

وزیر امور خارجه با تاکید بر لزوم همگرایی میان کشورهای منطقه؛

ادامه نشست آستانه منوط به تحولات سوریه است

وزیر امور خارجه گفت که ادامه کار نشست روند آستانه منوط به تحولات سوریه و تصمیم ایران، روسیه و ترکیه است.

وزیر امور خارجه در تشریح جلسه غیرعلنی خود با نمایندگان مجلس که به ارائه گزارشی از مجموعه فعالیت‌های دیپلماتیک صورت گرفته در حوزه تحولات سوریه گذشت، گفت: ادامه کار نشست روند آستانه منوط به تحولات سوریه و تصمیم سه کشور ایران، روسیه و ترکیه است.

«سیدعباس عراقچی» در تشریح نشست غیرعلنی و غیررسمی دیرز با نمایندگان مجلس در خصوص تحولات سوریه، گفت: در این جلسه گزارشی از مجموعه فعالیت های دیپلماتیک انجام شده طی این چند روز به ویژه از جلسه روز شنبه در دوحه و رایزنی‌ها و نتایج حاصل شده از آن، ارائه کردم.وی افزود: در این جلسه نمایندگان سواالاتی درباره سیر تحولات و سرعت تحولات سوریه مطرح کردند که به آن پاسخ دادیم و نکاتی مطرح شد؛ روی هم رفته جلسه تبادل نظر خوبی برگزار شد. وزیر امور خارجه در پاسخ به این سؤال که آیا گروه‌های معارض بشار اسد در دور جدید نشست روند آستانه به رسمیت شناخته شده و حضور خواهند داشت یا خیر، گفت: اساسا دولت سوریه هیچگاه در نشست روند آستانه حضور نداشته و روند آستانه بین ایران، ترکیه و روسیه بوده است؛ اینکه در آینده این روند به کار خود ادامه دهد یا خیر بستگی به تحولات و تصمیم سه کشور دارد. سایر کشورهای عربی نیز هیچ‌گاه موضوع آستانه نبوده‌اند.

همچنین احمد نادری در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: جلسه غیر علنی امروز با حضور آقای عراقچی وزیر خارجه و اکثریت نمایندگان مجلس برای بررسی تحولات منطقه و روند سوریه و همچنین علل سقوط دولت بشار اسد تشکیل شد. وی توضیح داد: در این جلسه سه نفر از نمایندگان اظهارنظرهای‌شان را مطرح کردند و آقای عراقچی نیز پاسخ داد. آقای قالیباف رئیس مجلس نیز جمع بندی داشت.این عضو هیات رییسه مجلس در خصوص رویکرد ایران در قبال حکومت جدید سوریه گفت: بر اساس مطالب مطرح شده در جلسه غیر علنی، رویکرد ایران در آینده با سوریه بستگی به رفتار آن‌هایی دارد که در سوریه قدرت را در دست گرفته‌اند و ما در آینده رفتار خودمان را براساس رفتارهای آن‌ها تنظیم می‌کنیم. در این میان در یک خبر سازی دیگر از سوی رسانه‌های غربی، خبرگزاری رویترز به نقل از یک مقام ارشد ایرانی که نام وی را فاش نساخت، مدعی شد که تهران خط ارتباط مستقیم با مخالفان سوری داخل هیأت حاکمه جدید را گشوده تا «منع از خط سیر خصمانه» میان ۲ کشور شود.به نقل از خبرگزاری رویترز به نقل از این "مقام ارشد" نوشت: ایران که یک متحد مهم خود را در دمشق از دست داده و با مسئله بازگشت دونالد ترامپ به کاخ سفید

رییس سازمان انرژی اتمی ایران اظهار کرد: به لطف الهی و با حمایت‌های کارساز و ژرف‌نگری مقام معظم رهبری، دولت‌های مختلف در این سال‌ها مسیر دستیابی به پیشرفت‌های فناوری هسته‌ای را هموار ساخته و اکنون

دارای ظرفیت یکپارچه در این صنعت هستیم. به گزارش مرکز دیپلماسی عمومی و اطلاع‌رسانی سازمان انرژی اتمی ایران؛ محمد اسلامی در نشست با محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور و هیات همراه وی، گفت: در این مدت رییس‌جمهور محترم و جنابعالی به عنوان معاون اول رییس‌جمهور همواره مشوق صنعت هسته‌ای بوده‌اید و این حمایت‌ها ستودنی است.وی افزود: صنعت هسته‌ای می‌تواند پیشران پیشرفت یک کشور محسوب شود؛ این صنعت تاثیر شگرفی در توسعه علم و فناوری دارد.متاسفانه این روند توسط آژانس برای کشور ما به گونه‌ای دیگر تعریف شده است و شاهد تمرکز جبهه استکار در اختلال این مسیر هستیم؛ آنان همواره مانع پیشرفت ایران بوده‌اند و این مساله در حقیقت ثابت شده است.وی ادامه داد: این درحالی است که آژانس بین‌المللی انرژی اتمی باید گره‌گسالی کرده و با پشتیبانی، شرایط دستیابی همه کشورها به فناوری صلح‌آمیز هسته‌ای را فراهم کند. اسلامی عنوان کرد: به لطف الهی و با

حمایت‌های کارساز و ژرف‌نگری مقام معظم رهبری (مدظله العالی)، دولت‌های مختلف در این سال‌ها مسیر دستیابی به پیشرفت‌های فناوری هسته‌ای را هموار ساخته و اکنون دارای ظرفیت یکپارچه در این صنعت هستیم و صاحب فناوری صلح‌آمیز هسته‌ای شده‌ایم.وی خاطرنشان کرد: با وجود انجام عملیات‌های خرابکارانه و ترور و ... در پرتو الطاف خداوند متعال و تلاش جوانان و محققان، ظرفیت و قدرت تبدیل علم و دانش به فناوری و صنعت در سازمان انرژی اتمی ایران موجود آمده است.اسلامی با بیان اینکه نشان نادیم فناوری هسته‌ای در بسیاری از بخش‌های زندگی روزمره مردم نقش آفرین است، گفت: در این سال‌ها دشمنان و نظام استکباری همواره سعی کردند تا با دوگانه هسته‌ای و معیشت، مردم را در برابر ما قرار دهند اما در مقابل ما سعی کردیم تا فواید فناوری هسته‌ای را وارد زندگی مردم کنیم. وی ادامه داد: برای اثربخش بودن فناوری هسته‌ای در زندگی مردم؛ تلاش‌های فراوانی انجام گرفته و سعی

رییس سازمان انرژی اتمی خبر داد:

برخورداری ایران از ظرفیت یکپارچه در صنعت هسته‌ای

کردیم تا ظرفیت خود را گسترش دهیم و شبکه خصوصی و دانش‌بنیان را به شکل ویژه به‌کار گرفته و در انجام پروژه‌های علمی و فناورانه مشارکت دهیم. رئیس سازمان انرژی اتمی ایران با اشاره به اینکه در این مسیر با همکاری بخش خصوصی و شرکت‌های دانش‌بنیان به دنبال توسعه کاربردهای فناوری هسته‌ای هستیم، گفت: تفکر بردن صنعت هسته‌ای به زندگی مردم در اولویت فعالیت‌های سازمان انرژی اتمی ایران قرار دارد و این مهم را در قالب سند جامع راهبردی صنعت در اقی ۲۰ ساله دنبال می‌کنیم.وی با اشاره به تاثیر فناوری هسته‌ای در حوزه زیست محیطی گفت: فناوری صلح‌آمیز هسته‌ای در حوزه محیط زیست و رفع آلودگی هوا نیز موثر است و طراحی و ساخت انواع سامانه‌ها برای تصفیه شیرابه‌های زباله و ... و نیز کار بر روی محصولات نفتی از جمله دستاوردهای صنعت هسته‌ای در این سال‌ها بوده است. اسلامی خاطرنشان کرد: در این مسیر نمی‌توانستیم منتظر خارجی‌ها مانسیم و به همین خاطر با تکیه بر دانش و

فناوری داخلی امکان گسترش فناوری صلح‌آمیز هسته‌ای را فراهم کرده‌یم.رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: در این زمینه تا اقی ۲۰ ساله رسیدن به ۲۰ هزار مگاوات برق هسته‌ای را به عنوان انرژی پایدار و پاک برنامه‌ریزی کرده‌ایم.اسلامی با اشاره به نقش موثر سازمان انرژی اتمی ایران در انجام مسوولیت‌های اجتماعی در سراسر کشور پروژه آب شیرین‌کن بوشهر به عنوان مطالبه دیرینه مردم بوشهر بود.وی افزود: بر این باوریم که سازمان انرژی اتمی ایران می‌تواند علاوه بر انجام وظایف قانونی خود در حوزه‌های مختلف اجتماعی نیز نقش آفرین باشد و نیازهای ساکنان اطراف تاسیسات و مراکز هسته‌ای را برطرف کند. رئیس سازمان انرژی اتمی ایران اظهار کرد: برای ما مهم است که برای به نمر رسیدن پروژه‌ها؛ آن‌ها را پایدار و اقتصادی کنیم تا در فرایند انجام ترک گیرند. بر این اساس مقرر شد تا ساخت نیروگاه‌های بزرگ را با مشارکت انجام دهیم زیرا از لحاظ منابع و امنیت ملی می‌تواند در حقیقت یک هم‌افزایی و فرصت ایجاد کند.اسلامی در پایان گفت: با تکیه بر این مدل می‌توانیم فعالیت‌های این صنعت را توسعه دهیم و در راه رفع تنازهی‌های حوزه انرژی در کشور نقش‌آفرین باشیم.●

دیپلماسی

اخبار

توسعه مناسبات بازرگانی ایران و هند

سفیر جمهوری اسلامی ایران در هند با وزیر بازرگانی و صنعت این کشور دیدار و گفت‌وگو کرد. ایرج الهی در دیدار با ششری سونیل بارتوال، وزیر بازرگانی و صنعت هند برای پیگیری مسائل تجاری دوجانبه دیدار کرد. در این گفت‌وگوها، هر دو طرف چالش‌های پیش روی تجارت دوجانبه را بحث، بررسی و راه حل‌ها را بررسی کردند.

هیات پارلمانی ایران به بحرین رفت

گروه پارلمانی ایران در مجمع مجالس آسیایی برای شرکت در کمیته دائمی امور اقتصادی و توسعه پایدار APA به بحرین سفر کردند. به گزارش ایسنا، هیات پارلمانی ایران در مجمع مجالس آسیایی (APA) متشکل از محسن زنگنه، حجت الاسلام علیرضا سلیمی و عباس پای زاده برای شرکت در نشست سالانه کمیته دائمی امور اقتصادی و توسعه پایدار مجمع مجالس آسیایی و همچنین کارگروه اسناد پایه APA در منامه این نشست، اسناد پایه و پیشنهادات اصلاحی کشورها برای روزآمد کردن اساننامه مجمع مجالس آسیایی از جمله حق رأی و میزان آرای هر مجلس مورد بحث قرار می‌گیرد و سپس کشورهای شرکت کننده پیشنهادات خود را در خصوص قطعنامه مورد بررسی در نشست تخصصی این کمیته ارائه دهند.در حاشیه این اجلاس، هیات پارلمانی ایران از مجلس شورای بحرین بازدید کرده و با فرایند‌های قانونی و نحوه فعالیت این مجلس آشنا شدند.

تقویت مناسبات ایران و نیجر

سفیر ایران در کشور نیجر در بحبوحه موج جدید استعمارزدایی در آفریقا، در دیدار با وزیر دادگستری و حقوق بشر نیجر به بحث و تبادل نظر درباره همکاری‌های دوجانبه پرداخت. «علی تیزیک» سفیر جمهوری اسلامی ایران در جمهوری نیجر با «الیو اودوا» وزیر دادگستری و حقوق بشر نیجر دیدار و به بحث و تبادل نظر درباره همکاری‌های دوجانبه پرداخت. این رایزنی‌ها در حالی است که کشور نیجر در یک موج جدید استقلال‌خواهی و استعمارزدایی، فعالیت سازمان‌ها بر باصطلاح حقوق‌بشری غربی را محدود کرده است. نظامیان نیجر به فرماندهی ژنرال «عبدالرحمن چپانی» رئیس سابق گارد ریاست جمهوری چهارم مراد ماه سال گذشته (۲۶ ژوئیه ۲۰۲۲) با برکناری «محمد بازوم» رئیس جمهوری سابق، اداره امور این کشور غنی از منابع طبیعی اما در عین حال فقیر را به دست گرفتند. اندیشکده‌های غربی موج کودتاهای نظامی و کودتاهای نافرجام در چند کشور عمدتا واقع در غرب آفریقا را نلسانه‌ای از کاهش نفوذ غرب و افزایش تعامل‌های روسیه با این کشورها قلمداد کرده‌اند؛زادگی با بیان اینکه امروز شاهد موج جدیدی از تحرک در آفریقا هستیم، تصریح کرد: این موج جدید بر مبنای آزادسازی این قاره از استیلای اقتصادی، سیاسی و امنیتی کشورهای اروپایی به ویژه فرانسه صورت گرفته‌است. در همین ارتباط ، حاکمان نظامی نیجر ماه گذشته در بحبوحه تنش در روابط با فرانسه استعمارگر سابق کشور نیجر، مجوز فعالیت سازمان باصطلاح حقوق بشری و غیر دولتی ACTED فرانسه را لغو کردند.

مدت ۱۲ ماه ثبت شده و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ احتمالی به مبلغ ۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال(شانزده میلیارد و سیصد میلیون ریال معادل یک میلیارد و ششصد و سی میلیون تومان) ارزیابی شده اوصاف اجمالی ملک طبق نظریه کارشناسی بدین شرح میباشد: ملک مورد نظر شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان طبق تصویر سند ارائه شده به شماره سریال ۲۳۵۲۵۲ ج ۳ ۱۴۰۰ دارای پلاک ثبتی به شماره ۲۲۸۰ فرعی از ۵۹ اصلی مغرور و مجزی از ۲۱۷ فرعی اصلی مذکور از قطعه ۹ بخش ۱۶ ثبت قائمشهر به مساحت ۴/۹۳ متر مربع بانضمام تراس ضلع شرقی به مساحت ۳۰/۲ متر مربع دارای حال پذیرایی دو اتاق خواب و آشپزخانه اپن و...با مشخصات فراسرامیک دیوار هال و پذیرایی و سقف کمپارس و دیوار اتاقها گچکاری و نقاشی و دیوار آشپزخانه کاشیکاری دارای کابینت درهای داخل چوبی و پنجره ها آلومینیومی و سیستم گرمایشی شومینه و نمای اصلی ساختمان سنگ کاری شده و مجتمع فاقد آسانسور بوده و قدمت ساختمان تقریبا ۲۰ سال دارای پارکینگ مشاع می باشد. پلاک فوق واقع در در قائمشهر – خیابان ساری– کوچه- طرافت روبروی دادگستری ، مجتمع ۱ واحدی طبقه چهارم شمالی با یک پستی ۱۳۳۴۴/۲۳۸ ۴۷۶ میباشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ در اداره ثبت قائم شهر واقع در آخر خیابان جویبار نیش بهارستان از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ارزیابی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقذا فروخته می‌شود و برابر بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۸۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ مدیر کل دفتر نظارت بر اجرای اسناد رسمی چنانچه روز و ساعت معین شده‌مصادف با روز تعطیل ادارات

درب و دیوارپیست و هفتاد سانتی متر دیوارپیست این دو جز به تراس قسمت دوم به طول چهار متر دیوار و پنجره ایست به فضای محوطه شرقی جنوبا اول به طول چهار متر و بیست سانتی متر دیوارپیست دوم که شرقی است به طول یک متر و پانزده سانتی متر درب و دیوارپیست این دو جز به راه پله و پاکرد اشتراکی و سوسم به طول دو متر و نیم دیوار اشتراکی با پلاک ۲۲۸۱ فرعی از ۲۱۷ فرعی از ۵۹ اصلی و چهارم غربی به طول چهار سانتی متر دیوارپیست پنجم به طول یک متر و بیست سانتی متر دیوار و پنجره ایست و ششم که شرقی است به طول چهار سانتی متر دیوارپیست این سه جز به نورگیر و هفتم به طول چهار متر دیوار اشتراکی با پلاک ۲۲۸۱ فرعی از ۲۱۷ فرعی از ۵۹ اصلی غربا به طول هشت متر و نیم دیوار و پنجره ایست به فضای خیابان ظرافت. مشخصات مالکیت ::مالکیت سیدعلیرضا / موسوی آبدانسری فرزند سیدرضا شماره شناسنامه ۱۵۰۴۷۶۵۵۱ تاریخ تولد ۱۳۷۶/۰۶/۱۱ صادره از قائم شهر دارای شماره ملی ۱۵۰۴۷۶۵۵۱ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۰۰۷۱۴ تاریخ ۱۴/۰۴/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۸ شهر ساری استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره جاری ۲۳۵۲۵۲ سری ج سال – با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳۹۶۷۰۲۰۰۰۳۱۰۲۰۱۴ ثبت گردیده است. محدودیت: محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۲۲۴۷۱ و شماره سیستمی ۰۳۰۰۲۰۰۰۱۲۱۲۱۴۰۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۱ شهر قائم شهر استان مازندران که بنفع بانک سپه شعبه خیابان مدرس قائمشهر به مبلغ ۰۷۹۹,۵۷۴,۷۰۵ ریال به

آکھی مزایده اموال غیر منقول (استاد رهنی)
شماره پرونده: ۰۳۷۰۰۰۱۳۹۵
شماره پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۱۴۰۳۰۴۰۱ سند موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۴۹۹
سند مالکیت ۶ دانگ یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق و وقف با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی دو هزار و دوپیست و هشتاد فرعی از پنجاه و نه اصلی ، مغرور و مجزا شده از دوپیست و هفده فرعی از اصلی مذکور ، قطعه نه واقع در بخش شانزده حوزه ثبت ملک قائم شهر استان مازندران به مساحت ۹۳.۴ متر مربع واقع به طبقه سوم شمالی . متن ملک که به انضمام تراس ضلع شرقی به مساحت دو متر و سی دسی متر مربع ، توضیحات ملک مشاعات و مشترکات بقدر السهم از کل عرصه و آب مشترک و برقی مشترک و مقدار نه حلقه چاه فاضلاب به ترتیب پنج حلقه حفر شده در زیر طبقه همکف و یک حلقه در محوطه شمالی و یک حلقه در محوطه شرقی و دو حلقه در محوطه جنوبی و راه پله و پاکرد اشتراکی به مساحت نه متر و شصت دسی متر مربع و نورگیر به مساحت یک متر مربع و پارکینگ به مساحت نود و هشت متر مربع و محوطه های شمالی و شرقی و جنوبی متصل به هم مجموعا به مساحت یکصدم هفتاد و دو متر و چهل دسی متر مربع و سقف طبقه همکف که شامل دو باب مغازه و انباری ها و پارکینگ بوده با کف نیم طبقه و سقف نیم طبقه که نیم طبقه ها در دو واحد می باشند با کف طبقه اول و سقف طبقه اول با کف طبقه دوم و سقف طبقه دوم با کف طبقه سوم و سقف طبقه سوم با کف پشت بام مجاور مشترک میباشد . ۱۰ سیر از کل عرصه وقف میباشد.
به حدود شمالا به طول یازده متر و بیست سانتی متر دیوارپیست به فضای محوطه شمالی شرقا اول در دو جز که جز دوم شمالی به طولهای سه متر و سی سانتی متر