گزارش

### پول ایرانی‌ها در جیب ترکیه‌ای‌ها

# کنسرت ایرانی‌ها منبع درآمد ترک‌ها شده است

**علی کلانتری** ترکیه در شمال غربی ایران با اینکه خدمات خاصی به گردشگران و توریست‌های ایرانی ارائه نمی‌دهد ولی در حال حاضر به دلیل لغو روادید میان دو کشور به یکی از مقصدهای محبوب مسافران ایرانی تبدیل شده است، مسافرانی که این روزها با توجه به حضور خوانندگان ایرانی و لس آنجلسی در ترکیه و برگزاری کنسرت حتی به صورت یک روزه به این کشور سفر می‌کنند و پول‌های زیادی را به اقتصاد این کشور وارد می‌کنند.

چند سالی است که خواننده‌های لس آنجلسی برای فروش بیشتر کنسرت‌هایشان به کشورهای اطراف ایران سفر می‌کنند و با برگزاری یک تور چند روزه، ایرانیان را ترغیب می‌کنند تا به کشورهای هم مرز با ایران سفر کنند.

تا چند سال پیش امارات یکی از مقصدهای محبوب خوانندگان لس آنجلسی بود ولی از آنجایی که برای سفر به امارات و شهر دوبی باید شهروندان ایرانی اقدام به اخذ ویزا کنند، اکثر خوانندگان با تغییر رویه از چند سال اخیر به ترکیه سفر می‌کنند تا شانس حضور ایرانیان ساکن در کشور برای سفر به یکی از شهرهای ترکیه بالا برود و بتوانند از برگزاری این کنسرت سود خوبی به جیب بزنند.

شهریور ۱۴۰۳، چند شهر ترکیه شاهد برگزاری چند کنسرت رسمی و چند اجرای کوچک خصوصاً برای خوانندگان موسیقی رپ بود. اجرای برخی از خوانندگان لس آنجلسی که در میان مردم محبوب بودند در بزرگ ترین سالن‌های استانبول برگزار شد و عدد بلیط فروشی برای تنها یک خواننده در شهریور ۱۴۰۳، به بیش از ۱۰ هزار قطعه بلیط رسید، این در حالی است که طبق آمار منتشر شده عدد بلیط فروشی برای برخی از اجراهای موسیقی رپ نیز برای یک خواننده به بیش از شش هزار قطعه بلیط رسیده که نشان از استقبال بالای ایرانیان داخل و خارج کشور از این اجراهای زنده بوده است.

با توجه به آمار و ارقام منتشر شده در شهریور ماه ۱۴۰۳ بیش از ۵۰ هزار قطعه بلیط برای اجرای خوانندگان ایرانی در شهرهای ترکیه به فروش رسیده که عددی واقعاً بزرگ و خیره کننده است.

قیمت گذاری بلیط اجراهای زنده در ترکیه هیچ قانون و متر و معیار مشخصی ندارد و با قوانین بلیط فروشی در داخل کشور اصلاً قابل مقایسه نیست . حداقل قیمت بلیط برای اجراهای زنده در ترکیه از ۱۲۸ دلار آغاز می‌شود و گاهی تا ۱۲۰۸ دلار هم می‌رسد. باید خاطرنشان کرد که جایگاه‌های «وی آی پی» و ردیف اول با قیمت ۵۰۰ تا ۶۰۰ دلار به فروش می‌رود و قیمت های بالای ۱۰۰۰ دلار معمولا برای صندلی‌های بسیار خاصی است که تعداد آنها هم آن چنان زیاد نیست و کمتر کسی اقدام به خرید چنین بلیط هایی می‌کند.

با انتخاب میانگین ۳۰۰ دلاری برای هر نفر که تنها برای یک کنسرت به استانبول می‌آید، برای ۵۰ هزار نفر با عددی حدود ۹۰۰ میلیارد تومان مواجه هستیم که این عدد فقط شامل قیمت بلیت یک نفر برای یک کنسرت است.

در ادامه اگر در نظر داشته باشیم که هر نفر برای حضور در این کنسرت‌ها اقدام به خرید تور حداقل یک هفته‌ای کند باید برای به دست آوردن قیمت تور به آژانس‌های مسافرتی سر بزنیم. با جستجویی اجمالی در سایت‌های فروش تور در شهریور ماه امسال، این شرکت‌ها برای تورهای یک هفته‌ای آن هم هتل‌های ۳ و ۴ ستاره (تنها خدمات ترانسفر به هتل و صبحانه) حداقل قیمت ۴۰ میلیون تومانی را ارائه داده‌اند. این عدد هنگامی که در تعداد مسافران ضرب شود به عدد خارق العاده و عجیب و غریب دو هزار میلیارد تومان می‌رسیم!

تا اینجای کار و با محاسبه فقط قیمت بلیت برای یک کنسرت و هزینه هتل و پرواز، نزدیک ۳ هزار میلیارد تومان از جیب توریست‌های ایرانی برای ترکیه درآمدزایی شده است. به این عدد، هزینه‌های غذا، رفت و آمد بین شهری، خرید، تفریح و ... هم اضافه می‌شود که قطعا با حساب و کتاب این عدد بسیار بزرگ تر از عدد محاسبه شده خواهد شد.

خروج این میزان ارز از کشور و تزریق آن به کشور همسایه تنها برای خرید بلیط کنسرت و اجرای زنده زنگ خطری است که باید وزارت ارشاد بیش از پیش نسبت به آن حساس شود. شاید عده‌ای با خواندن این گزارش سریع به صرافت بیفتند و اعلام کنند که خروج مسافر از ایران برای حضور در کنسرت را ممنوع اعلام کنند ولی قطعا ممانعت و ایجاد محدودیت مانند دیگر حوزه‌ها نمی تواند چاره کار باشد. البته باید خاطرنشان کرد که اوضاع صنعت موسیقی در داخل کشور نیز بد نیست و اجراهای زنده به سرعت فروش می‌رود ولی قطعاً خرجکرد این میزان پول آن هم در خارج از کشور بسیار نگران کننده است و می‌تواند صنعت موسیقی کشور و همچنین اقتصادمان را دچار چالش‌های جدی کند.

بودجه وزارت ارشاد در سال جاری چیزی حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان اعلام شده است، نقل این موضوع به این دلیل است که با محاسبه مجموع عدد خرج شده از سوی ایرانی‌ها در همه کنسرت‌های شهریور سال ۱۴۰۳، به این نتیجه میرسیم که کل بودجه فرهنگی کشور (که شامل سینما، تئاتر و دیگر حوزه های فرهنگی علاوه بر موسیقی نیز می‌شود)، تنها هفت برابر هزینه خرج شده در کنسرت‌های ایرانی در شهریور ۱۴۰۳ در ترکیه است!

## اخبار

### آواز محمد معتمدی در حافظیه طنین‌انداز می‌شود

به مناسبت بزرگداشت شاعر نامدار ایرانی حافظ شیرازی، مجموعه «حافظیه» میزبان آواز محمد معتمدی می‌شود.

این برنامه با حضور محمد معتمدی خواننده مطرح کشور و داوران قرآنی برنامه تلویزیونی «محفل» برگزار خواهد شد. در این محفل قرآنی که با هدف گرامیداشت مقام حافظ شیرازی و پیوند این شاعر بزرگ با قرآن برگزار می‌شود، محمد معتمدی به اجرای موسیقی ایرانی خواهد پرداخت. روز بزرگداشت حافظ شیرازی با ۲۰ مهرماه مصادف است.

### زودپز در روز نخست پر فروش شد

فیلم جدید رامبد جوان در نخستین روز اکران خود (سه شنبه ۱۷ مهر ماه) بیش از ۶ میلیارد تومان بلیت فروخت تا رقیبی جدی برای فیلم‌های صدر جدول فروش سینما باشد.

«زودپز» که قرار بود از هفته گذشته روی پرده سینماها برود، اکران خود را از این هفته و از روز فروش بلیت نیم‌بها آغاز کرد و میزبان بیش از ۱۵۰ هزار نفر تماشاگر شد.

این فیلم در دومین روز اکران خود، یعنی تا پیش از ظهر چهارشنبه، ۱۸ مهرماه به فروش حدود هفت میلیارد تومان رسیده است و پیش‌بینی می‌شود در روزهای آخر هفته با استقبال بیشتری هم مواجه شود. در حال حاضر پرفروش‌ترین فیلم گیشه امسال سینما «تگزاس ۳» است که از خردادماه روی پرده سینماها بوده و با بیش از چهار میلیون و ۳۰۰ هزار نفر تماشاگر ۲۴۳ میلیارد تومان بلیت فروخته است. در میان ۱۰ فیلمی که در بالای جدول فروش سینما و پیش از «زودپر» قرار دارند، بجز یکی دو فیلم بقیه همگی کمدی هستند و احتمالا با دیگر فیلم‌های کمدی در راه اکران همچون «صبحانه با زرافه‌ها» اکران پاییز پرمخاطب خواهد شد. در فیلم سینمایی «زودپز» به تهیه کنندگی منصور سهراب‌پور محسن تنابنده که این روزها سرگرم تولید سری جدید سریال «پایتخت» است به همراه نوید محمدزاده ستاره‌های اصلی فیلم هستند و بازیگران دیگری همچون محمود جعفری، گلاره عباسی، روزبه حصاری، شیرین اسماعیلی و ساقی حاجی‌پور نیز در آن بازی کرده‌اند. داستان این فیلم در زمان موشک‌باران تهران در دهه ۶۰ اتفاق می‌افتد که بر اثر آن مسائلی درون یک خانواده رخ می‌دهد.

### سیمای خانواده ۳۰ ساله شد

## چه خبر از شجاعی‌مهر؟

«سیمای خانواده» جزو برنامه‌های با قدمت تلویزیون است و در دوران‌های مختلف هرگز نتوانسته با مجریان ثابت به راه خودش ادامه دهد و سلیقه فردی مدیریتی و برنامه‌سازی همیشه همراه این برند چندین ساله شده و مجریان آن دائماً دستخوش تغییر شدند.

به گزارش تسنیم، دقیقاً مهرماه سال ۱۳۷۳ در گروه اجتماعی شبکه یک سیما به مدیریت علی‌اصغر پورمحمدی، برنامه‌ای به نام «سیمای خانواده» متولد شد. برنامه‌ای که از آیتم‌های نمایشی و ترکیبی تشکیل شده بود و در زمان خودش با استقبال مخاطبان روبه رو شده بود؛ تا جایی که بعضی از آیتم‌های نمایشی برنامه شب‌ها در بهترین زمان شبکه ملی بازپخش می‌شد. این برنامه در ۳ دهه پخش خود مجریان و برنامه‌سازان مختلفی همانند هرمز شجاعی‌مهر، فاطمه بیدمشکی، شعله قهرمانی، محمد سلیمی، آزاده نامداری، زهرا شوقی، زهرا خاتمی‌راد و .... را به خود دیده است و در هر دوره پخش با رویکردها و استراتژی‌های مختلفی، روی آنتن رفته؛ اما محور برنامه در همه این سال‌ها خانواده بوده و اساساً به «خانواده» شناخته می‌شود.

در تاریخ تلویزیون تعداد برنامه‌هایی که عمر آنها از ۱۰ سال بیشتر باشند از تعداد انگشتان دست هم کمتر است و اگر امروز «سیمای خانواده»، با همه فراز و نشیب‌های خود به ۳۰ سالگی رسیده، باید به فال نیک گرفت که تلویزیون در عصر از دست دادن‌ها؛ همه برنامه‌های خود را به سمت تعطیلی نفرستاده است و در حفظ همین برنامه‌های اندک هم در تلاش است. این برنامه ۳۰ ساله در دوران‌های مختلف پخش از شبکه یک سیما مجریان مختلفی به خود دیده و هرگز نتوانسته با مجریان ثابت به راه خود ادامه بدهد و برنامه با هویت چند فرد ثابت مانند بی‌شمار برنامه مطرح خارجی همچون برنامه «الن دی جنرس» یا شوی «اپرا» به حیات خود ادامه دهد و سلیقه فردی مدیریتی و برنامه‌سازی همیشه همراه این برند (نمانام) چندین ساله شده است و مجریان آن دائماً دستخوش تغییر شدند. انگار رسالت این برنامه، برندسازی مجریان کم‌تجربه بوده است که در برنامه «سیمای خانواده» بدرخشند و دیگر برنامه‌ها و بستر پخش‌های مختلف از سرمایه انسانی این برنامه استفاده کنند.کمتر کسی است در حافظه بصری خود بخش تازه‌های «سیمای خانواده» با اجرای زنده یاد آزاده نامداری را فراموش کرده باشد دختری با چادری متفاوت و لحن تندی که اخبار به روز را در برنامه اطلاع‌رسانی می‌کرد.

در فصل جدید سیمای خانواده زهرا شوقی، فاطمه رضاپور و فرشته ایزدی مجریان این برنامه هستند و نام آنها در کنار لیست بلند بالای مجریان (عباس طاهری، ساجده سلیمانی، علی اسدی، زهرا ادیبی و ...) این برنامه قرار گرفته‌اند. شاید دیگر بهتر باشد در ادامه تولید این برنامه، در کنار مجری اصلی؛ مجریان متنوع و جدید قرار بگیرند؛ تا این برنامه قدیمی با مجری واحد که شناسنامه برنامه است به کار خود ادامه دهد.

### شجاعی‌مهر کجاست؟

بسیاری درباره غیبت هرمز شجاعی‌مهر در برنامه «سیمای خانواده» همچنان پرسش‌هایی دارند. او در گفت‌وگویی با خبرنگار تسنیم اعلام کرد که نه قهر کرده است و نه کسی به او گفته که نباشد. او توضیح داد که به دلیل کسالت و بیماری، نتوانسته در این برنامه حضور یابد؛ برنامه‌ای که هنوز هم به آن علاقه دارد و اخیراً نیز به عنوان مهمان در آن شرکت کرده است. شجاعی‌مهر خاطرنشان کرد: «این روزها در بابل زندگی می‌کنم و در تهران نیستم. من ۴۳ سال در این عرصه فعالیت کرده‌ام و اگر بخواهم نتیجه‌گیری کنم، این است که انسان‌ها همان‌گونه زندگی می‌کنند که می‌اندیشند؛ پس اگر کارمان را به درستی انجام دهیم، زندگی‌مان نیز به سامان خواهد رسید. برای همه مخاطبان عزیز «سیمای خانواده» و دست‌اندرکاران این برنامه آرزوی سلامتی و موفقیت دارم.»

او همچنین افزود: «سازندگان برنامه و مدیران تلویزیون خیلی به من لطف داشتند و از من خواستند که در برنامه حضور داشته باشم، اما به دلیل بیماری نتوانستم. چندی پیش عمل تیروئید انجام دادم و این روزها نیز با مشکل قلبی مواجه هستم؛ چند رگ قلبم بسته شده و در حال درمان آن هستم.»

تلویزیون سال‌ها است با محصولات و برنامه‌هایی که تاریخ مصرف دارند به کار خود ادامه می‌دهد که این تولیدات جایی در حافظه مردم، کارشناسان و ... ندارد. با تغییر و تحول مدیران تلویزیون اندک برنامه‌های سیما دچار تحول و تعطیلی شده‌اند و این برنامه‌ها نحیف حال هم که شده‌اند به حیات خود ادامه می‌دهند؛ اما تلویزیون باید دوباره تمام سرمایه خود را سمت برنامه‌های طولانی‌مدت و چند فصلی ببرد.


آگهی مفقودی

برگ سبز و سند سواری ام وی ام ۱۱۰ اس به رنگ سفید روغنی به شماره موتور MVM۳۷۱FBHG۰۰۸۹۲۲ و شماره شاسی NATEBAPM۰G۱۰۰۸۴۴۷ و به شماره شهربانی ۷۵ایران۱۱۲د۲۷ بنام پریسا رمیار به شماره ملی ۳۰۲۰۲۲۴۲۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. کرمان

برگ سبز موتورسیکلت RISE تیپ ۱۵۰ – مدل ۱۴۰۱ – سبز فسفری به شماره موتور NCV۲۵۸۰۶۳۰۱۴۹ شماره تنه NCVT۲JGFMN۱T۳۵۸۰۱ با شماره انتظامی ۷۸۶۹۳ایران۱۴۶ – به نام محمد علی دشتابی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

برگ سبز و برگ کمپانی سواری پیکان ۱۶۰۰i سفید رنگ مدل۱۳۸۳ به شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۶۴۹۸۰ و شاسی ۸۳۵۶۷۹۲۵ و شماره انتظامی ۸۷۱ ل ۷۳– ایران ۷۸ – بنام امیر حسین حسن نیا مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

برگ سبز سواری پارس خودرو برلیانس H۳۳۰ سفید روغنی مدل۱۳۹۹ به شماره موتور BM۱۶LB۰H۰۴۷۷۵۴ و شاسی NAPH۳۳۰BBL۱۰۵۴۱۹۸ و شماره انتظامی ۸۷۶ ط ۵۳ – ایران ۳۰ – بنام رمضانعلی پورقصاب مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

برگ سبز و کارت وانت مدل۱۳۸۸ آبی رنگ به شماره موتور ۵۲۹۷۸۱ و شاسی NAZPL۱۴۰TBM۲۳۶۳۸۸ و شماره انتظامی ۶۶۲ ن۵۶ – ایران۲۱ بنام مجتبی نوروزی مفقود و از درجه اعتبارساقط میباشد.

* سند کمپانی موتورسیکلت بنلی مدل ۱۳۹۹ به شماره پلاک ایران ۱۴۱ – ۴۲۵۴۴ به شماره موتور N۲۳۱۶۲۰۰۶۰۲۴۹ به شماره شاسی N۲۳DDBJDFL۱B۰۷۵۸۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

* برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ایران ۵۱ – ۶۱۳ ط ۵۹ به شماره موتور B۰۲۱۳۱۷۸۱۷۲ به شماره شاسی NAAR۰۳HFFRDE۴۶۵۴۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

* کلیه مدارک(برگ سبز و سند کمپانی و ...) موتورسیکلت سیستم رهرو مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ایران ۶۱۴ – ۵۳۱۹۳ به شماره موتور ۴۱۹۹۰۹ به شماره شاسی ۹۵۲۷۲۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

* برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ایران ۱۶ – ۹۷۲ ج ۶۶ به شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۱۱۶۳۴ به شماره شاسی ۳۱۶۱۸۰۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

* برگ سبز خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک ایران ۱۶ – ۷۳۵ و ۴۴ به شماره موتور ۱۱۱۲۸۱۲۲۸۵۰ به شماره شاسی ۸۱۴۲۰۹۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

* کلیه مدارک(برگ سبز و سند کمپانی و ...) تانکر حمل مواد سوختی مدل ۱۹۸۲ بنز تیپ ال۲۲۸/۵۲ به شماره انتظامی ایران ۱۶ – ۴۷۴ ع ۲۶ به شماره موتور ۲۸۸۳۰۵ به شماره شاسی ۹۶۶۴۷۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

* کلیه مدارک(برگ سبز و سند کمپانی و ...) خودرو بنز ال_اس۲۶۲۸/۳۶ کاربری کامیون کشنده مدل۱۹۸۲ ب شماره انتظامی ایران ۱۶ – ۸۶۲ ع ۱۴ به شماره موتور ۳۵۵۹۶۹۱۰۲۸۸۴۹۱ به شماره شاسی ۳۴۳۰۴۴۰۱۴۹۶۹۶۴۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مجوز حمل اسلحه مدل کوسه–دولول–ساچمه زنی کالیبر ۱۲ ساخت ترکیه شماره شناسه ۰۰۰۱۲۷۰۹۴۲۸ به نام بهرام بابائی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد. /

کارت و سند مالکیت سواری هاچ بک پژو۲۰۶ مدل ۱۴۰۰ شماره پلاک ایران۴۰– ۶۶۹ص۲۸ شماره موتور ۱۶۵A۰۱۹۰۴۹۲ شماره شاسی NAAP۰۳EE۹MJ۴۵۰۲۴۳ به نام لیلا جهانی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

سند مالکیت یا برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ایران۶۲– ۷۲د۷۱۲ شماره موتور ۰۰۶۸۶۴۰۶ شماره شاسی S۱۴۲۲۸۳۱۶۹۲۸۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

سند کمپانی و برگه سبز سواری پژو ROA مدل ۱۳۸۷ رنگ نقره ای متالیک شماره موتور ۱۱۶۸۷۰۵۸۴۶۲ شماره شاسی NAAB۳۱AA۵۹H۰۷۴۳۶۳ شماره پلاک ایران۶۲–۲۷۹ج۳۵ به نام رمضانعلی خیرآبادی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا، صادره هیات موضوع ماده سه قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشت تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی می شود. در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا، اعلام شده اعتراض داشته باشند، از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مینودشت تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱– شماره رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۷۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ آقای ایوب هلاکو فرزند آنه قلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۹۱ مترمربع را تشکیل که آگهی نوبتی و تحدیدی قسمتی از پلاک ۲۲۱ / ۱۷ –اصلی می باشد. خریداری مع الواسطه از قره هلاکو می باشد.

۲– شماره رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۷۷۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ آقای ایوب هلاکو فرزند آنه قلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۵۹ / ۱۸ مترمربع را تشکیل که آگهی نوبتی و تحدیدی قسمتی از پلاک ۲۲۲ / ۱۷ –اصلی می باشد. خریداری مع الواسطه از قره هلاکو می باشد.

۳– شماره رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۷۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ آقای ایوب هلاکو فرزند آنه قلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۱۰۳۰۲ / ۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۱ / ۱۷ قطعه سوم یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۳۰ / ۲۶ را تشکیل که آگهی نوبتی و تحدیدی قسمتی از پلاک ۲۲۲ / ۱۷ – اصلی می باشد. خریداری مع الواسطه از قره هلاکو می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۳
م–الف: ۱۱۰۵۶

جواد پورمند –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان مینودشت

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رسول سارانی فرزند نوراله با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده اند که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۲۷۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۴/ ۸۸–اصلی بخش ۹ ثبت گالیکش ذیل ثبت ۴۷۶۰۶ صفحه ۷۰ دفتر جلد ۲۶۶ به نام خودش ثبت و صادر گردیده است و برابر سند رهنی ۷۷۶۸ – ۲۲/ ۰۸/ ۸۵ دفتر ۹۷ گالیکش در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است. سپس درحین جا به جایی مفقود گردیده است تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد، ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.م–الف: ۱۱۰۸۹

امیر شهمرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گالیکش

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صادق مرجانی ولی قهری حمید مرجانی با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق، مدعی شده که سند مالکیت مقدار دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰۰ مترمربع به شماره ۰۸۶۵۱۶ دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۴۲۴۷ پلاک ثبتی ۳۰/ ۷– اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبتی گنبدکاووس بنام آقای حمید مرجانی ثبت و صادر گردیده به علت اسباب کشی ( جابجایی) مفقود گردیده. لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است، برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی می گردد و هرکس مدعی وجود سند مالکیت یاسند معامله نزد خود باشد ظرف مدت (۱۰ ) ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.م–الف: ۱۱۰۹۷

هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی دعوتنامه حل اختلاف

خواهان : ابراهیم مهدوی بلاغ به نشانی گیلان
خوانده : شرکت سعید تابان پارس جنوبی به نشانی عسلویه – بیدخون – کوچه پارس – کوچه کد پوری – پلاک ۱۹ – طبقه همکف
خواسته دعوی : اصلاح عنوان شغلی
محل و وقت حضور: منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس – جنب فرودگاه قدیم – روبروی دانشگاه پیام نور – مدیریت کار و خدمات اشتغال ساعت ۱۰:۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۹/۵ شعبه ۶ مرجع حل اختلاف روابط کار
گیرنده دعوتنامه خواهان/ خوانده : اینجانب آقای / خانم ..... با سمت / نسبت ..... نسخه دوم دعوتنامه پرونده به شماره کلاس ۰۳/۱۶۱۹ به همراه ضمایم را دریافت نمودم . امضاء
گواهی مامور ابلاغ: در مورخ ..... دعوتنامه به همراه دادخواست و ضمایم آن ابلاغ / الصاق شد. امضاء
۱– حتی المقدور لایحه خود را قبل از جلسه ارسال نمائید.
۲– کلیه مدارک مورد استناد خود را اعم از اصل قرارداد کار ، فیش حقوقی ، صورت کارکرد تسویه حساب و هر گونه مدارک دیگر را پیوست نمائید.
۳– چنانچه نماینده طرفین در جلسه شرکت نمایند همراه داشتن معرفی نامه کتبی نمایندگی تام الاختیار و کارت شناسایی معتبر الزامی می باشد.
۴– در صورت عدم وضوح بطلان دعوای خواهان ، عدم حضور و دفاع خوانده موجب محکومیت وی خواهد شد.
۵– رونوشتی از کلیه اسناد و مدارک مربوطه در جلسه مقرر ارائه گردد.
م الف ۲۷۳

سید محمد علی موسوی
مدیر کار وخدمات اشتغال
منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا، صادره هیات موضوع ماده سه قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشت تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۹۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۶۱۶ به نام آقای حسن طالع زاری با کد ملی ۴۸۸۸۷۱۹۷۳۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی از ۱۰۹/۲۷ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۳۵/ ۹۸۱ –اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از رمضانعلی امینی حقوق ارتفاقی ندارد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹
م–الف: ۱۰۸۰۴

جواد پورمند –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان مینودشت

۳۰۰۰۰ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۱۰۹ / ۵۶ –اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از حسین چناشکی حقوق ارتفاقی ندارد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹
م–الف: ۱۰۸۰۲

جواد پورمند –رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان مینودشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۶۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۲۷۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا شمس آبادی به شماره شناسنامه ۱۴۶۲ کد ملی ۵۷۳۹۵۲۷۴۷۳ صادره سبزوار فرزند رحمت الله در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده ( مسکونی) به مساحت ۱۹۱ /۲۰ مترمربع به پلاک شماره ۲۲۱ فرعی از ۲۰۶ فرعی از ۶–اصلی واقع در شهر آزادشهر– خیابان حضرت امام خمینی( ره) ولایت ۶ چهارراه اول بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مرحوم ابراهیم بیرجندی مجد فرزند حسن محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف: ۱۰۸۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

رضا سارانی – رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صادق مرجانی ولی قهری یاسین مرجانی ( مالک) با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق، مدعی شده که سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰۰۰ مترمربع به شماره الکترونیکی ۱۴۰۱۲۱۲۱۲۰۰۴۰۰۰۴۳۸ به شماره چاپی ۰۸۶۵۱۷ سری ج سال ۰۰ به شماره پلاک ثبتی ۳۰/ ۷–اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبتی گنبدکاووس بنام آقای یاسین مرجانی ثبت و صادر گردیده در حین اسباب کشی مفقود شده است. و لذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است، برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی می گردد و هرکس مدعی وجود سند مالکیت یاسند معامله نزد خود باشد ظرف مدت (۱۰ ) ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.م–الف: ۱۱۰۹۸

هادی عطایی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا، صادره هیات موضوع ماده سه قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشت تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ما