

گزارش

زنجان- داوود حسینی اظهار کرد:در ایران سالانه در حدود ۱۸ میلیون تن و روزانه ۵۰ میلیون کیلو پسماند یا زباله خانگی تولید می شود و رتبه هفدهم دنیا را در این زمینه داردوی سهم تولیدروزنه زباله استان را بین ۷۰۰ تا ۸۰۰ تن و شهر زنجان را ۴۵۰ تن اعلام کرد و گفت: ۸۰ درصد این مقدار به سایت دفن زباله در مهتر انتقال داده می‌شود. رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر زنجان با اشاره به اینکه زباله تولید شده توسط هر نفر در کشورهای اروپایی بین ۲۵۰ تا ۳۰۰ گرم در روز است، عنوان کرد:در ایران و به‌ویژه در استان زنجان بین ۸۰۰ گرم زباله در روز توسط هر شهروندتولید می‌شود.

وی با بیان اینکه در ایران روزانه یک میلیارد و ۲۵۰ میلیون تومان برای جمع‌آوری و دفن پسماند خانگی هزینه می‌شود،ادامه داد:سهم شهر زنجان هم برای دفن پسماند خانگی در سایت مهتر سالانه بالای ۱۱۰ میلیارد تومان است.

حسینی با اشاره به اینکه پسماند تولید شده در شهرها به سمت لندفیل‌ها هدایت می‌شوند و در بهترین شرایط حدود۵ درصد زباله‌ها در ایران بازیافت می‌شوند، یادآور شد، قسمتی از پسماندا در شهر

درخشش با ۴ رتبه اول، یک رتبه دوم و دریافت لوح کارشناس برتر

اصفهان محسن رضائی - روابط عمومی فولاد مبارکه در نوزدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی با دریافت بالاترین سنجش جایزه این جشنواره توانست با ۴ رتبه اول در بخش جایزه ویژه، بخش کتاب، بخش بروشور و کاتالوگ و بخش اینفوگرافیک، یک رتبه دوم در بخش پوستر و دریافت لوح کارشناس برتر ارتباطات رسانه‌ای عملکرد درخشانی را در این دوره به ثبت برساند. مراسم اختتامیه نوزدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی صبح دوشنبه ۱۲ آذر ماه با حضور محضرشا نروروزپور، معاون امور رسانه‌ای و تبلیغات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، مدیران و کارشناسان این حوزه در مرکز همایش‌های سازمان مدیریت صنعتی برگزار شد. رتبه اول بخش جایزه ویژه، رتبه اول بخش کتاب، رتبه اول بخش بروشور و کاتالوگ، رتبه اول بخش اینفوگرافیک و رتبه دوم بخش پوستر جوایز این استند که روابط عمومی فولاد مبارکه در نوزدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی کسب کرد و از مدیر روابط عمومی و امور بین الملل این شرکت، محمد جواد براتی با اهدای دیپلم افتخار تقدیر به عمل آمد. مهدی باقریان دبیر این دوره از جشنواره در بخشی از سخنرانی خود گفت: امسال کارهای بدیع و خلاقانه‌ای را از سوی برخی از روابط عمومی‌های حاضر در این دوره جشنواره به ویژه از روابط عمومی شرکت فولاد مبارکه شاهد بودیم که می‌توان از آنها به عنوان رسانه‌های جدید خلق شده نام برد و این رویکرد قابل تقدیر و ستاییش است.

توسط زباله‌گردها جایه‌جا و بازیافت می‌شود و قسمتی در محل دفن زباله‌امحامی‌شود.

طرح مدیریت جامعه پسماند شهر زنجان مصوب شده است وی با بیان اینکه برای حل مشکل جمع‌آوری،دفن بهداشتی و بازیافت زباله‌ها در شهرداری زنجان کارهای مختلفی صورت گرفته‌است، خبر داد: طرح مدیریت جمع پسماند شهر زنجان مصوب شده و در حال مطالعه است و همچنین به سمت مطالعه لندفیل‌های استاندارد به منظور ارتقاآن هارفتیم.

عضو شورای اسلامی شهر زنجان خاطرنشان کرد: در ۲ سال گذشته شورا و شهرداری همکاری خود را با شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در جمع‌آوری پسماند خشک از مبدأ یعنی منازل، ادارت، و شرکت‌ها شروع کرده است کردیم و امیدواریم با فرهنگ‌سازی، پسماندا در مبدأ تفکیک و میزان انتقال پسماند به سایت دفن زباله کمتر شود.

وی تصریح کرد: مدیریت پسماند ول تفکیک و جمع‌آوری آن در سطح شهر به عهده شهرداری است ولی حضور برخی افراد به‌ویژه

زباله‌گردها چرخه جمع‌آوری را دچار مشکل می‌آید و آسیب می‌کند.

زنجان دوازدهمین استان در موضوع تفکیک زباله از مبدأ و استفاده

سیاست‌روز

دفن زباله شهر زنجان ۱۱۰ میلیارد تومان هزینه دارد

از فناوری‌های روز است

حسینی با اشاره به اینکه زنجان جزو دوازدهمین استان در موضوع تفکیک زباله از مبدأ و استفاده از فناوری‌های روز است، اظهار کرد:از این طریق تلاش می‌کنیم به سمتی پیش‌رویم که حضور زباله‌گردها که آسیب جدی به منظر شهری است را کم کنیم.

وی مشاهده گسترده‌گی زباله‌ها در شهر را یکی از معضلات نوظهور جامعه زنجان دانست و گفت: قبلاً هم افراد بی سرنیاه با معنادان را مشاهده می‌کردیم که در میان زباله‌ها به دنبال مواد غذایی هستند اما اکنون شکل جدید یعنی زباله‌گردی به عنوان شغل را می‌بینیم و افراد بی‌مالک‌ها هم آن اضافه که آبرو و حیثیت جامعه را تحت شعاع قرار می‌دهد.

رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر زنجان افزود: زباله‌گردها با گونی‌های کثیف پر از زباله علاوه بر اینکه نمای زشتی به شهر می‌دهند، با تحریک احساسات شهروندان کمک آن‌ها با به خود جلب می‌کنند.

وی با اشاره به اینکه رشد روزافزون زباله‌گردی به چند علت وابسته است، تصریح کرد: کار فرهنگی خوب و مناسبی در این حوزه انجام

افتتاح نخستین ایستگاه جمع‌آوری «خشکاله» کشور تا پایان آذرماه در اصفهان

اصفهان- مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان از افتتاح نخستین ایستگاه جمع‌آوری «خشکاله» کشور تا پایان آذرماه در اصفهان خبر داد و گفت: این ایستگاه به شهروندانی که پوست میوه خشک شده تحویل دهند، خدمات ویژه‌ای همچون بیمه آتش‌سوزی ارائه می‌دهد.

به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، غلامرضا ساکنی با اعلام این خبر گفت: این سازمان با مشارکت اداره توسعه فرهنگ شهروندی، پوشش چهار ماهه‌ای را از ابتدای آذرماه آغاز کرده است که با محوریت سامانه اسپاک، ابتدا این سامانه‌ها را به شهروندان معرفی خواهد کرد و سپس سرفصل‌های مرتبط با مدیریت پسماند ارائه خواهد شد.

وی یکی از محورهای اصلی این پوشش را معضل زباله‌های خارج از نوبت دانست و افزود: شهرداری تلاش دارد با اطلاع‌رسانی، رفتار صحیح شهروندی را در این زمینه ترویج کند، لذا شهروندانی که زباله‌های خود را خارج از برنامه مقر شهرداری دفع می‌کنند به همکاری دعوت می‌شوند.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان با بیان اینکه از دیگر مباحث کلیدی این برنامه، ترویج جمع‌آوری پسماند خشک به‌صورت تفکیک‌شده از مبدأ است، خاطرنشان کرد: مشکل تحویل پسماندهای خشک به سه مرکز غیرمجاز نیز مورد توجه قرار گرفته است و این مراکز غیرمجاز با انبار کردن و تفکیک پسماندا، آلودگی و بیماری‌هایی را در سطح شهر ایجاد می‌کنند که شهرداری تلاش دارد با فرهنگ‌سازی، این چالش را مدیریت کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده گی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم فروری متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده ودر بهت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرمت دارند نسبت به تقیدم دادخواست به دادگاه صالحه و در ارایه آگهی مبنی بر طرف محرمی اذعان نمایند و اقدامات ثبت موقوفه بر این حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شدف و مدور سند مالکیت مدتی در مراجع متهیه به دادگاه نخواهد بود.
ای شماره ۰۹۱۰۳۰۲۷۰۰۹۱۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۹ مصطفی نلیفرشوان درشتی فرزند میرزا،عیاسقلی به شماره شناسنامه ۶۶۷ صادره از اصفهان بشماره های ۱۷۷۱ و ۱۲۶۳۶۱۷۱ در تاریخ ۱۳۸۶/۳/۲۶ مصادره زمین(با کاربری زراعی-ایاخ) احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۱۶ واقع در بخش ۵ اصفهان به مساحت ۰۲۵۰۵ مترمربع خریداری یل سند رسمی شناسه آگهی ۱۸۳۰۶۱۸۰۳/ تاریخ انتشار نوبت اول ۳ آذر تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۸ آذر

