گـــزارش

توزیع بیش از ۵۴ هزار پرس غذا توسط موکب های شرکت گاز ایلام در بین زائران اربعین

ایلام، نورالدین ویسی(سیاســت روز):مدیرعامل شرکت گاز اســتان از توزیع ۵۴ هزارو ۸۵۴ پرس غذا در ســه وعده صبحانه، نهار و شــام در موکب های این شــرکت واقع در ســه راهی جندالله ورودی شهر مهران و موکب شهرستان ملکشاهی خبر داد.

"محمــود کشــاورز" در نشســت خبری بــا جمعی از اصحاب رســانه اســتان که در محل موکب شرکت گاز اســتان واقع در ســه راهی جندالله برگزار شد، افزود:از این تعــداد ۴۴ هزارو ۸۵۴ پرس در موکب ســه راهی جنــدالله و ۱۰ هزار پرس غذا در موکب ملکشــاهی در بین زائران اربعین توزیع شده است.

وی با بیان اینکه این تعداد پرس غذا از ابتدای شــروع به کار موکب ها تاکنون بوده اســت، اظهار داشــت: در موکب ســه راهی جندالله ۲۶ هزارو ۲۰۰ پرس شام، ۶ هــزارو ۶۵۴ پرس نهار و ۱۲ هزار صبحانه و میان وعده وهمچنین در ایــن مدت بیش از ۱۰ هزار پرس غذا در دو وعده شــام و نهار در موکب ملکشــاهی نیز در بین زائران اربعین توزیع شده است.

وی بــا بیان اینکه از ابتدای شــروع بــه کار موکب ها تاکنــون بیــش از ۱۲ هزار نان، ۱۲ هزار لیتر شــربت، ۱۵۰ هــزار بطــری آب معدنی،چای و شــربت در بین زوار توزیع شــده است، تصریح کرد: ایســتگاه صلواتی شرکت گاز اســتان به عنوان معین شهرستان ملکشاهی در ســه راهی جنــدالله که یکی از توقفــگاه های اصلی زائران اربعین است، استقرار دارد و ۲۴ ساعته به زائران خدمات رسانی می کند.

مدیرعامل شــرکت گاز اســتان ایلام با اشــاره به اینکه ایستگاه صلواتی شرکت توزیع گاز استان از ۲۴ مردادماه فعالیت خــود را آغاز کرده و تا پنجم شــهریورماه این خدمات ادامه دارد،گفت:۱۰۰ هزار بطری آب از ســوی ایســتگاه صلواتی این شــرکت به ســتاد اربعین استان جهت توزیع در بین مواکب و زائران تحویل شــد.

کشاورز تاکید کرد: قبل از اربعین زیرساخت های حوزه گاز مربــوط به مواکب و دیگر اماکن خدمات رســان به زائران توســط مهندسان و کارشناسان این شرکت انجام شــد تا در ایــام اربعین گاز پایــدار در اختیار مواکب و آشــپزخانه ها و دیگر اماکن مرتبط با اربعین قرار داشته باشد.

مدیرعامل شــرکت گاز اســتان با بیان اینکه سه راهی جنــدالله در حدفاصل بین ایلام و مهــران یکی از نقاط پرتردد و مســیر مواصلاتی مهم استان منتهی به مهران اســت که این ایام حجم اصلی تردد و توقف خودروهای زائــران در این نقطــه صورت مــی گیرد،گفت:کارکنان شــرکت گاز اســتان در ۳ شیفت ۸ ســاعته و در ۱۰ گروه ۱۵ نفره به صورت شــبانه روزی به زائران اربعین خدمات رسانی می کنند.

کشــاورز افزود: اجــرای ۸ هزار متر مکعب داربســت و ســایه بان در موکب های سه راهی جندالله و ملکشاهی ، فضاســازی محیطی اربعین ، نصب ۲ دســتگاه مه پاش و نصب ۲ دســتگاه جت فن از دیگر اقدامات این شرکت بوده است.

با صعود به ارتفاعات ابر، کوه‌نوردان جانباز و ایثارگر شرکت ملی پخش بام جنگل ابر را فتح کردند

بــه گزارش خبرنگار سیاســت روز علیرضــا رحیمیان -شــاهرود، این تیم ۴۰ نفره ترکیبی ستاد شرکت ملی پخش و منطقه شــاهرود به سرپرســتی سید علی میر کاظمی، مســئول امور ایثارگران شــرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران و اعضای گروه، پس از ۴ ساعت پیاده روی، کوه و صخره نوردی این صعود موفقیت آمیز را به پایان رسانیدند.

میــر کاظمی افزود؛ ایــن کوه‌نــوردان در قالب اولین رویداد ایثارگران و جانبازان شرکت ملی پخش در سال جاری ذیل شعار محوری «غزه تنها نیست»، با موفقیت ارتفاعات ۲۵۰۰ متری جنگل ابر در شهرستان شاهرود، را صعود کردند.

وی در پایان گفت؛ در تیم اعزامی،کوه‌نوردانی متشکل از ستاد شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، ستاد و نواحی تابعه منطقه شــاهرود حضور داشتند که با به اهتزاز درآوردن پرچم مقدس جمهوری اســلامی ایران، برگ زرین دیگری به کلکسیون افتخارات خود افزودند.

دیدار با خانواده معظم شهید نصرتی، برگزاری مسابقات ورزشــی شــامل؛ دارت، تیراندازی و شــطرنج از دیگر برنامه‌های های جانبازان و ایثارگران درمنطقه شاهرود بود. شایان ذکر اســت، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در سال های جنگ تحمیلی و حماسه ۸ سال دفاع مقدس ۱۰۰ شــهید و ۶۰۰ جانباز خوشنام تقدیم انقلاب اسلامی نموده است.

بازرسی استان بوشهر پیرامون جذب نیرو در پارس جنوبی هشدار داد

بوشــهر- در پــی فراخــوان جذب عمومــی نیرو پیمانکاری از پنج اســتان، بازرســی کل اســتان بوشــهر به مدیرعامل شــرکت مجتمــع گاز پارس جنوبی هشدار قانونی داد.

سازمان بازرســی کل استان بوشــهر در خصوص اقدام خلاف قانون و بخشــنامه‌های صادره وزارتی در جــذب جدید نیــروی پیمانــکاری مجتمع گاز پارس جنوبی ورود جدی و قاطع کرد.

سازمان بازرسی کل اســتان بوشهر طی مکاتبه‌ای در خصــوص اجحاف صــورت گرفته و اقدامات فرا قانونــی مدیرعامل مجتمع گاز پــارس جنوبی در جذب جدید نیــروی پیمانکاری ورود قاطع کرد و مثل همیشــه علیرغــم قانون‌گرایی، در کنار مردم مظلوم استان بوشــهر و میزبانان صنعت نفت، گاز و پتروشیمی قرار گرفت.

در این نامه ضمن هشــدار به مدیــر عامل مجتمع گاز پــارس جنوبــی در خصــوص جــذب نیروی پیمانکاری مورد نیــاز خود بر خلاف مصوبه هیأت وزیران به شــماره ۷۸۵۸۵ مورخ ۱۳/۱۱/۱۳۸۴، ماده ۴۷ قانون برنامه ششــم توســعه و شیوه نامه جــذب وزارت نفت بــه شــماره ۱/۱۲۴۵۰ مورخ ۳۱/۰۳/۱۳۹۷، هرگونــه تبعــات ناشــی از عدم اجرای قانون را متوجه ایشــان دانسته است.

ساخت و سازهای غیرمجاز در بافت تاریخی یزد تخریب شد

یزد- مدیر منطقــه بافت تاریخی شــهرداری یزد از اجرای دو رای کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری‌ها مبنی بر برخورد با ســاخت و ســازهای غیر مجاز با دستور مقام قضایی در منطقه بافت تاریخی خبر داد. علیرضا نقوی اظهار کرد: این اقدام در راســتای اجرای آرای قطعی کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری ها و در راستای حفظ ضوابط و قوانین با دستور مقام قضایی انجام شد.

وی ادامه داد: بر اساس این قانون، مالکین و سازندگان حقیقــی و حقوقی اراضی و املاک واقع در محدوده و حریم شهر، باید قبل از شروع هر گونه تفکیک اراضی، افــراز و عملیات عمرانی از شــهرداری مجوز و پروانه ساختمانی اخذ و مطابق آن اقدام کنند.

نقوی تاکید کرد: شــهرداری مکلف است از هر گونه احداث بنا و عملیات عمرانی بدون پروانه یا تفکیک و افراز اراضی بدون مجوز اعم از آنکه در زمین محصور یا غیر محصور باشــد، در هر مرحله از ســاخت و ساز جلوگیری و تجهیزات و اســباب و وســایل مربوط را جمع آوری کند.

مدیر منطقه بافت تاریخی شهرداری یزد با بیان اینکه شــهرداری باید پس از اخذ دستور دادستان، بوسیله ماموران خود در مقام ضابطــان قضائی و با همکاری مســتقیم ماموران نیروی انتظامی نسبت به تخریب بنای غیر مجاز اقدام کنــد، اضافه کرد: این در حالی اســت که مالک یا ذی نفع مکلف اســت کلیه هزینه های تخریب و اعاده به وضعیت مجاز را به شــهرداری پرداخت کند.

بهسازی معابر روستایی به همت پالایشگاه گاز شهید هاشمی نژاد

مشهد - شرکت پالایش گاز شــهید هاشمی‌نژاد با اهتمام جدی در عمل به مسئولیت اجتماعی، نقش مؤثری در رونق و شکوفایی اقتصادی و اجتماعی در منطقه دارد. سیدمصطفی میرمحمدی، رئیس کارگروه مسئولیت اجتماعی پالایشگاه شهید هاشمی‌نژاد، درباره فعالیت‌های تازه این مجموعه گفت: بهسازی معابر روستایی منطقه با بررسی مشکلات روستاهای هم‌جوار پالایشگاه به‌منظور رفع نیازهای موجود و همسو با عمل به مسئولیت اجتماعی انجام شد. وی افزود: عزیزانمان در روستاهای هم‌جوار پالایشگاه شایسته بهترین خدمات هستند و یکی از اقدام‌های جدی پالایشــگاه، ارائه خدمات عمرانی، بهداشــتی و آموزشــی در این منطقه است. رئیس کارگروه مسئولیت‌های اجتماعی پالایشگاه شهید هاشمی‌نژاد تصریح کرد: روکش آسفالت معابر روستای نوبنیاد برای حدود ۲ هزار مترمربع از معابر این روستا در تازه‌ترین پروژه مسئولیت‌های اجتماعــی، با اعتبار ۵ میلیارد ریال به‌منظــور افزایش رفاه اجتماعی این عزیزان انجام شد. میرمحمدی در ادامه با تأکید بر نقش مهم پالایشگاه گاز شهید هاشمی‌نژاد در این خطه مرزی و اجرای پروژه‌های متعدد در قالب مسئولیت اجتماعی، بیان کرد: طرح‌های مختلف در حوزه مسئولیت اجتماعی این مجتمع تعریف و به‌منظور خدمت‌رسانی به مردم منطقه اجرا شده است. وی گفت: دوجداره‌کردن در و پنجره‌های مدارس روستاهای هم‌جوار پالایشــگاه و مسجد روستای قطار چاه، تعمیرات اساسی خانه بهداشت روستاهای دولت‌آباد، شورلق، چاله‌زرد، آبمال و حســن‌آباد و گازکشــی مسجد روستای شــورلق از طرح‌های اجراشــده این مجتمع گازی در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی است که رضایت‌مندی هم‌وطنان را به‌دنبال داشته‌است.

اخبار

رفت و آمد در بنادر مسافری هرمزگان برقرار شد

مدیرکل بنادر و دریانــوردی هرمزگان گفت: پس از ســه روز اختلال در رفت و آمد شــناورهای مسافربری از صبــح امــروز رفت و آمــد در بنادر مســافری مرکز هرمزگان برقرار شد.حسین عباس نژاد در این باره اظهار کرد: اکنون رفت و آمد از بندر مســافری شــهید حقانی بندرعباس به قشــم و هرمز برقرار است. مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان گفت: در ســه روز گذشته به علت وزش باد شــدید و شرایط نامناسب جوی و دریایی، رفت و آمد از این بنادر متوقف شــده بود. وی افزود: در مدت ممنوعیت، مســافران از مسیر بندرپل به بندر لافت قشم رفت و آمد می‌کردند.

ثبت بیش از ۹۵۹ هزار TEU عملیات کانتینری در بندر شهید رجایی

حســین عباس‌نژاد مدیــرکل بنــادر و دریانوردی هرمزگان با اشــاره بــه ثبت ۹۵۹ هــزار و ۶۲۰ *TEU* عملیــات کانتینری بندر شــهید رجایی اظهــار کرد: از مجموع عملیات کانتینری انجام شده در چهار ماه امسال، ۴۹۲ هــزار و ۷۱۰ *TEU* تخلیــه و ۴۶۶ هــزار و ۹۱۰ کانتینر نیز به مقصد کشورهای هدف بارگیری شده است.

وی با اشاره به پهلو دهی ۹۷۰ فروند شناور کانتینری به منظور انجام عملیات تخلیه و بارگیری ادامه داد: حجم کانتینرهای صادراتی در بزرگ‌ترین بندر کانتینری ایران طی این مــدت ۲۱۴ هــزار و ۵۲۸ *TEU* بوده که ۲۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

مدیر منطقــه ویژه اقتصادی بندر شــهید رجایی با اشــاره به افزایش ۳۵ درصــدی ترانزیت خارجی در این مــدت، عملکرد این بخش را ۱۷۸ هــزار و ۷۳۸ *TEU* اعلام کرد.عباس‌نژاد با اشــاره بــه افزایش ۱۰۳ درصدی ورودی کانتینــر یخچالــی در چهارماهه ســال جاری، یادآور شــد: از مجموع ۹۵۹ هزار و ۶۲۰ *TEU* عملیات کانتینری در بندر شهید رجایی، ۲۹۴ هزار و ۳۳۷ *TEU* کانتینر وارد شده است.

مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان میزان ترانشیپ را نیز ۷۹ هزار و ۵۲۸ *TEU* کانتینر عنوان و اضافه کرد: در این مدت نیز ۱۵ هزار و ۱۴۱ کانتینر یخچالی در بندر شهید رجایی تخلیه شده است.

وی در ادامــه تعــداد ناوگان اضافه شــده به بخش حمل و نقل دریایی اســتان هرمزگان را ۹ فروند شــناور اعلام کرد؛ همچنین در چهارماهه امســال چهار دستگاه ریچ‌اســتاکر و یک‌دســتگاه ترانس‌تینر جدید به ظرفیت تجهیزات بندری اضافه شــده اســت. بندر شهید رجایی به عنــوان بزرگترین بندر تجاری و پیشــرفته‌ترین بندر کانتینری ایران در ۲۳ کیلومتری غرب بندرعباس مرکز اســتان هرمزگان واقع شــده و این بندر حیاتی کشور با دارا بودن ۱۲ پست اسکله کانتینری، ۳۰ دستگاه گنتری کرین و انــواع تجهیزات مرتبط با حمــل و نقل کانتینر بزرگ‌ترین بندر کانتینری کشور محسوب می‌شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیــات موضــوع قانــون تعییــن تکلیــف وضعیــت ثبتــی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهــی موضوع مــاده ۳ قانون و مــاده ۱۳ آئین نامــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۶۴۹ – ۱۴۰۳/۵/۲ کلاســه ۲۳۴–۱۴۰۳ موضــوع قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقــه دو بجنورد تصرفات مالکانــه بلا معارض متقاضی آقــای/ خانم اللّه یار الهی فرزند قربان محمد بشــماره شناســنامه ۴۸ از در ششــدانگ یکبــاب ســاختمان به مســاحت ۱۳۴٫۳۰ متر مربــع قســمتی از پلاک شــماره ۱۵۵ اصلی واقــع در اراضی کهنه کنــد بخش دو بجنورد حــوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قســمتی از مالکیــت آقــای صادق صدیــق زاده محرز گردیده اســت. لذا به منظــور اطلاع عموم مراتــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشند میتوانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مــدت دو ماه اعتراض خــود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکــور و عدم وصول اعتــراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۵/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۵
شناسه آگهی ۱۷۶۶۲۸۰
علی اوسط رستمی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ایوب درســته به شــماره ملی ۳۸۵۹۱۶۸۰۰۲ به اســتناد تفویــض وکالت شــماره ۳۰۵۲۰ و ۳۰۵۱۹ مــورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ دفترخانــه ۱۱۷ کــرج برابــر وکالتنامــه ۵۱۱۹۴ و ۵۱۱۹۵ مــورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۴ وکالتنامه ۴۱۳۵۸ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۶ دفترخانه ۴۵ کرج ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده اســت که ســند مالکیت ششدانگ یکدســتگاه آپارتمان مسکونی به مســاحت ۵۵/۲۷ مترمربــع قطعــه ۱۳ تفکیکــی بلوک E به شــماره ۳۵۹۳۶ فرعی از ۱۷۰ اصلی مفروز از پلاک ۳۲۰۰۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج که برابر ماده ۱۰۶ به شماره ۸۲۷۵۸ مورخ ۱۳۸۵/۰۸/۱۵ در سهم تیمور شکراله زاده و فرزین حمداله زاده مســتقر و سند به شماره های چاپی ۹۵۶۵۷۰ و ۹۵۶۵۶۸ ذیــل صفحه ۳۰۱ و ۲۹۷ دفتر جلد ۳۲۲۴ ثبت و صادر شده و برابر اسناد رهنی ۹۵۱۵۹ مورخ ۱۳۸۶/۰۱/۱۹ و ۹۰۴۳۸ مورخ ۱۳۸۴/۱۰/۲۸ دفترخانه ۴۴۶ تهران در رهن بانک پارسیان واقــع و مفقود گردیده و تقاضای صدور ســند مالکیت المثنی نموده اســت. لذا مراتب به اســتناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامــه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شــود تا چنانچه کســی مدعی وجودســند مالکیت نزد خود ویا انجام معامله نســبت به ملک مذکور باشــد .از تاریخ انتشــار این آگهی به مــدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل ســند مالکیت به این اداره تســلیم تا وفق مقررات عمل گــردد بدیهی اســت چنانچه ظرف مــدت مقرراعتراضی واصل نشــود ویا در صورت اعتراض اصل ســند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.
شناسه آگهی ۱۷۷۶۰۹۷
حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

آگهــی موضــوع ماده ۳ قانــون و ماده ۱۳ آئین نامــه قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۳۴۸ مورخــه ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ هیــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحــد ثبتی حوزه ثبــت ملک آزادشــهر پرونده کلاســه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۹۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شــهربانو خاصه به شماره شناسنامه ۵۱۱۸ کد ملــی ۶۲۴۹۳۶۱۵۵۳ صادره آزادشــهر فرزند ابراهیم در ششــدانگ یک قطعه زمین که درآن احداث بنا شــده (مســکونی) به مســاحت ۱۵۱ /۳ مترمربع پلاک شماره ۴۹۰ فرعی از ۱۰ –اصلی واقع در شــهر آزادشهر–خیابان شــهید رجائی– روبروی فرمانداری کوچه دبیرســتان (کوچه شــهید نصیری) بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشــهر خریداری مع الواســطه ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی آقای محمد سعید یازرلو فرزند مرحوم علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض، دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصــول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
م–الف: ۱۰۴۲۰
رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهــی موضــوع ماده ۳ قانــون و ماده ۱۳ آئین نامــه قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۳۳۹ مورخــه ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ هیــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشــهر پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۴۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید ســنائی زاده به شــماره شناسنامه ۰ کد ملــی ۶۲۴۰۰۳۹۴۲۱ صادره فرزند غلامعلی در ششــدانگ یک قطعــه زمین زراعی به مســاحت ۱۹۶۷/۶۵ مترمربــع باقیمانــده پــلاک ۱۰ –اصلی واقع در اراضی روســتای خاندوز سادات بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری مع الواسطه ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رســمی مشــاعی مرحومان علی اکبر یازرلو– مسعود نعیمی یازرلو و غلامحســین هروی محرز گردیده اســت، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نســبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض، دادخواســت خود را بــه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اســت در صــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصــول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۱۰۴۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهــی موضــوع ماده ۳ قانــون و ماده ۱۳ آئین نامــه قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۰۲۳ مورخــه ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ هیــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشــهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۸۵ تصرفــات مالکانــه بلامعــارض متقاضی آقای محمد منصوری رضی به شــماره شناســنامه ۱۹۳۳ کد ملی ۲۱۲۱۵۷۶۳۰۴ صادره گرگان فرزند ســعداله در ششــدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شــده (تجاری) به مســاحت ۴۶ مترمربع پلاک شــماره ۲۷۹ فرعی از ۲۰۶ فرعی از ۶ –اصلی واقع در شــهر آزادشــهر خیابان شــهید بهشتی بعد از تقاطع خیابان گلزار شهداء بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ابراهیم بیرجندی محد فرزند حسن محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض، دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۱۰۴۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهــی موضــوع ماده ۳ قانــون و ماده ۱۳ آئین نامــه قانون تعیین تکلیــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۹۱۴ مورخــه ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ هیــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشــهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۱۳۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی صفری فرزند موسی به شماره شناسنامه ۱۱ کد ملی ۶۲۴۹۷۲۹۹۲۵ صادره آزادشــهر در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۸۸/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴ فرعی از ۹ –اصلی واقع در آزادشــهر– خیابان شــهید بهشــتی – شهرک شــهید کلاهدوز– انتهای شهرک – خیابان ۱۶ متری احداثی بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری از مالک رسمی آقای ولــی اله منتظری فرزند نعمت اله محرز گردیده اســت، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۱۰۴۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

شماره پرونده: ۱۴۰۳۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۰۴۹۷ به موجب پرونده اجرائی کلاســه ۱۴۰۳۰۰۵۴۰ سند مالکیت ششــدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۹٫۱۰ متر مربع بشماره پلاک هزار و دویست و پنجاه و دو فرعی از بیست و پنــج اصلی بخش چهار ثبت قائمشــهر به نام آقای یوســف اســمعیلی صادر گردید سپس مع الواسطه برابر سند قطعی ۸۱۴۴۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۱ دفترخانــه ۶۹ قائمشــهر به آقــای مهدی گــوران اوریمی منتقــل گردید که ســند مالکیت آن بشــماره مسلســل ۰۵۳۳۱۰ ب ۹۸ و شــماره الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۲۰۱۰۸۱۹ صــادر گردید و برابر اســناد رهنی ۴۹۱۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ دفترخانه ۶۰ کیاکلا در قبال مبلغ ۲۳٫۶۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال و مازاد آن برابر ســند رهنی ۴۹۳۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ دفترخانه ۶۰ کیــاکلا در قبــال مبلغ ۳٫۴۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریــال نــزد بانــک کشــاورزی در رهــن میباشــد ضمنــا برابــر نامــه ۱۴۰۳۰۴۰۱۰۳۶۷۰۰۰۵۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ اجرای ثبت بابل و برابر نامه ۱۴۰۳۰۴۰۱۰۳۶۷۰۰۰۵۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ اجراء ثبت بابل بازداشــت میباشد . لازم به ذکر است که سند مازاد به اجرا گذاشته نشده است و حدود و مشخصات ملک بشرح : شمالا دیواریست بطول ۱۱٫۴۵ (یازده متر و چهل و پنج سانتیمتر) به اراضی باقیمانده از پلاک اصلی شــرقا در دو قســمت اول بــه دیوار بطول (۱۳٫۸۰) ســیزده متر و هشتاد سانتیمتر به به اراضی باقیمانده از پلاک اصلی دوم به دیوار بطول (۱۴٫۰۰)چهارده متر به به اراضی باقیمانده از پلاک اصلی :جنوبا در چهار قســمت که قســمت چهارم آن شرقی قســمت دوم آن غربی است . اول دیواریست مشترک بطول (۲٫۱۵)دو متر و پانزده سانتیمتر به قطعه یک هزار و پانصد و هفتاد و شش تفکیکی دوم درب و دیواریست بطول (۴٫۶۰) چهار متر و شــصت سانتیمتر به کوچه سوم درب و دیواریست بطول (۷٫۰۰) هفت متر به کوچه چهارم درب و دیواریســت بطــول (۲٫۱۵)دو متر و پانزده ســانتیمتر به کوچه غربا در دو قســمت اول به دیوار بطول (۷٫۳۵)هفت متر و ســی و پنج ســانتیمتر به قطعه یک هزار و پانصد و هفتــاد و چهار تفکیکی دوم به دیوار بطول (۱۴٫۵۵)چهارده متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به قطعه یک هزار و پانصد و هفتاد و چهار تفکیکی و طبق نظر کارشــناس رســمی به مبلغ سی میلیارد ریال (۳۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال) ارزیابی شده و اوصاف اجمالی ملک طبق نظریه کارشناسی بدین شرح میباشد ملک مذکور ، طبق نامه شماره ۵۶۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ شــهردار محترم کیاکلا دارای کاربری مسکونی و گواهــی پایانــکار شــماره ۹۹۰۰۰۲۳۲ مــورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۳ زیربنــا به مساحت ۲۳۴ متر مربع و فاقد تعریض میباشد . بر اساس مندرجات گزارش ارزیابی وثیقه ملکی تنظیمی توســط کارشــناس محترم بانک کشاورزی شعبه کیاکلا – مضبوط در پرونده بانک – اعیانی مالک ، شامل یک دستگاه ساختمان مســکونی دوبلکس نو ساز سه خوابه ، با اسکلت بتنی و سقف تیرچه و بلوک ، کف ســرامیک ، نما ســنگ کاری و دارای انشــعابات آب ، برق و گاز می باشد پلاک فوق واقع در واقع در شهرستان سیمرغ – کیاکلا – جاده ملا کلا – خیابان عدالــت – عدالــت ۴ (نبــوت ۴) – روبــروی کد پســتی ۴۷۷۳۱ – ۵۰۰۰۵ میباشد . پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ در اداره ثبت اســناد قائمشــهر واقع در آخر خیابان جویبار نبش بهارســتان از طریــق مزایــده بــه فروش میرســد مزایــده از مبلغ ســی میلیــارد ریال (۳۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰)ریــال شــروع و بــه بالاتریــن قیمت پیشــنهادی نقداً فروخته میشــود شــرکت در مزایده منوط به حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده بوده و کلیه هزینه های قانونی اعم از پرداخت بدهیهای بیمه و جرایم که مورد مزایده دارای آنها باشــد تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شــده یا نشــده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صــورت وجود مازاد وجــوه پرداختی بابت هزینه های فــوق از محل مازاد به برنده مزایده مســترد خواهد شــد و نیم عشــر و حق مزایده نقداً وصول می.گردد. شــرکت در مزایــده بدوا منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناســی ملک را به صندوق ثبت به شــماره حســاب ســپرده اداره ثبت به شماره شبا شــبا ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ ir و شناسه ۹۸٫۶۱۰۸٫۵۵۳ ۱٫۲۰۰۰٫۰۰۰۰٫۰۰۰۰٫۰۰۰۰٫۰۰۰۰ و شناســه ملــی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ یا واریز طریق حســابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تاییدیه واریز است و برنده مزایده مکلف اســت ما به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حســاب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حســاب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حســاب خزانه واریز خواهد شــد و نیم عشــر و حــق مزایده نقداً وصول خواهد شــد. ضمنا حسب اعلام بانک ملک فوق فقد بیمه میباشد و به دلیل اینک بانک خواهان اســتعلامات قبل از مزایده نبوده لذا از بدهی های مالیاتی و شهرداری و ... ملک این اداره اطلاعی در دست ندارد تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۶