گزارش

زمان دور جدید گفت‌وگوهای ایران و تروئیکای اروپایی اعلام شد

غرب به دنبال تعامل یا باج‌خواهی؟

معـــاون حقوقـــی و بین‌الملل وزیـــر خارجه در حالـــی از برگـــزاری دور جدید گفت‌وگوهای ایران و سه کشـــور اروپایی در تاریخ ۱۳ ژانویه (۲۴ دی ماه) خبر داد که با توجه به شرایط منطقه و متاسفانه رویکرد دولت به سیاست‌های هزینه ساز اقتصادی و با عنایت به سابقه اروپایی‌ها این سوال مطرح است که آنها برای باج‌خواهی می‌آیند یا تعامل سازنده؟

تجربه نشـــان داده در وضعیتـــی اصرار مقامات داخلی به بزرگنمایی مشـــکلات اقتصـــادی و گـــره زدن آن به مذاکـــره، ناامنی و بحران در منطقـــه با محوریت هدفگـــذاری غربی‌ها، عملا رویکـــرد غرب در هر مذاکره‌ای نـــه تعاملی بلکه در راســـتای امتیازخواهی‌های بی منطقه اســـت و ادعای اخیر آنها مبنی بر آمادگی برای مذاکره نیز در این راســـتا قابل ارزیابی اســـت. در این میان «کاظم غریب آبادی» در حاشـــیه مراسم «گرامیداشـــت سالگرد شهادت شـــهید سلیمانی و شـــهدای ترور» در مورد زمان برگزاری دور جدید گفت‌وگوها بین ایران و ســـه کشـــور اروپایی عضو برجام گفت: دور جدید گفت‌وگوها بین ایران و ســـه کشور اروپایی در ســـیزدهم ژانویه (۲۴ دی) در ژنو برگزار می‌شـــود.وی تاکید کرد: ما اهل پیش‌بینی نیستیم و باید وارد گفت‌وگوها شویم تا ببینیم چه اتفاقی خواهد افتاد. همان‌طور که قبلا اعلام کرده‌ایم، این‌ها گفت‌وگو اســـت و مذاکره نیست.

معاون وزیر خارجه افزود: این گفت‌وگوهـــا برای تبیین موضوعات و رایزنی‌های بشـــتر است تا ببینیم اگر قرار اســـت مذاکراتی شکل بگیرد، باید در چه سیاق و روش و در چه چارچوبی باشد.

معاون وزیر خارجه همچنین در پاسخ به سوالی در خصوص اف‌ای‌تی‌اف و اخبار منتشر شده در مورد موافقت مقام معظم رهبری برای بررسی مجدد این موضوع در مجمع تشـــخیص مصلحت نظام گفت: من هم خبر را در رســـانه‌ها دیدم که مقام معظـــم رهبری موافقت کردند مجددا این مووضع در دســـتور کار مجمع تشـــخیص مصلحت نظام قرار بگیرد. طبیعتا اگر این موضوع در دستورکار مجمع قرار بگیرد، مجمع حسب مسئولیت‌های خود، باید خروجی کار آن این باشد که آیا الحاق ایران به آن ۲ کمیســـیون مورد نظر بر مبنای مصلحت کشـــور است یا نه؟ وی تصریح کرد: اگر این مصلحت را مجمع احراز کرد، طبیعتا سیر بعدی کار انجام می‌شود و موضوع تصویب طبیعتا تسهیل خواهد شد.

غریب آبادی خاطرنشـــان کرد : مطلع نیستیم که مجمع تشخیص چه رویکردی را خواهد داشت اما نظر دولت در این زمینه مشخص است و اینکه رئیس‌جمهور و وزیـــر اقتصاد موضوع را پیگیری کرده‌اند، یعنی نظر دولت مســـاعد اســـت و امیدواریم بررســـی‌ها، کارشناسی و از روی مصلحت و منافع مردم و نظام صورت بگیرد.غریب‌آبادی در خصوص شکایت از عاملان ترور شهید سلیمانی در محافل بین‌المللی و اینکه این پرونده به کجا رســـیده است، گفت: ما در آستانه سالگرد شـــهادت حاج قاسم ســـلیمانی، قهرمان مبارزه با تروریسم هســـتیم. در رابطه بـــا پیگیری‌ها، آن چیزی کـــه در عرصه حقوق بین‌الملل مرتبـــط با این پرونده جنایت تروریســـتی است، مرتبط با کنوانسیون ۱۹۷۳ است که ناظر بر مقام‌ها و دیپلمات‌هاســـت که در زمانی که در ماموریت خارج از کشور هستند، مصونیت دارند. کســـانی که مرتبط این جنایت، علیه افراد دارای مصونیت می‌شوند، برابر این کنوانسیون باید پاسخگو باشند.

