گزارش

در نشست تبیین و انتشار «گزارش وضعیت حقوق بشر آمریکا و انگلیس» مطرح شد

تحریم‌ها، مصداق بی‌اعتباری حقوق بشر آمریکایی و انگلیسی

معاون قضایی دبیر ستاد حقوق بشر قوه قضاییه گفت: آمریکا خود را مدعی حقوق بشر معرفی می کند ولی در برابر پایمال شدن حقوق بشر در نقاط مختلف سکوت می کنند که در این ارتباط می‌توان به بی توجهی آن‌ها به جنایت‌های رژیم صهیونیستی در غزه و لبنان اشاره کرد .
«خسرو حکیمی» در نشست تبیین و انتشار «گزارش وضعیت حقوق بشر آمریکا و انگلیس» گفت: حقوق بشر تا جایی برای کشورهای غربی از جمله آمریکا مهم است که ذره ای از منافع آنها در خطر قرار نگیرد.وی با اعتقاد بر این که «آمریکا بزرگترین تهدید برای حقوق بشر است»، گفت: زنان و کودکان بیشترین جانباختگان در جنایت‌های رژیم صهیونیستی غزه و لبنان هستند و در واقع فراموش شدگان حقوق بشر غربی زنان و خانواده‌ها هستند.معاون قضایی دبیر ستاد حقوق بشر قوه قضاییه در بخشی دیگر از سخنان خود تاکید کرد: تحریم های یک جانبه آمریکا علیه کشورها اقدامی ضد حقوق بشر است که افراد جامعه به خصوص کودکان ، زنان و افراد سالخورده را تحت تاثیر خود قرار می‌دهد. در ادامه این نشست «احمدی» یکی از اعضای اداره حقوق بشر وزارت خارجه سرفصل های گزارش وضعیت حقوق بشر در ۲ کشور آمریکا و انگلیس را تشریح کرد و گفت: گزارش وضعیت حقوق بشر در این ۲ کشور به صورت جداگانه تهیه شده است و این تکلیف قانونی است که از سوی مجلس به وزارت خارجه محول شده است.وی با بیان اینکه «این گزارش دارای ترجمه انگلیسی و فارسی است و از تاریخ سپتامبر ۲۰۲۳ تا سپتامبر سال جاری میلادی را در برگرفته است» اظهار کرد: این گزارش دارای سه سرفصل است که یکی از سرفصل‌های مهم آن موضوع نژادپرستی است.وی افزود : سالانه هزار رنگین پوست قربانی خشونت پلیس در آمریکا هستند.احمدی افزود : اقدام ۲ کشور آمریکا و انگلیس در اعمال تحریم‌های یک جانبه یکی دیگر از مصادیق بی اعتباری ادعاهای آنها در موضوع حقوق بشر است.وی گفت: نوع عملکرد این ۲ کشور در موضوع جنایت‌های رژیم صهیونیستی در غزه و لبنان هم نمونه دیگری از رفتار متناقض آنها در ارتباط با مسئله حقوق بشر است.
مدیر کل آمریکای وزارت امور خارجه نیز در این نشست که در محل وزارت امور خارجه برگزار شد، گفت: این گزارش بر اساس یافته‌های دقیق تهیه شده و در واقع تلاش شده که براساس یک رویکرد مستقل گزارش جامعی در ارتباط با وضعیت حقوق بشر در این ۲ کشور تهیه شود. «عیسی کاملی» با بیان این که «این گزارش در سالی تهیه شده است که شاهد نقض گسترده حقوق بشر مردم لبنان و غزه از سوی رژیم صهیونیستی با حمایت برخی از کشورها از جمله انگلیس و آمریکا هستیم» گفت: این حوادث ادعاهای آمریکا و انگلیس در مورد حقوق بشر را در معرض آزمون جدی قرار داد. در این نشست «محسن عمادی»، معاون و دستیار مدیرکل اداره حقوق بشر و زنان وزارت امور خارجه نیز در سخنانی گفت: وضعیت قربانیان نقض حقوق بشر در کشورهای غربی به دلیل نفوذهای سیاسی آنان به اندازه کافی مورد توجه قرار نمی‌گیرد و وظیفه ما است که صدایی را از این قربانیان منتشر کنیم.
وی افزود: این کشورهای غربی علیرغم ادعاهای خود در سطح بین‌المللی مبنی بر ایجاد نظم مبتنی بر حقوق بشر، شاهدیم که در سیاست داخلی به سمت ناسیونالیسم افراطی بیگانه ستیز حرکت کرده‌اند . احزاب پوپولیست افراطی در این کشورها قدرت گرفته‌اند که این موضوع به تبعیض قومی و نژادی منجر شده است. عمادی گفت: ما در گزارش سعی کردیم نقض حقوق بشر را در ۲ کشور آمریکا و انگلیس نشان دهیم. کشورهای غربی عمدتا به توجیهات منافع استراتژیک و اقتصادی، حقوق بشر را به راحتی نادیده می‌گیرند.معاون مدیرکل حقوق بشر قوه قضاییه گفت: این کشورها آشکارا از نقض حقوق بشر متحدان خود هم چشم پوشی می کنند و دورویی یکی از سیاست‌های این کشورهای مدعی است.
وی در ادامه با اشاره به ادعای گنجاندن حقوق بشر توسط کشورهای غربی در سیاست خودشان تصریح کرد: آنان بین دوستان و کشورهای متحد خودشان با کشورهای دیگر تفاوت قائل می‌شوند و این شاخص به ما نشان می‌دهد در کشورهای غربی مفاهیم والای حقوق بشری جایی ندارد بلکه یک ابزار در سیاست خارجی آنان است.
عمادی تصریح کرد: بحث تحریم‌های یکجانبه که یکی از نمونه‌های نقض حقوق بشر است در گزارش ما آورده شده است. این تحریم‌ها در حقوق بین‌الملل غیرقانونی است. تحریم‌ها همچنین منجر به نقض حق حیات شهروندان عادی به ویژه کودکان و زنان می‌شود و خانم دوهان گزارشگر ویژه حقوق بشر در امور تحریم‌ها در سفرش به تهران مواردی متعددی از این نقض حق‌ها به واسطه تحریم های یکجانبه را گزارش کردند.وی تاکید کرد: باید کشورهای اعمال کننده این تحریم های یکجانبه در مجامع بین‌المللی پاسخگو باشند.

سوریه در آزمون سخت‌گذار

سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با انتشار یادداشتی در روزنامه الاخبار لبنان با بیان این مطلب نوشت: در تمام سال‌های مأموریتم به عنوان یک دیپلمات، «بحران فلسطین» همواره در محور گفتگوها قرار داشت. من همواره با این استدلال همکاران اروپایی روبه‌رو بودم که «مردم آلمان به دلیل فجایع حکومت نازی‌ها علیه یهودیان، خود را سرافکنده و مسؤول می‌دانند». این سخن درستی است؛ چراکه رفتار وحشیانه حاکم بر آن دورهٔ تاریک از تاریخ اروپا، جراحت عمیقی بر پیکر مردم آن قاره و زخم‌های چرکین بسیاری بر پیکر سایر کشورهای جهان گذاشت. میهن من ایران نیز به‌رغم بی‌طرفی، اشغال شد و مردم سرزمینم بر اثر عوارض آن جنگ بزرگ، متحمل خسارات جبران‌ناپذیری از ناحیهٔ آن اشغالگری شدند.
در گفتگوهای دیپلماتیک، وقتی طرف‌های مقابل از سرافکندگی و پذیرش مسؤولیت خود در این خصوص سخن می‌گفتند، پرسشی برایم ایجاد می‌شد که مستقیما با اوضاع امروزمان مرتبط است: چه کسی مسؤول ننگ و شرمساری جنایات اسرائیل است؛ رژیمی که سرزمین فلسطینی‌ها را اشغال و قطعنامه‌های بین‌المللی را همواره نقض کرده، تمامیت ارضی و حاکمیت ملی همسایگان فلسطین اشغالی را مورد تعرض قرار داده و با استمرار ایجاد محدودیت‌های بسیار برای مردم و ممانعت در مسیر ارسال کمک‌های بشردوستانه، اقدام به حملات هوایی علیه غیرنظامیان می‌کند! اشاره به نمونه اخیر از این جنایات و رقم زدن هولوکاست وحشتناک بیمارستان شهدای الاقصی در ۱۴ اکتبر ۲۰۲۴ که الگوی مدرن نسل‌کشی نازی‌ها در «اردوگاه غزه» است، برای بیان این ننگ و سرافکندگی کافی است.
عراقچی در ادامه یادداشت خود در الاخبار خاطرنشان کرده است: شرایط این‌روزها و گسترده‌شدن دایرهٔ جنایات وحشی‌گرانه اسرائیل و امتدادیافتن آن به سوریه، پرسشی جدید به سؤال قبلی‌ام می‌افزاید، چه کسی مسؤول تجاوز اسرائیل به خاک کشوری است که در بطن خود با شرایط سخت برافتادن حکومتی و زایش دولتی دیگر دست به گریبان است!؟ ابراز تأسف و اعلام نگرانی، ساده‌ترین واژگان و گاه بی‌معناترین کلماتی است که در ادبیات بسیاری از «کشورهای مسؤول در تغییر سرنوشت مردم غرب آسیا» به‌کار برده می‌شود.
اکنون برای بیش از هفتاد و پنج سال است که «مقاومت» تنها راهکار پیش‌روی فرزندان این منطقه در برابر تجاوزهای آشکار رژیم صهیونیستی و در مقابل حمایت‌های علنی کشورهای مسؤولیت‌گریز از فجایع موجود است. «مقاومت» در اندیشه پدران و مادران شکل گرفت و در بازوان توانای فرزندان مقاومت به شکل‌های گوناگون به‌کار گرفته شد. شکل مقاومت در تمام این دوران مبتنی بر اقتضای زمان، توان و امکانات بود ولی فرهنگی ساخت که نمونهٔ آن سه‌گانه «اطفال الحجاره» نزار قبانی شاعر سوریه‌ای است. درست است که قبانی این روزهای غزه را ندید اما در افق ذهن خود آن را به دقت ترسیم کرد: این ادبیات، نشان از پایداری و ایستادگی مردم شامات در برابر رژیم صهیونیستی است؛ همانطور که نشانگر مودت و همدلی آنان با حزب‌الله است که از جنگ ۳۳ روزه به این سو، سرعت و شدت بی‌سابقه‌ای به خود گرفت. همچنین، بیانگر احساساتی است که وارداتی نبوده یا ابزاری نیست که از سوی جمهوری اسلامی ایران به‌کار گرفته شده باشد.برداشت خامی است چنانچه تصور کنیم با تغییر رنگ پرچم کشوری، انتظارات و آرمان‌های اجتماعی جامعه آن کشور نیز تغییر خواهد کرد. مردم سوریه، همان دلیرمردانی هستند که حماسه مقاومت را در جنگ اکتبر ۱۹۷۳ خلق کردند؛ همانطور که رویکرد مردم آزادهٔ سوریه در دفاع از آرمان فلسطین سبب شد که به‌رغم مشارکت نظام سابق عربیت‌محور بعثی در صف مشارکت‌کنندگان در کنفرانس مادرید، امید دشمنان به جدایی سوریه از جبههٔ مقاومت به یأس تبدیل شود. به عقیده من، حوادث اخیر سوریه نباید منجر به نقض حاکمیت، تمامیت ارضی و شکست نهاد دولت ملی در این کشور شود، بلکه شاید بجا باشد که قبل از صدور حکم، به حکمت آدونیس و دعوت او از هموطنانش به صبر پیش از داوری، توجه کنیم. در باور وی به درستی آمده است که «مردم سوریه در عمق وجود خود مخالف تغییر نیستند، بلکه مخالف رفتارها و شیوه‌هایی هستند که منجر به نتیجه‌ای گردد که با ذات همان تغییر در تضاد باشد». بنابراین، رویدادهای اخیر فرصتی مغتنم است تا به نظرات همه اقوام و گرایش‌های فکری موجود در سوریه احترام گذاشته شود.

دریچه

مانعی برای نظارت‌های آژانس ایجاد نکرده و نمی‌کنیم

رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: تا امروز آژانس همواره برای نظارت‌های خود در چارچوب پادمان و ان پی تی دسترسی داشته است و مانعی برای آن ایجاد نکرده و نمی‌کنیم.
محمد اسلامی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان امرژی اتمی کشورمان در حاشیه بازدید از نمایشگاه دستاوردهای هسته‌ای و در واکنش به توافق اخیر ایران و آژانس در حوزه نظارت گفت: شما وقتی فعالیت هسته‌ای انجام می‌دهید و در حوزه‌ای که با مواد هسته‌ای سروکار دارید، به طور طبیعی تغییر مقیاس سطح نظارت را هم تغییر می‌دهد و این یک امر طبیعی است. افزایش ظرفیت دادیم و طبیعی است که باید تعداد بازرسی‌ها هم افزایش پیدا کند.وی در ادامه گفت: ما طبق چارچوب آژانس فعالیت می‌کنیم و آژانس بر فعالیت ایران نظارت دارد. طبیعی است وقتی که مثلا سه واحد شما می‌شود پنج واحد، نظارت هم به همان نسبت افزایش پیدا می‌کند.معاون رئیس جمهور افزود: این بحث‌هایی که ایجاد می‌شود و تحریفاتی علیه ما انجام می‌شود، این‌ها نشات گرفته از رژیم صهیونیستی است که سال‌هاست علیه ما و فعالیت هسته‌ای ایران تبلیغ می‌کند. اینها به دنبال تحریک دنیا علیه ما هستند.
اسلامی گفت: ما در اسفند ۱۴۰۱ با دبیرکل آژانس بیانیه تهران منتشر کردیم، در آن بیانیه به صراحت آمد که رابطه ایران و آژانس در چارچوب پادمان و ان‌پی‌تی است. ما با آژانس درباره دو مکان باقی مانده تعامل خواهیم کرد تا پرونده‌ها بسته شود. موارد ادعایی ساخته و پرداخته رژیم صهیونیستی است و رژیم از این نوع حرکت و پرونده سازی‌ها لذت می‌برد چون همه دنیا را مشغول کرده تا بتواند بهانه‌های خودش را علیه ایران ادامه دهد.
وی ادامه داد: ما در بند سوم بیانیه اسفند توافق کردیم تا طرفین بنشینند و یک مودالیتی استخراج کنند و این کار را انجام دادیم. رفت و آمدهایی که صورت می‌گیرد در همان چارچوب مودالیتی است.
رئیس سازمان امرژی اتمی در پایان خاطرنشان کرد: امروز آژانس همواره برای نظارت خودش در چارچوب پادمان و ان‌پی‌تی دسترسی داشته و ما مانعی برای ان ایجاد نکردیم و نمی‌کنیم. ما در چارچوب پادمان عمل می‌کنیم و آژانس هم طبق ضوابط عمل می‌کند.

گزاره‌های اشتباه

این روزها که منطقه آسیای غربی ملتهب و کشورمان در شرایط خطیری قرار دارد متاسفانه عده ای به سهو یا به عمد بریده سخنانی را از مقامات کشورهای دیگر یا رهبران گروه‌ها و سازمان‌های مختلف با ترجمه های غلط در فضای مجازی پخش می کنند.
عده دیگری هم بدون تحقیق درباره صحت یا سقم مطلب خوانده شده آن را بازنشر کرده و از گزاره اشتباهی، واقعیتی مجازی درست می کنند که متاسفانه اذهان خیلی ها را بر اساس این گزاره های اشتباه شکل می دهند. اجازه دهید به دو مورد که در دو روز گذشته در فضای مجازی می چرخد اشاره کنم:۱-قطعه کلیپی از سخنرانی ابومحمد الجولانی رهبر نظامی هیات تحریر شام در مسجد اموی دمشق پخش می شود و زیرنویس می گردد که می گوید: ایران تفرقه و فساد را در سوریه انداخته و گسترش داده است و به زودی دولت ایران به دست افغانها شکست می خورد.در حالیکه جولانی در سخنرانی خود از ایران بخاطر حمایت از رژیم اسد انتقادی کلی می کند و اصلا کلمه ای درباره افغان‌ها صحبت نمی کند. حالا چرا چنین کلیپ شرآفرینی در فضای مجازی پخش می شود و بدنبال آن به اشاعه اظهارات مهاجرستیزی در جامعه دامن می زنند، جای سوال دارد. آیا این اطلاعات غلط و ملتهب سازی جامعه و به مهاجر ستیزی دامن زدن در شرایط کنونی جای تامل و شک ندارد؟
۲- یک سخنرانی از اردوغان پخش می شود و در ترجمه زیرنویس می گردد که اردوغان مدعی تصاحب حلب و حما و حمص و... شده است در حالی که اردوغان در سخنرانی خود رهبران حزب مخالف (حزب جمهوری خلق) را خطاب قرار داده و می گوید: در بیخ گوش ترکیه تحولات مهمی در جریان است. اما اینها اصلا عین خیال شون نیست. باور کنید اگر دنیا ویران شود و جنگ جهانی سوم هم رخ دهد، حزب جمهوری خلق و رهبرانشان کک شان نمی‌گزد.مثلا این سوال را هرگز از خودشان نمی پرسند در حالیکه جنگ جهانی اول مرزها را در منطقه ما تعیین کرد، اگر شرایط به گونه ای دیگر بود چه اتفاق می افتاد؟ به احتمال زیاد شهرهایی که ما آنها را حلب، ادلب یا شام یا رقه می نامیم مثل آنتپ، هاتای و اورفا استان های ما می شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۵۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۷ هیات اول متقاضی خانم بتول لوئیان به شناسنامه شماره ۴۴۷۱۲ کدملی ۱۲۸۰۸۷۲۷۱۳ صادره فرزند حسن نسبت به ۱.۲ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۹.۴۹ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۳۵۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۵۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۷ هیات اول متقاضی خانم عصمت لوئیان به شناسنامه شماره ۵۲۷۹۶ کد ملی ۱۲۸۰۹۵۵۲۱۱ صادره فرزند حسن نسبت به ۱.۲ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۹.۴۹ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۳۵۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۳ -برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۵۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۸/۷ هیات اول متقاضی اصغر لوئیان به شناسنامه شماره ۴۴۷۱۰ کدملی ۱۲۸۰۸۷۲۶۹۱ صادره فرزند حسن نسبت به ۲.۴ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۹.۴۹ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۳۵۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۵۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۷ متقاضی خانم ملیحه لوئیان به شناسنامه شماره ۴۴۷۱۱ کدملی ۱۲۸۰۸۷۲۷۰۵ صادره فرزند حسن نسبت به ۱.۲ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۹.۴۹ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۳۵۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

طبق سند۲۶۷۶۸ -۱۳۵۹۰۹۰۲۰ دفتر ۳۶ اصفهان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

توضیحات : تحویل مالک ۱۴۰۳/۳/۱۳ جهت کارشناسی
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۰ آذر
تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵ آذر
شناسه آگهی ۱۸۳۵۲۰۴

حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی

برگ سبز (شناسنامه)، خودرو سواری سیستم رنو تیپ AT+TONDAR90 برنگ سفید شیری روغنی مدل۱۳۹۶ بشماره موتور 100017827RR087202 شماره شاسی NAALSRBYWHA602141 و شماره پلاک ایران ۸۴- ۸۸۱ج۹۵ به نام افسانه نجم الدینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . بندرعباس

*کلیه مدارک (برگ سبز و سند کمپانی و ...) خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۷۴۴ د ۳۳ و شماره شاسی ۳۱۶۳۰۰۵۲ و شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۲۸۳۶۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

*برگ سبز خودرو سواری سمند مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۷۳۷ د ۸۲ و شماره شاسی NAAC۹۱CC۲DF۶۲۷۱۵۱ و شماره موتور ۱۲۴K۰۱۵۶۷۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه میکلا پلاک ۳۷ اصلی بخش ۵

۲۰۸ فرعی بنام آقای ابراهیم رزاقی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۹۵۸،۹۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علیرضا کریم زاده مالک رسمی؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ /. شناسه آگهی ۱۸۳۴۸۴۳
مرتضی قاسم پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:

املاک متقاضیان واقع در قریه اسکندرکلا به شماره ۵۴ اصلی بخش ۱۶

۹۹۹ فرعی بنام آقای صفر جعفری فرزند سهرابعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۵،۷۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۶۰۳۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف . ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ ؛ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ /. شناسه آگهی ۱۸۳۵۶۹۹
مرتضی قاسم پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:

املاک متقاضیان واقع در قریه سنگتاب به شماره ۱۶ اصلی بخش ۴ ۶۴۰ فرعی بنام آقای محمد اردستانی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۱۷۷،۹۱ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۵۸۴۳ تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف .ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ ؛ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا باحدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ /.شناسه آگهی ۱۸۳۶۳۰۵
مرتضی قاسم پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:

املاک متقاضیان واقع در قریه سنگتاب به شماره ۱۶ اصلی بخش ۴ ۶۳۹ فرعی بنام آقای علی طهماسبی فرزند شعبانعلی در ششدانگ یک باب خانه (کارگاه تولیدی مبل و انبار دفتر کار) به مساحت ۱۶۷۲ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۵۸۶۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف . ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ ؛ لذا از متقاضیان ومالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا باحدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ /. شناسه آگهی۱۸۳۶۲۹۷

مرتضی قاسم پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

آگهی مفقودی

بدینوسیله شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس اعلام میدارد سند مالکیت چهار دستگاه به شرح ذیل
۱- گریدر هپکو بشماره موتور ۰۸۱۴۳۰ و شماره شاسی HGH239B
۲- بیل مکانیکی هیکو A912 بشماره موتور HP95HLE763T و شماره شاسی ۸۰۲۱۱۴۹
۳- بولدوزر هپکو شماره موتور HP150139160 و شماره شاسی HLC344M
۴- لودر هپکو بشماره HL200 بشماره موتور ۱۰۳۵۰۲ شماره شاسی HLL1137B
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. پارس آباد مغان

*قرارداد واگذاری زمین به شماره پلاک ثبتی ۹۶۷۸/۹۵۷۶/۴۶۲۹ از ۱۶۳ اصلی بخش ۵ قم به مساحت ۵۰۰۰ متر به نام مرکز خدمات حوزه های علمیه قم به شماره قرارداد واگذاری ۸۰۱۲/۱۱۶/۵/۷۲ به تاریخ ۱۳۹۲/۴/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

* برگ سبز موتورسیکلت سیستم عقیق مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ایران ۶۱۳ - ۸۳۴۵۷ و شماره شاسی N2Z***125A9318347 و شماره موتور 0124N2Z204755 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

* برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۲ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۵۵۵ و ۶۱ و شماره شاسی S1412282955062 و شماره موتور ۰۰۴۹۵۹۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد