گزارش

بهره‌برداری از ۱۲۳ پروژه برق به مناسبت هفته دولت در همدان

همدان - مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان همدان گفت: به مناسبت هفته دولت ۱۲۳ پروژه با اعتباری بالغ بر ۵هزار و ۷۱۲ میلیارد و ۶۰ میلیون ریال در استان همدان به بهره‌برداری می‌رسد.
علی سهرابی بیدار در نشست خبری با اصحاب رسانه ضمن تبریک هفته دولت و گرامیداشت یاد و خاطره شهدا و امام شهدا و آرزوی موفقیت برای دولت جدید اظهار کرد: در حال حاضر در استان همدان بیش از ۱۹ هزار و ۵۰۴ کیلومتر شبکه فشار متوسط و فشار ضعیف وجود دارد.

وی با بیان اینکه تعداد ترانسفورماتورهای تأمین‌کننده برق استان ۱۹هزار و ۵۶۰ دستگاه با ظرفیت ۲هزار و ۴۹۴ مگاولت آمپر است، گفت: این شرکت به بیش از ۸۳۰ هزار مشترک در ۵ تعرفه خانگی، صنعتی، کشاورزی، اداری و سایر مصارف خدمت رسانی می کند.
مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان همدان عنوان کرد: با تلاش شبانه روزی خدمتگزاران برق، تمام مناطق شهری و یک هزار و ۷۴ روستای استان از نعمت برق برخوردار هستند.
وی با اشاره به پروژه های هفته دولت عنوان کرد: به مناسبت این ایام ۱۲۳ پروژه با اعتباری بالغ بر ۵هزار و ۷۱۲ میلیارد و ۶۰ میلیون ریال در استان همدان به بهره برداری می‌رسد.
سهرابی‌بیدار افزود: در شهرستان همدان ۱۹ پروژه با اعتبار ۵۹۴ میلیارد و ۳۹۵ میلیون ریال، در ملایر ۲۱ پروژه با اعتبار ۱ هزار و ۱۳۸ میلیارد و ۱۵۰ میلیون ریال، در نهاوند ۹ پروژه با ۳۶۲ میلیارد و ۵۰ میلیون ریال، در تویسرکان ۱۰ پروژه با ۵۸۳ میلیارد و ۲۹۵ میلیون ریال و در شهرستان اسدآباد ۱۱ پروژه با ۲۷۵ میلیارد و ۹۶۸ میلیون ریال افتتاح می‌شود.
به گفته وی ۱۱ پروژه با یک هزار و ۵۱۹ میلیارد و ۹۱۲ میلیون ریال در بهار، ۱۱ پروژه با ۲۵۳ میلیارد و ۴۳۰ میلیون ریال در کبودراهنگ، ۱۰ پروژه با ۴۸۶ میلیارد و ۳۷۹ میلیون ریال در رزن، ۱۱ پروژه با ۳۲۹ میلیارد و ۶۳۰ میلیون ریال در فامنین و ۱۰ پروژه با ۱۶۸ میلیارد و ۸۵۱ میلیون ریال در شهرستان درگزین به بهره‌برداری می‌رسد.مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان همدان با بیان اینکه این پروژه‌ها در هفت حوزه مختلف است، گفت: در بخش اصلاح و بهینه‌سازی شبکه‌های روستایی و شهری ۲۴ پروژه با اعتبار یک هزار و ۷۰۰ میلیارد و ۸۹۱ میلیون ریال، در ایجاد قدرت مانور هشت پروژه با اعتبار ۱۳۹ میلیارد و ۳۸۰ میلیون ریال و در پروژه‌های سرمایه‌ای پیک‌سایی نیز ۱۱ پروژه با اعتبار ۲ هزار و ۳۲۴ میلیارد و ۵۸۵ میلیون ریال بهره‌برداری می‌شود.
وی با بیان اینکه ۱۰ پروژه با اعتبار ۱۵۷ میلیارد و ۱۵۰ میلیون ریال در حوزه تعویض کنتور انجام می‌شود، تصریح کرد: در توسعه و احداث شبکه ۲۴ پروژه با اعتبار ۷۹۵ میلیارد و ۸۱۵ میلیون ریال، در روشنایی معابر ۱۱ پروژه با اعتبار ۳۳۰ میلیارد و ۳۳ میلیون ریال و در نصب انشعاب عادی ۱۲ پروژه با اعتبار ۲۶۴ میلیارد و ۵۶۵ میلیون ریال است.
سهرابی‌بیدار یادآور شد: علاوه بر این پروژه‌ها در بخش نیرورسانی در واحدهای اجرایی در سطح استان یک هزار و ۳۰۵ میلیارد و ۱۲۶ میلیون ریال هزینه شده‌است که در این هفته به بهره‌برداری می‌رسد.
وی ادامه داد: خادمان صنعت برق در استان همدان تمام همت خود را بکار گرفته‌اند تا ارتباطی مستمر و دوسویه را با مشترکین برق استان حفظ کرده و با اجرای طرح‌ها و پروژه‌های مختلف، ضمن افزایش قابلیت اطمینان شبکه، برقی مطمئن و پایدار را برای مردم تامین کنند.
مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان همدان با بیان اینکه برنامه ما در راستای برنامه هفتم توسعه برنامه‌ریزی شده و اجرایی می‌شود و مهمترین هدف ما کسب رضایتمندی مردم است، از دیگر اهداف مهم این شرکت را توسعه پایدار شبکه الکتریکی برق استان همدان و تقویت زنجیره توزیع، توزیع انرژی الکتریکی در استان با ارزش افزوده بالا و کیفیت مطلوب و متناسب با نیاز مشتریان در همه نقاط استان، توسعه و توانمندسازی منابع انسانی با مدیریت مشارکتی بر مبنای کرامت انسانی و تعهد به کاهش تلفات انرژی در راستای تحقق سیاست‌های اقتصاد مقاومتی به کمتر از ۱۰ درصد برشمرد.

اجرای روکش آسفالت معابر روستای نوبنیاد از دهستان خانگیران شهرستان سرخس

مشهد - کارکنان شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد با اهتمام جدی در عمل به مسئولیت های اجتماعی خویش از شرکت های پیشرو در عمران و آبادانی این خطه از میهن اسلامی بوده و نقش موثری در رونق و شکوفایی اقتصادی و اجتماعی در این منطقه دارد. رئیس کمیته مسئولیت های اجتماعی این پالایشگاه در خصوص فعالیت های جدید این مجتمع گفت: با بررسی مشکلات روستاهای همجوار پالایشگاه به منظور رفع نیازهای موجود و در راستای عمل به مسئولیت های اجتماعی، اقدام به بهسازی معابر روستای مذکور نمود. سید مصطفی میرمحمدی افزود: عزیزانمان در روستاهای همجوار پالایشگاه شایسته بهترین خدمات هستند و یکی از اقدامات جدی پالایشگاه ارائه خدمات عمرانی، بهداشتی و آموزشی در این منطقه است. وی تصریح کرد: در جدیدترین پروژه مسئولیت های اجتماعی، روکش آسفالت معابر روستای نوبنیاد برای حدود دو هزار متر مربع از معابر این روستا با اعتباری بالغ بر پنج میلیارد ریال به منظور افزایش رفاه اجتماعی این عزیزان انجام گردید. میرمحمدی در ادامه بیان کرد: طرح‌های مختلف در حوزه مسئولیت اجتماعی این مجتمع تعریف و به منظور خدمت رسانی به مردم منطقه اجرا شده است. خاطر نشان ساخت: دو جداره نمودن درب و پنجره های مدارس روستاهای همجوار پالایشگاه و مسجد روستای قطار چاه، تعمیرات اساسی خانه بهداشت روستاهای دولت آباد، شورلق، چاله زرد، آبمال و حسن آباد و گاز کشی مسجد روستای شورلق از طرح های اجرا شده این مجتمع گازی در حوزه مسئولیت های اجتماعی است که رضایت مندی هموطنان عزیزمان را بدنبال داشته است.

مجمع نمایندگان آذربایجان شرقی چشم بازار را درآورد؛ لشگری از گزینه‌های امتحان پس‌داده

تبریز - تکاپوی مجمع نمایندگان استان آذربایجان شرقی، جریان‌های سیاسی و رایزنی های پشت پرده برای تهیه و نهایی کردن سیاهه گزینه‌های استانداری آذربایجان شرقی، درحالی پس از تثبیت کابینه دولت چهاردهم فزونی یافته است که تقریباً، تمامی اسامی مطرح در این سیاهه، در ردیف افراد امتحان پس داده و عمدتاً ناکارآمد قبلی و فعلی قرار دارند و هر یک به‌نوعی، توان و ظرفیت‌های مدیریتی خود در مناصب و مسئولیت های پائین‌تر از استانداری را نشان داده‌اند.این افراد در حالی توسط نمایندگان و برخی جریان‌های سیاسی، انتخاباتی استان و حتی مرکز، در صف گزینه‌های مدیریت ارشد استان قرار گرفته‌اند که اساساً، باتوجه‌به جایگاه و شأن تاریخی، مدیریتی و استراتژیک آذربایجان شرقی در سطح داخلی و منطقه‌ای، گزینه‌های مطلوب و جامع‌الاطراف برای تصدی مسئولیت خطیر استانداری به شمار نمی‌روند و هر یک به‌نوعی، کارنامه‌ای قابل‌ارزیابی و نقد در ادوار قبلی و مسئولیت های پیشین برجای گذاشته‌اند.تأسف آورتر این که در "مار و پله بازی" انتخاب گزینه‌های استانداری، فعلاً، مجمع نمایندگان استان، تلاش جدی برای داشتن دست برتر در پروسه "گزینه تراشی" دارد و در تصمیمی قابل تأمل و عجیب، ۱۷ نماینده فعلی استان، بر سر ۱۴ گزینه نهایی به گفته رئیس مجمع نمایندگان استان، اجماع کرده‌اند، اتفاقی که در بطن خود، نشان از تشتت آرا در این مجمع و عدم اجماع نهایی بر سر یکی، دو گزینه نهایی برای معرفی به وزارت کشور و دولت حکایت دارد!.
لشکری از گزینه های امتحان پس داده پشت دیوار شمس العماره!
مجمع نمایندگان استان و دیگر لابی‌گران سیاسی در پروسه گزینه تراشی برای استانداری، علاوه بر این، معلوم نیست بر اساس کدام شاخص‌ها و معیارهای منطبق بر مطالبات، چالش‌ها و الزامات توسعه و پیشرفت آتی آذربایجان شرقی، اقدام به تعیین و انتخاب گزینه‌های مدنظر خود برای سپردن سکان مدیریت ارشد استان به آنان کرده‌اند، گزینه‌هایی که در همین گام اول نیز، در مقایسه فردبه‌فرد، فرسنگ‌ها از هم فاصله دارند و برخی حتی، از بازماندگان دولت قبل، رفوزه‌های ادوار گذشته و مدیران ضعیف سال‌های اخیر هستند!به‌هرتقدیر، بازیگران و پروسه انتخاب استاندار آذربایجان شرقی، این روزها در سردرگمی محض، هم در حصار سهم‌خواهی جریان‌های سیاسی گرفتار شده‌اند، هم در حال تبدیل‌کردن پست استانداری به "سهم‌الارث" حزبی، جناحی و شخصی هستند و هم با عدول از شاخص‌ها و الزامات واقعی و نه سلیقه‌ای و شخصی گزینش مدیر نخبه و کارآمد، در موقعیت بازگشت به عقب سیاسی و مدیریتی راهبُردی ترین استان ایران از منظر مدیریت کلان قرار گرفته‌اند؛ مساله ای که می‌تواند، هم فاتحه امیدواری عمومی به دولت پزشکیان و هم امید به توسعه و اعتلای جهشی استان را بخواند.

جزئیات انتخاب ۱۴ گزینه پیشنهادی مجمع نمایندگان آذربایجان شرقی برای استانداری

تبریز - رئیس مجمع نمایندگان آذربایجان‌شرقی با رد شایعات مربوط به انتخاب ۳ گزینه نهایی مجمع برای تصدی استانداری در برخی رسانه‌های استان گفت: اخبار منتشره در خصوص انتخاب سه گزینه نهایی مجمع نمایندگان استان به وزیر کشور صحت ندارد. علیرضا نوین امروز اظهار داشت: مجمع نمایندگان استان هیچ گزینه‌ای را برای معرفی به وزارت کشور نهایی نکرده و اخبار مربوط به معرفی سه گزینه معرفی شده به وزیر کشور کذب است.
وی در ادامه خاطرنشان کرد: ۱۴ گزینه از میان گزینه های پیشنهادی اعضای مجمع نمایندگان استان، پس از رای گیری داخلی و بر اساس بیشترین آراء به عنوان گزینه های مورد نظر و پیشنهادی مجمع به وزارت کشور، انتخاب شده اند و قرار است لیست این گزینه‌ها که هر کدام امتیازات حداقلی و حداکثری را به دست آورده‌اند، بدون گزینش و انتخاب نهایی از سوی مجمع، به وزیر کشور ارائه شود.نوین در بخش دیگری از سخنان خود با اعلام این که مذاکرات اولیه با سردار مومنی برای تشکیل جلسه‌ای مشترک با مجمع نمایندگان برای بحث پیرامون گزینه های چهارده گانه استانداری انجام گرفته است گفت: طی روزهای آینده و در نشستی مشترک با وزیر کشور، این لیست تحویل سردار مومنی خواهد شد و مجمع نمایندگان استان نیز نظرات و دیدگاه‌های مشورتی خود را ارائه خواهد داد.

اخبار

دیدار مسئولین بخش فشافویه با فرماندار ویژه شهرستان ری بمناسبت فرارسیدن هفته دولت

همزمان با فرارسیدن ایام هفته دولت صبح امروز چهارشنبه هفتم شهریورماه هادی حسین خانی بخشدار با همراهی مسئولین بخش فشافویه و شهر حسن آباد باحضور در ساختمان فرمانداری با مهدی باب الحوائجی معاون استاندار تهران و فرماندار ویژه شهرستان ری دیدار و فرارسیدن هفته دولت را به تمامی دولتمردان بویژه مقام عالی دولت در شهرستان و کلیه کارکنان ادارات دولتی مستقر در سطح شهرستان ری تبریک گفتند.
در این دیدار که باحضور حجت الاسلام والمسلمین امیری امام جمعه فشافویه، یعقوبی شهردار و ایلانلو رئیس شورای اسلامی شهر حسن آباد، تعدادی از دهیاران و رؤسای ادارات مستقر در بخش برگزار شد، امام جمعه فشافویه ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای خدمتگزار دولت و تبریک فرارسیدن ایام هفته دولت از زحمات فرماندار ویژه شهرستان ری و کلیه مسئولین و کارکنان ادارات و دستگاه های دولتی مستقر در سطح شهرستان ری و بخش فشافویه به جهت ارائه خدمات به مردم در طول یکسال گذشته تقدیر و تشکر نمود.

انتصاب کارمند شرکت نفت گچساران به عنوان نایب رئیس هیات هندبال کهگیلویه وبویراحمد

کارمند شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران به عنوان نایب رئیس هیات هندبال استان کهگیلویه وبویراحمد منصوب شد. با حکم رئیس هیات هندبال استان کهگیلویه و بویراحمد، سمیه نورمحمدی به عنوان نایب رییس هیات ورزشی رشته هندبال این استان منصوب شد. مصطفی پارسایی با اشاره به تعهد و تجارب ارزشمند خانم سمیه نورمحمدی، برای ایشان در راستای اعتلای ورزش هندبال کشور آرزوی موفقیت کرده است. سمیه نورمحمدی دارای مدرک تحصیلی کارشناسی ارشد در رشته های شیمی تجزیه و مدیریت ورزشی و ۱۷ سال سابقه خدمت در صنعت نفت است که از سال ۱۳۹۸ تاکنون به عنوان مسئول ورزش بانوان شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران در حال فعالیت می باشد. از سوی دیگر خانم نورمحمدی از پیشکسوتان رشته ورزشی هندبال شهرستان گچساران است که در دو دوره سابقه فعالیت در سمت مدیریت فنی تیم هندبال بانوان نفت و گاز گچساران در سال ۱۴۰۱ در لیگ دسته اول و در سال ۱۴۰۳ در لیگ برتر کشور را دارد.

افتتاح پروژه گازرسانی به ۱۲ واحد صنعتی و کشاورزی ازنا

همزمان با هفته دولت ، پروژه گازرسانی به ۱۲ واحد صنعتی و تولیدی کشاورزی شهرستان ازنا، افتتاح شد.مراسم بهره برداری از رینگ تقویت شهری با اعتباری بالغ بر ۳۲۰ میلیارد ریال گازرسانی به ۱۲ واحد صنعتی تولیدی و کشاورزی این شهرستان با حضور « ابوطالب شفقت » استاندار لرستان، برگزار شد. این طرح با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری لرستان، امام جمعه و فرماندار ازنا، جمعی از مدیران کل حوزه ستادی استانداری و مدیران دستگاه‌های اجرایی لرستان، برگزار شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در قریه چمازکتی پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۶
۱۲۷۶۵/۱۳۰۲۷ فرعی بنام آقای شجاع برزگر لداری نسبت به ششدانگ اعیان و ۲۳۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه که ده سیر عرصه موقوفه میباشد به مساحت ۱۳۲،۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۷۶۵ فرعی از ۵۹ اصلی بخش ۱۶ خریداری بدون واسطه از خانم شهناز محمدی مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
شناسه آگهی: ۱۷۷۹۶۷۷
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۲۳۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ هیات قریه حلمسر کلاسه ۱۴۰۲-۴۰۶ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقا /خانم مجید اسدی آبادی فرزند نوروزعلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۲۸/۱۵ متر مربع شماره پلاک - فرعی از ۸ - اصلی واقع در حلمسر بخش ۹ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از حاجی نوروز علی اسدی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴
شناسه آگهی: ۴۵۴۲۹۷۴
قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندرود

کارفرمای محترم شرکت ریسندگی شقایق ریس

در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۵ کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان یزد ، درخواست محمد حسن دهقان دهنوی جهت تطبیق مشاغل سخت و زیان آور مطابق با لیست ذیل در آن کارگاه مورد بررسی قرار گرفته است . در صورت اعتراض نسبت به رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز پس از تاریخ درج آگهی می توانید اعتراض خود را از طریق سامانه Https://bpms.tkryazd.ir ویا مراجعه به هریک از دفاتر پیشخوان خدمات دولت استان یزد به صورت الکترونیکی ثبت نمایید .

عنوان شغل	تاریخ شروع	تاریخ پایان	گروه مشاغل سخت و زیان آور
کارگر	۱۳۷۶/۰۳/۰۱	۱۳۷۶/۰۸/۳۰	رد

الف و ب به منزله تایید می باشد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

شماره :پرونده ۱۴۰۳۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۰۶۸۱ و ۱۴۰۳۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۰۷۸۱ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۷۳۲ و ۱۴۰۳۰۰۸۳۷ شش دانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی صدو پنجاه و دو فرعی از هفت اصلی ، واقع در بخش شانزده ثبت قائمشهر به مساحت ۵۱۸.۹ متر مربع بشماره چاپی ۲۹۸۲۹۹ که در صفحه ۳۰۷ دفتر املاک جلد ۳۵۶ ذیل ثبت ۵۰۵۳۵ به نام یوسف مهدی زاده جوجاده صادر گردیده است سپس برابر سند رهنی شماره ۱۰۴۵۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۰ شهر قائم شهر استان مازندران بنفع بانک کشاورزی به مبلغ ۳،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال و برابر سند رهنی شماره ۲۱۰۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۱ شهر قائم شهر استان مازندران که بنفع بانک کشاورزی به مبلغ ۱،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال در رهن می باشد با حدود و مشخصات : شمالا بطولهای ۱۰.۰۵ متر و ۳،۷۰ متر هر دو درب و دیواریست به خیابان شرقا : اول بطول های ۲،۸۵ متر و ۱۴ متر و ۵،۸۰ متر و ۲،۵۰ متر همگی به دیوار قطعه ۲۶۹ دوم بطولهای ۲،۶۵ متر و ۶،۵ متر هر دو دیواریست به قطعه ۲۶۴ جنوبا : اول بطول ۳.۴۷ متر دیواریست به قطعه ۲۶۴ دوم بطولهای ۵.۰۶ متر و ۸.۷۰ متر هر دو دیواریست به قطعه ۲۶۶ دوم بطول ۰،۳۰ متر دیواریست به قطعه ۲۶۷ غربا بطول ۲۵.۵۳ متر دیواریست به قطعه ۲۶۷ و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ چهل و هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال (۴۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) ارزیابی شده و پلاک ثبتی مورد ارزیابی به شماره ۱۷۲ فرعی از ۷ اصلی بخش ۱۶ قائم شهر میباشد که مشخصات آن ذیل ثبت ۵۰۵۳۵ دفتر جلد ۳۵۶ صفحه ۳۰۷ تحریر و متعلق به آقای یوسف مهدی زاده جوجاده میباشد که برابر سند ابرازی دارای ۵۱۸/۹ متر مربع مساحت بوده و در آن بنای مسکونی کف کرسی دار بنا شده که دیگر مشخصات آن عبارتند از: ساخته شده از مصالح بنائی و با قدمت بیش از ۲۵ سال به مساحت حدود ۱۲۰ متر مربع، سربندی خرپای چوبی با پوشش ایرانیت ، نما سیمان تگری ، پنجره ها چوبی و آلومینیومی دربهای داخلی چوبی که شامل دواتاق خواب هال و پذیرائی ، آشپزخانه ، سرویسهای بهداشتی و حمام کاشیکاری شده و دارای امتیازات آب، برق، گاز شهری که در اختیار مالک قرار دارد. لازم بذکر است که قسمتی از ضلع شمالی ملک به مساحت حدود ۱۰۰ متر مربع در مسیر تعریض خیابان واقع شده که فعلاً در تصرف مالک قرار دارد نظر نهایی کارشناسی :پلاک فوق واقع در واقع در اتوبان قائمشهر به ساری – ارطه – قاسم خیل روبروی داروخانه دامپزشکی دکتر حمیدی کد پستی ۴۷۶۹۳-۸۲۲۱۳ میباشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ در اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر واقع در آخر خیابان جویبار نبش بهارستان از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ چهل و هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال (۴۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰)ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. چنانچه روز و ساعت معین شده مصادف با روز تعطیل ادارات باشد روز برگزاری مزایده روزی خواهد بود که ادارات بعد از تعطیلی باز خواهند شد. شرکت در مزایده منوط به حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده بوده و کلیه هزینه های قانونی اعم از پرداخت بدهی های بیمه و جرایم که مورد مزایده دارای آنها باشد تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰ ٪ مبلغ کارشناسی ملک به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR ۴۸۰۰۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸،۶۱۰۸. ۵۵۳۱،۲۰۰۰،۰۰۰۰،۰۰۰۰،۰۰۰۰،۰۰۰۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ یا واریز طریق حسابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تاییدیه واریز است و برنده مزایده مکلف است ما به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد ضمنا حسب اعلام بانک ملک فوق دارای سابقه بیمه نزد شرکت بیمه مهر اندیش سینا تا مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۷ می باشد و به دلیل اینکه بانک خواهان استعلامات قبل از مزایده نبوده ، لذا این اداره از بدهی های مالیاتی و شهرداری و دارائی و ... ملک مزبور اطلاعی ندارد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ ./شناسه آگهی ۱۷۷۳۸۶۹
مرتضی قاسم پور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

شماره پرونده ۱۴۰۲۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۲۳۵۹ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۲۵۴۶ ششدانگ آپارتمان مسکونی با عرصه وقف به شماره پلاک ثبتی ۴۷۳ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۴۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ واقع در بخش ۱۶ به مساحت ۹۵.۹۹ متر مربع واقع در طبقه سوم تحت عنوان ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی قطعه چهارم تفکیکی با نوع ملک طلق با عرصه وقف به نام محمدعلی خسرونژاد دهمیانی فرزند علی جان شماره شناسنامه ۷۸۴ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۱۰/۱۰ صادره از سوادکوه دارای شماره ملی ۲۲۵۹۱۳۸۰۷۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۴۴ تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ مساحت ۹۵.۹۹ متر مربع موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۰۲۶۵۷ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۲۰۰۴۲۰۵ ثبت گردیده است. سپس برابر سند رهنی ۸۸۱۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲ شهر قائم شهر استان مازندران در قبال مبلغ ۹۶۸۱۴۹۲۷۵۳ ریال نزد بانک سپه در رهن میباشد که حدود و مشخصات آن بشرح ذیل میباشد. حدود و مشخصات : به حدود شمالا در دو قسمت اول نیم دیوار بطول یک متر و هشتاد سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره است بطول چهار متر و چهل و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی شرقا در هفت قسمت که قسمتهای چهارم و ششم آن شمالی ، قسمت دوم آن جنوبی است. اول دیواریست بطول پنج متر و شصت و پنج سانتیمتر به درز انقطاع دوم دیواریست بطول یک متر و بیست سانتیمتر به داکت سوم دیواریست بطول چهل سانتیمتر به داکت چهارم دیواریست بطول بیست و پنج سانتیمتر به داکت پنجم دیواریست بطول یک متر و بیست سانتیمتر به داکت ششم دیواریست بطول نود و پنج سانتیمتر به داکت هفتم دیواریست بطول چهار متر و نود و پنج سانتیمتر به درز انقطاع :جنوبا در پنج قسمت که قسمت دوم آن شرقی است. اول دیوار و پنجره است بطول چهار متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیواریست بطول هفتاد و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی سوم دیوار و پنجره است بطول دو متر و پنجاه و هشت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی چهارم دیواریست بطول هفتاد و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی پنجم دیواریست بطول چهل و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غربا در شش قسمت، که قسمتهای دوم و پنجم آن شمالی است . اول دیوار و پنجره است بطول هفت متر و پانزده سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم درب و دیوار است بطول دو متر و شصت و شش سانتیمتر به راه پله سوم دیواریست بطول سه متر و هشتاد سانتیمتر به راه پله چهارم دیواریست بطول یک متر و ده سانتیمتر به راه پله پنجم نیم دیوار بطول پانزده سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی ششم نیم دیوار بطول بیست و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی. مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۸.۰۱ متر مربع واقع در طبقه همکف به حدود اربعه شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول یک متر و هشتاد سانتیمتر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و پنجاه سانتیمتر :جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول یک متر و هشتاد سانتیمتر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و پنجاه سانتیمتر و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ یازده میلیارد ریال (۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) ارزیابی شده ؛ اوصاف اجمالی ملک بدین شرح می باشد : آپارتمان مورد نظر دارای دو اتاق خواب و هال و سرویس دستشوئی و حمام و کابینت mdf و پنجره های آلومینیوم و دربهای چوبی و کف سرامیک (کف هال و پذیرائی و اتاق خوابها نیز سرامیک هست)؛ درب ورودی آپارتمان چوبی راه پله ها سنگ با نرده فلزی و اسکلت ساختمان بتن کف حیاط موزائیک دارای آب اشتراک و برق و گاز اختصاصی و درب ورودی نفر رو و پارکینگ فلزی هست .طبق اظهار ساختمان در سال ۸۸ احداث شده است و نمای ساختمان سنگ پوشش نهائی سقف ایرانیت است. آپارتمان مورد نظر ساختمان احمد نام گذاری شده است. ملک فوق واقع در قائم شهر – خ تهران البرز ۱۰۶ کوچه شهید مهری ۲ انتهای کوچه کد پستی ۴۷۶۱۸۱۶۸۳۹ و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ در اداره ثبت اسناد قائمشهر شعبه اجرا واقع در آخرخ جویبار نبش بهارستان از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ یازده میلیارد ریال (۱۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. شرکت در مزایده منوط به حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده بوده و کلیه هزینه های قانونی اعم از پرداخت بدهیهای بیمه و جرایم که مورد مزایده دارای آنها باشد تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناسی ملک را به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۰۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸،۶۱۰۸،۵۵۳۱ ۲۰۰۰،۰۰۰۰،۰۰۰۰،۰۰۰۰،۰۰۰۰. و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ یا واریز طریق حسابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تاییدیه واریز است و برنده مزایده مکلف است ما به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمنا حسب اعلام بانک ملک فوق بیمه ندارد و به دلیل اینکه بانک خواهان استعلامات قبل از مزایده نبوده است لذا این اداره از بدهی های مالیاتی و شهرداری و دارائی و ...ملک مزبور اطلاعی در دست ندارد . تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ ./شناسه آگهی۱۷۶۷۹۶۶
مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۱۵۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات قریه بادله کلاسه ۱۴۰۲-۲۱۶ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندرود تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا /خانم سیدهادی حسینی فرزند سید علی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۴۴۴/۲۰ متر مربع شماره پلاک - فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بادله بخش ۴ خریداری مع الواسطه /بدون واسطه از سید علیرضا سید رئوفی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴
شناسه آگهی: ۴۵۴۳۹۹۲
قدیر یوسفی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندرود

آگهی مفقودی

برگ سبز-شناسنامه مالکیت و تسلسل اسناد سواری پژو 206SD-TU5 مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید روغنی شماره موتور 160B0064154 شماره شاسی NAAP41FD6DJ641635 شماره پلاک ایران۸۲-۹۵۳ص۳۲ به نام رضا فاضل زاده مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

برگ سبز سواری پژو۴۰۵ مدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ایران۷۵-۸۶۹ق۳۱ شماره موتور 124K1192680 شماره شاسی NAAM11VE6JK028702 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

سند کمپانی و برگه سبز موتور سیکلت پیشرو کبیران CDI125 رنگ قرمز مدل ۱۳۸۶ شماره موتور ۰۰۴۸۳ شماره تنه 125K8654589 *** NCR شماره پلاک ۵۸۷-۹۷۳۱۷ به نام رضا ناعی لالائی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

برگ سبز و سند کمپانی سواری هاچ بک پژو 206TU5 مدل ۱۳۹۷ رنگ خاکستری متالیک شماره موتور 172B0046681 شماره شاسی NAAP13FE4JJ682482 شماره پلاک ایران۷۲-۹۶۳ب۶۹ به نام بهزاد اکبری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

برگ سبز-سند کمپانی و کارت پیکان وانت ۱۶۰۰ آی دوگانه کارخانه مدل ۱۳۸۶ رنگ سفید شماره پلاک ایران۶۶-۲۵۲ب۵۹ بنام علی وهابی ولوجردی کدملی ۱۲۳۹۹۳۷۸۸۱ شماره شاسی ۱۶۶۶۹۹۱ شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۶۹۵۴۵ و VIN_NUM:IRFC311XIFL666691 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

*برگ سبز خودرو سواری کیا سورنتو مدل ۲۰۱۷ رنگ مشکی متالیک به شماره پلاک ایران ۶۵ – ۷۸۴ د ۶۷ به شماره موتور G4KJGH761712 به شماره شاسی KNAPH813DH5278684 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

*برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۷ رنگ سفید مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ایران ۶۰ – ۹۷۱ س ۴۳ به شماره موتور 185B0083149 به شماره شاسی NAAR43H5ERDC91699 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

*برگ سبز خودرو نیسان دوگانه آپشنال مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ایران ۱۹ – ۴۸۲ ب ۴۸ به شماره موتور M2498202 3M به شماره شاسی ۰۷۶۴۶۹۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

*برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سایپا آریو مدل ۱۳۹۷ به شماره پلاک ایران ۱۶ – ۱۳۲ ج ۵۳ به شماره موتور TNN4G16A/J0049474 به شماره شاسی NAS321200J4919440 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند مالکیت "برگ سبز" خودروی سواری سیستم پراید تیپ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۶ رنگ مشکی – روغنی به شماره موتور ۱۹۹۳۴۴۹ و شماره شاسی S1412286119738 به پلاک ایران ۶۹ – ۸۴۸ ق ۲۲ نام مالک آقای حسینعلی محمد قاسمی نام پدر دادخدا به شماره شناسنامه ۳۸۲ و کد ملی ۴۸۶۹۲۲۳۱۵۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد. گنبد

سند مالکیت "برگ سبز" خودروی سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ رنگ سفید – روغنی به شماره موتور ۱۷۲۸۳۲۹ و شماره شاسی S1412285962289 به پلاک ایران ۶۹ – ۱۱۳ ن ۵۱ نام مالک آقای حلیم بردی قره مشک غراوی نام پدر ایشانقلی به شماره شناسنامه ۲۷۶ و کد ملی ۴۸۶۹۶۰۲۷۴۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد.گنبد

سند مالکیت "برگ سبز" خودروی سواری سیستم پژو تیپ 405GLX-XU7-CNG مدل ۱۳۹۴ به رنگ خاکستری- متالیک شماره موتور 124K0628114 و شماره شاسی NAAM11CA5FR504572 به پلاک ایران ۶۹- ۴۴۳ ن ۱۶ نام مالک آقای عبدالواسط سمندر نام پدر عبدالجلیل به شماره ملی ۴۸۶۹۸۱۸۵۷۴ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبارساقط می باشد.گنبد

اصل سند برگ سبز خودروی سواری لیفان و به شماره انتظامی ۹۱_ ۱۷۷س ۸۲ و شماره شاسی NAKNF4210BB102778 و شماره موتور Y00884966 به نام رامین علیزاده مرادلو مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است . پارس آباد مغان