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شهرستان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا شماره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معترض تقاضای منجر گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به مدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین سپس در مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نماید .
ردیف ۱ - برابر رای شماره ۱۳۳۳۳۰۲۷۰۰۹۱۰۳ مورخ ۱۱/۰۷/۱۴۰۳ هیات دوم مالکیت آگای جمشید شیرانی به شناسنامه شماره ۴۹۱۶۸ که ملی مساحت ۲۴۰۶۵ متر مربع پلاک شماره ۹۸ مورخ ۲۵ شهریور ۱۳۸۰ صادره اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه کرییم صالحی کوچانی فرزند حسن ثبت در دفتر املاک به هیات تأیید و معرز گردیده است
شناسه آگهی ۰۱۸۱۸۳۱۰۱۸۰۳/ تاریخ انتشار نوبت اول ۳ آذر ماه ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۸ آذر ماه ۱۴۰۳

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شهرستان اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۵۸۵۰۳۰۲۶۰۰۹۱۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد واملاک شمال اصفهان تصرفات آگای احمد مسنالی به شماره شناسنامه ۴۳۶۶ که ملی ۳۳۳۰۳۳۵۳۲۲۰۳۸۰ صادره اصفهان فرزند حسین نسبت به شش‌دانگ یکپاک خانه به مساحت ۱۰۷۰۳۳ متر مربع پلاک شماره ۱۴۰۰۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت در صفحه ۱۹۷ دفتر ۳۷ املاک و متک زمین رضوان حکمی میباشد معرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به مدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه آگهی ۱۸۳۱۰۳۰۳/ تاریخ انتشار نوبت اول ۳ آذر تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۸ آذر

حسین زمانی علویچه
رئیس ثبت اسناد و املاک

نشده و با این موضوع به عنوان یک پدیده اجتماعی که نقض کرامت انسانی است برخورد نمی‌شود.قوانین به‌سمت‌اجرائمی‌روند.حسینی با بیان اینکه این کار به منظر وپهناشت عمومی جامعه آسیب می‌زند، عنوان کرد: دستگابهایی که باید دخالت کنند، ورود نمی‌کنند اما راهکار این است که همه دستگابهای ذیربط برای کمک به مدیریت شهری باید پای کار بیایند.

سیستم تفکیک زباله از مبدأ تا مقصد باید کامل شود

وی به ایجاد نظام بازیافت مؤثر تأکید کرد و گفت: سیستم تفکیک زباله از مبدأ تا مقصد باید کامل شود.به گونهای طراحی شود که افراد عادی به راحتی نتوانند به زباله دست پیدا کنند. رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر زنجان ادامه داد: فعالان این حوزه باید تشویق شوند و بتوانند از حمایت‌های اجتماعی و اقتصادی برخوردار شوند.باید افراد دچار مشکل اقتصادی و مالی مورد توجه قرار گیرند.وی با تأکید بر افزایش آگاهی عمومی نسبت به پیامدهای زیست‌محیطی زباله‌گردی در جامعه اظهار کرد: مردم باید آگاه شوند که کمک و حمایت از زباله‌گردها به ادامه روند مشمژکننده‌ای پدیده‌دامن می‌زند.

الحاق ۶۷ هکتار از اراضی دانشگاه آزاد نراق طرح نهضت مسکن استان مرکزی

مرکزی-سرپرست اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی از الحاق ۶۷ هکتار از اراضی دانشگاه آزاد نراق در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن این استان خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (استان مرکزی)، علیرضا عزیزی سرپرست اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی اظهار کرد: دانشگاه آزاد نراق یکی از قدیمی‌ترین مراکز آموزشی استان مرکزی، با ۲۵ رشته تحصیلی و ۶ هزار دانشجو فعالیت می‌کند که این دانشگاه به دلیل موقعیت جغرافیایی ویژه خود در نزدیکی سه کلان‌شهر تهران، اصفهان و اراک، نقش مهمی در توسعه منطقه ایفا کرده است.

عزیزی از اجرای طرح الحاق ۶۷ هکتار از اراضی دانشگاه آزاد نراق به طرح جامع جهش اقدام ملی مسکن خبر داد و افزود: این اقدام در چارچوب تفاهنامه میان وزارت راه و شهرسازی و دانشگاه آزاد اسلامی انجام می‌شود و بخشی از اراضی این دانشگاه به کاربری مسکونی تغییر خواهد یافت.

وی گفت: این طرح شامل تغییر کاربری بخشی از اراضی دانشگاه با هدف حمایت از نهضت ملی مسکن است.

سرپرست اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی بیان کرد: اجرای این طرح علاوه بر کمک به تأمین مسکن، نقش مهمی در حمایت از سیاست‌های جمعیتی و توسعه پایدار منطقه ایفا خواهد کرد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه بهشت پلاک ۱۶ اصلی بخش ۱۶ ۵۷۵ فرعی بنام آگای مجید شعاعی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ که در آن احداث بنا شده؛ که مقدار ۱۹،۱۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ عرصه موقوفه میباشد به مساحت ۳۷۰ متر مربع پلاک ۲۲۷ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۱۶ خریداری مع الواسطه از آگای محمد و خانم غلام نصیریان دنجانی مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوفه بر ارانه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که در این صورت اقدامات ثبت موقوفه بر ارانه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل در ارانه ثبت مبادرت به مدور سند مالکیت مینماید و مدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطع عموم میسرساند و نسبت به املاک در قلمر قبله سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی نوبتی و تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۹/۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۰۹/۱۴۰۳ شناسه آگهی ۰۶۸۱۸۳۰۰۳/ مرتضی قاسم پور -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه امام زاده دشت پلاک ۶۸ اصلی بخش ۱۶ مرتضی قاسم پور -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

۱۳۱ فرعی بنام آگای میلاذ نور اللهی فومشی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ باغ مشجر به مساحت ۵۷۲،۴۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آگای باب اله مصدلی مالک رسمی

۱۳۱ فرعی بنام آگای نیما نور اللهی فومشی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ باغ مشجر به مساحت ۵۷۲،۴۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آگای باب اله مصدلی مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوفه بر ارانه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارانه نکند اداره ثبت مبادرت به مدور سند مالکیت مینماید و مدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطع عموم میسرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و قلمر سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۳/۰۹/۱۴۰۳ شناسه آگهی۰۷۷۹۱۸۳۰۰۳/ مرتضی قاسم پور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

