گزارش

بیش از ۲ میلیون نفر از مرز مهران عبور کردند

استاندار ایلام گفت: تردد زوار از مرز مهران از ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار نفر عبور کرده است.
حسن بهرام‌نیا استاندار ایلام و رئیس ستاد اربعین استان با حضور در پارکینگ بزرگ اربعین و پایانه شهید رئیسی (برکت) بصورت میدانی در جریان نحوه خدمات‌رسانی به زوار قرار گرفت.استاندار ایلام همچنین در جریان این بازدید با حضور در مواکب، ضمن قدردانی از موکب داران، بر استمرار خدمات‌رسانی به زوار تاکید کرد.بهرام‌نیا خاطرنشان کرد: تاکنون بیش از ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار زائر از مرز مهران تردد کردند.وی اضافه کرد: پایانه شهید رئیسی (برکت) مهیای حضور زوار است و در این مجموعه بیش از ۱۰ هزار مترمربع سایبان دائم و ۱۰ و هزار مترمربع سایبان موقت و چندین مجموعه چشمه سرویس بهداشتی از جمله ۶۶ چشمه سرویس بهداشتی برای رانندگان احداث شده است.
استاندار ایلام بیان داشت: چندین مکان برای استراحت موقت زوار، مسجد و حسینیه با تجهیز وسایل سرمایشی دیده شده است.وی عنوان کرد. افزون بر ۳۰ دستگاه آبسردکن در این پایانه نیز نصب و راه‌اندازی شده است.
براساس این گزارش، حسن بهرام‌نیا استاندار ایلام در دفتر مدیریت پایانه شهید رئیسی (برکت) با همتی و چراغی نمایندگان مردم استان در مجلس شورای اسلامی دیدار و گفتگو کرد.
همچنین مسئول سالن عملیات مرکز مدیریت راه های کشور گفت: بیش از ۳میلیون زائر از ابتدای ماه صفر از ۶ پایانه های مرزی خارج شده است.ایمان محرابی نیا مسئول سالن عملیات مرکز مدیریت راه های کشور با بیان اینکه از ۱۶ مرداد (مصادف با اول صفر) تا انتهای یک شهریور بیشترین میزان تردد زائران از پایانه مرزی مهران بوده است گفت: ۴۷ درصد از تردد ها مربوط به پایانه مرزی مهران بوده به طوری که یک میلیون و ۴۵۳هزار و۹۴۷ تردد در این بازه انجام شده که ۴درصد نسبت به سال گذشته کاهش داشته است،همچنین ۲۵ درصد از ترددها از مرز شلمچه بوده که حدود ۷۶۵هزار و۷۶۵ نفر هم از این مرز انجام شده است.
وی افزود: بعد از مرز مهران و شلمچه بیشترین ترددها از مرز چزابه بوده که حدود ۱۱ درصد از جابه‌جایی را به خود اختصاص داده و ۳۳۶هزار و۵۵۸ از این مرز خارج شده و ۴۴۳هزار و۲۴۷ از مرز خسروی انجام شده که حدود ۱۴درصد را شامل می شود.وی افزود: مرز تمرو باشماق هم هرکدام ۲درصد از جابه‌جایی را به خود اختصاص داده که در مجموع ۳میلیون و ۹۹هزار و۶۷۷ نفر از ابتدای ماه صفر تا ابتدای شهریور از ۶پایانه مرزی کشور خارج شده اند.او گفت: توصیه می شود زائران برای بازگشت از همان مرزی که وارد شده خارج شوند بازگشت خود را مدیریت کنند.
محرابی نیا همچنین در خصوص وضعیت ترافیکی محورهای مهم منتهی به پایانه های مرزی هم گفت:ترافیک سنگین در محور مهران - ایلام - سرابله محدوده های پایانه مرزی ، کمربندی مهران ، گلان ، ارغوان و تونل آزادی و ترافیک نیمه سنگین در محور خرمشهر - شلمچه مسیر (رفت و برگشت) محدوده پایانه مرزی گزارش شده است.او بیان کرد: ترافیک نیمه سنگین در محور مرز خسروی - قصر شیرین محدوده مرز خسروی و تردد روان در محور بستان – مرز چذابه ، تردد روان در محور مریوان – مرز باشماق ومحور پیرانشهر - مرز تمرچین گزارش شده است.

سقف افزایش اجاره بها در خراسان شمالی ۲۵ درصد اعلام شد

کارشناس مسکن و ساخت اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: قانون ساماندهی بازار املاک و مستغلات سقفی را برای این موضوع تعیین کرده و نرخ مصوب اجاره بها امسال با تصویب شورای عالی کشور در این استان ۲۵ درصد اعلام شد.
عیسی رحیم زاده در گفت و گو با ایرنا اظهارکرد: اجاره ملک یکی از دلایل اصلی تورم زا است که سامانه املاک و مستغلات مشاوران را الزام به کد رهگیری کرده و تاکنون یک هزار و ۳۰۰ مصوبه و قرارداد در سامانه خودنویس ثبت شده است.
وی با اشاره به گشت ساماندهی مشاورین املاک استان خاطرنشان کرد: تعزیرات، اداره صنعت، معدن و تجارت، بازرس اتحادیه، اصناف، بسیج اصناف و پلیس اماکن متشکل از گشت مشترک این مجموعه هستند و در صورت رویت تخلف تشکیل پرونده انجام خواهد شد.کارشناس مسکن و ساخت اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: تامین مسکن به تناسب نیاز خانوارها هدف اصلی است و تاکنون اسامی ۸۳ هزار متقاضی در سامانه خودنویس ثبت شده است.
وی عنوان کرد: از این تعداد ۶۵ هزار نفر واجد شرایط، ۳۷ هزار و ۵۹۰ نفر تایید و مستندات ۳۲ هزار نفر تکمیل شدند.رحیم زاده ادامه داد: شهروندان در تامین اولیه آورده مسکن مشکلات بسیاری دارند و متاسفانه بانک ها در ودیعه مسکن همکاری های لازم را ندارند.وی افزود: یک هزار و ۹۰۰ واحد صنفی مشاور املاک در این استان فعالیت دارند که ۱۴ مورد سال گذشته پلمب شد و این خود نشان از تخلف بالای آنان در این زمینه است.کارشناس مسکن و ساخت اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی اضافه کرد: ۹۰۰ مشاور املاک در بجنورد فعالیت دارند که به نسبت جمعیت بسیار زیاد و تاکنون ۱۰۹ مشاور بی سواد مطلق گزارش شده که این در نوع خود خطرناک است.
کارشناس مسکن و ساخت اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی با اشاره به بازار نابسامان مسکن استان اضافه کرد: مسائل و مشکلات بسیاری در این زمینه وجود دارد زیرا که عرضه و تقاضای مسکن در یک بازه زمانی نامتناسب شد و حجم تقاضا موجب افزایش قیمت مسکن شد.وی ادامه داد: برای کنترل بازار قوانینی از سال ۹۸ مصوب شده و برای همه ارسال شده تا مشخصات مسکن در این سامانه به ثبت برسد، با ثبت نام در این سامانه یکی از نقطه ضعف های مسکن مشخص و رفع خواهد شد.
رحیم زاده تاکید کرد: اطلاعات دقیقی که در این سامانه ثبت می شود براساس اطلاعات موجود سرپرست خانوار و مالکیت انجام می شود و چنانچه ایرادی باشد باید شخص نسبت به اصلاح آن اقدام کند و چنانچه فرد نسبت به خوداظهاری ثبت نداشته باشد از ارائه یک سری خدمات محروم خواهد شد.فراهم آوری ثبت رایگان قراردادها برای عموم مردم و کاهش هزینه خانوارهای موجر و مستاجر، پیشگیری از امکان ثبت قرارداد توسط افراد ممنوع المعامله، تمام الکترونیکی کردن قراردادها و امکان تبدیل اسناد عادی به رسمی بدون کمترین فراهم آوری امکان ثبت و استخراج داده های مرتبط با بازار املاک و مستغلات در مقیاس منطقه و بالاب ردن ایمنی قراردادها بوسیله تایید اصالت ملک و طرفین معامله از طریق احراز هویت مرکزی دولت و امضاء الکترونیکی از نقاط قوت و مزایای سامانه خودنویس است.

راه‌اندازی موزه پیش از تاریخ در قلعه فلک‌الافلاک

رئیس موزه ملی ایران گفت: موزه پیش از تاریخ در قلعه «فلک‌الافلاک» در حال تکمیل و راه‌اندازی است.
جبرئیل نوکنده در سخنانی با اشاره به ارسال ۷۸ قطعه از اشیای پیش از تاریخی لرستان به موزه قلعه «فلک‌الافلاک»، اظهار داشت: این اتفاق مهم با پیگیری همکاران میراث‌فرهنگی لرستان و در نتیجه اعتماد به دانش همکاران میراث‌فرهنگی لرستان رخ‌داده است.
وی افزود: این اشیا توسط هیئت‌های باستان‌شناسی در دهه ۶۰ میلادی مورد کاوش قرار گرفته بود که در راستای آماده‌سازی برای حضور ارزیاب یونسکو و پیوست فرهنگی پرونده ثبت جهانی خرم‌آباد به مرکز لرستان انتقال‌داده‌شده‌اند. در راستای آماده‌سازی زمینه حضور ارزیابان یونسکو، موزه اختصاصی پیش از تاریخی قلعه «فلک‌الافلاک» در حال راه‌اندازی و تکمیل است.

پذیرایی روزانه ۲۰ هزار زائر اربعین در موکب‌های کرمانشاه

دبیر قرارگاه راهیان نور سپاه نبی اکرم(ص) کرمانشاه گفت: روزانه ۲۰ هزار نفر از زوار اربعین در موکب‌ها و اقامتگاه‌های راهیان نور کرمانشاه پذیرایی می‌شوند.
یونس عزیزی در گفت و گو با ایسنا، با بیان اینکه تمامی اقامتگاه‌های راهیان نور در مسیر تردد زوار اربعین در استان برای خدمت رسانی به زوار پای کار هستند، افزود: هم اکنون روزانه حدود ۲۰ هزار نفر از زوار اربعین در موکب‌های راهیان نور استان پذیرایی و اسکان داده می‌شوند.عزیزی گفت: در شهر کرمانشاه پادگان توحید در ورودی شهر کرمانشاه، اردوگاه کربلا در میدان جمهوری اسلامی و مقر راهیان نور در بلوار شهید بهشتی، پایین‌تر از سه راه ۲۲ بهمن آماده پذیرایی و اسکان زوار اربعین هستند. امسال ۶۷ موکب هم برای پذیرایی و اسکان زوار اربعین در استان کرمانشاه آماده شده است.

اخبار

دسترسی ضابطان به سامانه محکومان از اهدف سند تحول قضایی

سومین نشست ستاد کنترل مجرمان حرفه‌ای سابقه دار و خطرناک در محل سالن رصد و پالایش پلیس آگاهی استان سیستان و بلوچستان به ریاست سرپرست معاونت حقوق عامه دادگستری استان برگزار شد.
ابوالفضل احمدزاده گفت: یکی از چالش‌های مطرح شده در سند تحول قضایی ضعف در رهگیری ونظارت بر مجرمان حرفه‌ای پس از خاتمه اجرای مجازات حبس است که باید مورد رصد و پالایش قرار بگیرد. وی ادامه داد:شناسایی مجرمان حرفه‌ای، سابقه دار و خطرناک، تشکیل بانک جامع اطلاعاتی، اشراف اطلاعاتی، رصد اقدامات مجرمان، سلب تحرک مجرمانه و در نتیجه پیشگیری از تکرار جرم از اهداف تشکیل این ستاد با محوریت حقوق عامه است.

هزار و ۵۰۰ پروژه هفته دولت در گیلان بهره برداری می‌شود

استاندار گیلان از افتتاح ۱۵۰۰ پروژه توسعه‌ای و عمرانی با بیش از هشت همت اعتبار در هفته دولت که امروز نخستین روز آن است، خبر داد.
اسدالله عباسی پس از گلباران مزار شهدا و تجدید میثاق با شهدا و بنیانگذار کبیر انقلاب و گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان رجایی و باهنر در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: کار با شدت و قوت در دولت ادامه دارد و در هفته دولت امسال پروژه‌های بسیاری در بخش‌های مختلف توسعه‌ای، عمرانی، زیرساختی، سرمایه‌گذاری و اشتغالزایی افتتاح می‌شود.

هفته دولت و شیرینی آب آشامیدنی پایدار برای ۸۶ روستای هرمزگان

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان گفت: هفته دولت امسال با بهره‌برداری از ۲۳ پروژه ۱۰۰هزار نفر در ۸۶ روستا از آب آشامیدنی سالم و پایدار بهره‌مند می‌شوند.
عبدالحمید حمزه‌پور افزود: ۲۳ پروژه ذکر شده در بخش های اجرای خطوط انتقال و توسعه شبکه‌های آبرسانی، احداث آب شیرین‌کن‌های جدید، احداث مخازن و ایستگاه‌های پمپاژ هستند. پروژه‌های آبرسانی هفته دولت با اعتباری بیش از ۱۱ هزار و ۵۴۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری خواهد رسید. این پروژه‌ها باعث بهره‌بندی بیش از ۱۰۰ هزار نفر در سه شهر و ۸۶ روستای هرمزگان خواهد شد.

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۲۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ هیات قریه سورک کلاسه ۱۵۸ – ۱۴۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم صغری طریقی سورکی فرزند قنبر نسبت به پنجدانگ و هفده سیر و دوازده مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۸۱/۶۵ متر مربع شماره پلاک – فرعی از ۵۴– اصلی واقع در سورک بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از علی فرخ مالک رسمی محرز گردیده است ..لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
شناسه آگهی: ۴۵۳۷۷۱۸
قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۲۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ هیات قریه سورک کلاسه ۱۵۹ – ۱۴۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا/ خانم صغری طریقی سور کی فرزند قنبر نسبت به پنجد انگ و هفده سیر و دوازده مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۵۱۲/۶ متر مربع شماره پلاک – فرعی از ۵۴ –اصلی واقع در سورک بخش ۴ خریداری مع الواسطه/ بدون واسطه از علی فرخ مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
شناسه آگهی: ۴۵۳۷۷۲۷
قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۲۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ هیات قریه سورک کلاسه ۱۵۹ – ۱۴۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا خانم صغری طریقی سورکی فرزند قنبر نسبت به پنجدانگ و هفده سیر و دوازده مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۹۷/۹۵ متر مربع شماره پلاک – فرعی از ۵۴ –اصلی واقع در سورک بخش ۴ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از علی فرخ مالک رسمی محرز گردیده است. .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
شناسه آگهی: ۴۵۳۷۷۲۴
قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اتومبیل به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۳۸۰ مستند به سند نکاحیه به شماره ۶۳۳۸ متعهد: سعید تقیان – متعهده:هدیه رحمانی کیا جهت وصول چهارده قطعه سکه طلای تمام بهار آزادی که منجر به توقیف سیستمی و فیزیکی یک دستگاه خودروی ریو واقع در پارکینگ اعتماد به شماره پلاک ۶۱۷ ص ۸۱ ایران ۶۲ متعلق به آقای سعید تقیان گردید که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و مشخصات اجمالی خودرو به شرح ذیل میباشد اتومبیل سواری ریو به شماره انتظامی ۶۱۷ ص ۸۱ ایران ۶۲ به رنگ سفید مدل ۱۳۸۵ که طبق پلاکت سینی منصوبه دارای شماره موتور ۱۰۱۳۴۹۲ و شماره شاسی Nas ۶۱۰۰۲۲۶۱۱۱۵۲۷۰ باشد و در پارکینگ اعتماد واقع در میدان جانبازان متوقف گردید وضعیت ظاهری موتور سالم لیکن بعلت شارژ نبودن باطری روشن نگردید وضعیت ظاهری اتاق در قسمت لبه جلو کاپوت دارای بتونه و رنگی و در قسمت های مختلف دارای زنگ زدگیهای نقطه ای در قسمتهای گلگیر جلو راست و درب و گلگیر عقب راست دارای خط و خش رکاب راست در قسمت زیر درب عقب دارای رنگ ،ریختگی گوشه شیشه چراغ عقب سمت چپ دارای شکستگی وضعیت ظاهری لاستیکها سالم آج دار وضعیت ظاهری تودوزی ،سالم شیشه ها و آئینه ها سالم از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ در پارکینگ اعتماد واقع در میدان جانبازان از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ ۲/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دو) میلیارد و پانصد و پنجاه میلیون ریال (شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشد و شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناسی ملک را به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸۶۱۰۸۵۵۳۱۰ به شماره ۲۰۰۰،۰۰۰۰،۰۰۰۰،۰۰۰۰،۰۰۰۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ یا واریز طریق حسابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تاییدیه واریز است و برنده مزایده مکلف است ما به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های پارکینگ و مالیاتی و عوارض و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۶/۰۳./شناسه آگهی: ۱۷۷۳۸۸۵
مرتضی قاسم پور– رییس اداره ثبت استاد و املاک قائم شهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۲۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ هیات قریه حلمسر کلاسه ۱۴۰۲–۳۱۸ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا خانم زهرا قلی پور فرزند موسی نسبت به ششدانگ اعیان باغ به مساحت ۱۹۵۲ متر مربع شماره پلاک – فرعی از ۸ –اصلی واقع در حلمسر بخش ۹ خریداری مع الواسطه | بدون واسطه از موسی قلی پور مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
شناسه آگهی: ۴۵۳۶۴۶۰
قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل – دهستان چلاو ۲۶– اصلی (قریه گنگرج کلا)
۷۱۳ فرعی خانم نجمه عابدین زاده عمرانی در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۱۴۵.۵۰ متر مربع، خریداری شده بلا واسطه از سعید عابدین زاده عمران و مع الواسطه از حمید محمد نسب
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
شناسه آگهی: ۱۷۷۴۶۶۶
حسن صالحی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۷۱۶ فرعی از ۲۰۸– اصلی بخش ۹ ثبت کلاله واقع در اراضی یکه قوز به مساحت ۱۶۸۵۷ مترمربع ملکی سعید شیخ ساعت: ۹ صبح روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ درمحل وقوع ملک واقع در شهرستان کلاله – روستای یکه قوز بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاور یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی در ملک مذکور حقی برای خود قائل است می تواند ظرف سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت و املاک شهرستان کلاله تسلیم و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تقدیم اعتراض به اداره ثبت ، دادخواست خود راه به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و رسید آنرا ارائه نماید. درغیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار: روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ م– الف: ۱۰۴۰۱۰
بهمن سارلی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاله

فقدان سند مالکیت

خانم بی بی عایشه تکه ئی با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق، مدعی شده که سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۶/۴۰ مترمربع به پلاک ۳۳۹۹۸ فرعی از یک–اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبدکاووس به ورقه مالکیت ۰۱۳۷۴۳ به نام بی بی عایشه تکه ئی فرزند اله وردی در صفحه ۲۷۷ جلد ۴۱۹ ذیل ثبت ۸۴۹۸۹ ثبت و صادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ –آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی میگردد تا هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار آگهی مدا رک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.م–الف: ۱۰۴۰۴
هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نسبت به پلاک ۱۱۱ فرعی از ۹۲ اصلی با توجه به درخواست محمودرضاابراهیمی مبنی بر درخواست صدورسند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۱ فرعی از سنگ ۹۲ اصلی واقع در جابان دماوند نظر به اعلام متقاضی که به دلیل عدم دسترسی به آدرس مالکین مجاور و مشاعی پلاک مذکور مراتب طی یک نوبت آگهی که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ راس ساعت ۹ صبح از محل وقوع پلاک مرقوم جهت تعیین طول و ابعاد و مساحت بازدید بعمل خواهدآمد لذا مقتضی است در وقت مقرر در محل حاضر شوید و عدم حضورشما مانع ادامه عملیات نخواهد بود. ۷۸۵۴
علی یوسفی ایدلو– کفیل اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۱۲۲ فرعی از ۷۷ اصلی

نظر به اینکه آقای عباس عامری سیانکی مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۲ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در ویرانه دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود از این اداره نموده اند، و به علت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.۷۸۵۳
علی یوسفی ایدلو– کفیل اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

اخطاریه

اخطار شونده آقای محسن جادری پور فرزند عبدالحسن
موضوع اخطار در اجرای دادنامه شماره ۱۴۰۳۳۷۳۹۰۰۰۰۱۵۳۶۷۲ – ۱۴۰۳/۱/۱۹ صادره از شعبه ۱ دادگاه خانواده اهواز و با توجه به عدم حضور شما علیرغم اخطار، صیغه طلاق خلع نوبت اول جاری و تحت شماره ترتیب ۲۱۰۷۶ – ۱۴۰۳/۵/۲۹ در این دفتر به ثبت رسید. این اخطاریه به منظور اطلاع شما از وقوع طلاق یاد شده صادر گردیده است و جهت تحویل گرفتن مدارک میتوانید به این دفتر مراجعه نمائید.
آلبوغبیش – سردفتر ازدواج ۷۵ و طلاق ۱۱۱ آبادان

آگهی مفقودی

کارت ماشین و برگ سبز خودروی پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۹ خاکستری متالیک شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۹۱۷۰۶ شماره شاسی NAAM۱۱CA۱BK۶۳۸۵۶۳ شماره انتظامی ۷۶۴ هـ ۴۸ ایران ۳۰ به نام مهدی رستمی مفقودگردیده و از درجه اعتبار ساقط است.۷۸۵۵ (دماوند)

سند مالکیت "برگ سبز" خودرو