و پوشش سطح دیوارهای داخلی و زیر سقف از گچ ؛ آشپزخانه با پوشش سطح دیوارهای داخلی از کاشی و دارای کابینت نصب شده از جنس mdf و شیر آلات نصب شده برای فضای داخلی واحد و رادیاتور شوفاژ نصب شده می باشد. واحد مسکونی مذکور دارای امتیازات برق و گاز مجزاء و امتیاز آب مشاع با دیگر واحدها بوده و در زمان اجرای قرار کارشناسی آماده بهره برداری ولی خالی از سکنه قرار داشت .پلاک فوق در شهرستان قائمشهر بعد از پل هوائی – خیابان سید نظام الدین . کوچه گلستان ۲ – نبش بن بست ۱ میباشد . پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ در اداره ثبت اسناد قائمشهر واقع در آخر خ جویبار نبش بهارستان از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ ۱۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. شرکت در مزایده منوط به حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده بوده و کلیه هزینه های قانونی اعم از پرداخت بدهیهای بیمه و جرایم که مورد مزایده دارای آنها باشد تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود ،مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ٪ ۱۰ مبلغ کارشناسی ملک به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸٫۶۱۰۸٫۵۵۳۱٫۲۰۰۰٫۰۰۰۰٫۰۰۰۰٫۰۰۰۰٫۰۰۰۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ یا واریز از طریق حسابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تاییدیه واریز است . برنده مزایده مکلف است ما به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمنا از بیمه ملک و بدهی های مالیاتی و شهرداری و ... این اداره اطلاعی در دست ندارد. تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۵/۱۵ ./شناسه آگهی ۱۷۵۸۴۸۹
مرتضی قاسم پور –رییس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۰۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سنچولی به شماره شناسنامه ۸۵ کد ملی ۲۰۳۰۹۶۸۳۸۲ صادره گنبدکاووس فرزند دادخدا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۸۵ مترمربع پلاک شماره ۴۷۹ فرعی از ۱۰ –اصلی واقع در اراضی روستای خاندوز سادات بخش ۸ حوزه ثبت آزادشهر خریداری مع الواسطه ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی وراث مرحوم علی اکبر خان احمدی فرزند عباس موضوع سند رسمی شماره ۱۰۹۵۲۱ مورخه ۱۳۷۷/۰۷/۲۱ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶ – شهر گنبدکاووس محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۱۰۱۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹
رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۹۱۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر تصرفات مالکانه بلامعارض پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۴۹۰ متقاضی آقای امیرالله علی زاده به شماره شناسنامه ۱۲۴۹۵ کد ملی ۲۰۳۰۱۲۴۵۰۸ صادره فرزند شالتای آقا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۱ –اصلی واقع در اراضی روستای کوهمیان – جاده آسفالت فاضل آباد به کوهمیان نرسیده به روستا بخش ۸ حوزه ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی محل اجرای اصلاحات ارضی– خریداری عادی از میرعبداله میرخاندوزی فرزند سید مهدی محرز گردیده است. ۲– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۹۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر تصرفات مالکانه بلامعارض پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۴۹۱ متقاضی آقای حسن گل چین به شماره شناسنامه ۳۳۲ کد ملی ۶۲۴۹۵۴۲۴۰۱ صادره آزادشهر فرزند محمد علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۱ –اصلی واقع در اراضی روستای کوهمیان – جاده آسفالت فاضل آباد به کوهمیان نرسیده به روستا بخش ۸ حوزه ثبت آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی محل اجرای اصلاحات ارضی– خریداری عادی از میرعبداله میرخاندوزی فرزند سید مهدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۱۰۱۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹
رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر