اخبـــار

انجام درست مأموریت‌ها در سازمان تأمین اجتماعی با ظرفیت‌های بانک رفاه

مصطفی سالاری سرپرست سازمان تأمین اجتماعی در نخستین نشست شـورای معاونان این سازمان در دوره جدیـد مدیریتی که بـا حضور معاونان و مدیران مستقل ستادی و همچنین با حضور ویدئو کنفرانسـی مدیران کل بیمه‌ای و درمانی استان‌ها برگزار شـد، ضمن تقدیر از زحمات همکاران این سـازمان بر قابل مدیریت بـودن چالش‌های این سـازمان تأکید کرد وگفت: اولویت اصلی سازمان در بخش بیمه‌ای، تحول دیجیتال است.

سالاری در این نشست با تأکید بر ضرورت ارتباط مسـتمر میان مدیران سـتادی و مدیران سراسر کشـور اظهار داشـت: از اینکه مجـدداً در جمع همکاران این سازمان حاضر شدم بسیار خرسندم. تصمیم‌گیری برای بازگشـت بسیار دشوار بود، اما با لطفی کـه همکاران عزیز و شـرکای اجتماعی محترم نسبت به بنده داشتند، این اتفاق رقم خورد تا بار دیگر در خدمت بیمه‌شـدگان و بازنشستگان معزز این سازمان باشـم. شرایط پیشروی سازمان اگرچه بـا چالش‌هایی همراه اسـت اما به نحوی نیسـت که قابل مدیریت نباشـد. در سال ۱۴۰۰ به جهـت مدیریت نقدینگی تلاش بـر این بود تا تعهدات سـازمان به موقع انجام شود و با استفاده از روش‌های مختلف تأمین مالی از جمله تسهیلات بانکی، دارایی‌های سازمان نیز حفظ شده و واگذار نشـود. در آن سال ما در پرداختی به حوزه درمان به روز بودیم؛ حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان از بانک رفاه تسهیلات دریافت کردیم و همزمان به منظور انجام تعهدات سـازمان، ۱۲۳ هزار میلیارد تومان در قالب سـهام و تأدیه مطالبـات از دولت، تأمین مالی انجام دادیم اما به جهت پیشگیری از واگذاری دارایی‌ها، این بدهی را حفظ کردیم.

حضور همراه اول در ایپاس ۲۰۲۴ با ارائه سرویس‌های نوین ارتباطی

همراه اول با حضور در نمایشـگاه ایپاس ۲۰۲۴ و ارائه خدمات نوین سازمانی، فرصتی برای آشنایی با جدیدترین فناوری‌های ارتباطی فراهم می‌کند. این شرکت که بزرگترین شبکه امن ارتباطی کشور را در اختیـار دارد، در این نمایشـگاه که با هدف ایجاد بستری برای تبادل تکنولوژی های نوین در حوزه تجهیزات پلیسی، امنیتی و ایمنی برگزار می شـود، خدمات متمرکز خود برای سازمان ها را به نمایش می گذارد.

گزارش

تحریم خطوط هوایی ایران از سوی اتحادیه اروپا آسیب‌ها و مضرات اقتصادی

علی کلانتری دوشـنبه هفته گذشـته بود که وزرای خارجه اتحادیه اروپا با تصویـب تحریم‌هایی ناجوانمردانه و یکطرفه جدید علیه ایران، سـه شرکت هواپیمایی بزرگ کشـور، یعنی ایران ایر، ماهان و سـاها که روزانه هرکدام بیـش از ۱۰ پرواز خارجـی در برنامه خـود دارند را در فهرسـت تحریم‌های خود قرار دادند. این اقدام یکطرفه بنا به گفته طرف های اروپایی، به‌عنوان بخشـی از تلاش‌های اروپا برای مقابله با نقض حقوق بشـر و همچنین نگرانی‌ها از نقـش ایران در جنگ اوکراین و تأمین تجهیزات نظامی برای روسیه صورت گرفته است که عملا چنین ادعایی در هر سطح دیپلماتیکی غیرواقعی و خلاف واقعیت است. باید خاطرنشان کرد که این تحریم‌ها نه‌تنها تأثیرات سیاسی و اجتماعی عمیقی دارند، بلکه به‌طور مستقیم به حوزه‌های مالی، تجاری و گردشگری کشورمان نیز آسیب می‌زنند.

یکـی از مهم‌تریـن مضـرات تحریـم خطـوط هوایی و شـرکت‌های هواپیمایی، کاهـش درآمدهـای مالی این شرکت‌هاسـت. شـرکت‌های هواپیمایی به‌طـور معمول وابسـته به درآمدهای حاصل از بلیت‌فروشـی و خدمات جانبی هسـتند. با تحریم این شـرکت‌ها، دسترسی آن‌ها بـه بازارهای بین‌المللی محدود می‌شـود و این امر منجر به کاهش چشـمگیر تعداد مسـافران و در نتیجه کاهش درآمد خواهد شـد. همچنین، ایـن تحریم‌ها می‌توانند به افزایش هزینه‌های عملیاتی منجر شـوند، زیرا شرکت‌های هواپیمایی ممکن اسـت مجبور شوند برای تأمین قطعات یدکی و خدمات فنی به منابع گران‌تر و محدودتری رجوع کنند.

علاوه بر این، تحریم‌ها تأثیـرات منفی بر تجارت خارجی ایران خواهند داشـت. خطوط هوایی یکی از ارکان اصلی برای حمل و نقـل کالا و خدمات بین‌المللی هسـتند. با محدود شدن فعالیت‌های این شرکت‌ها، امکان صادرات و واردات کالاهـا به‌ویژه کالاهای ضروری مانند مواد غذایی، دارو و تجهیزات پزشـکی به شدت تحت تأثیر قرار خواهد گرفت. این موضـوع می‌تواند به افزایش قیمت‌ها و کمبود کالاها در بازار داخلی منجر شود و در نهایت فشار بیشتری بر روی مردم عادی وارد کند.

از سوی دیگر، گردشـگری یکی از بخش‌های مهم اقتصاد ایران اسـت که تحت تأثیر تحریم‌ها قـرار خواهد گرفت. ایـران با تاریخ غنی، فرهنگ متنـوع و جاذبه‌های طبیعی فراوان، یکی از مقاصد گردشـگری جذاب در منطقه است. اما با تحریم خطوط هوایی، دسترسی گردشگران خارجی به ایران دشـوارتر خواهد شـد. این موضـوع می‌تواند به کاهـش تعداد گردشـگران و در نتیجه کاهش درآمدهای حاصل از صنعت گردشـگری بینجامد. صنعت گردشگری نه‌تنها به‌طور مستقیم بر روی کسب‌وکارهای مرتبط مانند هتل‌ها و رسـتوران‌ها تأثیر می‌گذارد، بلکه بر روی مشاغل جانبی نیز تأثیرگذار است.

علاوه بر آسـیب‌های مالی و تجاری، تحریم‌ها می‌توانند به افزایش تنش‌های اجتماعی و سیاسـی در داخل کشور نیز منجر شـوند. کاهش درآمدها و افزایش قیمت‌ها می‌تواند نارضایتی عمومی را افزایش دهد و به بحران‌های اجتماعی دامن بزند. این موضوع می‌تواند به افزایش فشـار بر دولت برای اتخاذ تدابیر اقتصادی بیشـتر منجر شـود که خود می‌تواند به ناپایداری سیاسی بینجامد.

همچنین، تحریم‌های جدید ممکن اسـت باعث ایجاد یک چرخه معیوب شوند که در آن وضعیت اقتصادی بحرانی‌تر شـده و به نوبه خود دولت را به سمت اتخاذ سیاست‌های سـختگیرانه‌تر سـوق دهد. این وضعیت می‌تواند منجر به انزوای بیشتر ایران در عرصه بین‌المللی شود و در نهایت بر روی روابط دیپلماتیک ایران با دیگر کشـورها تأثیر منفی بگذارد. در نهایت، باید گفت کـه تحریم های بی رحمانه خطوط هوایی ایران توسـط اتحادیه اروپـا قطعا تأثیرات فراوانی بر روی شـرکت‌های هواپیمایی دارد، و همچنین پیامدهـای عمیقی نیز برای اقتصاد کلان کشـور و روابط بین‌المللی آن به همراه خواهد داشـت. در شـرایطی که اقتصاد ایران به شـدت تحت فشـار اسـت، این تحریم‌ها می‌توانند به عنوان یک عامل تشدیدکننده بحران اقتصادی عمـل کنند و نیاز به راهکارهای فـوری و مؤثر را بیش از پیش نمایان سازند.

با توجه به این مسـائل، ضروری اسـت که دولت کنونی، سعی در کاهش آثار منفی این تحریم‌ها داشته باشد. ایجاد همکاری‌های منطقه‌ای و بین‌المللی، تقویت صنعت داخلی و سرمایه‌گذاری در فناوری‌های نوین می‌تواند راهکارهایی باشـد که به کاهش آسیب‌های ناشـی از تحریم‌ها کمک کنـد. همچنین، تلاش برای دیپلماسـی فعال و گفتگو با کشـورهای مختلف می‌تواند زمینه را برای رفع تحریم‌ها فراهم کند و بهبود وضعیت اقتصادی کشـور را تسـهیل نماید. در نهایت، باید توجه داشـت که تحریم‌ها تنها یک چالش نیسـتند بلکه فرصتی برای بازنگری در سیاست‌ها و استراتژی‌های اقتصادی کشـور هستند. با بهره‌گیری از پتانسیل‌های داخلی و تقویت روابط با کشورهای همسایه، کشورمان می‌تواند راهی برای عبور از این بحران پیدا کند و آینده‌ای روشن‌تر را برای خود رقم بزند.

دبیر شورای مشورتی فراکسیون اصناف و اشتغال مجلس:

فعالان صنعتی باید نقش خود را جهت بالندگی و توسعه پایدار کشور ایفا کنند

عضو و دبیر شورای مشورتی فراکسیون اصناف و اشتغال مجلس شورای اسلامی گفت: فعالان صنعتی، روسای اتحادیه ها، انجمن‌ها و اتاق‌های اصناف، بازرگانی، تعاون و سـایر تشـکل‌ها باید نقش خود را جهت بالندگی و توسعه پایدار کشور ایفا کنند.

علیرضا احمدیان در جمع فعالان اقتصادی، تولیدکنندگان برتر و صاحبان صنایع که در نمایشگاه تاسیسـات، تهویه مطبوع و سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی تهران مشارکت کرده بودند، افزود: پیچیدگی تخصصی و فضای خاصی بر دنیای کارآفرینـان، اصناف، بازار و بازرگانـان، صنعتگران و کارآفرینان صنعت و معدن حاکم اسـت. وی ضمن بازدید از دسـتاوردها و تولیدات ایرانی در این نمایشگاه گفـت: با توجه به اینکه مدیـران دولتی در وزارتخانه‌های تخصصی بر اسـاس رویکردهای سیاسی نصب شده و طولانی مدت در آن سمت نیستند، لذا مجلس شـورای اسلامی می‌بایسـت درصدد پی ریزی مدیریتی با ثبات و پایدار در نهاد راهبردی وزارتخانه‌های صمت، کار، جهاد کشاورزی و... باشد.

احمدیان که سـابقا دارای سـوابق کاری و اجرایی ارزنده در مدیریت و راهبری شـغلی در حوزه امور اصناف می‌باشـد، افزود: برای اصلاحات عمیق و مدیریت کارآمد، تصدی وزارتخانه‌های مهمـی از جمله صمت باید با تایید بخش جامعه متخصصان کشور و درد آشنا با مشکلات اهالی صنعت، معدن و تجارت باشد.

احمدیان در گفتگو با محمد هاشـمی مدیر عامل شـرکت دانش بنیان سازه پایدار الهیه ضمن آگاهی از دستاوردها و توانمندی‌های این شرکت به عنوان یک روانشناس اقتصادی و صنعتی از توسـعه کارآفرینی و اشـتغال در گروه صنعتی لینکران ابراز رضایت کرد. شرکت دانش بنیان سازه پایدار الهیه (گروه صنعتی لینکران) که با مجوز تولید از سازمان صنعت، معدن وتجارت در زمینه تولید عایق‌های حرارتی، برودتی و صوتی، عایق الاستومری آنتی باکتریال و آنتی میکروبیال، لرزه گیر مکانیکی و صنعتی و سیستم‌های ساپورت و نصب تاسیسات بیمارستانی فعالیت می‌کند.

آگهی تحدید حدود اعیانی سه ماهه دوم ۱۴۰۳ املاک حوزه ثبتی شهرستان گنبدکاووس

نظر به دستور ماده ۱۱ و۱۲ قانون ثبت اسناد واملاک و مواد ۵۲ و ۵۹ آئین نامه قانون ثبت اشخاصی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۳ شمسی نسبت به املاک (اعیانی) مجهول المالک واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد نواحی یک و دو تقاضای ثبت نموده اند و یا مشمول تجدید آگهی نوبتی گردیده اند بشرح ذیل اعلام میگردد.

بخش ۱۰

۱- پـلاک ۱۶۳۱۵ / ۱ – اصلـی خانـم حاجی بیکه آخونـدی فرزند آق محمد در شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۵۰ / ۳۱۲ مترمربع واقع در گنبدکاووس شـهرک فرهنگیان خیابان شیخ صدوق شرقی که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲- پـلاک ۱۶۴۰۵ / ۱ – اصلـی خانم حنیفه نظری فرزنـد مردقلیچ در ۲۰ / ۴۷ سـهم مشاع از ۲۴۰ سهم شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۰ / ۲۷۷ مترمربع واقع در گنبدکاووس خیابان فجر کوچه ۵ که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۳- پلاک ۲۱۱۶۳ / ۱ – اصلی آقای عبدالرحمان صحتی فرزند محمد در ششدانگ اعیانـی یـک قطعـه زمین احداث بنا شـده بـه مسـاحت ۷۲ / ۲۲۴ مترمربـع واقع در گنبدکاووس سـیدآباد خیام شـمالی ۷۰ کوچه باقری که سـند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۴- پلاک ۲۲۴۱۰ / ۱ – اصلی آقای ملاقربان پشمکی فرزند نورقلیچ در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۲۰۰ مترمربع واقع در گنبدکاووس شـهرک ننوپان کوچه شـهید حسـینی که سـند مالکیت عرصه آن نیز بـه همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۵- پـلاک ۲۲۷۰۷ / ۲۲۶۶۹ / ۱ – اصلـی آقای مصطفی صابری فر فرزند رحیم وردی در شـشـدانگ اعیانـی یک قطعـه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۹۵ / ۲۸۷ مترمربـع واقـع در گنبـدکاووس چای بوئین کوچـه چهارم خیابان ملت که سـند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۶- پـلاک ۲۴۰۳۴ / ۱ – اصلـی آقای فریدون حیدری فتسـمی فرزند ادریس در شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۱۷۰ مترمربع واقع در گنبدکاووس شـهرک مقـدادی خیابان ۱۸ متری آخر که سـند مالکیـت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۷- پـلاک ۲۸۸۹۳ / ۲۴۵۹۷ / ۱ – اصلـی آقایان علی و جواد شـهرتین صلواتیان فرزندان هژبر هر یک نسـبت به سـه دانگ مشاع از شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۹۰ / ۲۸۸ مترمربع واقع در گنبدکاووس کارخانه پنبه پاک کنی خیابان ۲۰ متری شقایق بلوار شهدا مدافعین حرم که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

تحدید حدود ردیف های ۱- الی ۷ درمورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۲

۸- پلاک ۳۶۴۸۹ / ۵۰۳۹ / ۱ – اصلی آقای رحمت الله بهلکه فرزند شاه محمد نسبت به مقدار ۲۵۵ سهم مشاع از ۳۷۳ سهم شـشدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۳۷۳ مترمربع واقع در گنبدکاووس خیابان رسالت کوچه بیستم که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۹- پـلاک ۳۷۰۰۲ / ۱ – اصلـی آقـای روح الـه ابراهیمی فرزند سـلطانعلی در شـشدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۵ / ۱۹۱ مترمربع واقع در گنبدکاووس آزادگان میدان مالک اشـتر بلوار اسـتاندارد که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۱۰- پـلاک ۳۹۹۹۲ / ۱ – اصلـی آقـا کمـال گرگانلی دوجی فرزنـد یارمحمد در شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۱۹۸ مترمربع واقع در گنبدکاووس شـهرک بهارستان خیابان ۲۰ متری کوچه ترنج ۳ که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۱۱- پـلاک ۴۴۶۴۴ / ۱ – اصلـی آقـای حسـین علی بیگ فرزنـد مجید رضا در شـشدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۴۵ / ۲۶۵ مترمربع واقع در گنبدکاووس محله آزادگان خیابان ۱۶ متری بن بسـت مسجد المبین که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۱۲- پلاک ۴۴۹۵۴ / ۲۰۸ / ۱ – اصلی آقای حسین غلامزاده فرزند رمضانعلی و آقای جاسـم قدمنان فرزند الیاس هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شـشدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۴۰ / ۱۷۹ مترمربع واقع در گنبدکاووس شهرک بهارستان خیابان ترنج خیابان ۱۰ متری اول سمت چپ که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۱۳- پـلاک ۴۶۸۹۵ / ۱ – اصلـی آقـای علی حیدری فتسـمی فرزند سـلمان در شـشدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۹۵ / ۵۹۰ مترمربع واقع در گنبدکاووس خیابان حافظ جنوبی نبش کوچه رضا زاده که سـند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۱۴- پلاک ۵۹۱۱۷ / ۱ – اصلی آقای حسین تیموری فرزند ابراهیم و خانم سیده نسـاء حسینی فرزند میرنوروز هریک نسبت به سه دانگ مشاع از شـشدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۹۴ / ۲۵۷ مترمربع واقع در گنبدکاووس شهرک بهارسـتان کوچه آفتابگردان ۲ (ارغوان۱) خیابان ارغوان که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

تحدید حدود ردیف های ۸- الی ۱۴ درمورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

۱۵- پلاک ۶۰۱۸۲ / ۱ – اصلی خانم زینب آغشته فرزند نورگلدی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۱۵۰ مترمربع واقع در گنبدکاووس خیابان فجر که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۱۶- پـلاک ۶۱۴۱۹ / ۱۰۵۲۲ / ۱ – اصلـی آقای مصطفی رحیمیان فرزند محمد در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۷۵ مترمربع واقع در گنبدکاووس شـهرک بهارستان که سـند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۱۷- پلاک ۶۱۹۷۷ / ۱ – اصلی خانم مریم سید فرزند محمد در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۴۵ مترمربع واقع در گنبدکاووس خیابان جرجان خیابان شـهید عبداله ایگدری کوچه دوم که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۱۸- پلاک ۶۲۳۲۱ / ۱ – اصلی خانم گلتاج همایونی فرزند حسـن در شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۱۸۰ مترمربع واقع در گنبدکاووس کـوی اندیشـه کوچه لاله ۱۲ که سـند مالکیـت عرصه آن نیز به همین پلاک و مسـاحت صادر شده است.

۱۹- پلاک ۶۳۹۴۷ / ۱۷۵۴۸ / ۱ – اصلی آقای محمود شـیراوژن فرزند عیسی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۸ / ۱۶۵ مترمربع واقع در گنبـدکاووس خیابان خیام جنوبی کوچه ۱۹ که سـند مالکیـت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲۰- پلاک ۶۴۲۱۷ / ۱ – اصلی آقای شـمس الدین راشـکی قلعه نو فرزند غلام در ششـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۸۶ / ۱۵۴ مترمربع واقع در گنبدکاووس سیدآباد کوچه بیست و هشتم خیابان علوی که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲۱- پلاک ۶۴۶۴۴ / ۱ – اصلی آقای اسمعیل محمدی فرزند محمد در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۱۰۰ مترمربع واقع در گنبدکاووس محله شهرک جهاد خیابان جهاد بن بست یکم که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

تحدید حدود ردیف های ۱۵- الی ۲۱ درمورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

۲۲- پلاک ۶۴۶۵۸ / ۳۷۶۴۹ / ۱ – اصلی آقای حبیب خانی مقدم فرزند موسی در ششـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۶۸ / ۱۵۳ مترمربع واقع در گنبدکاووس شـهرک کوی جهاد که سـند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲۳- پلاک ۶۴۷۰۳ / ۳۶۴۸۷ / ۱ – اصلی آقای عبدالعظیم نیازی فرزند جبار در شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۲۵ / ۱۸۰ مترمربع واقع در گنبدکاووس رسـالت کوچه بیسـتم بن بست دهم که سـند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲۴- پـلاک ۶۵۱۸۰ / ۱ – اصلـی خانـم فاطمه کریمی فرزند جعفر در شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۷۰ مترمربع واقع در گنبدکاووس سـیدآباد کوچه سـیزدهم (شهید رحمت الله عسـگری ۲) خیابان سجاد که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲۵- پـلاک ۶۶۱۴۵ / ۱ – به نام سـتاد اجرایی فرمان امام (ره) در شـشـدانگ اعیانـی یـک قطعـه زمین احداث بنا شـده بـه مسـاحت ۱۲ / ۴۵۶ مترمربـع واقع در گنبدکاووس محله کوی مخابرات کوچه پنجم کوچه ۸ متری که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲۶- پلاک ۶۸۰۸۷ / ۱ – اصلی خانم مریم خدابخشی فرزند حسین در ششدانگ اعیانـی یـک قطعـه زمیـن احداث بنا شـده بـه مسـاحت ۲۰ / ۳۶ مترمربـع واقع در گنبدکاووس گردان مرزی کوچه زمین کشـاورزی کوچه چهارم که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲۷- پـلاک ۶۹۰۵۶ / ۳۵۵۳۱ / ۱ – اصلـی آقـای علیرضـا قـادر مزیـد فرزند شـیرجان در شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۸۵ / ۱۸۶ مترمربع واقع در گنبدکاووس روستای زابل آباد خیابان شهدا کوچه شهدای ۳ شمالی که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲۸- پـلاک ۶۹۰۵۷ / ۳۵۵۳۱ / ۱ – اصلـی آقـای علیرضـا قـادر مزیـد فرزند شـیرجان در شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مساحت ۵۰ / ۲۷۴ مترمربع واقع در گنبدکاووس روستای زابل آباد خیابان شهدا کوچه شهدای ۳ شمالی که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

۲۹- پـلاک ۶۹۷۷۳ / ۱ – اصلی آقای مجیـد خداوردی زاده فرزند نوروز محمد در شـشـدانگ اعیانی یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۱۰۵ مترمربع واقع در گنبدکاووس شـهرک امام موسـی کاظم خیابان ۱۶ متری خیابان اردیبهشـت که سند مالکیت عرصه آن نیز به همین پلاک و مساحت صادر شده است.

تحدید حدود ردیف های ۲۲- الی ۲۹ درمورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۶

*** سـاعت تحدید حدود پلاک های ثبتی ذکر شـده (تمامی پلاک های فوق) در روز مقرر از اول وقت اداری لغایت پایان وقت اداری همانروز می باشد .

از اینرو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شـماره پلاک به اداره ثبت اسـناد واملاک گنبد تسلیم نماید علاوه بر آن اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم دادخواسـت را دریافت و به اداره ثبت تسـلیم نماید. بدیهی اسـت در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ م- الف: ۱۱۳۱۳

هادی عطایی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضـوع ماده۳قانـون وماده۱۳ آئین نامـه تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی

برابـر رای شـماره ۴۵۸۵-۱۴۰۳ هیـات موضـوع قانون تعییـن تکلیف وضعیـت ثبتـی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی بوشـهر تصرفـات مالکانه و بلامعـارض متقاضی آقای علیرضـا حمیداوی فرزند عبدالاله به شـماره شناسـنامه ۶۵۵۷ صادره از بوشـهر به شماره ملی ۳۵۰۱۴۵۰۶۷۲ در قسـمتی شـشـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۰ متـر مربـع پلاک ۲۳۲۳ فرعی از ۳۷۶۱ اصلی مفروزی و مجزا شـده از ۳۷۶۱/۱۵۸ واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است.

لـذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید .ظرف مدت یک مـاه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی اسـت در صورت انقضای مـدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

م /الف ۱۱۰۴

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

(آگهی نوبتی سـه ماهانه دوم سـال ۱۴۰۳ – اداره ثبت اسناد و املاک سقز)

بـه موجب مـاده ۵۹ ایین نامه قانون ثبت املاکی که در سـه ماهانه دوم سـال ۱۴۰۳ در حـوزه ثبتی این اداره درخواسـت ثبت گردیده به شرح ذیل جهت اطلاع عموم اگهی میگردد:

املاک واقع در بخش ۱

۱- شـشـدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه به شماره پلاک ۱۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۱ سـقز به مسـاحت ششدانگ شانزده متر و شـصت وچهار سانتیمتر مربـع (۱۶/۶۴مترمربع) تحت مالکیت موفوفه مسـجد ملا ابراهیـم به نمایندگی از اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سقز

۲- شـشـدانگ عرصه و اعیان یکباب سـاختمان به شماره پلاک ۶۲ فرعی از ۱۷۳۷ اصلی واقع در بخش ۱ سـقز به مسـاحت ششدانگ یکصدو هفتاد یک متر بیست و سه سانتیمتر مربع (۱۷۱/۲۳مترمربع) تحت مالکیت آقای کامل شریف پور فرزند محمد به شماره ملی ۳۷۶۲۴۰۳۳۴۱ صادره از سقز

۳- شـشـدانگ عرصه و اعیان یکباب سـاختمان به شماره پلاک ۶۳ فرعی از ۱۷۳۷ اصلی واقع در بخش ۱ سـقز به مسـاحت ششـدانگ یکصدو نود ونه متر و ده سانتیمتر مربع(۱۹۹/۱۰ متر مربع) تحت مالکیت آقای کشف الدین آرادی فرزند محمد به شماره ملی ۳۸۵۸۸۵۹۱۳۳ صادره از دیواندره

۴- شـشـدانگ عرصه و اعیان یکباب سـاختمان به شماره پلاک ۶۴ فرعی از ۱۷۳۷ اصلی واقع در بخش ۱ سقز به مساحت ششدانگ یکصدو هفتادوشش متر و سـی وچهار سـانتیمتر مربع(۱۷۶/۳۴ متر مربع) تحت مالکیت آقای منصور عبدیان فرزند محمد به شماره ملی ۳۷۶۱۶۲۸۹۶۱ صادره از سقز

۵- شـشـدانگ عرصه و اعیان یکباب سـاختمان به شماره پلاک ۶۵ فرعی از ۱۷۳۷ اصلی واقع در بخش ۱ سـقز به مسـاحت ششدانگ نود وسه متر و بیست ونه سـانتیمتر مربع(۹۳/۲۹ متـر مربع) تحت مالکیت آقای عطاالله ملا ویسـه فرزند صالح به شماره ملی ۳۸۵۸۸۵۳۴۵۳ صادره از دیواندره

۶- شـشـدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به شماره ۶۶ پلاک ۶۶فرعی از ۱۷۳۷ اصلی واقع در بخش ۱ سقز به مساحت ششدانگ یکصدو هفتاد وهفت متر مربع(۱۷۷ مترمربع) تحت مالکیت سید حسین حیدری فرزند سید رحیم به کد ملی ۳۷۶۰۷۵۲۹۱۸ صادره از سقز

۷- شـشـدانگ عرصه و اعیان یکباب سـاختمان به شماره پلاک ۶۷ فرعی از ۱۷۳۷ اصلی واقع در بخش ۱ سـقز به مسـاحت ششدانگ نود و دو متر ونود ودو سـانتیمتر مربع(۹۲/۹۲مترمربع) تحت مالکیت آقای یحیی توفیق مدار فرزند محمد امین به شماره ملی ۳۷۶۰۲۰۸۰۲۰۹ صادره از سقز

۸- شـشـدانگ عرصه و اعیان یکباب سـاختمان به شماره پلاک ۶۸ فرعی از ۱۷۳۷ اصلی واقع در بخش ۱ سـقز به مسـاحت ششـدانگ نود و سـه متر و یک سـانتیمتر مربع(۹۳/۰۱ مترمربع) تحت مالکیت آقای محمد ابوالحسنی فرزند علی به شماره ملی ۳۷۶۱۲۹۵۲۸۶ صادره از سقز

۹- شـشـدانگ عرصه و اعیان یکباب سـاختمان به شماره پلاک ۶۹ فرعی از ۱۷۳۷ اصلی واقع در بخش ۱ سقز به مساحت ششدانگ یکصدو بیست وسه متر وهشـتادو پنج سـانتیمتر مربع(۱۲۳/۸۵ متر مربع) تحت مالکیت خانم احیا علی پور فرزند علی اوسط به شماره ملی ۳۷۸۰۸۱۸۱۲۴ صادره از بیجار

۱۰- شـشـدانگ عرصه یکقطعه زمین به شـماره پلاک ۱ فرعی از ۱۸۸۷ اصلی واقع در بخش ۱ سـقز به مسـاحت ششـدانگ ششصد و پنجاه و سه متر نود سانتیمتر مربع (۶۵۳/۹۰ متر مربع) تحت مالکیت موقوفه محمود بیگ به نمایندگی از اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سقز

۱۱- شـشـدانگ عرصه یکقطعه زمین به شماره پلاک ۱۹۴ فرعی از ۱۸۸۷ اصلی واقع در بخش ۱ سـقز به مسـاحت ششـدانگ سـیصدو شـصت و هفت متر وشصت و هشت سانتیمتر مربع (۳۶۷/۶۸ متر مربع) تحت مالکیت موقوفه محمود بیگ به نمایندگی از اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سقز

۱۲- شـشـدانگ عرصه یکقطعه زمین به شماره پلاک ۱۹۵ فرعی از ۱۸۸۷ اصلی واقع در بخش ۱ سـقز به مسـاحت ششـدانگ پانزده هزار و چهل و یک متر و دو سـانتیمتر مربـع (۱۵۰۴۱/۰۲ مترمربع) تحت مالکیـت موقوفه محمود بیگ به نمایندگی از اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سقز

برابر مواد ۱۶و۱۷ قانون ثبت کسـانی که نسـبت به املاک فوق اعتراض دارند میتوانند اعتراض خود را از تاریخ انتشـار نوبت اول این اگهی ظرف مدت ۹۰ روز به ثبت محل تسلیم نمایند و چنانچه بین تقاضا کنندگان و اشخاص ثالث قبلا دعوایی در دادگسـتری اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی را از مرجع قضایی اخذ به این اداره تسـلیم نمایند والا حق آنان سـاقط خواهد شـد .ضمنا متذکر میگردد مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض میبایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ، با مراجعه به مرجع ذیصلاح قضایی نسـبت به تقدیم دادخواسـت اعتراض بـه ثبت اقدام وگواهی طرح دعوی را به این اداره تسـلیم نمایـد در غیر اینصورت ، متقاضـی ثبـت میتواند با مراجعه به دادگاه واخذ گواهـی عدم طرح دعوی اعتراض از ناحیـه معترض ، تقاضای ادامه عملیات ثبتی را نمـوده واداره ثبت نیز بدون توجه به اعتـراض ، عملیات ثبتـی را برابر مقررات ادامـه خواهد داد این آگهـی در