معـــاون وزیـــر خارجه ایـــران افزود: بررســـی‌های ایـــن موضـــوع در چارچوب مســـئولیت‌های معاونت حقوقی ریاســـت جمهوری قرار بود انجام شود. جلسات متعددی هم برگزار شـــد. فرآیند کنوانســـیون، پیچیده و زمان‌بر است؛ اولا باید یک طرح دعوی انجام شود و ۲ کشور گفت‌وگوها و مذاکرات را تحت کنوانسیون انجام دهند و اگر کشـــور قربانی قانع نشـــد، وارد فازهای دیگر که بحث داوری است شوند و بعد از داوری باز هم اگر رضایت کشور قربانی حاصل نشد، مکانیزم مراجعه به دیوان دادگستری دادگستری در چارچوب کانواسیون پیش‌بینی شده اســـت.وی در ادامه گفت: این مباحث کاملا حقوقی اســـت و پرونده‌های دعاوی خارج از کشور در چارچوب صلاحیت معاونت حقوقی ریاست‌جمهوری قرار دارد. نشست‌هایی را برگزار کرده‌اند و من امیدواریم هرچه سریعتر جمع‌بندی لازم در این خصوص صورت بگیرد.

معاون وزیر خارجه در ادامه در پاســـخ به ســـوالی درباره مناســـبات با عراق در خصوص این پرونـــده با توجه به اینکه در حمله تروریســـتی آمریکا، «ابومهدی المهندس» جانشـــین سازمان الحشدالشعبی نیز به شـــهادت رسید، گفت: ما با دستگاه قضایی عراق، ارتباطات مناسبی داریم و عراق برای رسیدگی‌های قضایی به این موضوع، کشـــور ذی‌صلاحی است. عراق درباره این موضوع تشکیل پرونده داده است و بررسی‌ها و تحقیقات گسترده‌ای هم انجام داده است.

به گزارش ایسنا، وی افزود: با این حال، هنوز این موضوع به صدور کیفرخواست در چارچوب نظام قضایی عراق منجر نشده است. آن‌گونه که به ما اطلاع داده‌اند، در انتهای مســـیر تحقیقات خود قـــرار دارد.چند روز پیش بـــود که چهارمین جلســـه دادگاه رســـیدگی به پرونده ترور شهید سلیمانی در شـــعبه اول دادگاه کیفری یک به ریاســـت قاضـــی جواهری، نماینده دادســـتان در مجتمع قضایی امام خمینی (ره) دادگســـتری اســـتان تهران برگزار شـــد.در این جلسه نماینده دادســـتان در دادگاه ضمن قرائت کیفر خواســـت تاکید کرد که « آمریکا با ترور سردار شـــهید حاج قاسم سلیمانی بســـیاری از موازین حقوق بین‌المللی را زیر پا گذاشـــته اســـت و هیچ نمونه مشـــابه‌ای از ترور مقامات عالی رتبه نظامی در دیگر کشـــورها وجود ندارد. به گواه مقامات نظامی و اطلاعاتی آمریکا، ســـردار سلیمانی بارها در معرض ترور توسط نیروهای نظامی و اطلاعاتی این کشور قرار داشته است.»

ابتکار همدلی، تلاشی برای ساخت آینده‌ای بهتر است

ســـفیر ایران در چین گفت کـــه ایران با طرح ابتکار وفـــاق و همدلی بین جهانیان، همراه چین و کشـــورهای جنوب جهانی، برای ســـاختن آینده‌ای بهتر تلاش خواهد کرد.

«محسن بختیار» سفیر کشورمان در پکن در شبکه «ایکس» (توییتر سابق) نوشت «شـــی جین‌پینگ» رئیس‌جمهور چین در پیام سال جدید ۲۰۲۵، همه کشـــورها را به نقش‌آفرینی برای ایجاد جامعه بشری با آینده مشترک دعوت کرد. وی همچنین نوشـــت: «ایران با طرح ابتکار وفاق و همدلی بین جهانیان، همراه چین و کشـــورهای جنوب جهانی، مسئولانه برای ساختن آینده‌ای بهتر برای جامعه جهانی تـــلاش خواهد کرد.»رئیس‌جمهور چین در پیامی به مناســـبت سال نو میلادی خاطرنشـــان کرد هیچکس نخواهد توانســـت «روند تاریخـــی اتحاد مجدد» چین با تایوان را متوقف ســـازد. او ادامه داد که هر دو سوی تنگه تایوان (چین و تایوان) متعلق به «خانواده‌ای یکســـان» هســـتند. رئیس‌جمهور چیـــن در ادامه این ســـخنرانی بر تعهد کشـــورش به حمایت از اصلاحات در حاکمیت جهانی و مشارکت در حفظ صلح و ثبات جهانی تاکید کرد.

شـــی جین‌پینگ تصریح داشـــت: «در جهانی که توامان با تغییر شـــکل و تلاطمات همراه شـــده، چین به‌عنوان یک کشـــور بزرگ مسئول، فعالانه از اصلاح حاکمیت جهانی و تعمیق همبستگی و همکاری در میان بلوک جهان جنوب (کشـــورهای در حال توســـعه) حمایت می‌کند.»رئیس‌جمهور چین همچنین خاطرنشـــان کرد: «چین در حال حصول پیشرفت‌های عمیق‌تر و اساسی‌تر طی همکاری‌های با کیفیت در پروژه «کمربند و جاده» است.»

چین، جزیره تایوان را که از یک دولت خودمختار برخوردار اســـت به‌عنوان یکی از اســـتان‌های خودش قلمداد می‌کند، اما دولـــت تایوان ادعای پکن نســـبت به این جزیره را رد می‌کند.شی جین‌پینگ در جریان سخنرانی که سال گذشته در زمان عید سال نو ایراد کرد هم اتحاد مجدد چین و تایوان را امری «اجتناب‌ناپذیر» دانســـته و گفته بود: «مردم ســـاکن هر دو سمت تنگـــه تایوان باید با یک هدفی بر مبنای خرد جمعی پیوند پیدا کرده و در افتخار جوان‌سازی ملت چین سهیم باشند.»

ایران تجاوز مجدد آمریکا و انگلیس به یمن را محکوم کرد

محمد علی‌بک، دســـتیار وزیر و مدیرکل خلیج فارس وزارت امور خارجه حملات گســـترده آمریکا و انگلیس به مناطق مختلفی از شـــهر صنعا را به شدت محکوم کرد و اینگونه اقدامات را در راســـتای حمایت از تداوم جنایات رژیم صهیونسیتی در غزه توصیف کرد.

علی‌بک افزود: تجاوزات نظامی مکرر آمریکا و انگلیس به خاک یمن، نقض آشـــکار قوانین بین‌المللی و منشـــور ملل متحد و تجاوز آشکار به حاکمیت ملی و تمامیت ســـرزمینی یمن است. وی ریشه تمامی درگیری‌ها و حملات در منطقه غرب آسیا را تداوم سیاست نسل‌کشی رژیم صهیونیستی در غزه دانست و بار دیگر نسبت به پیامدهای منفی جنگ‌طلبی و آتش‌افروزی این رژیم برای صلح و امنیت بین‌المللی هشدار داد. وی همچنین تداوم حملات ماجراجویانه و تجاوزکارانه ائتلاف به رهبری ایالات متحده آمریکا به خاک یمن را با هدف ثبات‌زدایی در منطقه و تضعیف روند صلح و آتش بس میان گروه‌ها و کشورهای درگیر در بحران یمن معرفی کرد.

درنـــگ

اسرائیل از توافق جامع ایران و روسیه می‌ترسد

نزدیک‌شـــدن طرح توافق راهبردی جامع ایران و روســـیه به مراحل پایانی و تقویـــت همکاری‌های دفاعی و تســـلیحاتی ایران و روسیه موجب نگرانی صهیونیست‌ها و حامیانشان شده است.

رســـانه عبری گزارش داد که رژیم صهیونیســـتی از احتمال امضای یـــک توافقنامه جامع راهبردی میان روســـیه و ایران در آینده نزدیک نگران است.

رســـانه عبری «یدیعوت آحارونوت» با اشـــاره به احتمال ســـفر «مسعود پزشـــکیان» رئیس‌جمهور ایـــران به روســـیه در ۱۷ ژانویه (۲۸ دی)، گزارش داد که احتمالا او در دیـــدار با «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روســـیه این توافقنامه را امضا خواهد کرد، امری که به تقویت ســـریع‌تر روابط مســـکو و تهران منجر خواهد شد.

«ســـرگئی لاوروف» وزیـــر امور خارجه روســـیه نیـــز اخیرا در یک مصاحبه گفـــت: «این توافقنامه قصد دارد پیشـــرفت بی‌ســـابقه در روابط دوجانبه در ســـال‌های اخیر را به‌صورت رســـمی و قانونی درآورده و نشـــان‌دهنده ارتقـــا روابـــط به ســـطح راهبردی باشد.»به گفته لاوروف، این توافق جامع توجـــه فراوانی بـــه تقویت همکاری بـــرای صلح و امنیت در ســـطوح جهانی و منطقه‌ای نشـــان داده و همکاری‌های ایران و روســـیه در حوزه‌های دفاع، امنیت، مبارزه با تروریسم، مبارزه با افراط‌گرایی و دیگر چالش‌های مشابه را تقویت می‌کند.

رســـانه عبری در این گزارش بـــا طرح این ادعا که ممکن اســـت توافق جامع ایران و روسیه اثراتی بر جنگ اوکراین داشـــته باشد، مدعی شد که روسیه در ایـــن توافقنامه قرار اســـت به ایـــران جنگنده «ســـوخو ۳۵» ارســـال کند.یدیعوت آحارونوت با اشـــاره به اینکه که توافق همـــکاری میان ایران و روســـیه حوزه‌های گســـترده‌ای را شامل می‌شود، از جمله برنامه‌های موشـــکی و ماهواره‌ای، پدافند هوایـــی و پهپادی، گـــزارش داد که ســـران رژیم صهیونیستی از امضای این توافقنامه نگران هستند و درباره جزئیات آن اطلاعـــی ندارند. لازم به ذکر اســـت که تعاملات راهبردی میان ایران و روســـیه در قالب توافق ۲۰ ساله مولفه‌ای برای توسعه همه جانبه دو کشـــور در معـــادلات منطقه‌ای و جهانی است که در شرایط کنونی امری ضروری می‌نماید. این مســـئله در کنار تواق ۲۵ ســـاله ایران و چین می‌تواند مولفه‌ای باشـــد جهـــت مقابله با طراحی غرب که به دنبال سلطه بر منطقه از طریق آشوب و جنگ افروزی می‌باشد.

آگهـی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند دردو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۵۱ در پرونده کلاسه ۳۲۷۱۹۸۴۱۱۰۵۶۶۴۰۴۸۷۹۴۷۲۶۳۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای قربان محمد سلاقی فرزند سیدقلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷/ ۱۷۷۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۷۲۳ در پرونده کلاسه ۳۲۷۶۲۵۴۱۱۰۶۲۰۴۰۲۰۳۰۶۴۲۵۱۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالعیوب هیوه چی فرزند امان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳/ ۲۱۴۶۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۷۱۷ در پرونده کلاسه ۳۲۸۷۵۳۴۱۱۰۴۲۷۴۰۳۶۷۱۹۶۸۰۶۰ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم حوا رضائی فرزند ابراهیم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۴/ ۴۰۰۲۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۳۹ در پرونده کلاسه ۳۲۳۲۷۱۴۱۱۰۲۷۴۴۰۳۶۷۳۳۰۹۷۰۶ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم کبری پودینه فرزند عبداله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸/ ۲۳۸۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۲۶ در پرونده کلاسه ۳۲۳۶۶۱۴۱۰۸۴۳۰۴۰۴۸۷۹۷۳۲۹۸۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ارازمحمد جرجانی فرزند قربان دردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸/ ۵۱۱۰۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۲۹ در پرونده کلاسه ۳۲۵۸۹۹۴۱۰۷۹۲۷۴۰۴۸۷۹۷۴۰۸۶۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای غفار جرجانی فرزند دوردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹/ ۵۹۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۷- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۸۹ در پرونده کلاسه ۳۲۷۷۷۷۴۱۱۰۸۳۰۴۰۲۰۳۰۶۴۳۶۷۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای یوسف هیوه چی فرزند امان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸/ ۲۸۳۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۸- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۱۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۴۶ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم مریم بی بی سلاقی فرزند خوجم سید مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۸/ ۲۸۵۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۹- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۹۵ در پرونده کلاسه ۳۳۰۰۳۷۴۱۰۹۴۷۴۴۰۲۰۳۱۰۵۵۹۵۱ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه توسلی فرزند ابراهیم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳/ ۱۰۷۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۰۸ در پرونده کلاسه ۳۲۲۹۳۰۴۱۱۰۱۹۱۴۰۳۶۷۳۸۱۱۳۶۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای خدابخش شیخ فرزند نور محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹/ ۱۱۳۶۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۹۹ در پرونده کلاسه ۳۲۶۹۹۴۴۱۰۹۹۱۳۴۰۴۸۷۹۹۴۹۵۰۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای احسان چپرلی فرزند قربان دردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲/ ۲۸۵۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۳۶ در پرونده کلاسه ۳۲۵۲۳۵۴۱۱۰۹۳۶۴۰۴۸۷۹۴۹۵۶۱۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای رضا پل شکن فرزند علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲/ ۳۶۱۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۴۲ در پرونده کلاسه ۳۲۴۹۹۰۴۱۱۹۹۹۴۰۲۰۳۱۱۴۸۵۵۹ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم عاشوره خانم ملک فرزند نظرقلیچ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴/ ۳۳۴۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۹۲ در پرونده کلاسه ۳۲۵۲۳۳۴۱۰۶۹۵۹۴۰۴۸۷۹۴۸۰۷۰۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالمجید جرجانی فرزند عطا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶/ ۳۴۰۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۹۸ در پرونده کلاسه ۳۲۶۰۷۶۴۱۱۰۶۷۶۴۰۴۸۷۹۴۷۶۴۱۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای قلیچ دردی رهی فرزند خوجه بردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳/ ۱۲۰۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۷۳۴ در پرونده کلاسه ۳۲۸۱۷۷۴۱۱۰۸۷۳۴۰۴۸۷۹۴۷۳۶۷۷ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم حوا ملائی فرزند محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/ ۲۶۴۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۶۰ در پرونده کلاسه ۳۲۵۶۹۱۴۱۰۸۱۷۰۴۰۴۸۷۹۷۴۰۸۶۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای غفار جرجانی فرزند دوردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹/ ۹۸۸۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۸- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۷۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۲۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالحمیدجرجانی فرزند عطا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸/ ۲۰۰۳۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۹- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۵۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۷۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ابراهیم مرادقلی فرزند غلام مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷/ ۱۴۰۰۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۰- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۵۷ در پرونده کلاسه ۳۲۷۰۲۷۴۱۱۰۶۴۳۰۴۰۴۸۷۹۴۷۲۶۳۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای قربان محمد سلاقی فرزند سید قلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲/ ۱۳۴۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۲۱۲ در پرونده کلاسه ۳۲۶۴۰۰۴۱۱۹۴۸۴۰۵۳۳۸۸۸۱۸۶۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسینعلی کوچک فرزند غلام مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷/ ۸۳۵۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۲۶ در پرونده کلاسه ۳۲۳۸۹۲۴۱۰۷۸۴۱۴۰۴۸۷۰۰۱۴۸۵۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای موسی جرجانی فرزند خوجه محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱/ ۷۴۹۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۳۲ در پرونده کلاسه ۳۲۴۵۷۰۴۱۰۸۴۲۹۴۰۴۸۷۹۷۴۶۸۷۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد جرجانی فرزند ولی محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷/ ۴۱۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۰۵ در پرونده کلاسه ۳۲۶۱۰۷۴۱۱۰۱۹۳۴۰۵۳۳۸۸۳۵۰۳۷ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم شاه بی بی اشترک فرزند مسکین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲/ ۹۸۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۰۰۶ در پرونده کلاسه ۳۲۳۰۹۸۴۱۱۰۲۲۳۴۰۳۶۷۳۸۱۵۶۷۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسین شیخ فرزند نورمحمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷/ ۱۲۲۹۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۸۲ در پرونده کلاسه ۳۲۳۹۶۲۴۱۱۰۰۶۵۴۰۳۶۷۳۸۱۵۶۷۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسین شیخ فرزند نور محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳/ ۱۶۷۷۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۷- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۴۳ در پرونده کلاسه ۳۲۶۶۲۱۴۱۰۹۹۸۱۴۰۴۸۷۹۷۵۷۵۹۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمود قهردان فرزند عبداله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴/ ۱۸۶۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۸- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۴۰ در پرونده کلاسه ۳۲۸۹۱۱۴۱۱۰۵۵۴۴۰۲۰۳۰۱۸۶۴۱۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد مهدوی فرزند عباس مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶/ ۶۴۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۹- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۰۲۷ در پرونده کلاسه ۳۲۴۲۶۸۴۱۰۷۸۰۷۴۰۴۸۷۹۴۸۹۱۵۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای داود جرجانی فرزند رجب مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲/ ۱۰۵۵۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۳۰- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۱۴ در پرونده کلاسه ۳۲۴۸۸۳۴۱۰۷۲۳۸۴۰۴۸۷۹۴۷۲۵۰۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای امانگلدی جرجانی فرزند حسین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶/ ۱۷۷۰۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد.در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است.در صورت عدم وصول اعتراض ، این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود،صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود/.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ (پنج شنبه)تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ (شنبه) م-الف: ۱۲۲۰۶

لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهـی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند دردو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۱۷ در پرونده کلاسه ۳۲۵۵۸۶۴۱۰۸۰۹۱۴۰۴۸۷۹۴۷۲۵۲۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد جرجانی فرزند اتا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷/ ۱۴۴۹۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۸۰۸ در پرونده کلاسه ۳۲۶۳۴۹۴۱۰۷۵۶۱۴۰۴۸۷۰۰۱۵۷۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای بهزاد جرجانی فرزند اراز مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲/ ۶۲۲۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۹۱ در پرونده کلاسه ۳۲۷۳۷۹۴۱۱۰۵۲۸۴۰۲۰۳۱۰۵۲۷۶۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مختومقلی خوجم لی فرزند نورقلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴/ ۱۴۴۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۰۳۰ در پرونده کلاسه ۳۲۵۸۰۵۴۱۰۷۸۸۱۴۰۴۸۷۹۷۴۰۸۶۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای غفار جرجانی فرزند دوردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۳/ ۱۶۳۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۰۱۵ در پرونده کلاسه ۳۲۷۰۱۵۴۱۰۹۸۶۷۴۰۴۸۷۰۵۸۹۶۱۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای امیرحسین اشتری فرزند نوراله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵/ ۴۰۰۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۰۱۲ در پرونده کلاسه ۳۲۷۰۴۷۴۱۰۷۷۰۱۴۰۴۸۷۹۴۹۹۱۶۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای احمد جرجانی فرزند احمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۹/ ۹۰۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان روستای تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۷–رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۰۲۴ در پرونده کلاسه ۳۲۷۶۰۱۴۱۱۰۷۰۰۴۰۲۰۳۰۶۴۱۱۰۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالجبار هیوه چی فرزند امان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴/ ۲۳۷۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۸- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۱۹ در پرونده کلاسه ۳۲۷۰۰۵۴۱۰۷۸۳۹۴۰۴۸۷۹۶۹۳۱۴۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد جرجانی فرزند عاشور مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷/ ۶۹۳۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۹- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۲۹ در پرونده کلاسه ۳۲۵۶۴۰۴۱۰۷۸۱۳۴۰۴۸۷۹۴۷۲۴۹۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ارازگلدی جرجانی فرزند حسین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷/ ۲۰۴۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۷۹ در پرونده کلاسه ۳۲۷۶۰۲۴۱۱۰۴۵۳۴۰۴۸۷۰۰۸۵۸۸۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبداله اشتری فرزند احمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴/ ۵۴۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۱۷۵ در پرونده کلاسه ۳۲۷۵۰۷۴۱۱۰۲۹۸۴۰۴۸۷۰۰۸۲۳۹۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای امین اشتری فرزند عبداله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸/ ۱۰۸۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۱۸۰ در پرونده کلاسه ۳۲۷۵۰۷۴۱۱۰۲۹۸۴۰۲۰۲۰۱۱۰۳۶۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نوراله اشتری فرزند عبداله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸/ ۱۰۸۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۲۲۴ در پرونده کلاسه ۳۲۸۵۷۵۴۱۱۰۲۴۸۴۰۴۸۷۰۱۸۶۴۰۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای منصورل اشتری فرزند عبداله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴/ ۴۸۳۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۲۲ در پرونده کلاسه ۳۲۵۱۴۸۴۱۱۰۰۲۳۴۰۳۶۷۲۵۴۶۱۶۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای گل محمد ابراهیمی پیری فرزند مستی خان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹/ ۳۱۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۳۱ در پرونده کلاسه ۳۲۴۳۳۴۴۱۰۸۵۰۱۴۰۴۸۷۹۴۷۵۱۷۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای جبار جرجانی فرزند ولی محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۳/ ۷۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۹۲ در پرونده کلاسه ۳۲۵۴۴۹۴۱۰۸۹۲۶۴۰۴۸۷۹۴۹۹۵۰۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حست جرجانی فرزند کریم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۶/ ۲۳۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۸۹ در پرونده کلاسه ۳۳۰۹۳۶۴۱۰۹۶۰۹۴۰۶۲۴۹۸۷۵۹۵۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نورمحمد جرجانی فرزند امامقلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵/ ۲۳۱۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۸- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۵۹۵ در پرونده کلاسه ۳۲۷۶۶۵۴۱۰۷۹۶۴۴۰۴۸۷۹۷۲۲۷۷۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حاجی قلی جرجانی فرزند پوروک مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹/ ۱۸۹۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۱۹- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۶۶ در پرونده کلاسه ۳۲۶۳۱۳۴۱۰۸۰۶۴۴۰۴۸۷۹۴۹۰۹۷۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای فریدون جرجانی فرزند محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۶/ ۷۰۷۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۰- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۶۳ در پرونده کلاسه ۳۲۹۰۳۹۴۱۰۹۹۳۸۴۰۴۸۷۰۰۵۵۰۲۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مرتضی ظفروارد فرزند محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/ ۷۰۲۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۶۹ در پرونده کلاسه ۳۲۹۶۳۷۴۱۱۰۱۹۱۴۰۴۸۷۹۹۶۰۱۹۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد امین هیوه چی فرزند عبدالستار مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷/ ۹۲۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۷۵ در پرونده کلاسه ۳۲۴۵۸۷۴۱۰۹۵۸۵۴۰۴۸۷۹۴۷۹۱۶۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای غلامرضا جرجانی فرزند ارازبردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲/ ۱۶۵۲۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۸۸ در پرونده کلاسه ۳۲۷۶۳۵۴۱۰۹۴۴۰۴۰۲۰۳۰۷۰۹۱۲۳ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم جمعه گل چپرلی فرزند ولی محمدبای مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸/ ۴۹۳۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۰۰۳ در پرونده کلاسه ۳۲۳۶۸۴۴۱۰۸۰۶۹۴۰۴۸۷۹۴۸۳۴۰۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد مارامائی فرزند درو مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵/ ۱۱۱۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۹۴ در پرونده کلاسه ۳۲۸۹۵۱۴۱۱۰۶۰۶۴۰۴۸۷۹۷۳۳۲۴۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای خدا بخش ملائی فرزند محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹/ ۸۶۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۹۷ در پرونده کلاسه ۳۲۹۶۴۰۴۱۰۸۹۰۱۴۰۴۸۷۹۴۷۳۱۵۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عثمان چپرلی فرزند عمر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶/ ۲۸۶۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۷- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۹۴۹ در پرونده کلاسه ۳۲۴۰۳۰۴۱۱۰۷۶۲۴۰۴۸۷۹۴۸۲۳۷۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای موسی شیخ فرزند محمدعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷/ ۱۹۸۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۸- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۸۵ در پرونده کلاسه ۳۲۹۷۱۴۴۱۰۹۱۱۰۴۰۴۸۷۹۴۷۹۶۸۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد رضوانی نیا فرزند درمحمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷/ ۵۱۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۲۹- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۸۲ در پرونده کلاسه ۳۲۶۸۵۸۴۱۰۷۸۵۰۴۰۴۸۷۰۱۵۷۲۲۵ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم گلشاد جرجانی فرزند یوسف مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۷/ ۱۸۲۲۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

۳۰- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۰۷۴ در پرونده کلاسه ۳۲۷۰۴۸۴۱۱۰۷۸۹۴۰۴۸۷۹۹۵۲۰۰۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای بهمن مارامائی فرزند جاجق مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳/ ۱۰۲۹۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر تاتارعلیاء بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی (زارعین صاحب نسق).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد.در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است.در صورت عدم وصول اعتراض ، این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود،صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود/.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ (پنج شنبه) تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ (شنبه) م-الف: ۱۲۲۰۴

لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان