

## اخبار

**انتظار ۲۰۰ ساله برای خانه‌دار شدن**

درحالی‌که گرانی مسکن باعث کوچ برخی از شهروندان از پایتخت شده است، معاون شهردار تهران می‌گوید که ۵۰۰۰۰ واحد مسکونی در تهران ساخته‌ایم.

بر اساس گزارش بانک مرکزی متوسط قیمت مسکن در تهران به ۸۸۵ میلیون تومان رسیده و با این قیمت دوره انتظار برای خانه‌دار شدن یک خانواده تهرانی برای یک واحد مسکونی ۱۰۰ متری ۲۰۰ سال است.معاون شهرداری و معماری شهر تهران حمیدرضا صارمی در خصوص رفع مشکل مسکن در تهران می‌گوید که «۵۰ هزار واحد مسکونی را در بافت فرسوده با همکاری مردم ساخته‌ایم» و در آبان رومایی می‌شود. افزایش نرخ تورم و نبود ثبات قیمت در بازار مسکن و اجاره‌بها در سال‌های اخیر باعث شده که مردم از مرکز و بالای شهر به پایین و حاشیه شهر کوچ کنند.شهرداری در ۳ سال گذشته تصمیم گرفت با ایجاد قرارگاه مسکن موانع موجود را برطرف کند و در این زمینه ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در پایتخت آغاز شد. معاون شهردار تهران با بیان اینکه به دنبال احداث مسکن استطاعت‌پذیر هستیم به فارس می‌گوید که برای ساخت‌وساز در تهران به‌خصوص در بافت فرسوده یک‌طبقه اضافه می‌دهیم و عوارض صدور پروانه را هم رایگان کرده‌ایم و به‌زودی بسیاری از واحدهای ساخته شده را تحویل داده خواهیم داد.

بد مسکنی، پدیده ناگوار اجتماعی است که در سال‌های اخیر به نقطه اوج خود رسیده است. برخی افراد از پس هزینه‌های زندگی در تهران بر نمی‌آیند و خانواده‌های خود را به شهرستان برده و خودشان برای کار در تهران می‌مانند و شب‌ها در صدشلی عقب ماشین می‌خوابند و یا یک‌تخت روی یک پشت‌بام اجاره می‌کنند. کارشناس مسکن رضا تقوی می‌گوید که «شهرداری نباید در مسکن‌سازی ورود کند» چرا که باعث افزایش نرخ می‌شود. کارشناس شهری علی زاپیور با بیان اینکه در تهران باید سالانه ۱۸۰ هزار واحد مسکونی ساخته شود، می‌گوید که شهرداری با مشارکت بخش خصوصی پروژه‌هایی را تعریف کرده است تا از محل درآمدی که برای شهرداری ایجاد می‌شود، خدمات اجتماعی و مسکن معوض را در مسیر بازآفرینی بافت فرسوده ارائه کند تا اقشار کم‌درآمد هم خانه‌دار شوند.

در حالی که قیمت هر متر مسکن در تهران، بیش از ۷ برابر حداقل دستمزد یک کارگر است، کارشناس می‌گوید که باید سازمان‌ها و نهادهای زمین‌های ذخیره و بلااستفاده خود را به امر مسکن‌سازی اختصاص دهند و دولت هم با دادن وام‌های کم‌بهره هزینه تمام شده قیمت خانه در تهران کاهش دهد.

#### آغاز ثبت نام وام بازنشتگان

سازمان تأمین اجتماعی اعلام کرد: ثبت نام وام ضروری بازنشتگان و مستمری بگیران سازمان تأمین اجتماعی از امروز آغاز شد. به گزارش سازمان تأمین اجتماعی از ۲۱ مهر مرحله سوم ثبت‌نام وام ضروری بازنشتگان و مستمری‌بگیران سازمان تأمین اجتماعی آغاز شد و بازنشتگان واجد شرایط می‌توانند برای بهره‌مندی از این تسهیلات اقدام کنند.

این وام یکی از مهم‌ترین برنامه‌های حمایتی دولت برای بهبود وضعیت معیشتی بازنشتگان و مستمری‌بگیران است. از شرایط ثبت‌نام وام ۳۰ میلیون تومانی بازنشتگان تأمین اجتماعی می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد:

- دارا بودن ۲۰ سال سابقه بیمه‌پردازی و بیشتر
- دارای سن ۵۰ تا ۷۸ سال
- عدم مسدودی حساب
- مالکیت تلفن همراه به نام شخص متقاضی
- عدم سابقه چک برگشتی
- عدم بدهی معوق به سیستم بانکی کشور (بابت شخص متقاضی یا ضمانت وام دیگران)
- عدم استفاده از تسهیلات مشابه طی ۳ سال گذشته
- داشتن موجودی کافی در حساب بانکی شخص به مبلغ ۱۰۰ هزار تومان
- طبق اعلام سازمان تأمین اجتماعی، وام‌ها پس از طی مراحل بررسی و تأیید، به‌صورت مرحله‌ای به حساب بازنشتگان و مستمری‌بگیران واریز خواهد شد.

وام قرض‌الحسنه بازنشتگان تأمین اجتماعی، با توجه به افزایش هزینه‌های زندگی و فشارهای اقتصادی، می‌تواند به‌عنوان یک کمک مالی مهم برای این قشر باشد.

ثبت‌نام مرحله سوم این وام فرصتی است برای بازنشتگان و مستمری‌بگیرانی که تاکنون موفق به دریافت این تسهیلات نشده‌اند، تا با دریافت وام بخشی از نیازهای مالی خود را پوشش دهند. سازمان تأمین اجتماعی همچنین اعلام کرده است که تعداد دریافت‌کنندگان وام قرض‌الحسنه بازنشتگان این سازمان در سال جاری به ۸۰ هزار نفر رسیده است.

- **صاحب امتیاز:** علی یوسف‌پور
- **سردبیر و دبیر گروه سیاسی:** محمد صفری
- **دبیر اجتماعی:** سمیه ملکی
- **دبیر اقتصادی:** مهدی یوسفی
- **دبیر بین‌الملل و سیاست خارجی:** قاسم غفوری

- **دبیر فرهنگی:** سید مهدی لنگرانی
- **سرویس شهرستان‌ها:** پرویز قدری
- **سازمان آگهی‌ها:** ۶۶۸۸-۸۸۰۰
- **چاپ:** کارگر ۱۳۱۶۶۸۱۲۱

- **نشانی:** بزرگراه شهید گمنام، خیابان جهان‌آرا، کوچه بایک، پلاک ۱۶
- **تلفن:** ۰۶-۱۳۸۷۰۰۶۰
- **نمابر:** ۰۰۷۵۷۵۰۰۸۸۰۰
- **کدپستی:** ۱۴۳۸۳۳۸۷۱
- **شاپا:** ۳۹۴۷-۲۰۰۸

### گزارش

**سرانجام تصویب طرح «کاهش تنوع مدارس»**

# جلوگیری از توسعه مدارس خاص تا تصمیم‌گیری نهایی



فرهنگی را دارند؛ گفت: همچنین مدارس بین‌الملل که مربوط به دانش آموزان اتباع است، مدارس نمونه دولتی، مدارس شبانه روزی مدارس ورزش هستند که معتقدیم نوع مدرسه نیستند، وی با بیان اینکه ماده واحده‌ای تحت عنوان ساماندهی و کاهش تنوع مدارس، آماده و در شورای عالی آموزش و پرورش مطرح شده، افزود: شورا نظر بر اصلاح برخی بندها داشت، مجدداً اصلاحات صورت گرفته و الان آماده تصویب نهایی است تا در ریاست جمهوری به امضای رئیس جمهور برسد.

معاون دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش با بیان اینکه در این ماده واحده استاد کریم به بند چهار راهبرد کلان سند تحول بنیادین و تکالیف مندرج در بند یک از بخش اقدامات اساسی زیر نظام راهبری و مدیریت نظام تعلیم و تربیت رسمی که در جلسه ۹۴۸ شورای عالی سال ۹۶ تصویب شده، ادامه داد: تأکید شده که باید تنوع مدارس کاهش پیدا کنند؛ بنابراین در این ماده واحده پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش موظف شده ظرف مدت سه ماه

از تاریخ تصویب ماده واحده، پژوهشی مبتنی بر فلسفه و خاستگاه تأسیس مدارس مختلف، عملکرد و تأثیر آن بر عدالت آموزشی را انجام دهد و نتایج برای تصمیم‌گیری در خصوص کاهش تنوع مدارس ارائه شود. کفایش با بیان اینکه هر کدام از مدارس با یک فلسفه و خاستگاهی ایجاد شده‌اند؛ گفت: اکنون اگر قرار است مدارس کاهش پیدا کنند، باید بررسی‌ها انجام شود تا اگر کاری انجام شد، پشتوانه پژوهشی داشته باشد.

وی با بیان اینکه در قانون برنامه هفتم مصوب مجلس شورای اسلامی که قانون جدیدی است، بر توسعه مدارس شبانه روزی، مدارس عشایری و روستایی برای حمایت از دانش آموزان مناطق محروم تأکید شده، افزود: هیچ وقت نمی‌توانیم این مدارس را جمع کنیم؛ اگر قرار است تغییری صورت گیرد باید فلسفه آن مشخص شود؛ زیرا بیگدار به آب زنن بر مشکلات اضافه می‌کند.

معاون دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش با بیان اینکه وزارت آموزش و پرورش بایدد ظرف مدت یک ماه بعد از

#### ۴ خدمت پلیس راهور اینترنتی شد

## افزایش دوربین‌های کنترل سرعت و تخلفات در کشور

راندنگی بوده‌ایم. افزایش نرخ جرایم، همراه با بهبود اقدامات نظارتی و اجرایی، نقش مهمی در کاهش این آمار داشته است. همچنین ۵۰ درصد این کاهش به طور مستقیم به افزایش نرخ جریمه‌ها مرتبط است.

رئیس پلیس راهور فرارچا ادامه داد: در اقدامی نوآورانه، راهاندازی مسلمانه رسیدگی اینترنتی به جریمه‌های راندنگی تا پایان سال جاری انجام خواهد شد. با این مسلمانه، راندگان می‌توانند بدون نیاز به مراجعه حضوری، به طور آنلاین جریمه‌های خود را پیگیری و پرداخت کنند. این اقدام گامی مؤثر در کاهش ترافیک ادارات پلیس و تسهیل خدمات‌دهی به شهروندان خواهد بود.

حسینی با بیان اینکه در هفته فراجا، پلیس راهور با معرفی خودروهای برقی به ناوگان خود، گامی بلند در راستای استفاده از فناوری‌های نوین و حفاظت از محیط زیست برداشت، گفت: خودروهای برقی تازه وارد با قابلیت پیمایش ۴۲۰ کیلومتر با هر بار شارژ، نشانگر توجه ویژه به انرژی‌های پاک و کاهش آلاینده‌ها هستند. این خودروها، که با همکاری شرکت خودروسازی بهمن موتور تهیه شده‌اند، قابلیت حضور در جاده‌ها و معابر شهری را دارند و به بهبود کیفیت هوای شهرها کمک می‌کنند. همچنین، پلیس راهور در هفته فراجا به بهبود زیرساخت‌های هوشمند نظارت بر ترافیک پرداخت و تعداد دوربین‌های هوشمند کنترل سرعت و تخلفات در جاده‌ها و معابر شهری را افزایش داد. این دوربین‌ها که به سیستم‌های پیشرفته تحلیل داده و هشدارهای خودکار مجهز هستند، به کاهش سرعت‌های غیرمجاز و کنترل بهتری بر رفتارهای خطرناک راندنگی کمک می‌کنند.

وی با اشاره به اینکه در این بازه زمانی، پلیس راهور فراجا جلساتی را با بیمه مرکزی ایران برگزار کرد تا همکاری‌های بیمه‌ای و ترافیکی را افزایش دهد، گفت: از جمله موضوعات مطرح‌شده در این جلسات، ارزیابی رفتارهای راندنگی برای تعیین حق بیمه بود که مقرر شد تا در آینده سیستم‌های پیشرفته‌تری برای ارزیابی دقیق‌تر رفتارهای راندگان و ارتباط آن با حق بیمه پیاده‌سازی شود. این همکاری‌ها می‌تواند علاوه بر کاهش تصادفات، به مدیریت بهتر هزینه‌های بیمه‌ای و تشویق راندگان به رعایت قوانین ترافیکی کمک کند.

وی با اشاره به مراسمی که با حضور مقامات ارشد انتظامی و شهری برگزار و مرکز جامع اطلاع‌رسانی برخی ترافیکی پلیس راهور تهران افتتاح شد اظهار کرد: این مرکز به عنوان یک ابزار کلیدی برای افزایش شفافیت و بهبود خدمات ترافیکی در شهر تهران است. با توجه به حجم بالای تردد در تهران و مشکلات ناشی از آن، راهاندازی این مرکز یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر بود. این مرکز با ارائه اطلاعات لحظه‌ای از وضعیت ترافیک، به شهروندان کمک خواهد کرد تا برنامه‌ریزی دقیق‌تری برای سفرهای خود داشته باشند.

رئیس پلیس راهور فرجا از خاتمه تأکید کرد: در هفته فراجا، همکاری نزدیک پلیس راهور و سازمان اورژانس کشور بار دیگر مورد تأکید قرار گرفت. با همکاری مشترک این دو نهاد، در شناسایی و رفع نقاط حادثه‌خیز و امدادرسانی سریع به مصدومان، نقش بسزایی در کاهش تلفات جاده‌ای خواهیم داشت. اگرچه آمار جانباختگان تصادفات کاهش یافته است، اما تعداد مصدومان همچنان نگران‌کننده است. به همین دلیل، همکاری هر دو نهاد برای کاهش مصدومان و بهبود خدمات‌رسانی به حادثه‌دیدگان در طرح زمستانی امسال از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. در حمال حاضر یکی از چالش‌های موجود، کمبود و فرسودگی ناوگان آمبولانس است. پلیس راهور متعهد شده است تا با رفع موانع موجود، در نوسازی ناوگان آمبولانس همکاری کند. این موضوع در بهبود کیفیت خدمات‌رسانی اورژانس بسیار مؤثر خواهد بود.

## هشدار سازمان بازرسی در خصوص انباشت برنج تولید داخل

و فرآوری در محل کارخانجات مزبور به لحاظ بالا بودن حجم تحویل شالی، با تأخیر مواجه می‌شود. از سوی دیگر فقدان امکانات، تجهیزات و انبارهای لازم در کارخانجات جهت نگهداری شلتوک‌ها، موجب انباشت و جمع‌بش بخش قابل توجهی از شلتوک‌ها در فضای باز و غیرمستفح محوطه آن‌ها شده و شروع بارش‌های پاییزی و رطوبت بالای منطقه نیز باعث افزایش ضایعات، تغییر رنگ و شکسته شدن برنج در فرآیند فرآوری و نیز ایجاد منظره ناخوشایند در انظار عموم ناشی از رها شدگی شلتوک‌ها در فضای باز گردیده است.

اسدیان در پایان تأکید کرد که در راستای بند «ج» ماده (۱۱) قانون تشکیل سازمان بازرسی کل کشور و در راستای تحقق شعار سال، ماده (۳۲) قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران و به منظور جلوگیری از ضرر و زیان به تولیدکنندگان برنج داخلی و به تبع آن سلب انگیزه تولید و تغییر کاربری اراضی درجه ۱ و ۲، نسبت به اتخاذ سیاست‌های حمایتی و تعیین ساز و کار لازم برای خرید برنج‌های دیو شده موصوف اقدام و نتایج حاصله را به بلافاصله پس از برداشت، تحویل صاحبان کارخانجات شالیگویی داده و فرآیند تبدیل این سازمان ارسال نمایند.

<sup>[1]</sup> هشدار سازمان بازرسی در خصوص انباشت برنج تولید داخل

<sup>[2]</sup> هشدار سازمان بازرسی در خصوص انباشت برنج تولید داخل