شهرستان

اخبار

حمایت ۷۰میلیاردی ارشاداز مطبوعات بوشهر

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر با اشاره به قانون توزیع آگهی‌هاگفت: ۶۰درصد ازاین مبلغ سه‌مشریات محلی و ۴۰درصد ازآن سهم نمایندگی روزنامه‌های سراسری ومنطقه‌ای می‌باشد. عبدالرحیم افروز درنشت هم‌اندیشی و هم‌افزایی نمایندگی وسرپرستی روزنامه‌های سراسری استان بوشهربااشاره به اهمیت وچایگانه اصحاب رسانه درجامعه اظهار کرد:اصحاب رسانه به عنوان پیشگامان ترازاول برای مطالبه‌گری درجامعه نقش به‌سزایی درحیای حقوق شهروندان دارند. وی بااتکید برتوزیع مستمر و به‌موقع روزنامه‌ها درسراسر استان بوشهر عنوان کرد:توزیع هدفمند روزنامه‌ها انظر کیفی وکمی درشهر ودهکاهای مطبوعاتی توزیع بذرذاتیی ومعرفی درکالبد جامعه‌می‌باشد. مدیرکل فرهنگ وارشاد اسلامی استان بوشهرافزود:روزنامه سراسری وبه تیبغ آن نشریات منطقه‌ای،محلی،هفته نامه‌ها،مناقصه‌افصلنامه‌ها وپایگاه‌های خبری وتماهی کسلیتیکه درحوزه رسانه فعالیت می‌کنندمتعهد به حضور کف میدانی درتمای لخطه‌هاوشترایط حساس کنونی درجامعه هستنند.نشینان قحی استند که مردم برگردن آنها گناگناشته شده‌است. درادامه این نشست سرپرستی ونمایندگی روزنامه‌های سراسری ومطبوعات استان مسائل ومشکلات این حوزه را بیان کردند.و در جهت حل چالش‌های موجود به ارائه راهکارها وبیشنهادات کارشناسی این حوزه پرداختند.

هزینه بالای اجاره دفاتر نمایندگی مطبوعات مشکل این عرصه چالش‌ها اذقیبل ارسال کم وبی‌موقع روزنامه به شهرستان‌ها،هزینه بالای اجاره دفاتر نمایندگی مطبوعات وهزینه بیمه‌حقوق وکنسنتزد مربوطه،کم‌رنگ شدن روزنامه‌ها وجراید درسیبد خرید مردم وفروش نرفتن آنها در دهکهای مطبوعاتی،مشکلات متعدد درخوسب ازادکظهای‌های متعدد درجهت اخذمنعجز فعالیت،ازموردی بود که دراین نشست مطرح شد.درانامه معاون فرهنگی ورسانه اداره کل فرهنگ وارشاد اسلامی استان بوشهر ضمن ارائه گزارش مختصراز عملکرد بیش از۲ماهه حوزه تخصصی رسانه درمعولت فرهنگی ورسانه ای این اداره کل افزود:تاکنون با بازیدب مستمر ازدفاتر نمایندگی‌ها ونسنت تخصصی بافعالان این حوزه درجهت رفع مسائل ومعضلات اقدامات شناسیتندی انجام گرفته‌است. ابراهیم کرمان به پیگیری گواهی‌های پرداخت ارزش آگهی دستگابه‌اشرا کرد، وگفت:با توجه به عدم پرداخت به موقع فاکتورهای ارزشی آگهی صادرشده،نمشیت‌های کارشناسی‌باید حسیان این ادارت درجهت پرداخت به‌موقع تیم گواهی‌ها برگزار شده‌است.معاون فرهنگی ورسانه اداره کل فرهنگ وارشاد اسلامی استان بوشهر،افزاد:توزیع تمامی آگهی‌های دولتی فقط ازطریق سامانه جامع رسانه‌های کشور انجام می‌شود وباید ادارت ونشریات متخلف به‌مسورت قانونی برخوردمی‌نشد.و در این فرایند اهرم ومعیارهای تشویقی وتنبیهی درچارچوب قانون اعمال می‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه خرماکلا پلاک ۱۱ اصلی بخش ۵ ۴۳۰ فرعی بنام آگای ادرابوش تیر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ که در آن احداث بنا شده است و مساحت ۵۱۵،۷۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آگای سید علی موسوی مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوفه بر ارانه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل در ارانه ثبت مبادرت به مدور سند مالکیت مینماید و مدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطع عموم میسرساند و نسبت به املاک در قلمر سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۹/۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۰۹/۱۴۰۳ شناسه آگهی۰۸۶۱۸۳۰۰۳/ مرتضی قاسم پور -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان معرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه امام زاده دشت پلاک ۳۹ اصلی بخش ۱۶ ۵۷۴ فرعی بنام آگای سید احسان اله موسوی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ که مقدار ۱۹،۱۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ عرصه میباشد به مساحت ۳۷۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آگای حاج حسن عظیمیان واسکسی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوفه بر ارانه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارانه نکند اداره ثبت مبادرت به مدور سند مالکیت مینماید و مدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطع عموم میسرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و قلمر سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۳/۰۹/۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۳/۰۹/۱۴۰۳ شناسه آگهی۰۸۳۰۰۳/ مرتضی قاسم پور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر