گـــزارش

بودجه فرهنگی شهرداری کرج ۲۰ برابر شد

عبادی کرج : مهرداد کیانی شهردار کرج با انتقاد از بی‌اطلاعی شهروندان درباره اقدامات و فعالیت‌های مدیریت شهری، عدم اجرای جهاد تبیین را به عنوان یکی از بزرگ‌ترین نقاط ضعف مجموعه تحت نظر خود ارزیابی کرد.

مهرداد کیانی در گفت‌وگو با پایگاه خبری مدیریت شهری کرج تصریح کرد: در سال جاری بودجه فرهنگی شهرداری کرج ۲۰ برابر شده اما کمتر شهروندی از این موضوع مطلع است.

کیانی اذعان کرد: سازمان فرهنگی شهرداری در ماه‌های اخیر اقدامات بسیار بزرگ و ویژه‌ای انجام داده که از جمله آنها برگزاری جشنواره ورزشی محلات و همچنین مسابقه بزرگ فرمانده بوده است. در کنار این برنامه‌ها جشن‌های بزرگ مناسبتی و ملی و مذهبی نیز برگزار شده است.

وی، با اشاره به اینکه رخدادهای به وقوع پیوسته در این عرصه در کشور بی‌نظیر بوده است، ادامه داد: متاسفانه بخش زیادی از مردم شهر از اقدامات انجام گرفته بی‌اطلاع هستند و این مغایر با فرمایش‌های مقام معظم رهبری و اجرای جهاد تبیین است.

شهردارکرج ، با بیان اینکه در گذشته مردم پای تلویزیون می‌نشستند و اخبار را از پنجره این رسانه دریافت می‌کردند، اذعان کرد: امروزه همه با گوشی‌های هوشمند سر و کار دارند و اخبار را از فضای مجازی دریافت می‌کنند؛ وظیفه ماست که این عرصه را خالی نگذاشته و اخبار و اقدامات را به شیوه‌ای متناسب با این فضا به گوش و نظر مخاطبان و شهروندان خود برسانیم.

کیانی شهرداری کلانشهر کرج همچنین با بی‌نظیر خواندن فعالیت‌های عمرانی این دستگاه، اطلاع‌رسانی کافی به شهروندان را عامل و ابزاری برای امیدآفرینی ارزیابی کرد و افزود: از همه مدیران و مسئولان می‌خواهم از فضای مجازی برای اجرای جهاد تبیین و اطلاع‌رسانی به مردم استفاده کنند و حضور در این فضا را برای آگاهی‌بخشی جدی بگیرند.

وی در پایان اظهارداشت : متاسفانه در حوزه مدیریت پسماند نیز با ضعف بسیار زیادی در زمینه فرهنگسازی و اطلاع‌رسانی روبرو هستیم که ضروری‌ست مسئولان با ورود مسئولانه و اثرگذار در جامعه به این مقوله توجه کنند.

نقد و بررسی کتاب «هدیه» در نشست ادبی کارکنان اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی استان کرمانشاه

کرمانشاه - در نشست ادبی کارکنان فرهنگ و ارشاد اسلامی کرمانشاه؛ کتاب «هدیه» نوشته «ادیت ایگر» ترجمه «لیلا علائی فر » مورد بحث و بررسی قرار گرفت. به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان کرمانشاه؛ روز چهارشنبه (۳۰ آبان) در نشست ادبی که با کارشناسان و علاقه مندان حوزه کتاب اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان کرمانشاه برگزار شد، کتاب «هدیه» نوشته «ادیت ایگر» ترجمه «لیلا علائی فر » مورد بحث و بررسی قرار گرفت. کتاب هدیه: ۱۲ درس برای نجات زندگی شما، نوشته ادیت اوا ایگر است.برخی افراد چنان جذابیتی دارند که شما را مجبور می‌کنند توقف نمایید و با تمام وجود به چیزهایی که می‌گویند، گوش کنید. دکتر ادیت اوا ایگر یکی از این افراد است. برچسب زدن "الهام‌بخش" عدالت را در حق دکتر ایگر برآورده نمی‌کند. او برای کسانی که می‌خواهند خود را از زنجیر گذشته رها کرده و به سوی آینده‌ای روشن‌تر و مفیدتر حرکت کنند، توصیه‌های زیادی دارد. این کتاب به شما می آموزد طرد شدن از سمت دیگران، افسانه ای بیش نیست و تغییر شاید ترسناک باشداما برای رشد حیاتی است و اینکه خودتان انتخاب می کنید که قربانی یا بازمانده باشید...

درباره نویسنده کتاب:

ادیت اوا ایگر، اهل کشور مجارستان، در سال ۱۹۴۴ تنها یک نوجوان بود که یکی از بدترین تراژدی‌هایی که نوع بشر تا کنون به چشم دیده را تجربه کرد. به عنوان یهودی که در اروپای شرقی تحت اشغال نازی ها زندگی می‌کرد، او و خانواده‌اش به اردوگاه مرگ‌بار آشویتس اعزام شدند. والدینش به اتاق گاز فرستاده شدند، اما شجاعت ادیت او و خواهرش را زنده نگه داشت. در اواخر جنگ ادیت و دیگر زندانیان به اتریش منتقل شدند. در ۴ مه ۱۹۴۵، یک سرباز جوان آمریکایی متوجه او شد که دستش در میان تعدادی از اجساد مرده اندکی حرکت می‌کند. بنابراین به سرعت کمک‌های پزشکی را فرا خواند و او را از آستانه مرگ بازگرداند. پس از جنگ ادیت به چکسلواکی رفت و در آنجا با مردی آشنا و سپس ازدواج کرد.

در سال ۱۹۴۹ آنها به ایالات متحده نقل مکان کردند. در سال ۱۹۶۹ مدرک روانشناسی خود را از دانشگاه تگزاس، ال پاسو دریافت کرد. سپس کارآموزی دکتری خود را در مرکز پزشکی ارتش ویلیام بومونت در فورت بلیس، تگزاس گذراند. دکتر ایگر نویسنده‌ای پرکار و عضو چندین انجمن حرفه‌ای است. او در برنامه‌های تلویزیونی متعددی از جمله CNN و نمایش اپرا وینفری ظاهر شده است. و موضوع اصلی مستندی درباره هولوکاست بود که در تلویزیون ملی هلند ساخته شد. او غالبا برای شرکت در سخنرانی در سراسر ایالات متحده و خارج از کشور دعوت می‌شود.

و مترجم کتاب؛

لیلا علایی فر از ادیبان فرهنگ دوست کرمانشاهی، فارغ التحصیل رشته داروسازی از دانشگاه لندن و عضو کالج سلطنتی داروسازان انگلستان مشاور حرفه ای در امور بهداشت و سلامت از همان دانشگاه و دارای مدرک DBA دکترای مدیریت کسب و کار از دانشگاه ژنو سوئیس می باشند.

«با مردم و برای مردم بودن» بالاترین افتخار بسیج است

یزد-فرمانده سپاه الغدیر استان همچنین از برگزاری همایش مربیان فقه بازار در محل دفتر نماینده ولی فقیه در استان و آخرین مرحله اعزام دانش آموزان دختر استان به اردوهای راهیان نور به عنوان دیگر پیش برنامه‌های هفته بسیج امسال خبر داد.

وی در ادامه از برنامه‌های مناسبت هفته بسیج در استان را تجدید میثاق طلاب و اقشار بسیج با آرمانهای انقلاب با حضور در دفتر نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه یزد، همایش نقش زنان در پیشبرد انقلاب، جشنواره‌های مالک اشتر و تجلیل از بسیجیان نمونه، اجتماع دانشجویان و طلاب بسیجی، اجرای مسابقات مستعدین ورزش پهلوانی و باستانی با حضور تیم‌های منتخب کشوری و نیز برگزاری مراسم گرامیداشت «روز شهرستان»، نام برد.

وی با اشاره به برگزاری مراسم استقبال از شهید گمنام دفاع مقدس در عصر روز پنجشنبه اول آذرماه و برپایی مراسم‌های عزاداری و استقبال از این شهید طی ایام عزاداری فاطمیه در اماکن در نظر گرفته شده مانند مدارس، اعلام کرد: این شهید گمنام همزمان با مناسبت شهادت حضرت صدیقه الزهرا(سلام لله علیها) در پانزدهم آذرماه در مکان تعیین شده، تشییع و تدفین خواهد شد.

سردار زارع کمالی از برگزاری رزمایش گردانهای الی بیت القدس و کوثر، غبارروبی گلزار شهدا و نیز نمایش اقتدار بسیج استان در روزهای پایانی هفته خبر داد و گفت: افتتاح درمانگاه دندانپزشکی و ارائه دستاوردهای قرارگاه جوانی جمعیت، برگزاری جشنواره هنری سه روزه‌ی هنرمندان بسیجی، برگزاری نشست شورای اداری استان ویژه هفته بسیج، افتتاح نمایشگاه اسوه و همایش فرماندهان پایگاه‌های بسیج و برگزاری مراسم گلریزان جهت آزادی زندانیان جرائم مالی غیرعمد از دیگر برنامه‌های هفته بسیج در استان خواهد بود.

وی با بیان این که امسال ۱۳ قرارگاه بسیج برخلاف سال‌های گذشته به صورت مجزا به ارائه دستاوردهای خود خواهند پرداخت، از افتتاح طرح‌های عمرانی و محرومیت زدایی، برگزاری همایش شکوه اقتدار و نیز برگزاری یادواره‌های شهدا و جشنواره‌های فرهنگی هنری در این هفته سخن گفت.

فرمانده سپاه الغدیر استان در بخش پایانی سخنانش به تدوین سند راهبردی اعتلا و تحول بسیج اشاره و تصریح کرد: این سند ۱۰ ساله در دو بخش دورن سازمانی و برون سازمانی و در قالب ۱۴ قرارگاه تدوین شده و بسیج در قالب این قرارگاه‌ها، در حال انجام ماموریت‌های تعیین شده است.

اخبار

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان از آغاز طرح پایش مصرف بهینه گاز طبیعی مراکز اداری، تجاری و عمومی سطح استان خبر داد.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی گاز ایران، ابوالقاسم عسکری از آغاز طرح پایش مصرف بهینه گاز طبیعی مراکز اداری، تجاری و عمومی سطح استان خبر داد و گفت: این طرح با محوریت پایگاه بسیج شرکت گاز استان و همکاری واحدهای بهره‌برداری، حراست، بهینه‌سازی مصرف گاز و روابط‌عمومی آغاز شد. وی با اشاره به اینکه مطابق با جلسات هماهنگی انجام شده پایش‌ها به‌صورت روزانه در سطح کلان‌شهر اصفهان و سایر شهرستان‌های استان انجام می‌شود افزود: مراکز اداری، تجاری و عمومی در سطح استان باید نسبت به رعایت الگوهای مصرف بهینه گاز و رعایت دمای رفاه ۲۱ – ۱۸ و بهینه‌سازی سیستم‌های گرمایشی اقدام کنند. عسکری گفت: بر اساس بخشنامه معاون اول محترم ریاست‌جمهوری و مطابق با روال سال‌های گذشته مراکز اداری، تجاری، آموزشی و عمومی موظف‌اند سیستم‌های گرمایشی خود را یک ساعت قبل از شروع بکار روشن و ضمن رعایت مصرف بهینه گاز، یک ساعت قبل از اتمام کار خاموش کنند و همچنین سیستم‌های گرمایشی باید در کلیه روزهای تعطیل خاموش باشند. مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با تشریح برخی از تخلفات مراکز اداری، تجاری و عمومی افزود: استفاده از وسایل گرمایشی در فضاهای باز، همچون بخاری‌های گازی به دلیل ماهیت طراحی آنها، منجر به اتلاف قابل‌توجه انرژی می‌شود که در صورت مشاهده در مرحله اول اخطار صادر شده و در صورت عدم رعایت، اعمال قانون خواهد شد. مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان افزود: خوشبختانه در سال گذشته ادارات همکاری مناسبی با شرکت گاز داشته و در موادی نیز که موتورخانه‌های آنها دارای اشکال بوده با استفاده از طرح بهینه‌سازی موتورخانه‌ها، نسبت به بهینه‌سازی واحد موتورخانه اقدام شده که این امر موجب کاهش بیش از ۲۰ درصدی مصرف گاز شده است.

پروژه آبرسانی به شهرک شهید رئیسی شهرستان خنداب آغاز شد.

آبرسانی به شهرک شهید رئیسی شهرستان خنداب که جزء پروژه مسکن ملی این شهرستان می باشد آغاز گردید و به زودی آب شرب ۶۰۰ خانوار این طرح تامین خواهد شد.

این پروژه با اجرای لوله گذاری قسمتی از خطوط اصلی شبکه آب شرب به طول ۳۰۰ متر لوله ۱۰۰پلی اتیلن در شرایط سخت کاری (حفاری زمین سنگی) با پیگیری و تلاش مدیر و پرسنل امور آب و فاضلاب شهرستان خنداب انجام شد. گفتنی است شهرک شهید رئیسی به منظور خدمت رسانی به خانواده معظم شهدا و طرح جوانی جمعیت در مرحله تکمیل زیر ساخت شهری قرار دارد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه دنجیکلا پلاک ۴۶ اصلی بخش ۱۶

۱۴۸ فرعی بنام آقای مهدی حسن زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم محرم مومنی خنار مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ ./ شناسه آگهی ۱۸۲۱۰۲۶

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه دنجیکلا پلاک ۴۶ اصلی بخش ۱۶

۱۴۹ فرعی بنام خانم سحر حسن زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم محرم مومنی خنار مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ ./ شناسه آگهی ۱۸۲۱۰۳۶

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه دنجیکلا پلاک ۴۶ اصلی بخش ۱۶

۱۴۵ فرعی بنام خانم نسرین حسن زاده دنجکلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۲٫۸۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم محرم مومنی خنار مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ ./ شناسه آگهی ۱۸۲۱۰۴۳

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی موضوع ماده۳وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۵۲۵–۱۴۰۳/۰۷/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای قاسم ارغوانی سبزوار به شناسنامه شماره ۴۸ شماره ملی ۰۷۹۳۵۹۳۷۸۶ صادره از سبزوار فرزند ابراهیم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۲٫۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴۰۴ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محسن میرزائی باغخیراتی محرزگردیده است. لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴۰۳/۶۰۲)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ –تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۲۸۳ مورخ ۱۴۰۳ / ۰۴ /۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا حیدری فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۰۴۳۰۰۶۲۷۲۹ صادره از دماوند در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱/۲۳ مترمربع پلاک ۶۹۸۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۰/۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در دماوند خریداری از تمامی مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد. ۷۸۷۴ – تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۹/۰۴
علی یوسفی ایدلو– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی مفقودی

* کلیه مدارک (سند کمپانی و برگ سبز و..) خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ایران ۱۶ – ۸۹۵ ب ۴۴ شماره موتور: ۳۶۹۷۰۶۸ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۵۶۷۰۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

* سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت سیستم تک پر مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ایران ۶۱۴ – ۲۷۳۸۱ شماره موتور: ۰۱۲۵N۳B۳۴۴۳۹۱ به شماره شاسی N۳B***۱۲۵T۹۳۱۲۹۶۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

* سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ایران ۱۶ – ۵۳۷ ق ۹۹ شماره موتور: ۱۳۹B۰۱۲۲۷۴۸ به شماره شاسی NAAN۱۱FE۰GH۷۰۱۱۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه دنجیکلا پلاک ۴۶ اصلی بخش ۱۶

۱۴۷ فرعی بنام آقای عبداله مهدوی پور نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۷٫۹۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم محرم مومنی خنار مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ / شناسه آگهی ۱۸۲۱۰۷۱

مرتضی قاسم پور
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه دنجیکلا پلاک ۴۶ اصلی بخش ۱۶

۱۵۱ فرعی بنام خانم نسرین حسن زاده دنجکلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم محرم مومنی خنار مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ ./ شناسه آگهی ۱۸۲۱۰۷۵

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه دنجیکلا پلاک ۴۶ اصلی بخش ۱۶

۱۵۲ فرعی بنام خانم نسرین حسن زاده دنجکلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۲٫۹۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم محرم مومنی خنار مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ ./ شناسه آگهی ۱۸۲۱۰۸۱

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه دنجیکلا پلاک ۴۶ اصلی بخش ۱۶

۱۵۰ فرعی بنام آقای حمید حسن زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم محرم مومنی خنار مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ ./ شناسه آگهی ۱۸۲۱۰۸۸

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر