گزارش

کلاهبرداری آمریکا از سوریه با طرح حذف ایران

آمریکایی‌ها در حالی مدعی شـــده‌اند که از شروط کمک به سوریه دوری از ایران است که شواهد و تجربه‌های گذشته نشان می‌دهد که این سناریو، کلاهبرداری آمریکا برای تنها سازی دولت‌ها و در نهایت حذف آنها می‌باشد.

ســـفیر ایران در بیروت، از شرط آمریکا برای حمایت از حکام جدید سوریه خبر داد و نوشت که واشنگتن در دوران ریاست‌جمهوری محمد مرسی نیز این شرط را گذاشـــته بود.وی تصریح کرد که پس از دیدار نماینده ایالات متحده آمریکا با ابومحمد الجولانی ســـرکرده شورشیان سوریه، واشنگتن شرط گذاشت که دولت جدید سوریه برای داشت روابط خوب با آمریکا نباید هیچ نقشی به ایران بدهد.

امانی افزود: «من شـــاهد بودم که آنها در ســـال‌های ۲۰۱۱ تـــا ۲۰۱۳ بر ارائه توصیه‌ای مشابه این امر به اخوان المسلمین اصرار داشتند و دقیقا همین شرط را برای محمد مرسی رحمت الله [رئیس‌جمهور سابق مصر] گذاشتند». وی نوشت: «پس از آنکه محمد مرســـی را تنها یافتند، زمان خیانت آمریکا فرا رسید و آنچه می‌بایســـت، اتفاق افتاد». دولت آمریکا اعـــلام کرد که تصمیم گرفته، جایزه ۱۰ میلیون دلاری تعیین‌شده برای دستگیری ابومحمد الجولانی سرکرده شورشیان ســـوریه را لغو کند.این اعلامیه پس از دیدار باربارا لیف دیپلمات ارشد آمریکا در امور خاورمیانه با ابومحمد الجولانی (احمد الشرع)، منتشر شد.

این نخســـتین حضور دیپلماتیک ایالات متحده در ســـوریه از زمان سقوط نظام بشـــار اسد است.دســـتیار وزیر امور خارجه آمریکا در امور خاور نزدیک، ساعاتی پس از دیدار با الجولانی در دمشق به خبرنگاران در پاسخ به سوالی درباره نقش ایران در آینده ســـوریه پس از ســـقوط حکومت بشار اســـد گفت: «اگر بخواهم قضاوت کنم، ایران هیچ نقشی نخواهد داشت و نباید داشته باشد».

یک مقام ارشد آمریکایی در امور خاورمیانه ساعاتی پس از دیدار با احمد الشراع معروف به ابومحمد الجولانی رهبر «هیئت تحریر الشام» و رهبر شورشیان سوریه علیه حکومت بشـــار اسد، در دمشـــق مدعی شـــد که ایران در آینده نقشی در سوریه نخواهد داشت.«باربارا لیف» دستیار وزیر امور خارجه آمریکا در امور خاور نزدیک، پس از دیدار با فرمانده گروه مســـلح تحریر الشام در دمشق، در پاسخ به سوالی درباره نقش ایران در آینده سوریه پس از سقوط حکومت بشار اسد مدعی شـــد که ایران هیچ نقشی (در آینده سوریه) نخواهد داشت و نباید داشته باشد. معاون وزیر خارجه دولت کنونی دمکرات آمریکا با تکرار ادعاهای واشـــنگتن علیه جمهوری اســـلامی ایران و نقش آن در منطقه غرب آســـیا (خاورمیانه)، عملکرد مقامات تهران را در ســـوریه مخرب قلمداد کرد و مدعی شد که ایران با گردآوری شـــبه نظامیان خارجی، نیروهای سپاه پاســـداران، رزمندگان حزب الله به مردم ســـوریه لطمه زده است. دستیار وزیر امور خارجه در امور خاور نزدیک همچنین فاش کرد که به الجولانی گفته است که واشنگتن دیگر به دنبال جایزه ۱۰ میلیون دلاری برای بازداشـــت او نخواهد بود. یک هیات بلندپایه آمریکایی روز جمعه به دمشق سفر کرد و با الجولانی که ایالات متحده آمریکا برای بازداشت او یک جایزه ۱۰ میلیون دلاری تعیین کرده است، به گفتگو نشستند.

دیدار با احمد الشـــرع که با نام ابومحمد الجولانی نامیده می شـــد، به گفته سی ان ان، بـــر ضرورت تلاش های آمریکا برای تعامل با دولت موقت ســـوریه تأکید می کند تا اطمینان حاصل شـــود که این کشور شـــاهد ظهور مجدد گروه های تروریستی مانند داعش نیست. جامعه بین‌الملل تلاش کرده مجموعه‌ای از اصول را تأیید کند تا انتقال سیاسی به سمت یک دولت جدید سوریه را که جامع است و به حقوق بشر احترام می‌گذارد، تعریف کند .

هیات آمریکایی متشـــکل از باربارا لیف، دســـتیار وزیر امور خارجه در امور خاور نزدیک، راجر کارســـتنز فرســـتاده ویژه ریاســـت جمهوری در امور گروگان ها و دانیل روبینشتاین، مشاور ارشد بود. آنها اولین مقامات آمریکایی هستند که پس از فروپاشـــی دولت سوریه به سوریه سفر کردند. پیش از سفر هیات آمریکایی به سوریه، سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا پاداش فعلی برای اطلاعات در مورد محمد الجولانی رهبر هیئت تحریر الشام را تایید و اعلام کرده بود که پاداش ۱۰ میلیون دلاری برای اطلاعات درباره رهبر هیئت تحریر الشـــام (HTS) همچنان پابرجا است. خبر دیگر آنکه سخنگوی وزارت امور خارجه ضمن تسلیت شهادت سید داود بیطرف کارمند محلی سفارت ایران در دمشق در پی تیراندازی عناصر تروریســـت به خودروی وی، بر مســـئولیت دولت انتقالی سوریه برای شناسایی، محاکمه و مجازات عاملان این جنایت تأکید کرد. اســـماعیل بقایی ســـخنگوی وزارت امور خارجه شهادت ســـید داود بیطرف کارمند محلی سفارت جمهوری اسلامی ایران در دمشق که پیش از ظهر روز یک‌شنبه ۱۸ آذرماه بر اثر تیراندازی عناصر تروریســـت به خودروی وی در دمشق به شهادت رسید را به خانواده وی و مردم ایران تبریک و تســـلیت گفت و این اقدام جنایتکارانه را شـــدیدا محکوم کرد.وی با اشاره به اینکه پیکر شهید بیطرف در روزهای اخیر کشف و شناسایی و به کشـــور منتقل شده است، بر مسئولیت دولت انتقالی سوریه برای شناسایی، محاکمـــه و مجازات عاملان این جنایت تأکید کـــرد و افزود: وزارت امور خارجه بـــه نحو مقتضی و از مجاری مختلف دیپلماتیـــک و بین‌المللی، به صورت جدی موضوع را پیگیری می‌کند.

قدردانی الهام از مسعود

رئیس‌جمهـــور جمهوری آذربایجـــان در نامه‌ای خطاب به همتای ایرانی خود از حمایت ایران از پیوســـتن باکو به گروه کشـــورهای اســـلامی در حال توسعه (دی-۸) قدردانی کرده و نســـبت به تداوم اقدامات مشترک برای تقویت بیشـــتر دوســـتی و همکاری میان آذربایجان و ایران بر اســـاس احترام دوجانبه و همسایگی خوب ابراز اطمینان کرد.

«الهـــام علـــی‌اف» در نامه‌ای به «مســـعود پزشـــکیان» رئیس‌جمهور ایران از جمهوری اســـلامی ایران و شخص رئیس‌جمهور به دلیل حمایت از انتخاب جمهوری آذربایجان به عنوان عضوی از سازمان همکاری اقتصادی گروه دی-۸ در نشســـت اخیر آن قدردانی کرد که در ۱۹ دســـامبر در قاهره برگزار شد. پنج‌شنبه گذشته، جمهوری آذربایجان به عضویت سازمان همکاری اقتصادی هشت کشور در حال توسعه اسلامی، موسوم به دی-۸ درآمد که علاوه بر مصر شامل بنگلادش، اندونزی، ایران، مالزی، پاکستان، ترکیه و نیجریه اســـت. «عبدالفتاح السیسی» رئیس جمهور مصر، همزمان با برگزاری نشست سران این گروه در قاهره، این خبر را حین ســـخنرانی خود به‌عنوان رئیس نشست اعلام کرد.علی‌اف با اشـــاره به این که گروه دی-۸(هشت کشور اســـلامی در حال توســـعه) که حدود ۳۰ سال از فعالیت آن می‌گـــذرد، برای اولین بار تصمیم به گســـترش گرفته است، گفت: این تصمیم تاریخی بازتاب اعتماد بین‌المللی به آذربایجان و به‌ویژه، باعث افتخار ماســـت.رئیس‌جمهور آذربایجان بیـــان کرد: حمایت صریح از نامزدی آذربایجان گواهی بر دوســـتی قوی، روابط مبتنی بر همکاری، اتحاد و هم‌بستگی میان کشـــورهای این سازمان است. او افزود: من اطمینان دارم که آذربایجان به همراه تمامی کشورهای عضو به صیانت از اصول اساسی دی-۸، تعمیق همکاری‌ها با ســـازمان، پیشـــبرد منافع خودمان، تقویت هم‌بستگی اســـلامی و به‌کار بستن تلاش مشترک برای تبدیل کردن آن بـــه قدرتی بزرگ‌تر کمک خواهد کرد. در فرصت پیش آمده، اطمینان خود را نســـبت به تداوم اقدامات مشترک برای تقویت بیشـــتر دوستی و همکاری میان آذربایجان و ایران بر اســـاس احترام دوجانبه و همسایگی خوب و طبق منافع ملت و کشورمان ابراز می‌دارم.

سفر ناوهای پاکستانی به ایران پیام همبستگی به ارمغان می‌آورد

ســـفارت پاکســـتان در تهران، ســـفر ناوهای پاکستانی بـــه ایران را حاکی از روابط حســـنه ۲ کشـــور که پیام همبســـتگی، صلح و همکاری را در منطقـــه به ارمغان می‌آورند، عنوان کرد.

ســـفارت پاکســـتان در تهران در بیانیه‌ای مطبوعاتی با اشاره به بازدید کشـــتی‌های نیروی دریایی پاکستان و انجمـــن حمل و نقل تجاری اقیانوس آرام (PMSA) از بندرعباس، مورخ ۲۱ تا ۲۴ دسامبر ۲۰۲۴ (۱ تا ۴ دی ماه ۱۴۰۳) اعلام کرد: یک ناوگان متشـــکل از ۳ فروند کشـــتی‌های نیروی دریایی پاکســـتان و انجمن حمل و نقل تجاری اقیانوس آرام (PMSA) در بخشی از استقرار خارجی خود از تاریخ ۲۱ لغایت ۲۴ ماه میلادی دسامبر ۲۰۲۴ (یکـــم تا چهارم دی مـــاه ۱۴۰۳) در بندرعباس حضور می یابد. سفارت اسلام‌آباد در تهران: سفر ناوهای پاکســـتانی به ایران پیام همبستگی، صلح و همکاری به ارمغـــان می‌آورند. در این بیانیه با اعلام این که افســـر فرمانده نیروی دریایی ناو محمد عمیر، فرمانده ناوشکن اســـکادران ۱۴ نیـــروی دریایی پاکســـتان، فرماندهی ماموریت این گروه را عهده دار می باشـــد، آمده اســـت: ســـفر ناوهای پاکستانی به ایران حکایت از روابط حسنه ۲ کشـــور داشته و پیام همبســـتگی، صلح و همکاری را در منطقه به ارمغان می‌آورنـــد. چنین دیدارهایی برای حفظ روابـــط خوب منطقه‌ای و ارتقـــای صلح و امنیت کشتیرانی‌ها، حیاتی تلقی می‌شوند. افسر فرمانده نیروی دریایی پاکستان محمد عمیر در بدو ورود به بندرعباس مورخ یکم دی ماه ۱۴۰۳، مورد استقبال فرمانده ناوتیپ و افســـران منطقه یکم نیـــروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران قرار گرفت.ارتش جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد کـــه ناوگروه صلح و دوســـتی نیروی دریایی ارتش پاکستان متشکل از ناو موشک‌انداز «عظمت»، ناو پشتیانی «رصدگر» و ناو رزمی «دشت»، با هدف تحکیم روابط آموزشی و رزمی و دیدار مقامات دو نیروی دریایی پاکستان و جمهوری اسلامی ایران، طی مراسم رسمی با حضور فرماندهان منطقه یکم دریایی امامت بندرعباس، سرکنسولگر سیاسی و وابسته دریایی کشور پاکستان در ایران، در اسکله این منطقه دریایی، پهلو گرفت.

اخبـــار

روایتی از یک سفر

رییس دفتر حافظ منافع ایران در مصر گفت: آن‌چه در ســـفر پزشـــکیان به قاهره از نزدیک شاهد آن بودم، عمل به اندرزهای نهج البلاغه و دستورالعمل حکمرانی حضرت علی (ع) بود.

«محمد حســـین سلطانی فرد» رییس دفتر حافظ منافع ایران در مصر در مطلبی در شبکه اجتماعی ایکس در این ارتباط نوشت : « آنچه در سفر جناب دکتر پزشکیان در سفر به قاهره از نزدیک شاهد آن بودم اینکه به اندرزهای نهج البلاغه و دستورالعمل حکمرانـــی حضرت علی (ع) در رابطه با ســـادگی، جدیـــت، سخت‌کوشـــی، بیت المال، خلـــق نیکو ، خوشـــروئی، گرفتار نبودن به پایبندهای پروتکلی و به تعبیر بهتر تواضع حکیمانه عمل می‌نمود.»

برگزاری مجمع تجاری ایران و ازبکستان

مجمع تجاری ایران و ازبکســـتان در حاشیه هفته بین‌المللی Innoweek.uz-۲۰۲۴ با مشـــارکت شرکت‌های فن‌آور ۲ کشور در تاشکند برگزار شد. این رویداد با حضور بیش از ۸۰ شرکت، کارآفرین و نماینـــدگان جامعه علمی و ســـازمان‌های دولتی ازبکســـتان و ایران برگزار شـــد. در میان شـــرکت کنندگان مقامات محلی و متخصصان موســـسات مختلـــف حضور داشـــتند.همچنین در این رویداد معاون اول اتاق بازرگانی ازبکســـتان، معاون توسعه شـــرکت‌های دانش بنیان معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، سفیر جمهوری اسلامی ایران در ازبکستان و رئیس آژانس توسعه فناوری ازبکستان ســـخنرانی کردند. در ســـخنرانی‌های انجام شده مقامات بر لزوم پیشبرد همکاری ازبکستان و ایران در تمامی سطوح تأکید کردند.

رایزنی درباره همکاری‌های جامع تهران و مسکو

«کاظم جلالی» ســـفیر جمهوری اسلامی ایران در مسکو با «آندری رودنکو»، معاون وزیر امور خارجه روسیه در تاریخ ۳۰ آذرماه، دیدار و گفت‌وگو کرد. در ایـــن دیدار، آخرین وضعیـــت همکاری‌های ۲ کشـــور در حوزه‌های مختلف سیاسی و اقتصادی، برنامه دیدارهای آتی مقامات عالی ۲ کشور از جمله سفر «مسعود پزشکیان» به مسکو و سفر معاونین نخست وزیر روســـیه به تهران بررسی شد. کاظم جلالی در این دیدار با اشـــاره به تاکیدات مقامات عالی ۲ کشـــور برای توســـعه روابـــط، بر ضرورت تسهیل در پیشبرد توافقات مشترک تصریح کرد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دســـتور مـــواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیـــف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتی قائم شـــهر مورد رســـیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معـــارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه درویش موسی پلاک ۳۶ اصلی بخش ۱۶

۸۲ فرعی بنام آقای ناصر یوسفی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۷۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای رمضان آهنگران مالک رســـمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه ایـــن آگهـــی در دو نوبت بـــه فاصله ۱۵ روز از طریق ایـــن روزنامه محلی / کثیرالانتشـــار در شـــهرها منتشر و در روســـتاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیـــات الصاق تا در صورتیکه اشـــخاص ذینفع به آرای اعلام شـــده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســـلیم و رســـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یـــک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســـت به اداره ثبـــت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســـند مالکیت می نماید و صدور ســـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر مـــاده ۱۳ آئیـــن نامه مذکـــور در مورد قســـمتی از املاکی که قبلا اظهـــار نامه ثبتی پذیرفتـــه نشـــده واحد ثبتی بـــا رای هیات پـــس از تنظیم اظهارنامـــه حاوی تحدید حـــدود، مراتـــب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حـــدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتـــی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشـــر می نماید.تاریخ انتشـــار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ تاریخ انتشـــار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ ./شناسه آگهی ۱۸۴۱۰۶۱

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۵۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۹/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی اداره ثبت اســـناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شـــرکت گردشـــگری هتل ویرا اصفهان به شـــماره شناسه ملی ۱۴۰۱۱۵۸۰۲۲۸ نســـبت به ششـــدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۶.۶۷ متر مربـــع مفـــروزی از پلاک شـــماره ۹ فرعـــی از ۳۶۲۳ اصلی واقـــع در اصفهان بخش ۱ اداره ثبت اســـناد و املاک مرکزی که بموجب ســـند صلح شـــماره ۱۳۸۸۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۳ دفتـــر ۹۴ مقـــدار ۳۶.۶۷ متـــر مربـــع را صرفا جهت الحـــاق به پلاک ۳۶۲۸/۱۳۳ به متقاضی صلح گردیده اســـت . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت درصـــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصـــول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۷ آذر
تاریخ انتشار نوبت دوم :۲ دی
شناسه آگهی ۱۸۴۰۶۸۵

سید اسدالله موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۰۰۴ – ۱۴۰۳/۸/۲۴ هیـــات اول موضـــوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آیت اله ســـتوده اسگ شـــهر فرزند نعمت اله بشماره شناسنامه ۴ صادره از اردبیل در اعیان ۱/۵ دانگ مشـــاع از ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شـــماره ۱۱۵ اصلی قطعه ۳۷ تفکیکی جدید اصلی واقع در تهران بخش حـــوزه ثبت ملک شـــهری خریداری بموجب ســـند اجاره ۳۵۵۷۴ مـــورخ ۱۴۰۲/۴/۱۸ دفتـــر خانه ۴۲ ری محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عمـــوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲
م الف ۱۲۵۷

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۷۶۳ – ۱۴۰۳/۷/۱۶ هیـــات اول موضـــوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتـــی حوزه ثبت ملک شـــهری تصرفات مالکانه بـــا معارض متقاضی آقـــای مجتبـــی رهبر اسکشـــهر بـــه شناســـنامه شـــماره ۴۰۴ کدملـــی ۱۴۶۳۱۹۸۳۹۶ صـــادره اردبیل فرزنـــد کریم در اعیانی ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنـــای احداثی به مســـاحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شـــماره ۱۱۵اصلی قطعه ۳۷ تفکیکـــی جدید اصلی واقع در تهـــران بخش حوزه ثبت ملک شـــهری خریداری بموجب ســـند اجاره ۳۵۵۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۸ دفتر خانه ۴۲ ری محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲
م الف ۱۲۵۹

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۵۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۷ هیات اول موضـــوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی اداره ثبت اســـناد و املاک شـــمال اصفهان تصرفات مالکانـــه بلامعـــارض متقاضی آقـــای ابراهیم صیادی به شناســـنامه شـــماره ۲۳۶۳ کدملـــی ۱۲۸۵۱۰۲۰۰۲ صـــادره فرزنـــد آیـــت الله نســـبت به ششـــدانگ یکباب خانـــه به مســـاحت ۴۸.۶۰ متر مربع پلاک شـــماره ۳فرعـــی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اســـناد و املاک شـــمال اصفهان مالکین رسمی حسن و محمود دردشتی به موجب سند شماره ۱۴۴۴۹ مورخ ۲۲.۱.۲۲ دفترخانه ۲۰ اصفهان که مورد درخواســـت مع الواســـطه به موجب قولنامه عادی بـــه متقاضی واگذار گردیده و تعدادی از شـــهود آن را تایید نموده اند محرز گردیده اســـت . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایـــی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت درصورت انقضای مـــدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۷ آذر
تاریخ انتشار نوبت دوم :۲ دی
شناسه آگهی ۱۸۴۰۳۶۴

حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۰۰۰۶۵۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحـــد ثبتی حـــوزه ثبت ملک شـــاهرود تصرفات مالکانه بلا معـــارض متقاضی آقـــای خانـــم عبدالرحیم مهـــدوی فرزند محمـــد علی بشـــماره شناســـنامه ۸۳۶ و کد ملی ۴۵۹۱۲۹۱۴۶۴ در ســـه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۴۳.۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۰۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در رویان بخش ۲ شاهرود خریداری مع الواسطه از احدی از مالکین مشاعی حاج رمضان علی حجی محرز گردیده است.

برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۰۰۰۶۵۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد گیلی فرزند علی اکبر بشـــماره شناســـنامه ۱۲۵۷ و کد ملی ۰۰۵۴۰۱۳۴۳۷ درســـه دانگ مشاع از ششـــدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۴۳.۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۰۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در رویان بخش ۲ شـــاهرود خریداری مع الواسطه از احدی از مالکین مشاعی حاج رمضان علی حجی محرز گردیده است.

لـــذا بـــه منظور اطلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند میتواننـــد از تاریخ انتشـــار اولیـــن آگهی به مدت دو مـــاه اعتراض خود را بـــه این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم ،اعتراض دادخواست خـــود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســـت در صـــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیـــات موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی
آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۵۸۴ – ۱۴۰۳/۵/۲۷ هیات اول موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شـــهری تصرفات مالکانـــه بلا معارض متقاضی آقای ســـید صالح هاشـــمی به شناسنامه شـــماره ۸۳۵ کدملی ۱۵۳۱۶۹۹۲۷۸ صادره از میانه فرزند ســـید واســـع در ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنـــای احداثی در آن به مســـاحت ۷۰ مترمربع پلاک شـــماره ۲۸۳ فرعـــی از ۱۴ اصلی واقـــع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری بموجب قولنامه عادی از موسسه انتشارات گل افرا محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲
م الف ۱۱۵۹

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهـــی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۰۱۱ – ۱۴۰۳/۸/۲۴ هیـــات اول موضـــوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عادل حقی فرزند قارداش بشـــماره شناســـنامه ۳۲۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمیـــن با بنای احداثی در آن به مســـاحت ۱۰۶/۶۴ متر مربع پلاک شـــماره ۲۸۳ فرعی از ۱۴ اصلـــی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شـــهری خریـــداری بموجب قولنامه عادی موسسه انتشارات گل افزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲
م الف ۱۲۴۵

سید مهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری