

گزارش

پیمان ایران و روسیه چالشی بزرگ برای ترامپ

در پی امضای توافق‌نامه‌ای که مدت‌ها در دست مذاکره بود، روسیه و ایران یک «توافق‌نامه شراکت جامع» امضا کرده‌اند که تحولی مهم در روابط دو کشور به شمار می‌آید. توافق‌نامه شامل هیچ‌گونه پیمان دفاعی نمی‌شود، اما تضمین می‌کند که هیچ‌یک از کشورها به دشمنان دیگری کمک نخواهند کرد.

این توافق که تنها چند روز پیش از بازگشت دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور منتخب ایالات متحده به کاخ سفید صورت گرفت، یک شراکت استراتژیک را تقویت می‌کند که قبلاً در میدان نبرد اوکراین تأثیرگذار بوده و همچنان به چالش کشیدن نظم بین‌المللی تحت رهبری ایالات متحده ادامه خواهد داد. این شراکت که بر اساس مفاهیم مشترک و نفوذ ایالات متحده بنا شده، در طول زمان تکامل یافته و به‌ویژه در جنگ اوکراین، روسیه و ایران را به هم نزدیک‌تر کرده است. هر دو کشور، ایالات متحده را به‌عنوان یک دشمن نامرئی در استراتژی‌های سیاست خارجی خود می‌بینند و این دشمنی مشترک آنها را به همکاری‌های بیشتر، هم از نظر دیپلماتیک و هم از نظر نظامی، سوق داده است. امضای این توافق به‌عنوان نقطه عطفی در این همکاری محسوب می‌شود.

خود توافق‌نامه شامل هیچ‌گونه پیمان دفاعی نمی‌شود، اما تضمین می‌کند که هیچ‌یک از کشورها به دشمنان دیگری کمک نخواهند کرد. این بند غیرتعمری نمایانگر دینامیک

گروه اتحاد علیه ایران هسته‌ای که در فهرست تحریم جمهوری اسلامی ایران هم قرار دارد، با سابقه لابی‌گری علیه ملت ایران، اخیراً در توصیه‌هایی به دولت ترامپ راهکار نظامی را نیز پیشنهاد داده است.

اخیرا گروه «اتحاد علیه ایران هسته‌ای» UANI در گزارشی حدود ۱۰ صفحه تحت عنوان برنامه ۱۰۰ روزه دولت ترامپ درباره ایران به‌ ادعای خود در راستای مهار نفوذ بی ثبات کننده ایران در منطقه غرب آسیا از دولت دونالد ترامپ رئیس‌جمهور جدید آمریکا درخواست کرده که اقدامات تهاجمی اعم از دیپلماتیک، نظامی، اطلاعاتی و اقتصادی را علیه ایران در دستور کار قرار دهد. چنانکه فارس گزارش کرده، مارک والاس مدیر و بنیانگذار این گروه در این‌باره به فاکس نیوز گفت که مشاوران این گروه برنامه‌ای را به تیم انتقالی رئیس‌جمهور منتخب آمریکا ارائه کرده است. وی همچنین در گفت‌وویی عنوان کرد که ترامپ این فرصت را دارد که «در لحظه‌ای که رژیم ایران به شدت ضعیف شده آن را به عقب رانده و با استفاده از ابزارهای دیپلماتیک، اطلاعاتی، نظامی و اقتصادی برنامه پانصدگویی ایران، ثبات خاورمیانه را از رتقا بخشد.»در این گزارش درباره همنام هسته‌ای ایران هم به ترتیب پیشینه‌اش شده که به ایران هشدار دهد که آمریکا هیچ ترسسی از استفاده از ابزار نظامی برای جلوگیری از توسعه برنامه هسته‌ای ایران به سمت نظامی شدن ندارد.

پیچیده و در حال افزایش همکاری میان دو کشور است که با وجود روابط تاریخی دشوار، فرصت‌های بیشتری برای همکاری پیدا کرده‌اند. رئیس‌جمهور روسیه، ولادیمیر پوتین، این توافق‌نامه را ستود و بر اهمیت استراتژیک آن تأکید کرد، در حالی که رئیس‌جمهور ایران، مسعود پزشکیان، نیز اشاره کرد که روابط میان دو کشور روز به روز قوی‌تر می‌شود.

در زمینه ژئوپولیتیک گسترده‌تر، روابط روسیه با ایران به‌عنوان یک عامل تعادل‌ساز پیچیده در نظر گرفته می‌شود. در حالی که روسیه به وضوح شریک بزرگتر در این شراکت استراتژیک است، نگرانی‌های امنیتی ایران آن را به‌سمت درخواست‌های بیشتر از این اتحاد سوق داده است. در آینده، احتمالاً همکاری میان روسیه و ایران همچنان ادامه خواهد یافت و با توجه به تحولات در میدان نبرد اوکراین و تحولات گسترده‌تر در خاورمیانه، این شراکت بر دینامیک‌های جهانی تأثیر خواهد گذاشت. در این میان هم وزیر امور خارجه کشورمان با اشاره به اینکه ماهیت معاهده ایران و روسیه عمدتاً اقتصادی است، گفت: روابط ایران و روسیه تاکنون خوب بوده و بهتر هم خواهد شد.سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه کشورمان در خصوص معاهده جامع همکاری‌های مشترک ایران و روسیه گفت: ماهیت معاهده ایران و روسیه عمدتاً اقتصادی است و در همه حوزه‌های اقتصادی ورود کرده است. در

بحث تجارت، سرمایه‌گذاری، گردشگری، حمل‌ونقل، انرژی و غیره در این معاهده به آن‌ها اشاره شده است.وی افزود: غیر از حوزه اقتصادی، حوزه‌های فرهنگی و همکاری‌های علمی و قضایی را نیز در بر می‌گیرد، تقریباً همه ابعاد روابط را در بر می‌گیرد و یک نگاه جامعی را به روابط دو کشور ایجاد می‌کند.عراقچی ادامه داد: من بسیار امیدوارم با یک چنین پایه و اساسی در روابط دو کشور از این به بعد روابط اقتصادی، فرهنگی و سیاسی‌مان با یک سهولت بیشتری و در یک چارچوب و بستر حرکت خواهد کرد، تاکنون خوب بوده و بهتر هم خواهد شد.

از سسوی دیگر یک کارشناس امور بین‌الملل تأکید کرد امضای توافق‌نامه جامع راهبردی میان ایران و روسیه به هر ۲ کشور کمک خواهد کرد تا در برابر غرب متخاصم بقای خود را حفظ و پیشرفت کنند.

«سید حامد مردی» کارشناس برجسته امور بین‌الملل و استاد تدریس درباره توافق‌نامه جامع راهبردی ایران و روسیه که روز جمعه توسط «مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهوری ایران در جریان سفرش به مسکو به امضا رسید، اظهار داشت: این یک توافق بسیار مهم، به‌ویژه در شرایطی است که جهان به سرعت در حال تغییر است و غرب با اکثریت جهان و البته به‌طور خاص با ایران و روسیه رفتار خصمانه‌ای دارد.مردی که با خبرگزاری اسپوتنیک گفت‌وگو می‌کرد، افزود: ۲ کشور پتانسیل عظیمی برای

آنچه این روزها علیه ایران در جریان است

از لابی‌گری تا توصیه به اقدام نظامی

حملات هدفمند سایبری علیه ایران، متوقف کردن روند صادرات نفت ایران و اِیراد اتهام به ایران به عنوان بزرگترین حامی دولتی تروریسم در دنیا و تأمین مالی گروه‌هایی مانند حماس و حزب‌الله از دیگر مواردی است که در این گزارش به آن اشاره شده است.مارک والاس از نویسندگان این گزارش هم خواستار آغاز دوباره کمپین فشار حداکثری که در دولت قبلی ترامپ به راه افتاده بود، شده است. کمیته‌ی که به ادعان خود مقام‌های آمریکایی به شکست انجامید. آنگونه که رابرت مالی نماینده پیشین آمریکا در امور ایران در جلسه استماع در سنای آمریکا گفت که سیاست فشار حداکثری ترامپ منجر به محدودیت‌های طولانی و قوی بر برنامه هسته‌ای ایران نشد. علاوه بر آن آنتونی بلینکن وزیر امور خارجه آمریکا هم اعلام کرد که سیاست فشار حداکثری علیه ایران شکست خورده است، چندی پیش نیز سرحدعباس عراقچی وزیر امور خارجه با بیان اینکه نسخه اول سیاست «فشار حداکثری» لاجرم با «مقاومت حداکثری» مواجه شد و در نهایت به «شکست حداکثری» برای آمریکا انجامید، گفت: تلاش برای اعمال «سنخه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۴۱۰۵۳۰۰۴۷۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی خانم سمیه احمدی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۳۰۵ ماده از کهپرئیک مقدار ۷۷۷ مترمربع مشاع از ششدانگ ۱۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۹ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی آقایان امیر حسین و علی خواجوی نوری (زارع کشت موفق سیف الله احمدی جهر) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۱۷

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۴۰۰۴۷۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی خانم بتول احمدی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۵۸۰ ماده از ورائین مقدار ۱۵۵ مترمربع مشاع از ششدانگ ۱۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۹ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی آقایان امیر حسین و علی خواجوی نوری (زارع کشت موفق سیف الله احمدی جهر) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۱۹

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۹۰۵۳۰۰۴۷۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی خانم اشرف احمدی جهر فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۵۷۹ ماده از و ورائین مقدار ۷۷۷ مترمربع مشاع از ششدانگ ۱۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۹ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی آقایان امیر حسین و علی خواجوی نوری (زارع کشت موفق سیف الله احمدی جهر) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۲۱

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۸۰۵۳۰۰۴۷۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی خانم خاتم زهره فرزند خدارحم فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۲۸۶ ماده از کهپرئیک مقدار ۶۳۷ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰۱ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی غلامحسین خدارحم محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۲۳

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۷۰۵۳۰۰۴۷۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی خانم مریم خدارحم فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱ ماده از کهپرئیک مقدار ۶۳۷ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰۱ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی غلامحسین خدارحم محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۲۵

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۶۰۵۳۰۰۴۷۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی خانم خاتم زهره فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۷ ماده از کهپرئیک مقدار ۱۵۳۳ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰۱ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی غلامحسین خدارحم محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۲۷

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۵۰۵۳۰۰۴۷۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای محمد نصیری فرزند سبزیعلی بشماره شناسنامه ۳۵ ماده از کهپرئیک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۷/۵۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰۱ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی نصیریه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۲۹

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۴۰۵۳۰۰۴۷۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی خانم رضا باصری فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۶۲۸۹ ماده از شهری مقدار ۲۰۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی شرکت سهامی مزرع سبز (زارع کشت موفق یوسف باصری) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۳۱

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۳۰۵۳۰۰۴۷۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای رضا باصری فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۶۲۸۹ ماده از شهری مقدار ۴۰۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی شرکت سهامی مزرع سبز (زارع کشت موفق یوسف باصری) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۳۳

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

دیپلماسی

اخبار

اعتراف کارمند پیشین سازمان سیا

یک کارمند پیشین سازمان سیا اعتراف کرده است، مسئول انتشار برنامه حمله رژیم صهیونیستی به ایران بوده است.

بنس از دومین حمله موفقیت آمیز ایران به سرزمین‌های اشغالی، رژیم صهیونیستی از برنامه ریزی برای پاسخ به این حمله خبر داد.با این حال، چند روز بعد اطلاعات ادعایی مربوط به برنامه ریزی های صهیونیست‌ها برای حمله به ایران افشا و این مسئله باعث لغو این حمله شد. در آن زمان سازمان‌های اطلاعاتی آمریکا از آغاز تحقیقات پیرامون نحوه افشای این اطلاعات در بستر اینترنت خبر دادند. وزارت دفاع آمریکا (پنتاگون) در این باره تحقیقات مستقلی انجام داد و اکنون منابع غربی می‌گویند: یک کارمند سابق سازمان اطلاعاتی آمریکا (سیا) اعتراف کرده است، مسئول افشای اسناد طبقه‌بندی شده درباره برنامه رژیم صهیونیستی برای حمله به ایران در سال گذشته میلادی بوده است. جان مرشایمر، بزرگترین استراتژیست حال حاضر جهان بر این باور است، افشای اطلاعات مربوط به حمله ادعایی رژیم صهیونیستی به ایران با هدف به تعویق انداختن این حملات انجام شد بود.

افزایش تبادلات تجاری ایران و افغانستان

رایزن بازرگانی ایران در افغانستان با اشاره به تداوم روند رو به رشد واردات تجاری تهران و کابل در ۲ سال اخیر، از افزایش ۸۴ درصدی حجم تبادلات تجاری و بازرگانی بین دو کشور در سال ۲۰۲۴ در مقایسه با سال ۲۰۲۳ خبر داد.

حسین روستنایی با استناد به گزارشات آماری وزارت صنعت و تجارت افغانستان، حجم مبادلات تجاری ایران و افغانستان در سال گذشته میلادی را سه میلیارد و ۱۹۷ میلیون دلار عنوان کردو افزود: این عدد در مقایسه با سال ۲۰۲۳، از لحاظ ارزشی رشد ۸۴ درصدی را نشان می‌دهد. رایزن بازرگانی سفارت جمهوری اسلامی ایران در افغانستان افزود: میزان واردات افغانستان از ایران در سال ۲۰۲۴، بیش از سه میلیارد و ۱۴۳ میلیون دلار بوده است که در مقایسه با رقم یک میلیارد و ۷۱۴ میلیون دلاری سال ۲۰۲۳، صادرات غیر نفتی کشورمان به افغانستان در سال ۲۰۲۴، بیش از ۸۳ درصد رشد ارزشی را نشان می‌دهد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۵۰۵۳۰۰۴۷۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای داود باصری فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۴ ماده از کهپرئیک مقدار ۴۰۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی شرکت سهامی مزرع سبز (زارع کشت موفق یوسف باصری) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۳۵

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۴۰۵۳۰۰۴۷۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای ابوالفضل باصری فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۶۱ ماده از کهپرئیک مقدار ۴۰۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهپرئیک در ازای خریداری عادی شرکت سهامی مزرع سبز (زارع کشت موفق یوسف باصری) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

م الف ۱۵۳۳

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک کهپرئیک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهپرئیک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۷۳۳۰۵۳۰۰۴۷۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهپرئیک تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای خدابخش باصری فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۶۱ ماده از کهپرئیک مقدار ۴۰۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی