گزارش

اعلام حسن نیت بغداد در آستانه سفر امروز پزشکیان

تخلیه ۷۷ پایگاه گروه‌های تجزیه‌طلب در مرز ایران و عراق

در آستانه سفر رئیس جمهوری اسلامی ایران ، مشاور امنیت ملی عراق خبر داده این کشور ۷۷ پایگاه را در نزدیکی مرزهای ایران که گروهک‌های تجزیه‌طلب در آن مستقر بودند تخلیه کرده و به مرزبانان عراقی تحویل داده است.

«قاسم الاعرجی» مشاور امنیت ملی عراق از اجرایی‌شدن توافق‌نامه خروج کامل نظامیان آمریکایی در ماه اکتبر میلادی و همچنین خلع سلاح گروهک‌های تجزیه‌طلب در مرز مشترک با ایران خبر داد.وی در مورد جزئیات اجرای توافق‌نامه خروج نیروهای نظامی خارجی از عراق اظهار کرد: قرار بر این بود که در ماه سپتامبر جاری توافقنامه خروج نظامیان آمریکایی و حتی دیگر نظامیان خارجی امضا شود، اما به دلیل تحولات جاری در منطقه امضای این توافقنامه به تعویق افتاد؛ با این وجود معتقدیم حداکثر تا اکتبر یعنی یک ماه دیگر این توافقنامه امضا می‌شود و روند خروج نظامیان خارجی از عراق شروع شود.

الاعرجی همچنین در پاسخ به سوالی درباره اقدام دولت عراق در بستن اکثر پایگاه‌های گروه‌های تروریستی مستقر در مرزهای مشترک عراق با جمهوری اسلامی ایران نیز گفت: ۷۷ پایگاه را در نزدیکی مرزهای ایران که گروهک‌های تجزیه طلب در آن مستقر بودند خالی کردیم و به مرزبانان عراقی تحویل دادیم. این گروهک‌ها در حال حاضر خلع‌سلاح شده‌اند و آن‌ها را در چهار اردوگاه در اربیل و ۲ اردوگاه در سلیمانیه به طور موقت نگه داشته‌ایم. این مقام امنیتی عراقی افزود: با سازمان ملل در تماس هستیم تا اعضای این گروهک‌های تجزیه‌طلب را به کشور ثالثی که تهدیدی برای ایران و عراق نباشند، منتقل کنند.

ایران و عراق در تاریخ ۱۹ مارس سال ۲۰۲۳ توافقنامه امنیتی مشترکی در بغداد امضا کردند که بر اساس آن مرزهای دو کشور باید خالی از تروریست‌ها باشد.بر اساس قانون اساسی عراق این کشور هرگز نباید به تهدیدی برای کشورهای همجوار تبدیل شود .

از سوی دیگر «سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در نخستین گفت‌وگوی تلویزیونی خود را با شبکه «الفرات» عراق انجام داد و به مسائل مختلف از جمله برنامه و اهمیت سفر «مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهوری اسلامی ایران به بغداد، پرونده توافق امنیتی میان ۲ کشور، اخراج آمریکا از عراق، اختلافات بغداد و آنکارا و پرونده‌های دیگر پرداخت.

عراقچی در این مصاحبه اظهار کرد: تعیین عراق توسط دکتر پزشکیان به عنوان اولین کشوری که به آن سفر می کند، نشان‌دهنده عمق روابط برادرانه میان ۲ کشور است. عراق برای ایران فراتر از یک کشور همسایه است، عراق کشور دوست و برادر ما است و ما نقاط مشترک زیادی داریم.عراقچی درباره برنامه سفر پزشکیان به عراق نیز تصریح کرد: این سفر از بغداد آغاز می‌شود و شامل بصره و اربیل نیز می‌شود و سفر به نجف و کربلا هم در دستور کار قرار دارد.

او در ادامه و درباره توافقنامه امنیتی میان ایران و عراق گفت: ما از اقدامات عراق علیه گروه‌هایی که ایران را از خاک این کشور هدف قرار می‌دهند، خرسندیم و دائماً با طرف عراقی درباره اجرای بهینه توافقنامه امنیتی منعقد شده در سال ۲۰۲۱ در حال رایزنی هستیم. ما با عراق در مسیر درستی برای کنترل مرزها و مقابله با گروه‌های خرابکار حرکت می‌کنیم.عراقچی در بخش دیگری از اظهاراتش عنوان کرد: ما از ابتکارات عراق برای میانجیگری در کاهش تنش‌ها در منطقه استقبال کرده و در همین راستا از میزبانی پنج دور مذاکرات میان ایران و عربستان سعودی قدردانی می‌کنیم. ما می‌خواهیم شاهد توسعه، رشد و شکوفایی و قوی شدن عراق در مرزهای خود باشیم و هر پروژه اقتصادی که به این هدف برسد از حمایت ما برخوردار است.

عراقچی همچنین با اشاره به پرونده اخراج نظامیان اشغالگر آمریکا از عراق تاکید کرد: دوستان ما در عراق عواقب خطرناک تداوم حضور آمریکا در منطقه را می‌دانند و موضع ما را به خوبی درک می کنند. ما بسیار خرسندیم که پارلمان عراق قانون خروج نیروهای خارجی از کشور را تصویب کرد و امیدواریم این امر به طور کامل محقق شود.او همچنین تاکید کرد: امنیت و ثبات در عراق امنیت و ثبات برای ایران است و دشمن مشترک ما رژیم صهیونیستی است.

هشدار تهران به صادر کنندگان بیانیه‌های تکراری شورای همکاری خلیج فارس

ادعاهای ضد ایرانی کمکی به همکاری منطقه‌ای نمی‌کند

در واکنش به رفتارهای غیر سازنده برخی اعضای شورای همکاری خلیج فارس که به جای پرداختن به مسئله فلسطین به تکرار ادعاهای نخ نما شده علیه تمامیت ارضی ایران می‌پردازند، سخنگوی وزارت امور خارجه ایران گفت که مواضع غیرسازنده شورای همکاری خلیج فارس، کمکی به فرآیند تعامل و همکاری منطقه‌ای نمی‌کند.

«ناصر کنعانی» سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران برخی مفاد مرتبط با ایران در بیانیه پایانی یکصد و شصت و یکمین نشست وزرای خارجه شورای همکاری خلیج فارس در ریاض را محکوم و آن‌ها را تکراری، غیرسازنده و بی‌حاصل توصیف کرد. سخنگوی وزارت خارجه ایران، بند مربوط به جزایر ایرانی در خلیج فارس را مطلقا مردود دانست و تاکید کرد جزایر سه‌گانه ایرانی ابوموسی، تنب بزرگ و تنب کوچک، جزء لاینفک و ابدی خاک جمهوری اسلامی ایران است.او افزود: جمهوری اسلامی ایران هرگونه اظهارنظر در خصوص مسکونی‌سازی، سفر مقامات کشوری و لشکری به جزایر متعلق به ایران و همچنین برگزاری رزمایش نظامی در مرزهای سرزمینی خود را دخالت در امور حاکمیتی خود تلقی نموده و آن را محکوم می‌کند.سخنگوی وزارت امور خارجه همچنین درج ادعای یکجانبه کویت درباره میدان آرش در بیانیه پایانی وزرای خارجه این شورا را مردود دانست و گفت: صدور بیانیه‌های تکراری و طرح ادعاهای یک‌جانبه، فاقد ارزش حقوقی است و حقی را برای طرف کویتی اثبات نمی‌کند. کنعانی افزود تنها راهکار منطقی و نتیجه بخش در خصوص میدان آرش، بازگشت به میز مذاکرات فنی و حقوقی و گفت‌وگوی دوجانبه به منظور دستیابی به توافقی پایدار براساس حسن همجواری و احترام به منافع مشترک است. او همچنین با اشاره به بند موضوعات مرتبط با برنامه هسته‌ای ایران افزود: جمهوری اسلامی ایران همواره به قوانین و تعهدات بین‌المللی خود پای‌بند بوده، فلذا اظهارات بی‌اساس در ارتباط با برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز خود را فاقد ارزش می‌داند.سخنگوی دستگاه دیپلماسی امنیت در منطقه را مقوله‌ای یکپارچه و غیرقابل تفکیک دانست و با تاکید بر اهمیت همکاری منطقه‌ای بمنظور تأمین امنیت جمعی افزود: جمهوری اسلامی ایران ضمن مردود دانستن حضور نظامی بیگانگان در سطح منطقه، نقش مؤثر و سازنده خود را در تأمین امنیت آب‌ها و آبراه‌های منطقه‌ای با قوت ادامه خواهد داد.وزیران خارجه شورای همکاری خلیج فارس در جریان یکصد و شصت و یکمین جلسه خود ضمن پرداختن به تحولات یمن، سوریه، فلسطین، لبنان و سودان، بار دیگر ادعاهای واهی و بی‌اساس خود را در مورد جزایر سه‌گانه ایرانی و میدان گازی آرش مطرح کردند.

خبر دیگر در حوزه دیپلماسی آنکه سخنگوی وزارت امور خارجه در واکنش به ادعای دادستان کل آمریکا مبنی بر اقدامات تهاجمی برخی کشورها از جمله ایران برای تاثیرگذاری بر روند و نتایج انتخابات آمریکا گفت: یک بار دیگر این ادعاهای تکراری را بی‌اساس، مغرضانه و دارای مصارف سیاسی داخلی در آمریکا دانسته و چنین اتهاماتی را مردود اعلام می‌کنیم. ناصر کنعانی افزود: مقامات دولت آمریکا نمی‌توانند ترمیم شکاف‌ها و مشکلات داخلی این کشور را که ریشه‌های ساختاری، سیاسی و اجتماعی دارد، با فرافکنی و اتهام‌زنی به دیگران، در خارج از مرزهای این کشور جست‌وجو کنند.بر اساس این خبر وی خاطرنشان کرد: مقامات دولت آمریکا نمی‌توانند ترمیم شکاف‌ها و مشکلات داخلی این کشور را که ریشه‌های ساختاری، سیاسی و اجتماعی دارد، با فرافکنی و اتهام زنی به دیگران، در خارج از مرزهای این کشور جستجو کنند. همچنین سفارت ایران در لندن با اشاره به استعفای یکی از مدافعان رژیم صهیونیستی در انگلیس، تاکید کرد که «فاصله گرفتن از رژیم جنایتکار اسرائیل باید یک امر اخلاقی برای همه بشریت باشد».سفارت ایران در لندن در شبکه مجازی ایکس نوشت: لرد کارلیل، حامی برجسته یک گروه مدافع حقوقی طرفدار رژیم اسرائیل که به دنبال به چالش کشیدن تعلیق صادرات اسلحه به اسرائیل توسط دولت بریتانیا بود، حمایت خود را از این ممنوعیت جزئی ابراز کرد و از آن زمان از این سازمان استعفا داده است.

همچنین سخنگوی وزارت امور خارجه تهاجم وحشیانه رژیم صهیونیستی به مرکز اسکان آوارگان فلسطینی در منطقه «مواصی» شهر خان‌یونس را شدیدا محکوم کرد.کنعانی با اشاره به نشانه‌های دال بر استفاده از بمب‌های سنگرشکن در این جنایت هولناک و ناپدید شدن شماری از پناهندگان فلسطینی در گودال‌های ایجاد شده در نتیجه این تهاجم، تصریح کرد: رژیم تروریستی اسرائیل با حملات جنون‌آمیز خود به غیرنظامیان فلسطینی و اردوگاه‌های آوارگان، بار دیگر نشان داد که به هیچیک از موازین حقوقی و بین‌المللی و نیز اصول اخلاقی و انسانی پای‌بند نیست.

اخبار

کنفرانس بین‌المللی صلح عادلانه؛ گفتمان مشترک جهانی برگزار می‌گردد

«کنفرانس بین المللی صلح عادلانه؛ گفتمان مشترک جهانی» به همت مجمع جهانی صلح اسلامی با مشارکت جمعی از نهادها و سازمان های ملی و بین المللی در ۲۸ شهریور ماه به مناسبت روز جهانی صلح (۲۱ سپتامبر) در سالن باغ کتاب تهران برگزار می گردد.

دبیر کل مجمع جهانی صلح اسلامی دکتر داود عامری در خصوص کنفرانس گفت: زندگی سعادتمند برای آحاد بشر مستلزم اقدام جدی و عزم راسخ در سطوح مختلف و به صورت هم افزا است.بر این اساس مجمع جهانی صلح اسلامی در راستای رسالت خویش (تبیین گفتمان صلح عادلانه در جهان)، بر پایه عدالت و کرامت انسانی در جهان از بدو تأسیس فعالیت‌های بسیاری در سطح ملی، منطقه ای و جهانی انجام داده است و در این راستا برنامه های مهمی را در دستور کار دارد. وی در پایان اظهار داشت که امید است با این گونه اقدامات که با اجماعی از نخبگان داخلی و خارجی برگزار می شود نقشه راه مناسبی برای استقرار صلح عادلانه درجهان ایجاد گردد.

مخالفت ایران با دستورکار پنهانی برای تغییر مرزهای بین‌المللی

معاون وزیر امور خارجه ایران ضمن تاکید بر «جایگاه ویژه» ارمنستان در سیاست همسایگی ایران، در پی مطرح شدن برخی اظهارات درباره عبور کریدور از خاک ارمنستان، بر اهمیت مخالفت جدی با هرگونه دستورکار پنهانی برای ثبات‌زدایی از منطقه و زمینه‌سازی برای تغییر مرزهای بین‌المللی تاکید کرد.

«محمد حسن شیخ‌الاسلامی» در «مجمع بین‌المللی گفت‌وگوی ایروان» با محوریت قفقاز جنوبی گفت که ارمنستان جایگاه ویژه‌ای در سیاست همسایگی ایران دارد. شیخ‌الاسلامی در این باره بیان کرد: برای توسعه روابط با ارمنستان در تمامی حوزه‌ها اراده سیاسی جدی وجود دارد. ما از سطح فعلی روابط رضایت داریم. در عین حال، مصمم هستیم که از تمامی ظرفیت‌های در دسترسی خود برای تعمیق دوستی، توسعه ارتباطات و افزایش همکاری‌ها میان ۲ کشور استفاد کنیم.او تاکید کرد که مرزهای ایران و ارمنستان «مرزهای صلح، دوستی، امید و زندگی و مرزهای روابط تاریخی، ارتباط مردمی و هم‌زیستی مسالمت‌آمیز» هستند.

جهان شمول گرایی اربعین؛ نماد صلح و عدالت در نظام بین الملل

دکتر حبیب اله گل محمدی، رئیس مرکز فرهنگی دانشگاهی امام خمینی(ره) و انقلاب اسلامی در یاداشت اختصاصی به مناسبت روز جهانی صلح چنین بیان داشت:

سازمان ملل متحد، ۲۱ سپتامبر را روز جهانی صلح اعلام کرده و هر سال با توجه به تحولات جهانی و نظام بین المللی، شعار خاصی را انتخاب میکند. امسال شعار " صلح، عدالت و نهادهای قوی" را نامگذاری کرده است. با نگاهی به این مقوله می توان بیان داشت که شعارهای بسیار زیبا و درست از سوی سازمان ملل هر ساله نامگذاری می شود؛ ولی آیا در عمل این شعارها از سوی سازمان ملل اجرایی می شود یا خیر؟

باید بر این امر تاکید داشت که در عمل چیزی که مشاهده می شود این امر مهم است که سازمان ملل متحد خود، از مهمترین ناقضین صلح در جهان می باشد؛ چر اکه علی رغم رسالت و اهداف خود در منشور سازمان ملل متحد جهان نظاره گر کشتار و بی عدالتی در غزه، یمن و ... می باشد. دولت‌هایی که ساختارهای سازمان ملل را شکل و تدوین کردند، خود ناقضین اصلی آن هستند؛ چرا که بعد از جنگ جهانی دوم سازمان ملل به عنوان برقرار کننده صلح و امنیت جهانی و جلوگیری از جنگ سوم جهانی ایجاد شد. اما در عمل همان ایالات متحده آمریکا و انگلیس یعنی بلوک غرب خود دنیای شمال را شکل داده و دنیای جنوب را بین خود تقسیم نمودند.

در روابط بین‌الملل چهار مناظره شکل گرفته است. در این مناظرات روابط بین المللی، بحث‌های آرمانگرایی، واقع‌گرایی، رفتارگرایی، عملگرایی و ... به عنوان پارادایم‌های غالب مطرح شده است. باید بر این نکته اذعان داشت که عملاً آن نظم نوین جهانی برخاسته از دل ساختارهای سازمان ملل به حکمرانی جهانی توسط کنشگران اصلی جهانی نتوانستند عملاً صلح، عدالت، محیط زیست سالم و پایدار را برای رفاه افراد در جهان شکل دهند. این ساختار معیوب نیازمند اصلاحات اساسی است؛ چرا که هنوز ارکان‌های پوسیده قدرت محور دنیا، چه در شورای امنیت سازمان ملل متحد و چه در مجمع عمومی سازمان ملل برای نظم بخشی ساختار و سیستم جهانی بزرگ با به وجود آوردن رژیم غاصب جعلی صهیونیستی در اشغال سرزمین مسلمانان در فلسطین، غزه و کشتارهای حامیان صلح و عدالت را بیشتر از کشتارهای دو جنگ جهانی را بر جای گذاشته است. از سوی دیگر نظاره گر ترویج تروریسم دولتی و بین‌المللی و رشد گروه‌های افراط گرایی که خود، تقویت کننده نسل کشی، جنایات جنگی، جنایت علیه بشریت و غیره می باشند، توسعه پیدا کرده که این خود حاکی از آن است که عملاً در حقوق بین‌الملل سازمان ملل متحد با ساختارهای دیوان دادگستری بین المللی لاهه و دیوان بین‌المللی کیفری نتوانستند بسترهای صلح پایدار را ایجاد کنند.

در دنیای امروز ما شاهد تحولات اساسی در نگاه اقدامات، اتصالات و ادغامات منطقه‌ای در ابعاد سیاسی، فرهنگی، اقتصادی، سیاسی و سایر مقولات هستیم که این نشان از ناکارآمدی سازمان ملل متحد قدرت محور است که قدرت جهانی به دنبال ساختارسازی و به وجود آورنده نهادهای حقوقی دیگر است. اما در شعار سازمان ملل متحد برای فرار از واقعیت‌های موجود و اداره کردن جهان، خود به دنبال سرپوش گذاشتن به نواقصات ساختار ملل متحد بوده است و همچنین بستری برای ایجاد نهادهای قوی خودساخته با هزینه کردهای فراوان دنبال ادامه ساختارهای معیوب می باشند. البته اگر بخواهیم ازنگاه واقع‌گرایی به واقعیت‌های موجود جهان بنگریم باید عمق استراتژیک مبانی فکری را در حوزه روابط بین‌الملل تقویت کنیم.

برای تبیین شعار امروز سازمان ملل متحد به مناسبت روزجهانی صلح می توان از رویکرد جهان شمول گرایی اربعین نام برد. اربعین پارادیم جدید جهانی در صحنه روابط بین الملل است که خود به تنهایی میتواند استقرار صلح ، آرامش و عدالت را به ارمغان بیاورد.

باید بر این نکته اذعان داشت که پارادایم قدرت اربعین‌گرایی با اهداف و مولفه خود امروزه تقویت کننده دیپلماسی عمومی افکار عمومی جهان و تقویت اشتراکات بین الاذهانی میان تمامی دولت‌ها و ملت‌ها برخاسته از نگاه انسانی فطری توانسته ساختارهای جدیدی را با پژوهش محوری و تقویت اشتراکات و انسجام میان ملت‌ها در بستر هویت سازی قوی اثر گذار باشد. دیپلماسی اربعین یک فرایند نوظهور برای دنیای امروز است، چرا که دنیای امروز نیازمند پارادایم قدرت انسجام بخش بوده و دارای ظرفیت مناسبی است که می تواند دنیای فردا را با یک ساختار منسجم بر اساس نظم جهان شمول پیش ببرد و این نیازمند اتصالات منطقه‌ای در ابعاد انسانی یعنی تقویت اشتراکات انسان خاورمیانه‌ای با انسان اروپایی، انسان آفریقایی و ... که خود تولید قدرت منسجم برای هویت‌گرایی افکار عمومی می باشد. البته کانون متمرکز این ثقل، اشتراکات جهان انسانی و بر محور تفکر و اندیشه اربعین حسینی (ع) بوده است. چرا که امروزه این قدرت نو ظهور از فقه شیعه برای انسجام بخشی تمام بشریت در جهان نقش بسیار پر رنگی را ایفا می‌کند.

اقتدار این نگرش فکری و اندیشه‌ای می تواند مانند مانیفست سازمان ملل متحد نگاشته شود. البته این بدان معنی است که اشتراکات بین الاذهانی میان دولت‌ها و ملت‌ها می تواند نهادهای قوی در دل ساختار جدید جهانی باشد که ما معتقد هستیم در پارادایم قدرت نرم‌گرایی اربعین یعنی اشتراکات امروز مورد تقویت واقع شود.

دنیای امروز نیازمند گسترش این ابعاد در بستر فکر، اندیشه و در عملگرایی و ایجاد ساختارهای نوین برخاسته از پارادایم جهان شمول‌گرایی اربعین می‌باشد که این خود تقویت انسجامات بین الاذهانی و ایجاد بسترهای روابط منسجم میان ملت‌ها، دولت‌ها و ترکیب جدید از سازمان ملل را تشکیل داده و همچنین آینده صلح، عدالت و تقویت نهادهای قوی باشد. چرا که در اندیشه جهانشمول گرایی اربعین زور در مقابل زورگو نه زور در مقابل مظلوم، منافع برای منافع، قدرت برای قدرت، نه قدرت برای قدرت برتر است.باید بر این نکته اذعان داشت که با پارادایم جهان شمول گرایی اربعین، دیگر دولت‌ها علیه دولت نخواهند بود و یک تعاون، همبستگی جهانی بر مبنای صلح، امنیت و عدالت پایدار شکل خواهد گرفت.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود شاهمیری فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۲۱۲ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۵۵/۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای محمد تقی شاهمیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۱
م الف ۵۲۷
سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداللّه تاجیک فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از کهریزک مقدار ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی شعبان علی حفیظی بارجین به میزان ۲۰۰۰۰ متر مربع و غلامعلی پشت مشهدی جنگلی به میزان ۱۳۴۰ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۱
م الف ۵۲۹
سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا تاجیک فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۲ صادره از کهریزک مقدار ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی شعبان علی حفیظی بارجین به میزان ۲۰۰۰۰ متر مربع و غلامعلی پشت مشهدی جنگلی به میزان ۱۳۴۰ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۱
م الف ۵۳۱
سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

داره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی تاجیک فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰۳ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی زارعین کشت موقت خانم کبری جعفر به مقدار ۱۶۲۸ متر مربع و آقای اکبر سوفی به مقدار ۱۳۷۲ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۱
م الف ۵۳۳
سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی تاجیک فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۳ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی کیمیا خواجوی (زارع اصلاحات ارضی مرتضی رمضانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۱
م الف ۵۳۵
سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس تورشیزی فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۶۲۰ صادره از در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای صلح نامه عادی از آقایان امیر حسین و علی خواجوی نوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۱
م الف ۵۳۷
سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک