سیاست روز

www.siasatrooz.ir

با جهش تولید با مشارکت مردم سال ۱۴۰۳

- **صاحب امتیاز:** علی یوسف‌پور
- **سردبیر و دبیر گروه سیاسی:** محمد صفری
- **دبیر اجتماعی:** سمیه ملکی
- **دبیر اقتصادی:** مهدی یوسفی
- **دبیر بین‌الملل و سیاست خارجی:** قاسم غفوری
- **دبیر فرهنگی:** سید مهدی لنکرانی
- **سرویس شهرستان‌ها:** پرویز قدری
- **سازمان آگهی‌ها:** ۸۸۰۰۶۶۸۸
- **چاپ:** کارگر ۶۶۸۱۷۳۱۶
- **نشانی:** بزرگراه شهید گمنام، خیابان جهان‌آرا، کوچه بابک، پلاک ۱۶
- **تلفن:** ۶-۸۸۰۱۳۸۷۰
- **نمابر:** ۸۸۰۰۷۵۷۵
- **کدپستی:** ۱۴۳۸۶۳۴۸۷۱
- **شاپا:** ۳۹۴۷ - ۲۰۰۸

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر: ۱۱:۵۸ اذان مغرب: ۱۷:۱۲ اذان صبح فردا: ۵:۳۶ طلوع آفتاب فردا: ۷:۰۶

| پنجشنبه | ۲۲ آذر ۱۴۰۳ | شماره ۶۵۸۴ |

ذره‌بین

■ **ترکمنستان:** نشست سطح عالی گروه دوستان بی‌طرفی برای صلح، امنیت و توسعه پایدار در عشق آباد آغاز به کار کرد.در این نشست کاظم غریب آبادی معاون امور حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه کشورمان به نمایندگی از جمهوری اسلامی ایران در نشست مذکور حضور یافته اند.

■ **قطر:** دهمین اجلاس کمیسیون همکاری‌های مشترک اقتصادی ایران و قطر ۲۰ تا ۲۲ آذرماه جاری به ریاست «فیصل بن ثانی بن فیصل آل ثانی» وزیر صنعت و تجارت قطر و رئیس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و قطر و با حضور «عباس علی آبادی» وزیر نیرو در راستای توسعه همکاری‌های اقتصادی و تعامل سازنده دو کشور ایران و قطر در دوحه برگزار می‌شود.

■ **عراق:** یکی از رهبران ائتلاف فتح عراق به شرایط خطرناک کنونی در سوریه و سوء استفاده های رژیم صهیونیستی از این شرایط اشاره کرد. عدی عبدالهادی یکی از رهبران ائتلاف الفتح عراق تاکید کرد که رژیم صهیونیستی نمی‌خواهد هیچ کشور قدرتمندی در اطرافش باشد.

■ **کره جنوبی:** «کیم یونگ هیون» وزیر دفاع سابق این کشور زمانی که به اتهام شورش در پی اعلام حکومت نظامی، در بازداشت به سر می‌برد تلاش به خودکشی کرد، اما بنابر اعلام وزارت دادگستری، اقدام وی برای خودکشی نافرجام بود.

■ **لبنان:** رژیم صهیونیستی بار دیگر با حمله به جنوب لبنان توافق آتش‌بس را نقض کرد. پهپادهای رژیم صهیونیستی شهرک «عیناثا» واقع در جنوب لبنان را هدف قرار دادند. در حمله هوایی رژیم صهیونیستی به شهرک «عیناثا» در جنوب لبنان یک تن شهید و چند تن دیگر زخمی شدند.

■ **افغانستان:** منابع خبری اعلام کردند «خلیل الرحمان حقانی» وزیر امور مهاجرین حکومت طالبان بر اثر انفجار در مسجد وزارت کشور افغانستان کشته شد.به گفته منابع، وی در هنگام نماز عصر در حمله انفجاری کشته شده است.

■ **ارمنستان:** ارمنستان و فرانسه با برگزاری نشست مشاوره استراتژیک دفاعی، «برنامه ۲۰۲۵ همکاری‌های دفاعی» را امضا کردند که شامل ده‌ها اقدام در زمینه‌های مختلف نظامی است.این برنامه شامل ده‌ها اقدام در تقریباً همه زمینه‌های فعالیت نیروهای مسلح است.

■ انگلیس: پایتخت انگلیس بار دیگر صحنه تظاهرات کشاورزان معترض به تصمیم دولت این کشور درباره افزایش مالیات‌ها شد.افراد شرکت کننده در این حرکت اعتراضی مقابل ساختمان پارلمان تجمع کرده و ضمن مخالفت با برنامه‌های اقتصادی دولت، پلاکاردهایی را حمل می‌کنند که روی آن‌ها نوشته است، «از کشاورزان حمایت کنید»، «اگر کشاورز نباشد، غذا و آینده‌ای در کار نیست» و «دولت با روستایی‌ها سر جنگ دارد».

نیمچه گزارش

رئیس کمیته دفاعی دومای دولتی روسیه:
باید عضویت ایران در سازمان پیمان امنیت جمعی را بررسی کنیم

آندری کارتاپولوف با اشاره به حضور هیأت ایرانی در نشست مجمع پارلمانی سازمان پیمان امنیت جمعی گفت: «باید درباره عضویت ایران در این سازمان صحبت شود.»

«آندری کارتاپولوف»، رئیس کمیته دفاعی دومای دولتی روسیه اظهار داشت: «موضوع ورود احتمالی ایران به سازمان پیمان امنیت جمعی (CSTO) باید مورد بحث قرار گیرد. این یک سازمان بسته نیست.» طبق گزارش خبرگزاری روسی «تاس»، کارتاپولوف در ادامه با اشاره به حضور هیأت ایرانی در یکی از نشست‌های مجمع پارلمانی سازمان پیمان امنیت جمعی گفت: «به طور کلی، به نظر من، ما باید به طور خاص‌تری موضوع عضویت احتمالی ایران در سازمان پیمان امنیت جمعی را مطرح کنیم. باید در واکنش به عضویت احتمالی ایران، پرسید چرا نه؟ این یک سازمان بسته نیست.» طبق منشور سازمان پیمان امنیت جمعی، هر کشوری که «در اهداف و اصول خود مشترک باشد و آماده به عهده گرفتن تعهدات» مندرج در منشور و سایر معاهدات و تصمیمات بین المللی لازم الاجرا در سازمان باشد، می تواند به عضویت سازمان درآید. تصمیم در مورد پذیرش در این سازمان توسط شورای امنیت جمعی اتخاذ می شود.این سازمان، یک ائتلاف نظامی بین‌دولتی در اوراسیا است که ۶ کشور از کشورهای پساشوروی در آن عضویت دارند؛ ارمنستان، بلاروس، قزاقستان، قرقیزستان، روسیه و تاجیکستان. این معاهده ریشه در نیروهای مسلح شوروی داشت که در سال ۱۹۹۲ با نیروهای مسلح متحد کشورهای مشترک‌المنافع جایگزین شد و سپس خود، با نیروهای مسلح مجزای کشورهای مستقل مربوطه جایگزین شد.اخیرا، «ولادیمیر پوتین» رئیس جمهور روسیه روی تقویت اقتدار سازمان پیمان امنیت جمعی تأکید کرده است.

گزارش

آمریکا و اسرائیل کمر به نابودی سوریه بسته‌اند

به رغم ادعاها مبنی بر دخالت نکردن در امور سوریه، اما روند تحولات نشان می‌دهد که رژیم صهیونیستی و آمریکا در حال ویران سازی سراسری سوریه هستند.

در ادامه دخالت‌های آمریکا در امور منطقه مایکل کوریلا به منظور بررسی وضعیت امنیتی و همکاری با نیروهای محلی، به سوریه و عراق سفر کرد.مایکل کوریلا، فرمانده فرماندهی مرکزی ارتش آمریکا از سوریه و نیروهای دموکراتیک سوریه بازدید کرد.وی سپس به عراق رفت و با «محمد شیاع السودانی»، نخست وزیر عراق و رئیس ستاد کل ارتش این کشور و معاون فرمانده عملیات مشترک عراق دیدار و گفت وگو کرد.در این میان در رفتاری تامل برانگیز و همراه با سکوت در برابر جنایات صهیونیست‌ها و آمریکا، فرمانده گروه معارض مسلح «هیات تحریرالشام» که خود را فرمانده اداره عملیات نظامی سوریه معرفی می کند، در مصاحبه با یک شبکه خبری انگلیس اعلام کرد سوریه با یک جنگ دیگر مواجه نخواهد شد.محمد البشیر نخست وزیر دولت پیشبرد امور سوریه گفت: این کابینه یک دولت موقت تلقی می شود که تا زمان تصمیم گیری در مورد مسائل قانون اساسی تا مارس ۲۰۲۵ ادامه خواهد داشت.

در این میان معاون مشاور امنیت ملی کاخ سفید در پی سقوط حکومت بشار اسد در سوریه اعلام کرد: نیروهای آمریکایی در سوریه خواهند ماند.جان فاینر معاون مشاور امنیت ملی آمریکا در کنفرانس «رویترز نکست» در نیویورک گفت: نیروهای آمریکایی در سوریه خواهند ماند زیرا در این کشور مأموریت مهمی دارند که باید آن را تکمیل کنند. از سوی دیگر بعد از حملات گسترده رژیم صهیونیستی علیه سوریه در پی سقوط نظام اسد، جنگنده های ترکیه نیز شمال این کشور را هدف قرار دادند. در ادامه طراحی برای ویران سازی سوریه، شبکه ان‌بی‌سی نیوز آمریکا گزارش داد: دولت بایدن در حال بررسی حذف نام گروه «هیئت تحریرالشام» از لیست تروریستی خود است.

با گذشت ۳ روز از سقوط دولت بشار اسد و استیلای معارضان مسلح بر دمشق، اکنون پایتخت‌های غربی به‌سرعت در حال بررسی حذف نام «هیئت تحریرالشام» (جبهۀ النصره سابق) از لیست تروریستی خود هستند. وزیر خارجه آمریکا به گفته منابع ترک، جمعه این هفته برای بررسی تحولات سوریه و نوار غزه راهی آنکارا خواهد شد تا با همتای ترکیه‌ای خود در این باره دیدار کند.منابع محلی در شمال سوریه گزارش دادند که جنگنده‌های ترکیه‌ای به سد تشرین در نزدیکی حلب حمله کردند.

از سوی دیگر حزب‌الله با محکوم‌کردن تجاوزات زمینی و هوایی مکرر رژیم صهیونیستی علیه سوریه تأکید کرد که سکوت در برابر این جنایات اشغالگران جایز نیست و کشورهای عربی و اسلامی و جامعه جهانی باید مسئولیت خود را برای حمایت از ملت سوریه به‌عهده بگیرند. حزب‌الله لبنان با صدور بیانیه‌ای در واکنش به ادامه تجاوزات مکرر رژیم صهیونیستی علیه سوریه با سوءاستفاده از تحولات اخیر این کشور و سقوط دولت، اعلام کرد: اشغال اراضی بیشتر در سوریه توسط رژیم صهیونیستی و تجاوز به امکانات نظامی این کشور، تجاوزی خطرناک است که ما به‌شدت آن را محکوم می‌کنیم و شورای امنیت، جامعه جهانی و کشورهای عربی و اسلامی مسئولیت رد و پایان دادن به این تجاوزات دشمن صهیونیستی و حمایت از ملت سوریه در این مرحله حساس از تاریخ این کشور را به‌عهده دارند. رسانه‌های صهیونیستی گزارش دادند که ارتش اسرائیل ظرف ۳ روز بعد از سقوط دولت بشار اسد، حملات ویرانگری علیه مراکز نظامی و راهبردی سوریه از جمله مراکز علمی و تحقیقاتی انجام داده و در بیش از ۳۰۰ حمله، نیروی هوایی این کشور را نابود کرده است.«یوآو زیتون» خبرنگار امور نظامی روزنامه عبری یدیعوت آحارانوت در بازخوانی حملات رژیم صهیونیستی به سوریه و انهدام تجهیزات نظامی این کشور، اعلام کرد که اسرائیل اقدام پیشگیرانه‌ای برای جلوگیری از هرگونه تهدید از سوریه علیه اسرائیل، مشابه آنچه که در ۷ اکتبر ۲۰۲۳ در شهرک‌های اطراف غزه رخ داد، انجام داده است. بیشتر حملات اسرائیل علیه سوریه به شکل هوایی بوده و منجر به انهدام بخش بزرگی از زیرساخت‌های نیروی هوایی ارتش سوریه شده است. هدف از این حملات ارتش اسرائیل، نابودی زیرساخت‌های نظامی سوریه است.وب سایت عبری والا هم گزارش داد: ارزیابی‌ها نشان می‌دهد که نابودی نیروی هوایی ارتش سوریه توسط اسرائیل ظرف چند روز اتفاق غیر ممکنی نیست و گروه‌های مخالف مسلح که بر سوریه مسلط شده‌اند، نمی‌توانند از تجهیزات نظامی این کشور دفاع کنند. سامانه‌های پدافند هوایی ارتش سوریه که شامل موشک‌های زمین به هوا می‌شود، طی دهه گذشته برتری هوایی اسرائیل در سوریه را محدود کرده بود و حتی منجر به سرنگونی یک جنگنده اف ۱۶ اسرائیل شد.وبسایت عبری والا اعلام کرد، در جریان عملیات نیروی هوایی ارتش اسرائیل علیه سوریه، ۳۵۹ جنگنده ارتش اسرائیل به نقاط مختلف سوریه حمله کرده و جنگنده ها، موشک‌های کروز و تانک‌های ارتش سوریه را مورد هدف قرار دادند.علاوه بر آن، ۱۵ شناور موشک انداز نیروی دریای سوریه هم مورد هدف قرار گرفتند.

براساس این گزارش، ارتش اسرائیل برای اولین بار اعلام کرد، ۳۵۹ جنگنده نیروی هوایی تمامی زیر ساخت‌های قدرت ارتش سوریه را در چند موج مورد حمله قرار دادند و ارزیابی‌های موجود حکایت از آن دارند که ۷۰ تا ۸۰ درصد از توانمندی‌های راهبردی ارتش سوریه از بین رفته است. دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین امروز، چهارشنبه، در یک کنفرانس خبری تاکید کرد، بعید است که اقدامات اسرائیل در منطقه حائل در مرز با سوریه به تثبیت اوضاع در این کشور کمکی کند. پسکوف در پاسخ به سوالی در این باره گفت: «حملات هوایی و اقدامات در منطقه بلندی‌های جولان، در منطقه حائل، بعید است که به تثبیت وضعیت در سوریه بی‌ثبات شده کمک کند». وی یادآور شد که روسیه مایل است شاهد تثبیت سریع اوضاع در سوریه باشد.

استفاده از فلسطینی‌های ربوده شده به عنوان سپر انسانی

نظامیان اشغالگر اسرائیل از غیرنظامیان فلسطینی ربوده شده به عنوان سپر انسانی در جریان عملیات نسل کشی در غزه استفاده کردند.

شبکه قدس نیوز با انتشار تصاویری در ایکس نوشت، بر اساس اعلام فدراسیون فوتبال فلسطین، بیش از ۳۵۳ فوتبالیست از جمله ۹۱ کودک، از زمان آغاز جنگ اسرائیل علیه غزه در اکتبر سال گذشته کشته شده‌اند. این فدراسیون اعلام کرد در مجموع ۵۴۶ نفر از اعضای جنبش ورزشی و پیشاهنگی فلسطین کشته شده‌اند.در حمله هوایی رژیم صهیونیستی به خانه‌ای مسکونی در منطقه السعافین در جنوب غرب اردوگاه النصیرات در مرکز نوار غزه هفت فلسطینی شهید و شش نفر مجروح شدند که به بیمارستان العوده انتقال یافتند.رژیم صهیونیستی شهر غزه و مناطق شمالی نوار غزه را هدف شدیدترین حملات هوایی و کمربندآتش بی سابقه قرار دادند.منابع خبری گزارش دادند که نیروهای مقاومت فلسطین ۴ فروند راکت به سمت سرزمین های اشغالی پرتاب کردند. ارتش رژیم صهیونیستی اعلام کرد که ۲ فروند راکت از داخل نوار غزه به سمت شهرک «بئیری» شلیک شد.وزارت بهداشت فلسطین در نوار غزه از شهادت ۴۴ هزار و ۸۰۵ نفر از ابتدای تجاوز رژیم صهیونیستی به این منطقه خبر داد.با احتاین شهدا، شمار شهدای غزه از هفتم اکتبر۲۰۲۳ و همزمان با آغاز عملیات طوفان الاقصی تاکنون به ۴۴هزار و ۸۰۵ نفر و شمار مجروحان به ۱۰۶ هزار و ۲۵۷ نفر رسید. در همین حال جنبش حماس با محکوم کردن جنایات وحشیانه رژیم صهیونیستی علیه ملت‌های منطقه و به ویژه تجاوزات مکرری که از روزهای گذشته علیه سوریه انجام می‌دهد، خواستار اتحاد امت عربی و اسلامی و همه آزادگان جهان برای توقف جنایات اشغالگران شد.جنبش حماس فلسطین در بیانیه جدید خود در واکنش به تجاوزات مستمر رژیم صهیونیستی علیه سوریه با سوءاستفاده از وضعیت آشفته این کشور بعد از سقوط دولت اعلام کرد: ما تجاوزات رژیم اشغالگر صهیونیستی علیه کشور برادر سوریه، هجوم ارتش اشغالگر نازی به جنوب این کشور، بمباران وحشیانه تاسیسات و اموال عمومی و هدف قرار دادن جنایتکارانه توانمندی‌های مردم سوریه که در چارچوب تجاوزات وحشیانه رژیم اشغالگر علیه ملت‌های منطقه است را به شدت محکوم می‌کنیم. حماس افزود: رژیم جنایتکار صهیونیستی به جنایات خود علیه ملت‌های منطقه ادامه می‌دهد و تلاش دارد معادلات اشغالگرانه خود را بر آنها تحمیل کند. بنابراین امت عربی و اسلامی، کشورها و نیروهای زنده و ملت‌ها باید در مقابله با این رژیم جنایتکار و استکبار آن متحد شوند.

بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی در اظهاراتی گفت: جهان به یاد خواهد آورد که چه کسی در کنار ما ایستاد و چه کسی از جنایتکارانی که به ما حمله کردند حمایت کرد.وی بدون اشاره به جنایات ضدبشری بی سابقه ای که در طول بیش از یک سال اخیر که در غزه و لبنان مرتکب شده است، در سخنانی بی اساس، محور مقاومت را «محور شرارت ایران» توصیف کرد و مدعی شد: با قدرت به دشمن خود ضربه می زنیم و خسارت های سنگینی به آن ها وارد می کنیم. ما تسلیم نخواهیم شد و نظامیان ما برای دفاع از اسرائیل سلاح در دست گرفته اند. ما در۷ جبهه درحال جنگیدن هستیم و چه بسا جبهه دیگری هم اضافه شد و امیدواریم که جبهه های دیگری ایجاد نشود.

دکترین هسته‌ای روسیه کامل شده است

رئیس‌جمهور روسیه با اشاره به اینکه دکترین هسته‌ای این کشور سخت‌تر نشده، بلکه صرفاً بهبود پیدا کرده، افزود: رویدادهای سرنوشت‌سازی در میدان نبرد رخ می‌دهند و تحریم‌های غرب به انگیزه‌ای برای توسعه سریع‌تر فناوری‌های داخلی تبدیل شدند.

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، اعلام کرد که این کشور دکترین هسته‌ای خود را سخت‌تر نمی‌کند، بلکه آن را بهبود می‌بخشد. وی عصر روز جمعه در نشست شورای توسعه جامعه مدنی و حقوق بشر روسیه در این باره گفت: «ما دکترین هسته‌ای را سخت‌تر نمی‌کنیم، بلکه صرفاً در حال بهبود و تکمیل آن هستیم.»پوتین توضیح داد که در حال حاضر، روسیه به جای بهبود دکترین هسته‌ای، باید روی توسعه سامانه موشکی «اورشنیک» تمرکز کند. تعداد کافی از این سامانه‌های مدرن تسلیحاتی می‌تواند عملاً جایگزین استفاده از تسلیحات هسته‌ای شود.

رئیس‌جمهور روسیه تأکید کرد: «به همین دلیل، ما در همه جهات رفتاری محتاطانه و حتی می‌توان گفت خویشتن دارانه داریم. اما در موارد ضروری، اراده لازم را چه در سطح دولتی و چه در سطح شهروندان روسی که اینجا زندگی می‌کنند و می‌خواهند فرزندانشان نیز در همین کشور زندگی کنند، نشان می‌دهیم.»

ولادیمیر پوتین همچنین یادآور شد که تحریم‌های غرب که با هدف بازدارندگی روسیه طراحی شده بودند، به انگیزه‌ای برای توسعه سریع‌تر فناوری‌های داخلی کشور تبدیل شده‌اند.وی افزود که روسیه، علی‌رغم محدودیت‌های اعمال‌شده توسط کشورهای دیگر، تمامی امکانات لازم برای جهش در حوزه فناوری در تمامی زمینه‌ها را در اختیار دارد و از آنها به خوبی استفاده میکند.رئیس‌جمهور روسیه در این نشست همچنین تاکید کرد که رویدادهای سرنوشت‌سازی برای تقویت روسیه در خط مقدم جبهه نبرد در منطقه عملیات ویژه نظامی در حال وقوع هستند. ولادیمیر پوتین بر اهمیت سخنان یکی از شرکت کنندگانکه روسیه باید نظم جهانی جدید را تقویت و بازسازی کند، تأکید کرده و افزود: «البته هدف ما این نیست. هدف اصلی، تقویت خود روسیه است. هدف، حفاظت از کشور و حفاظت از آینده آن است.»

وی همچنین به این نکته اشاره کرد که در این جهت گیری روسیه باید به‌طور مؤثر در زمینه‌های مختلف کار کند تا همه وظایف تعیین شده تحقق یابد.پوتین یک روز قبل نیز گفته بود که هیچ‌کس قادر به شکست یا تسلیم کردن روسیه نخواهد بود. وی وعده داد که روسیه همیشه به کهنه‌سربازان عملیات ویژه نظامی تکیه خواهد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۶۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۱۷۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود کلته فرزند امان محمد به شماره شناسنامه ۱۶۲۹ صادره در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۷۴ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱- فرعی از ۹-اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک گنبد واقع در اراضی قریه کوچک الوم انتقالی مع الواسطه از مالک رسمی آقای دوست محمد کوچکی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۱۱۶۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸

اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۱۷۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ هیات اول/ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۲۸۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مینودشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه شیخ فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۵۲۳۲ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۶/۱۰ مترمربع پلاک ۴ و ۸۴۴ فرعی از ۳۵-اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۴ و ۸۴۴ فرعی از ۳۵-اصلی واقع در مینودشت بخش ۹ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای موسی قره جلو، محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م-الف: ۱۱۶۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸

جواد پورمند - رئیس ثبت اسناد و املاک مینودشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۴۰۱۰۵۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۲۸۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد طاهری اینچه برون به شماره شناسنامه ۳۴ کد ملی ۲۰۳۲۳۱۴۸۳۵ صادره.. فرزند حمید متولد ۱۳۶۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۲۲۳۱ فرعی از ۳۳-اصلی بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبد روستای بیشک تپه - زمین کشاورزی خریداری از مالک رسمی مع الواسطه ناصر طبری خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۲

م-الف: ۱۱۸۴۹

عبدالغفور گوگلانی - رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۶۰۴۰۱۰۳۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۵۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله احمدی فرد به شناسنامه شماره ۱۷۷ کد ملی ۴۸۸۹۰۳۳۱۷۳ صادره آزادشهر فرزند موسی متولد ۱۳۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۱۵-اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبد اراضی حاجی بالخان باند فرودگاه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم گوگ بی بی ایمر و خانم بی بی سارا ایمر خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۲

م-الف: ۱۱۸۵۲

عبدالغفور گوگلانی - رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۵۰۳۰۰۳۴۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ریحانه طوسی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵۰ صادره از کهریزک مقدار ۴۰۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی آقایان حمیدرضا و محمد رضا اربابان غفوری (زارع کشت موقت غلامرضا طوسی) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۹/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۹/۲۲

م الف ۱۱۸۵

سید محسن سادات حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه محمدرضا قلعه نوی احدی از ورثه مرحوم محمدعلی قلعه نوی باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ زمین ۱۰۶ فرعی از۵-اصلی واقع در بخش ۱۲ شهرستان سبزوار که متعلق به محمدعلی قلعه نوی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سندمالکیت اولیه به شماره ۴۱۲۹۷۸ وشناسه الکترونیکی-درصفحه۱۰دفتر۲۶ذیل ثبت شماره ثبت ۴۷۷۰ بنام محمدعلی قلعه نوی صادر و وتسلیم شده است .لذا باستنادماده۱۲۰ آئیناده قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۴۰۳/۲۹۳) تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۹/۲۲

علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی مفقودی

*برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۷۳۲ ص ۳۷ و شماره شاسی ۱۲۱۱۱۹۵۷ و شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۳۷۵۴۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

****

*برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۲ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۱۳۳ ب ۹۷ و شماره شاسی ۸۱۰۲۵۲۶۰ و شماره موتور ۲۲۵۶۸۱۲۸۳۷۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

****

* برگ سبز خودرو سواری کوئیک مدل ۱۳۹۹ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۹۱۲ و ۱۴ و شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰L۳۳۵۷۵۸۵ و شماره موتور M۱۵۹۰۳۶۷۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

****

* برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت سیستم کاسپا رنگ مشکی مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ایران ۷۶۴ - ۳۴۲۳۲ و شماره شاسی NDF***۱۲۵A۸۹۳۰۶۳۹* و شماره موتور CA۱۵۶FMI۱۰۰۰۵۸۸۱* مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

****

*برگ سبز و کارت خودرو سواری تیبا مدل ۱۳۹۹ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۴۳۱ ن ۸۵ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰L۵۷۰۳۱۵۸ و شماره موتور M۱۵۸۹۷۴۶۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

****

*برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید مدل ۱۳۹۶ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۳۵۴ ی ۳۹ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۶۱۰۰۲ و شماره موتور M۱۳۵۹۹۵۵۳۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

****

*کلیه مدارک (برگ سبز و سند کمپانی و...) موتورسیکلت سیستم بهرو مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ایران ۶۱۲ - ۵۹۲۱۸ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۶۱۰۰۲ و شماره موتور NBJ ***۱۲۵A۸۹۶۵۰۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

****

*کلیه مدارک (برگ س